

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

Новосибирская область, Новосибирский район,  
Верх-Тулинский сельсовет, п.Тулинский, ул.Академика Першилина, 21

27.12.2017г.

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 01.12.2017, обращением министерства строительства Новосибирской области от 04.12.2017 г. № 8484/45 и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 13.12.2017 г. № 63 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 13.12.2017 г. № 63 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» от 13.12.2017 г. № 43 (1451), а также размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 27 декабря 2017 года.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

#### **заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или



объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

### 3. Рекомендации по рассмотренным вопросам:

3.1 рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1247 площадью 1009 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 75 – «Для ведения личного подсобного хозяйства»;

3.2 рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1235 площадью 883 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 83 – «Для ведения личного подсобного хозяйства»;

3.3 рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1238 площадью 969 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 77 – «Для ведения личного подсобного хозяйства»;

3.4 рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1258 площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 49 – «Для ведения личного подсобного хозяйства»;

3.5 рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид



использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1259 площадью 810 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 49 – «Для ведения личного подсобного хозяйства»;

3.6 рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1257 площадью 956 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 98 – «Для ведения личного подсобного хозяйства»;

3.7 рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1256 площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 94 – «Для ведения личного подсобного хозяйства»;

3.8 рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1234 площадью 1005 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 47 – «Для ведения личного подсобного хозяйства»;

3.9 рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1255 площадью 1005 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 92 – «Для ведения личного подсобного хозяйства»;

3.10 рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1237 площадью 795 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 79 – «Для ведения личного подсобного



хозяйства»;

3.11 рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1233 площадью 815 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 87 – «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с тем, что строительство объектов капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство;

3.12 рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1245 площадью 999 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 122 – «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с тем, что строительство объектов капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство;

3.13 рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1246 площадью 1056 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 122/1 – «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с тем, что строительство объектов капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство;

3.14 рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1248 площадью 1009 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 73 – «Для ведения личного подсобного хозяйства» », в связи с тем, что строительство объектов капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство;

3.15 рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1249 площадью 1012 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 71 – «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с тем, что строительство объектов капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство;

3.16 рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1250 площадью 998 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 71/1 – «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с тем, что строительство объектов капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство;

3.17 рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1244 площадью 978 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Академика Першилина, участок № 120 – «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с тем, что строительство объектов капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство.

Председатель публичных слушаний

С.Н.Милевский

Секретарь публичных слушаний

Е.Н.Золотова