

# ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ



УТВЕРЖДЕНО

(МУП «Ложок»)

(личная подпись, расшифровка подписи  
уполномоченного должностного лица)  
"29" июня 2022г.

Новосибирская обл.  
Новосибирский район, Морской  
с/с, с. Ленинское  
(населенный пункт)

(дата)

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения) МУП «Ложок»  
по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения  
Местная система теплоснабжения  
(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: с 16.05.2022г. по 20.05.2022г.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов, в отношении которых проведено техническое обследование: МУП «Ложок».

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

N	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1	Котельная	Новосибирская обл. Новосиб.район, Морской с/с, село Ленинское, ул.Молодежная, 32/9

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- Ввод в эксплуатацию 2014г.;
- Тип котлов: Riello RTQ 1020;
- Кол-во котлов: 2;
- Мощность каждого котла: 1,15 МВт;
- Установленная мощность: 2,1МВт;
- Произведено тепловой энергии за год: 2 600,12 Гкал;
- Потери, Гкал: 524 Гкал;
- Собственное потребление котельной, Гкал: 12.38 Гкал;
- Температурный график оС: 95/70
- Вид топлива: Газ

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

- Фактический срок использования установленных газовых котлов более 10лет ;

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении N \_\_\_\_\_ к Отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

Произвести замену одного газового котла Riello RTQ 1020

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

N п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Здание автоматизированной блочно-модульной газовой котельной	17.02.2014	удовлетворительное	60

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Возможна эксплуатация. При условии замены одного из установленных газовых котлов

б) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

По результатам технического обследования котлов:

- произвести чистку теплообменников;
- произвести ремонт счетчика тепла;
- произвести очистку газовых горелок.

Плановые теплотехнические испытания котлов производить 1 раз в 5 лет.

Постоянно контролировать: правильность показаний КИП; температуру и состав уходящих газов.