

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний по проекту решения  
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка или объекта капитального строительства

**16.11.2018 г.**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, обращением министерства строительства Новосибирской области от 26.10.2018 г. № 9544/45, постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 07.11.2018 г. № 102 «О назначении публичных слушаний проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», опубликованным в газете «Приобская правда» от 07.11.2018 г. № 44 и размещенным на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» были проведены публичные слушания.

Собрания участников публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 16 ноября 2018 года по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а, 4-й этаж, левое крыло.

Количество участников публичных слушаний составило – 0 человек.

На основании протоколов проведения публичных слушаний от 16.11.2018 г. № 222 по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, сделано следующее

### **заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка



взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 г. № 6.

3. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области – запрашиваемый вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (2.2):

1) в отношении земельного участка, границы которого определены схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 15.10.2018 № 4206 «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», площадью 1347 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Витаминка принадлежащего к территориальной зоне – зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин);

2) в отношении земельного участка, границы которого определены схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 15.10.2018 № 4207 «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», площадью 945 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый принадлежащего к территориальной зоне – зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин);

3) в отношении земельного участка, границы которого определены схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 15.10.2018 № 4208 «Об утверждении схемы расположения земельного участка или участков на кадастровом плане территории», площадью 1499 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, ст. Мочище принадлежащего к территориальной зоне – зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин).

Председатель публичных слушаний

Е.А.Порхачева

Секретарь публичных слушаний

Е.Н.Золотова