

**Актуализация схемы теплоснабжения
Барышевского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

2025 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Зам. директора МКУ «УК ЕЗ ЖКХС»

_____ А.С. Бусловский

«___» _____ 2025 г.

«Разработчик»

Индивидуальный предприниматель

_____ М.А. Жеребцова

«___» _____ 2025 г.

**Актуализация схемы теплоснабжения
Барышевского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ	3
ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ	13
ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ	16
Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	17
1.1 Функциональная структура теплоснабжения	17
1.1.1 Описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций и описание структуры договорных отношений между ними	17
1.1.2 Описание зон действия производственных котельных	18
1.1.3 Описание зон действия индивидуального теплоснабжения	18
1.1.4 Описание изменений, произошедших в функциональной структуре теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	18
1.2 Источники тепловой энергии	18
1.2.1 Структура и технические характеристики основного оборудования	18
1.2.2 Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	27
1.2.3 Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой	27
1.2.4 Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто	27
1.2.5 Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса	28
1.2.6 Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	28
1.2.7 Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха	31
1.2.8 Среднегодовая загрузка оборудования	32
1.2.9 Способы учёта тепла, отпущенного в тепловые сети	33
1.2.10 Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой	33
1.2.11 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	33
1.2.12 Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей	33
1.2.13 Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	33
1.3 Тепловые сети, сооружения на них	34
1.3.1 Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения	34
1.3.2 Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе	34
1.3.3 Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надёжных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключённых к таким участкам	34
1.3.4 Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях	38
1.3.5 Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов	38
1.3.6 Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности	38

1.3.7 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утверждённым графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети.....	38
1.3.8 Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей.....	38
1.3.9 Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет.....	41
1.3.10 Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет.....	41
1.3.11 Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов.....	41
1.3.12 Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей.....	44
1.3.13 Описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчёт отпущенной тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.....	45
1.3.14 Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года.....	45
1.3.15 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения.....	46
1.3.16 Описание наиболее распространённых типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям.....	46
1.3.17 Сведения о наличии коммерческого приборного учёта тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учёта тепловой энергии и теплоносителя.....	46
1.3.18 Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи.....	47
1.3.19 Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций.....	47
1.3.20 Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления.....	48
1.3.21 Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию.....	48
1.3.22 Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии).....	48
1.3.23 Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	48
1.4 Зоны действия источников тепловой энергии.....	48
1.4.1 Описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории поселения, включая перечень котельных, находящихся в зоне эффективного радиуса теплоснабжения источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.....	48
1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.....	58
1.5.1 Описание значений спроса на тепловую мощность в расчётных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии..	58
1.5.2 Описание значений расчётных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии.....	59
1.5.3 Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.....	60
1.5.4 Описание величины потребления тепловой энергии в расчётных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом.....	60
1.5.5 Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение.....	61
1.5.6 Описание сравнения величины договорной и расчётной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии.....	62
1.5.7 Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключённых к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	66
1.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.....	66
1.6.1 Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчётной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения.....	66

1.6.2 Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения	67
1.6.3 Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удалённого потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю	67
1.6.4 Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения	68
1.6.5 Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности	68
1.6.6 Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учётом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введённых в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	69
1.7 Балансы теплоносителя	69
1.7.1 Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть	69
1.7.2 Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения.....	70
1.7.3 Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учётом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации этих установок, введённых в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	71
1.8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом	71
1.8.1 Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии	71
1.8.2 Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями	71
1.8.3 Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест.....	72
1.8.4 Описание использования местных видов топлива	73
1.8.5 Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013	73
1.8.6 Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении	73
1.8.7 Описание приоритетного направления развития топливного баланса	73
1.8.8 Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учётом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлён в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	74
1.9 Надёжность теплоснабжения	75
1.9.1 Описание и значения показателей, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, и иные сведения	75
1.9.2 Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей	75
1.9.3 Частота отключений потребителей.....	76
1.9.4 Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений.....	76
1.9.5 Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надёжности и безопасности теплоснабжения).....	76
1.9.6 Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. № 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике»	77
1.9.7 Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключённых в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении	77

1.9.8 Описание изменений в надёжности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учётом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлён в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	77
1.9.9 Меры по обеспечению надёжности теплоснабжения и бесперебойной работы систем теплоснабжения....	77
1.10 Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	79
1.10.1 Описание показателей хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования	79
1.10.2 Описание изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учётом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлён в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	81
1.11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	82
1.11.1 Описание динамики утверждённых цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учётом последних 3 лет	82
1.11.2 Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	82
1.11.3 Описание платы за подключение к системе теплоснабжения	83
1.11.4 Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей	83
1.11.5 Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учётом последних 3 лет	83
1.11.6 Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения	84
1.11.7 Описание изменений в утверждённых ценах (тарифах), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	84
1.12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения	85
1.12.1 Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)	85
1.12.2 Описание существующих проблем организации надёжного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надёжности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)	85
1.12.3 Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения.....	85
1.12.4 Описание существующих проблем надёжного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения	85
1.12.5 Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надёжность системы теплоснабжения.....	85
1.12.6 Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	86
Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.....	87
2.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	87
2.2 Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчётным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе.....	87
2.3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	90

2.4 Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчётном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	91
2.5 Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчётных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе	94
2.6 Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.....	94
2.7 Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения	94
2.7.1 Перечень объектов теплопотребления, подключённых к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	94
2.7.2 Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утверждённой схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки	94
2.7.3 Расчётная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии.....	95
2.7.4 Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды	95
Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения поселения.....	96
Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	97
4.1 Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчётной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды	97
4.2 Гидравлический расчёт передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединённых к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии	100
4.3 Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей	99
4.4 Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	99
Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения	100
5.1 Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения поселения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утверждённой в установленном порядке схеме теплоснабжения)	100
5.2 Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения	100
5.3 Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей.....	100
5.4 Описание изменений в мастер-плане развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	101
Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	102
6.1 Расчётная величина нормативных потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - расчётную величину плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии.....	102

6.2 Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учётом прогнозных сроков перевода потребителей, подключённых к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения.....	103
6.3 Сведения о наличии баков-аккумуляторов	103
6.4 Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии	103
6.5 Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учётом развития системы теплоснабжения.....	104
6.6 Описание изменений в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	105
6.7 Сравнительный анализ расчётных и фактических потерь теплоносителя для всех зон действия источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	106
Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	107
7.1 Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплотребляющей установки к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, расчёт которых выполняется в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.....	107
7.2 Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей	107
7.3 Анализ надёжности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надёжности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения	107
7.4 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок.....	107
7.5 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	108
7.6 Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок.....	108
7.7 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путём включения в неё зон действия существующих источников тепловой энергии	108
7.8 Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	108
7.9 Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	108
7.10 Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии	108
7.11 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями.....	108
7.12 Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединённой тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения	109
7.13 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.....	109

7.14 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения	109
7.15 Результаты расчётов радиуса эффективного теплоснабжения.....	109
7.16 Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учётом введённых в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии	110
7.17 Обоснование покрытия перспективной тепловой нагрузки, не обеспеченной тепловой мощностью	110
7.18 Максимальная выработка электрической энергии на базе прироста теплового потребления на коллекторах существующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	110
7.19 Определение перспективных режимов загрузки источников тепловой энергии по присоединённой нагрузке	110
7.20 Определение потребности в топливе и рекомендации по видам используемого	110
Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	112
8.1 Предложения по реконструкции и (или) модернизации и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)	112
8.2 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	112
8.3 Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения	112
8.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	112
8.5 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения	112
8.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	112
8.7 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса.....	113
8.8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций	113
8.9 Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учётом введённых в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них	113
Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	114
9.1 Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключённых к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения	114
9.2 Обоснование и пересмотр графика температур теплоносителя и его расхода в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)	114
9.3 Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям	114
9.5 Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	114
9.6 Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.....	115
9.7 Описание актуальных изменений в предложениях по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учётом введённых в эксплуатацию переоборудованных центральных и индивидуальных тепловых пунктов	115
Глава 10 Перспективные топливные балансы	116

10.1 Расчёты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения	116
10.2 Результаты расчётов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива	117
10.3 Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива.....	119
10.4 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....	119
10.5 Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении.....	120
10.6 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения	120
10.7 Описание изменений в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учётом введённых в эксплуатацию построенных и реконструированных источников тепловой энергии.....	120
Глава 11 Оценка надёжности теплоснабжения.....	121
11.1 Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения.....	121
11.2 Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения.....	123
11.3 Обоснование результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединённым к магистральным и распределительным теплопроводам.....	124
11.4 Обоснование результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки	124
10.5 Обоснование результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии.....	125
11.6 Предложения, обеспечивающие надёжность систем теплоснабжения	125
11.6.1 Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования	125
11.6.2 Установка резервного оборудования.....	126
11.6.3 Организация совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть .	126
11.6.4 Резервирование тепловых сетей смежных районов поселения	126
11.6.5 Устройство резервных насосных станций	126
11.6.6 Установка баков-аккумуляторов.....	126
11.7 Описание изменений в показателях надёжности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, с учётом введённых в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них.....	126
Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.....	127
12.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	127
12.2 Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	131
12.3 Расчёты экономической эффективности инвестиций	131
12.4 Расчёты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения.....	131
12.5 Расчёт экономической эффективности инвестиций в строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, по которым имеются источники финансирования, выполненный в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.....	131
12.6 Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	

источников тепловой энергии и тепловых сетей с учётом фактически осуществлённых инвестиций и показателей их фактической эффективности.....	132
Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения.....	133
13.1 Результаты оценки существующих и перспективных значений индикаторов развития систем теплоснабжения.....	133
13.2 Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.....	137
13.3 Целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии.....	137
13.4 Существующие и перспективные значения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения поселения, городского округа, подлежащие достижению каждой единой теплоснабжающей организацией, функционирующей на территории такого поселения, городского округа.....	137
13.5 Описание изменений (фактических данных) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, а в ценовых зонах теплоснабжения также изменений (фактических данных) в достижении ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии, целевых показателей реализации схемы теплоснабжения поселения, городского округа с учётом реализации проектов схемы теплоснабжения.....	137
Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия.....	138
14.1 Тарифно-балансовые расчётные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения.....	138
Тарифно-балансовые расчётные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации.....	141
14.3 Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.....	143
14.4 Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения.....	144
Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций.....	145
15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения.....	145
15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.....	145
15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.....	145
15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	146
15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	146
15.6 Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений.....	147
Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения.....	148
116.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	148
16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.....	149
16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.....	150
Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.....	151
17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения.....	151
17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения.....	151
17.3 Перечень учтённых замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесённых в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.....	151

Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.....	152
18.2 Мероприятия из утверждённой схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения	152

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1.1 – Характеристика котельных Барышевского сельсовета.....	18
Таблица 1.2 - Основные характеристики котлов источников теплоснабжения.....	18
Таблица 1.3 – Состав основного оборудования котельной №1 с. Барышево и №2 ст. Издревая.....	19
Таблица 1.4 – Характеристика котлов «Прометей» 1000М автомат с круглым теплообменником.....	20
Таблица 1.5 – Технические характеристики водогрейных котлов ДКВр-6,5-13.....	23
Таблица 1.6 – Технические характеристики водогрейных котлов Buderus Logano SK645, SK745.....	24
Таблица 1.7 – Геометрические параметры водогрейного котла Buderus Logano.....	24
Таблица 1.8 – Технические характеристики водогрейного котла Riello RTQ-1700.....	25
Таблица 1.9 – Параметры установленной тепловой мощности котельных.....	26
Таблица 1.10 – Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности.....	26
Таблица 1.11 – Параметры установленной тепловой мощности нетто.....	26
Таблица 1.12 – Сроки ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования.....	27
Таблица 1.13 – Состав оборудования котельной №1 (с. Барышево, ул. Тельмана).....	29
Таблица 1.14 – Среднегодовая загрузка оборудования котельных.....	32
Таблица 1.15 – Параметры тепловой сети котельной №1 с. Барышево.....	34
Таблица 1.16 – Параметры тепловой сети котельной №2 ст. Издревая.....	35
Таблица 1.17 – Параметры тепловой сети котельной №3 с. Барышево.....	35
Таблица 1.18 – Параметры тепловой сети котельной №4 п. Двуречье.....	35
Таблица 1.19 – Параметры тепловой сети котельной №5 п. Двуречье.....	36
Таблица 1.20 – Параметры тепловой сети котельной №6 ст. Крахаль.....	36
Таблица 1.21 – Параметры тепловой сети системы теплоснабжения п. Ложок.....	37
Таблица 1.22 – График изменения температур теплоносителя.....	38
Таблица 1.23 – Среднее время, затрачиваемое на восстановление работоспособности тепловых сетей в отопительный период в зависимости от диаметра трубопровода.....	41
Таблица 1.24 – Значения фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче по тепловым сетям за 2022-2024 гг.....	45
Таблица 1.25 – Сводные данные по ЦТП.....	47
Таблица 1.26 – Значения спроса тепловой мощности в расчётных элементах территориального деления.....	59
Таблица 1.27 – Значения тепловой нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии Барышевского сельсовета.....	59
Таблица 1.28 – Величины потребления тепловой энергии в расчётных элементах территориального деления за отопительный период и за год.....	60
Таблица 1.29 – Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях.....	61
Таблица 1.30 – Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек.....	62
Таблица 1.31 – Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению.....	62
Таблица 1.32 – Значения максимальных тепловых нагрузок на теплоснабжение.....	63
Таблица 1.33 – Значения спроса тепловой мощности в расчётных элементах территориального деления.....	66
Таблица 1.34 – Баланс тепловой мощности и тепловых нагрузок по котельным на 2024 год.....	66
Таблица 1.35 – Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по котельным на 2024 год.....	67
Таблица 1.36 – Гидравлические режимы тепловых сетей.....	67
Таблица 1.37 – Баланс производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимальное потребление теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в зонах действия котельных Барышевского сельсовета.....	69
Таблица 1.38 – Баланс производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимальное потребление теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения.....	70
Таблица 1.39 – Количество используемого основного топлива котельных Барышевского с/с за 2024 г.....	71

Таблица 1.40 – Количество используемого основного топлива котельной п. Ложок за 2024 г.....	71
Таблица 1.41 – Расчётное количество используемого резервного и аварийного топлива для котельных Барышевского сельсовета	72
Таблица 1.42 – Критерии надёжности системы теплоснабжения Барышевского сельсовета	75
Таблица 1.43 – Общая информация о регулируемой организации	78
Таблица 1.44 – Динамика утверждённых тарифов на тепловую энергию	82
Таблица 1.45 – Динамика утверждённых тарифов на тепловую энергию	83
Таблица 2.1 – Данные базового уровня потребления тепла по котельным за 2024 год.....	87
Таблица 2.2 – Приросты площади строительных фондов в расчётных элементах и зонах действия источников тепловой энергии Барышевского сельсовета	87
Таблица 2.3 – Значения объёмов строительства жилищного фонда Барышевского сельсовета	90
Таблица 2.4 – Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии	90
Таблица 2.5 – Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зоне действия котельных Барышевского сельсовета	91
Таблица 4.1 – Балансы тепловой энергии (мощности) и перспективной тепловой нагрузки источников тепловой энергии Барышевского сельсовета	97
Таблица 4.2 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №1 с. Барышево	92
Таблица 4.3 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №2 ст. Издревая	93
Таблица 4.4 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №3 с. Барышево	94
Таблица 4.5 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №4 п. Двуречье	96
Таблица 4.6 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №5 п. Двуречье	97
Таблица 4.7 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №6 ст. Крахаль	98
Таблица 5.1 – Техничко-экономическое сравнение вариантов развития систем теплоснабжения.....	100
Таблица 6.1 – Расчётная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях	102
Таблица 6.2 – Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение	103
Таблица 6.3 – Нормативный и фактический часовой расход подпиточной воды	103
Таблица 6.4 – Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя.....	104
Таблица 6.5 – Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок котельных в аварийных режимах	105
Таблица 7.1 – Результаты расчёта радиуса теплоснабжения котельных Барышевского сельсовета.....	109
Таблица 7.2 – Результаты расчёта радиуса эффективного теплоснабжения для котельных Барышевского сельсовета.....	110
Таблица 10.1 – Расчёты максимальных часовых расходов основного вида топлива котельных Барышевского сельсовета	116
Таблица 10.2 – Результаты расчётов нормативных запасов топлива Барышевского сельсовета.....	117
Таблица 11.1 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №1 с. Барышево.....	122
Таблица 11.2 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №2 ст. Издревая	122
Таблица 11.3 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №3 с. Барышево.....	122
Таблица 11.4 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №4 п. Двуречье.....	122
Таблица 11.5 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №5 п. Двуречье.....	122
Таблица 11.6 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №6 ст. Крахаль	123

Таблица 11.7 – Расчёт числа нарушений в подаче тепловой энергии тепловой сети.....	123
Таблица 11.8 – Расчёт среднего времени восстановления отказавших участков теплотрассы котельных Барышевского сельсовета	123
Таблица 11.9 – Расчёт вероятности безотказной работы теплотрассы в системе теплоснабжения Барышевского сельсовета	124
Таблица 11.10 – Приведённый объём недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии в системах теплоснабжения Барышевского сельсовета	125
Таблица 11.11 – Средневзвешенная величина отклонений температуры теплоносителя в системе теплоснабжения Барышевского сельсовета.....	125
Таблица 12.1 – Оценка стоимости основных мероприятий и величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем теплоснабжения.....	128
Таблица 12.2 – Шкала оценки результативности мероприятий.....	131
Таблица 13.1 – Индикаторы развития систем теплоснабжения Барышевского сельсовета	134
Таблица 14.1 – Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №1 с. Барышево	138
Таблица 14.2 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №2 ст. Издревая.....	139
Таблица 14.3 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №3 с. Барышево	139
Таблица 14.4 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №4 п. Двуречье.....	139
Таблица 14.5 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №5 п. Двуречье.....	140
Таблица 14.6 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №6 ст. Крахаль.....	140
Таблица 14.7 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения п. Ложок.....	141
Таблица 14.8 – Показатели тарифно-балансовой модели по единой теплоснабжающей организации	141
Таблица 15.1- Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций в границах Барышевского сельсовета.....	145
Таблица 15.2 – Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения Барышевского сельсовета.....	145
Таблица 16.1 – Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и(или) техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	148
Таблица 16.2 – Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них	149

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 1.1 – Схема котла «ПРОМЕТЕЙ» Автомат	20
Рисунок 1.2 – Принципиальная гидравлическая схема	21
Рисунок 1.3 – Эскизы котла «Прометей» автомат – 1000М с габаритными размерами	22
Рисунок 1.4 – Устройство и компоновка котла ДКВр-6,5-13	22
Рисунок 1.5 – Устройство и габаритные размеры котлов Buderus Logano SK645, SK745	23
Рисунок 1.6 – Устройство котла Riello RTQ-1700	25
Рисунок 1.7 – Принципиальная тепловая схема котельной №1 (с. Барышево, ул. Тельмана)	28
Рисунок 1.8 – Принципиальная тепловая схема котельной №2 (ст. Издревая)	30
Рисунок 1.9 – Принципиальная тепловая схема котельной с водогрейными котлами	31
Рисунок 1.10 – График изменения температур теплоносителя котельной №3	32
Рисунок 1.11 – График изменения температур теплоносителя котельных без ЦТП.....	32
Рисунок 1.12 – Пьезометрический график тепловой сети котельной №1 с. Барышево	39
Рисунок 1.13 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №2 ст. Издревая.....	39
Рисунок 1.14 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №3 с. Барышево.....	39
Рисунок 1.15 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №4 п. Двуречье.....	40
Рисунок 1.16 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №5 п. Двуречье.....	40
Рисунок 1.17 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №6 ст. Крахаль	40
Рисунок 1.18 – Зона действия котельной №1 с. Барышево	49
Рисунок 1.19 – Зона действия котельной №2 ст. Издревая	50
Рисунок 1.20 – Зона действия котельной №3 с. Барышево	51
Рисунок 1.21 – Зона действия котельной №4 п. Двуречье	52
Рисунок 1.22 – Зона действия котельной №5 п. Двуречье	53
Рисунок 1.23 – Зона действия котельной №6 ст. Крахаль.....	54
Рисунок 1.24 – Зона действия системы теплоснабжения п. Каинская Заимка	55
Рисунок 1.25 – Зона действия системы теплоснабжения п. Ложок.....	56
Рисунок 1.26 – Зоны централизованного и индивидуального теплоснабжения (часть 1)	57
Рисунок 1.27 – Зоны централизованного и индивидуального теплоснабжения (часть 2) – п. Каинская Заимка.....	58
Рисунок 4.1 – Пьезометрический график тепловой сети котельной №1 с. Барышево	101
Рисунок 4.2 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №2 ст. Издревая.....	102
Рисунок 4.3 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №3 с. Барышево.....	104
Рисунок 4.4 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №4 п. Двуречье.....	105
Рисунок 4.5 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №5 п. Двуречье.....	106
Рисунок 4.6 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №6 ст. Крахаль	107
Рисунок 11.1 – Интенсивность отказов в зависимости от срока эксплуатации участка тепловой сети	121

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

1.1 Функциональная структура теплоснабжения

1.1.1 Описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций и описание структуры договорных отношений между ними

Барышевский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области включает в себя следующие населённые пункты: с. Барышево, п. Двуречье, ст. Издревая, п. Каинская Заимка, п. Каменушка, п. Ключи, ст. Крахаль, п. Ложок, п. Шадриха.

Централизованные системы теплоснабжения имеются в с. Барышево, п. Двуречье, ст. Издревая, ст. Крахаль, п. Ложок, п. Каинская Заимка, п. Шадриха. В п. Каменушка, п. Ключи, на всей территории, теплоснабжение индивидуальное.

Графические материалы с указанием зон действия индивидуального и централизованного теплоснабжения, представлены в п. 1.4 «Зоны действия источников тепловой энергии».

Основным видом топлива индивидуальных источников теплоснабжения в п. Двуречье, п. Ложок, п. Каинская Заимка и ст. Крахаль является природный газ. На остальной территории сельсовета основным видом топлива индивидуальных источников теплоснабжения является каменный уголь.

Описание зон деятельности отопительных котельных

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №1 по адресу ул. Тельмана, 16Г, с. Барышево охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160121. К системе теплоснабжения подключены здания школы № 9, детского сада, магазина, сельсовета, три многоквартирных и шесть частных домов. Наиболее удалённый потребитель - жилой многоквартирный дом по адресу ул. Тельмана, 25Б. Зона действия источника тепловой энергии - котельная № 1 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №2 по адресу Школьный переулок, 2Б, ст. Издревая охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160304. К системе теплоснабжения подключены здание школы № 161, два гаража, два шестиэтажных многоквартирных и восемь малоэтажных домов. Наиболее удалённый потребитель - жилой многоквартирный дом по адресу ул. Школьный переулок, 4а. Зона действия источника тепловой энергии - котельная № 2 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №3 по адресу ул. Ленина, 247, с. Барышево охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160121. К системе теплоснабжения подключены здания детского дома, спортклуба «Рекорд», Дом культуры, здание ЖКХ, больницы, детского сада «Ёлочка», универмаг, здание УВД, гараж УВД, магазин и 63 жилых дома (из которых МКД – 17 ед., остальные дома блокированной застройки). Наиболее удалённый потребитель - жилой дом по адресу ул. Коммунистическая, 15. Зона действия источника тепловой энергии - котельная № 3 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №4 по адресу ул. Рабочая, 19А, п. Двуречье охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:164801. К системе теплоснабжения подключены здания детского сада, двух магазинов, четыре многоквартирных и 10 частных домов. Наиболее удалённый потребитель - жилой дом по адресу ул. Молодёжная, 7. Зона действия источника тепловой энергии - котельная № 4 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №5 по адресу ул. Юбилейная, 4А, п. Двуречье охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:164801. К системе теплоснабжения подключены здания двух магазинов, 15

многоквартирных и 15 частных домов. Наиболее удалённый потребитель - жилой дом по адресу ул. Строительная, 27. Зона действия источника тепловой энергии - котельная № 5 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №6 ст. Крахаль охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160401. К системе теплоснабжения подключены здания два многоквартирных дома и объекты воинской части различного назначения. Наиболее удалённый потребитель - здание воинской части. Зона действия источника тепловой энергии - котельная №6 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной п. Ложок охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:164603.

В п. Каинская Заимка централизованным теплоснабжением охвачено 4 многоквартирных жилых дома по ул. Серебряное озеро, д. 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, расположенные на территории кадастрового квартала 54:19:164601. Теплоснабжение данных домов осуществляется от городских тепловых сетей г. Новосибирска обслуживаемые ФГУП «УЭВ», в т.ч. от тепловой станции ТС-2 расположенной по адресу: г. Новосибирск, ул. Арбузова, 1г.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения тепловой станции ТС-2 хоть и охватывает часть п. Шадриха, но в расчётах по актуализации схемы теплоснабжения не участвует.

Графические материалы с обозначением зон действия централизованных источников теплоснабжения приведены в Приложении.

Объекты системы теплоснабжения с. Барышево, ст. Издревая, п. Двуречье и ст. Крахаль расположены в зоне эксплуатационной ответственности муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» (далее МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский»). Объекты системы теплоснабжения в п. Ложок расположены в зоне эксплуатационной ответственности общества с ограниченной ответственностью «Техногаз-Сервис» (далее – ООО «Техногаз-Сервис»). Объекты системы теплоснабжения в п. Каинская Заимка и п. Шадриха в зоне эксплуатационной ответственности федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (далее - ФГУП «УЭВ»).

1.1.2 Описание зон действия производственных котельных

Производственные котельные на территории Барышевского сельсовета отсутствуют.

1.1.3 Описание зон действия индивидуального теплоснабжения

В п. Каменушка, п. Ключи, п. Шадриха на всей территории, теплоснабжение индивидуальное. Для теплоснабжения данных территорий используются индивидуальные источники. Границы зон действия индивидуального теплоснабжения представлены на рисунках в разделе 1.4 «Зоны действия источников тепловой энергии».

1.1.4 Описание изменений, произошедших в функциональной структуре теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в функциональной структуре теплоснабжения за период, предшествующий актуализации, отсутствуют.

1.2 Источники тепловой энергии

1.2.1 Структура и технические характеристики основного оборудования

Таблица 1.1 – Характеристика котельных Барышевского сельсовета

Объект	Целевое назначение	Назначение	Обеспечиваемый вид теплотребления	Надёжность отпуска теплоты потребителям	Категория обеспечения потребителей
1	2	3	4	5	6
Котельная № 1 с. Барышево	центральная	отопительная	отопление	первой категории	первая
Котельная № 2 ст. Издревая	центральная	отопительная	отопление, ГВС	первой категории	вторая
Котельная № 3 с. Барышево	центральная	отопительная	отопление, ГВС	первой категории	первая
Котельная № 4 п. Двуречье	центральная	отопительная	отопление	первой категории	первая
Котельная № 5 п. Двуречье	центральная	отопительная	отопление	первой категории	вторая
Котельная № 6 ст. Крахаль	центральная	отопительная	отопление, ГВС	первой категории	вторая
Котельная п. Ложок	центральная	отопительная	отопление, ГВС	первой категории	первая

Таблица 1.2 - Основные характеристики котлов источников теплоснабжения

Наименование источника тепловой энергии	Марка котлов	Топливо основное, (резервное)	Температурный график теплоносителя (в наружной сети)	Техническое состояние
Котельная №1 с. Барышево	Прометей Автомат 1000 - 2 шт	каменный уголь	95-70 °С	отличное
Котельная №2 ст. Издревая	Прометей Автомат 1000 - 2 шт	каменный уголь	95-70 °С	отличное
Котельная №3 с. Барышево	ДКВР 6,5-13 - 2 шт	каменный уголь	95-70 °С	удовлетворительное
Котельная №4 п. Двуречье	Buderus Logano SK745 - 2 шт	природный газ (ДТ)	95-70 °С	хорошее
Котельная №5 п. Двуречье	Riello RTQ-1700 - 3 шт	природный газ (ДТ)	95-70 °С	хорошее
Котельная №6 ст. Крахаль	Buderus Logano SK745 - 2 шт Buderus Logano SK645 - 1 шт	природный газ (ДТ)	95-70 °С	хорошее
Котельная п. Ложок	UNIMAT UT, 2 шт.	природный газ (ДТ)	95-70 °С	отличное

Котельная п. Ложок:

- год ввода котельной в эксплуатацию – 2019 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	Bosch UT-L46;	Bosch UT-L40;
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	8,0	5.58
год установки	2019 г.	2019 г.
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД	92	92
% износа	7,5%	7,5%

электрооборудование					
марка	насос сетевой BL150/380-75/4	Насос контура котлов BL 150/200-7.5 4	насос рециркуляции котлов	Насос подпиточный НМС 305 (Wilo)	насос циркуляционный ГВС
Кол-во, шт.	3	2	0	2	0
износ	15%	15%	-	30%	-

Таблица 1.3 – Состав основного оборудования котельной №1 с. Барышево и №2 ст. Издревая

Марка оборудования	Наименование
ООО «Энерготерм» Прометей Автомат 1000	Котёл водогрейный стальной N = 1000 кВт
ГЕА «Машимпекс» / NT1000MHV /CDH-10/45	Теплообменник сетевой, 1,72 Гкал/ч
«Комплексон-6»	Установка ХВП, g = 0,5 м ³ /час

Конструкция котлов Прометей Автомат 1000 разработана для сжигания сухого бурого угля и каменного угля некоторых сортов и также их смеси (2000-5500 ккал/кг). Оптимальный размер гранул 5-50 мм (мелкозернистый уголь). Содержание угольной пыли до 15-20 % не приводит к неполадкам в работе котла. Мощность котла дана из расчёта на 17 Мдж/кг (5000 ккал/кг) теплотворной способности угля. Данная мощность, при сжигании угля более низкого качества понижается. При сжигании угля более высокого качества мощность котла повышается. Периодичность загрузки топлива и уборки шлака при применении качественного угля, имеющего лучшую способность к искрообразованию, увеличивается и обеспечивает надёжный автоматический новый запуск.

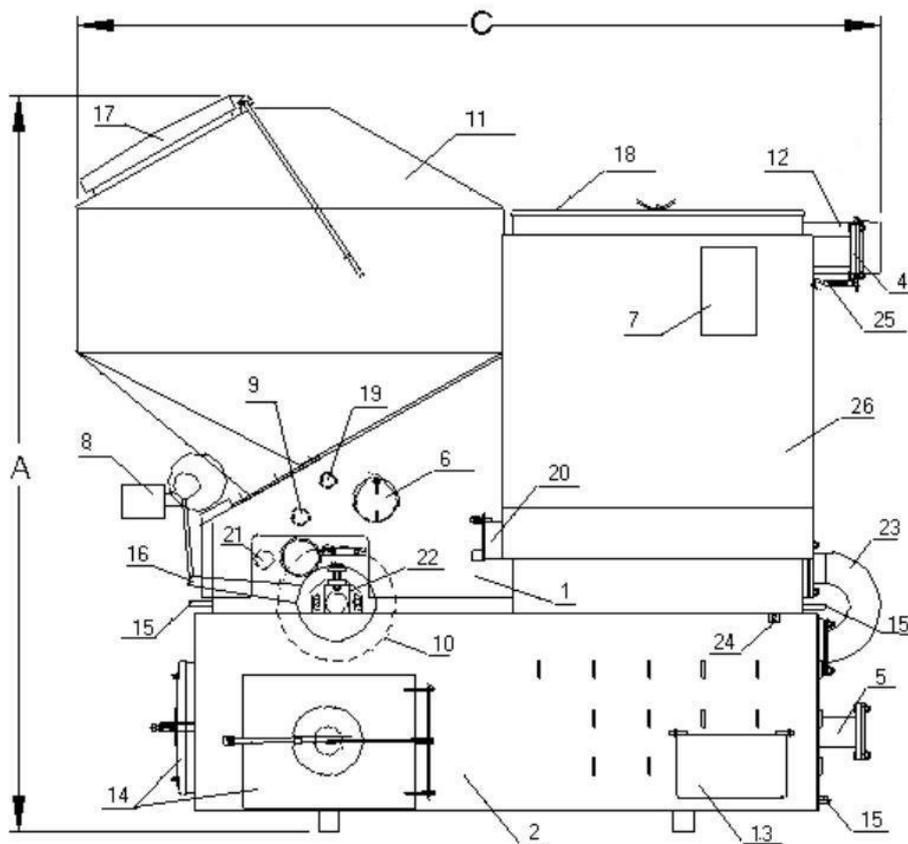


Рисунок 1.1 – Схема котла «ПРОМЕТЕЙ» Автомат

1 - корпус котла; 2 - зольник; 3 - дымосос; 4 - выходной патрубок; 5 - входной патрубок; 6 - смотровой люк для проверки и чистки нагара; 7 - блок управления котла; 8 - электропривод шагового устройства; 9 - люк для астопки; 10 - поворотная решётка колосника (колосник); 11 - загрузочный бункер; 12 - дымоотвод; 13 - люк для уборки золы; 14 - дверца зольника; 15 - заглушка спуска воды; 16 - тяговые рычаги шагового устройства колосника; 17 - крышка люка загрузочного бункера с уплотнением; 18 - люк прочистки теплообменника; 19 - регулятор вторичного воздуха; 20 - люк для чистки модуля мультициклона; 21 - люк для выполнения сервисных работ; 22 - корпуса подшипников для установки решётки; 23 - соединительная труба; 24 - ориентирные буфера; 25 - заслонка регулировки тяги воздуха; 26 - модуль мультициклона; 27 - воздухозаборник; 28 - прижимная планка воздухозаборника (только для 40- 600 кВт)

Таблица 1.4 – Характеристика котлов «Прометей» 1000М автомат с круглым теплообменником

Параметр	Ед. изм.	Значение
1	2	3
Теплопроизводительность (min-max)	кВт	250-1000
Потребление топлива	кг/ч	200/360
Поверхность теплообменника	м ²	68
КПД, в зав. от качества топлива	%	75-90%
Основное топливо котла	-	Сухой бурый, каменный (марки Д) уголь (5-50мм) 3000-5500 ккал/кг
Объем загрузочного бункера	м ³ /кг	4,0/ 4800
Объем увеличенного бункера/ возможные варианты	м ³	9,0/ 9,5/ 12,0
Максимальная температура воды	°С	110
Максимальное рабочее давление	кгс/см ²	2,5
Температура дымовых газов	°С	100-210
Объем отапл. помещения	м ³	19250
Диаметр присоед. труб	мм	133
Диаметр выходного патрубка	мм	300

Вес	кг	6900
Потребляемая мощность/напряжение	Вт/В	8000/380
Объем воды в котле	л	3200
Высота (А)	мм	3400
Ширина (В)	мм	2250
Длина(С)	мм	3900
NOx	мг/м ³	11
SOx	мг/м ³	49
CO	мг/м ³	164
Твёрдые частицы	мг/м ³	548

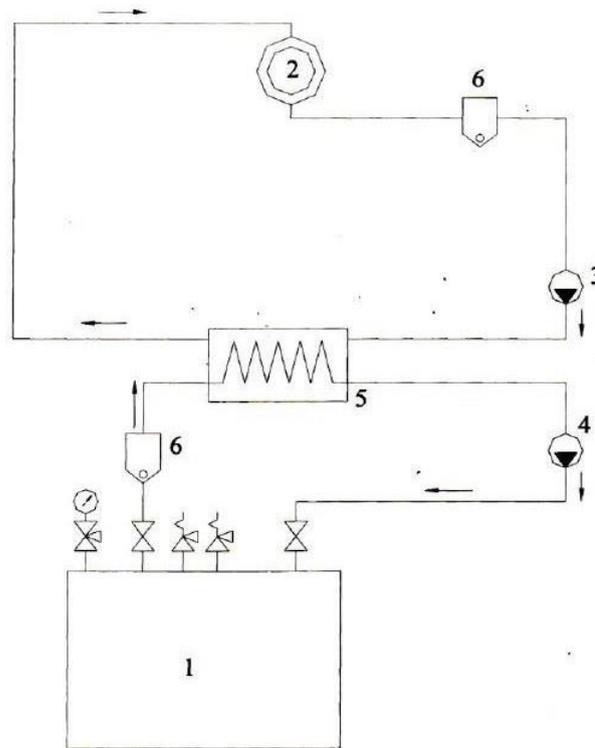


Рисунок 1.2 – Принципиальная гидравлическая схема

1 - отопительный котёл; 2 - отопительное кольцо; 3 - циркуляционный насос отопительного кольца;
4 - циркуляционный насос котла; 5 - теплообменник; 6 - грязевик

Применение крупнозернистого угля, т.е. размерами больше от указанных приводит к снижению достигаемой мощности, к остыванию дымовых газов, а в последствии к преждевременной коррозии котла.

Котёл предназначен для сжигания твёрдого топлива:

- бурый уголь (основное - расчётное топливо);
- каменный уголь марки Д, Г, СС;
- пеллеты;
- отходы деревообработки.

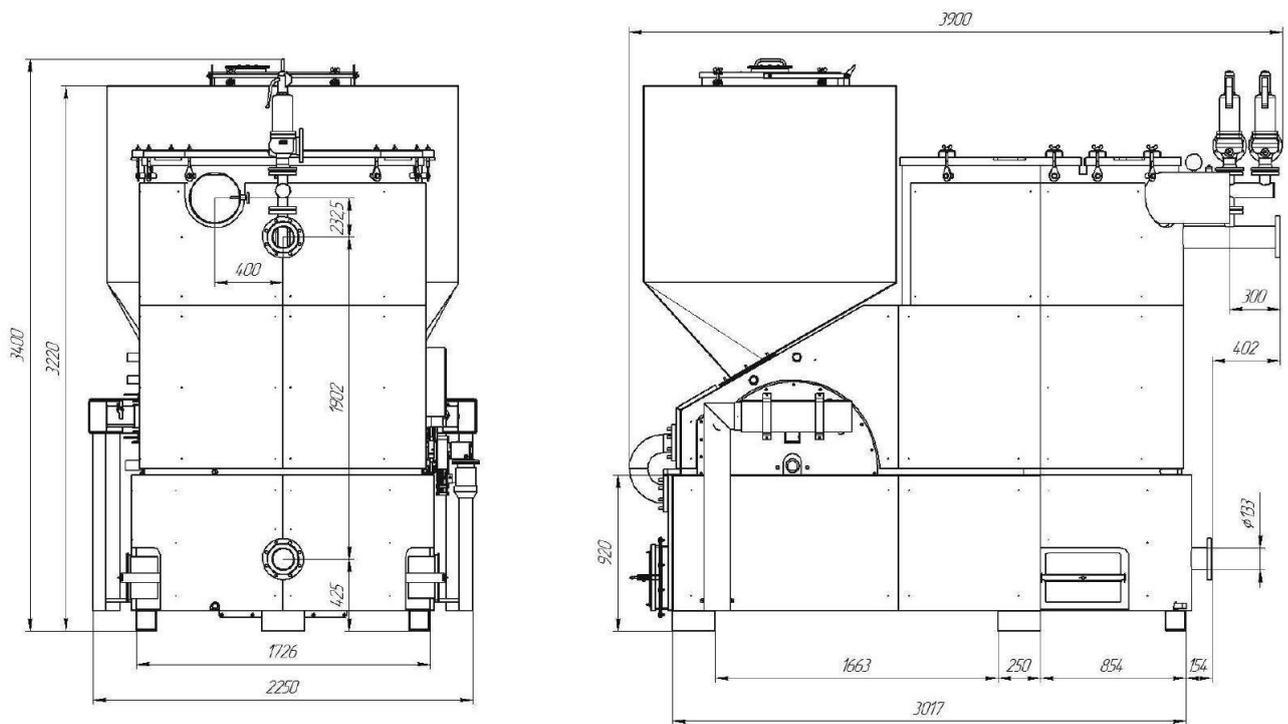


Рисунок 1.3 – Эскизы котла «Прометей» автомат – 1000М с габаритными размерами

Котёл паровой ДКВр-6,5-13 - паровой вертикально-водотрубный котёл с экранированной топочной камерой и кипяtilьным пучком, выполненных по конструктивной схеме «D», характерной особенностью которой является боковое расположение конвективной части относительно топочной камеры. Перевод парового котла ДКВр-6,5-13 в водогрейный режим позволяет, кроме повышения производительности котельных установок и уменьшения затрат на собственные нужды, связанные с эксплуатацией питательных насосов, теплообменников сетевой воды и оборудования непрерывной продувки, а также сокращения расходов на подготовку воды, существенно снижать расход топлива. Находится в котельной № 3 и используется для отопления жилых и общественных зданий с. Барышево.

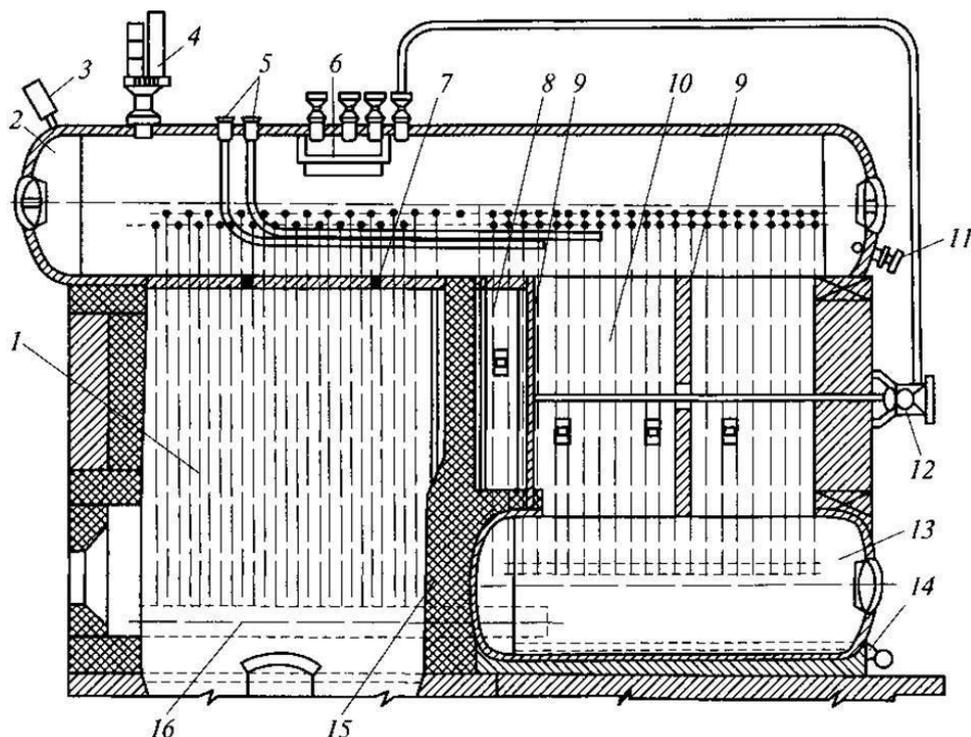


Рисунок 1.4 – Устройство и компоновка котла ДКВр-6,5-13

1 - топочная камера; 2 - верхний барабан; 3 - манометр; 4 - предохранительный клапан; 5 - питательные трубопроводы; 6 - сепарационное устройство; 7 - легкоплавкая пробка; 8 - камера догорания; 9 - перегородка; 10 - кипятельный пучок труб; 11 - трубопровод непрерывной продувки; 12 - обдувочное устройство; 13 - нижний барабан; 14 - трубопровод периодической продувки; 15 - кирпичная стенка; 16 - коллектор

Таблица 1.5 – Технические характеристики водогрейных котлов ДКВр-6,5-13

№ п/п	Наименование показателя	Размерность	Значение
1	Паропроизводительность номинальная	т/ч	6,5
2	Мощность	Гкал/ч	4
3	Давление пара	МПа (кг/см ²)	1,3(13)
4	Температура пара	°С	194
5	Поверхность нагрева котла: радиационная / конвективная / общая	м ²	27,9/197,4/225,8
6	Объем котла: паровой/водяной	м ³	2,55/7,80
7	Топливо		Каменный уголь, газ, мазут
8	Расход топлива: угля/газа/мазута	кг/ч / м ³ /ч / кг/ч	767/505/468
9	КПД: уголь/газ/мазут	%	84/91/89,5
10	Габаритные размеры (Д x Ш x В)	м	6,5 x 3,8 x 4,4
11	Масса	кг	12200

Buderus Logano SK645, SK745 - напольные отопительные котлы Logano торговой марки Buderus работающие на дизельном топливе или газе. Предназначены для приготовления воды для отопления в многоквартирных домах и на промышленных предприятиях. Могут применяться любые газовые и дизельные горелки, прошедшие типовые испытания по EN 267 или EN 676, если их рабочий диапазон соответствует техническим характеристикам котла. На этих котлах применяются системы управления Logomatik 4000 Котёл.

Котёл Buderus Logano SK745 находится в котельных №4 и №6 и используется для отопления жилых и общественных зданий п. Двуречье и ст. Крахаль. Котёл Buderus Logano SK645 находится в котельной №6 и используется для ГВС.

Технические характеристики водогрейных котлов Buderus Logano SK645, SK745 приведены на следующем рисунке и в таблицах.

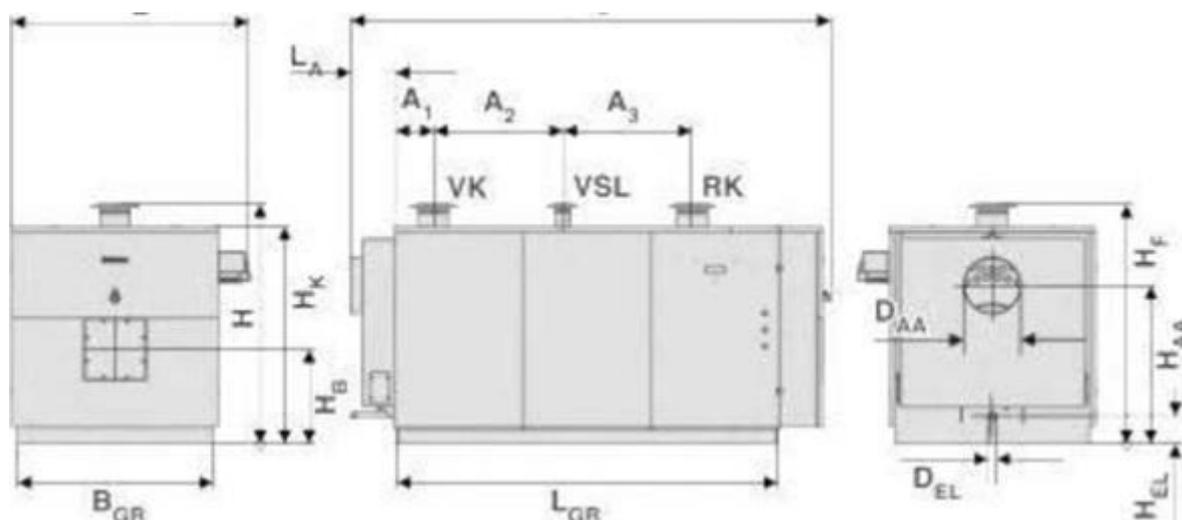


Рисунок 1.5 – Устройство и габаритные размеры котлов Buderus Logano SK645, SK745

Таблица 1.6 – Технические характеристики водогрейных котлов Buderus Logano SK645, SK745

№ п/п	Наименование показателя	Размерность	Значение SK645	Значение SK745
1.	Номинальная теплопроизводительность	кВт	120 - 600	730 - 1850
2.	Тепловая мощность сжигания	кВт	1532	2024
3.	Объем котловой воды	л	1339	1655
4.	Объем газа	л	1275	1710
5.	Температура дымовых газов при частичной нагрузке 60%	°С	150	150
6.	Температура дымовых газов при полной нагрузке	°С	195	195
7.	Весовой поток дымовых газов, дизельное топливо, частичная нагрузка 60 %	кг/с	0,3571	0,4725
8.	Весовой поток дымовых газов, дизельное топливо, полная нагрузка	кг/с	0,5952	0,7875
9.	Весовой поток дымовых газов, газ, частичная нагрузка 60%	кг/с	0,36	0,4761
10.	Весовой поток дымовых газов, газ, полная нагрузка	кг/с	0,60	0,7935
11.	Содержание CO ₂ , дизтопливо	%	13	13
12.	Содержание CO ₂ , газ	%	10	10
13.	Сопротивление котла по газу	мбар	8,4	9,48
14.	Максимально допустимая температура подающей линии	°С	115	115
15.	Допустимое рабочее давление (котёл)	бар	6	6
16.	Вес	кг	2690	3540

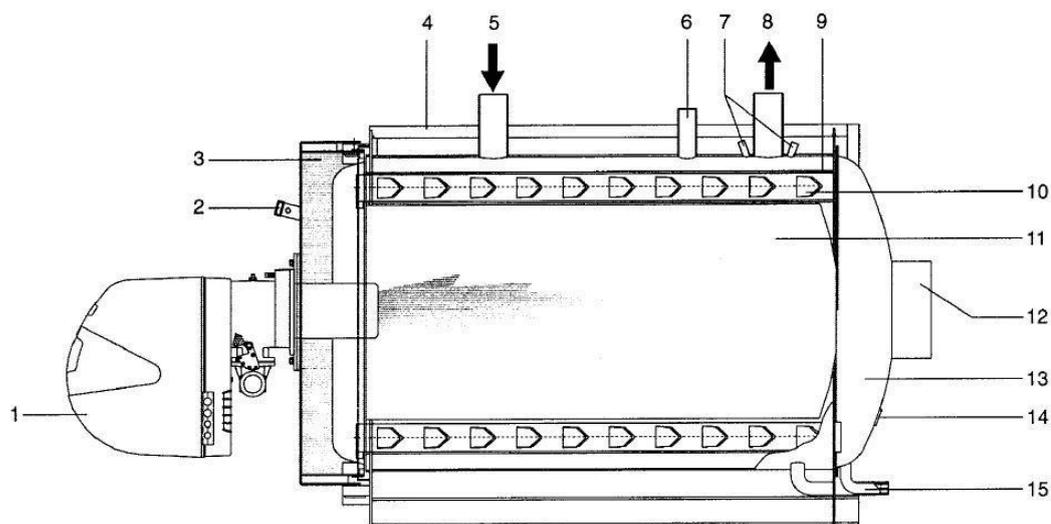
Таблица 1.7 – Геометрические параметры водогрейного котла Buderus Logano

Наименование параметра	Величина	Ед. изм.	SK645	SK745
Высота (с системой управления)	H	мм	1760	1850
Длина сборного коллектора дымовых газов	La	мм	330	330
Габаритная ширина	B	мм	1320	1400
Габаритная длина	Lg	мм	2990	3410
Длина опорной рамы	Lgr	мм	2316	2720
Ширина опорной рамы	Bgr	мм	1320	1400
Высота котла	Hk	мм	1481	1570
Диаметр патрубка дымовых газов	Daа	мм	400	400
Высота патрубка дымовых газов	Haа	мм	1070	1145
Максимальный диаметр трубы горелки	Dmb	мм	350	350
Минимальная длина трубы горелки	Lbm	мм	380	400
Глубина дверцы горелки	T	мм	255	285
Высота дверцы горелки	Hb	мм	635	685
Диаметр	Vk	ДН	150	200
Диаметр	Rk	ДН	150	200
Диаметр	Vsl	ДН	80	100
Высота фланца VK/VSL/RK	Hf	мм	1612	1732
Расстояние	A1	мм	260	260
Расстояние	A2	мм	725	725
Расстояние	A3	мм	725	925
Слив	Del	ДН	1 1/4	1 1/4
Высота слива	Hel	мм	196	206

Котёл Riello RTQ-1700 используется для отопления жилых зданий и производственных помещений. Находится в котельной №5 и используется для отопления жилых и общественных зданий п. Двуречье. Технические характеристики водогрейного котла Riello RTQ-1700 приведены в таблице и на рисунке ниже.

Таблица 1.8 – Технические характеристики водогрейного котла Riello RTQ-1700

№ п/п	Наименование показателя	Размерность	Значение
1.	Топливо	-	Газ/Жидкое топливо
2.	Топочная мощность: мин/макс	кВт	1594/1820
3.	Полезная мощность: мин/макс	кВт	1485,6/1700
4.	Расход природного газа при макс. мощности	нм ³ /ч	195,42
5.	КПД при минимальной мощности	%	93,2
6.	КПД при максимальной мощности	%	93,4
7.	Потери тепла через облицовку котла	%	<1
8.	Температура дымовых газов (ΔТ)	°С	172
9.	Массовый расход дымовых газов	кг/с	0,797
10.	Сопротивление камеры сгорания	мбар	7,2
11.	Объём камеры сгорания	дм ³	1479,7
12.	Общий объём дымовых газов в котле	дм ³	2162,7
13.	Общая поверхность теплообмена	м ²	42,24
14.	Объёмная тепловая напряжённость	кВт/м ³	1231
15.	Удельная тепловая напряжённость	кВт/м ²	40,2
16.	Максимальное рабочее давление	бар	6
17.	Максимальная допустимая температура	°С	115
18.	Максимальная рабочая температура	°С	110
19.	Минимальная допустимая температура воды в обратном трубопроводе	°С	55
20.	Гидравлическое сопротивление котла при ΔТ= 10°С	мбар	310,0
21.	Гидравлическое сопротивление котла при ΔТ= 20°С	мбар	105,0
22.	Объём воды	литры	1480
23.	Турбуляторы	шт.	75



- | | |
|---|-----------------------------------|
| 1 – Горелка | 9 – Дымовые трубы |
| 2 – Глазок контроля пламени со штуцером для измерения давления/охлаждения | 10 – Турбуляторы |
| 3 – Дверца | 11 – Камера сгорания |
| 4 – Облицовка | 12 – Место присоединения дымохода |
| 5 – Обратный трубопровод | 13 – Дымосборная камера |
| 6 – Место присоединения группы безопасности | 14 – Дверца для проверки |
| 7 – Гильзы для датчиков приборов контроля и регулирования | 15 – Слив конденсата |
| 8 – Прямой трубопровод | |

Рисунок 1.6 – Устройство котла Riello RTQ-1700

1.2.2 Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии Барышевского сельсовета приведены в следующей таблице.

Таблица 1.9 – Параметры установленной тепловой мощности котельных

Наименование источника тепловой энергии	Марка котлов	Количество котлов	Установленная мощность, Гкал/ч
Котельная № 1 с. Барышево	Прометей Автомат 1000	2	1,72
Котельная № 2 ст. Издревая	Прометей Автомат 1000	2	1,72
Котельная № 3 с. Барышево	ДКБР 6,5-13	2	8
Котельная № 4 п. Двуречье	Buderus Logano SK745	2	3,164
Котельная № 5 п. Двуречье	Riello RTQ-1700	3	4,386
Котельная № 6 ст. Крахаль	Buderus Logano SK745	2	3,697
	Buderus Logano SK645	1	
Котельная п. Ложок	Bosch UT-L46	1	13,58
	Bosch UT-L40	1	

1.2.3 Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

Параметры располагаемой тепловой мощности, а также ограничений источников тепловой энергии Барышевского сельсовета приведены в следующей таблице.

Таблица 1.10 – Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности

Наименование источника	Год ввода в эксплуатацию	Ограничения тепловой мощности	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч
Котельная № 1 с. Барышево	2016	0,120	1,6
Котельная № 2 ст. Издревая	2016	0,120	1,6
Котельная № 3 с. Барышево	1970	0	8,0
Котельная № 4 п. Двуречье	2012	0,158	3,006
Котельная № 5 п. Двуречье	2012	0,219	4,167
Котельная № 6 ст. Крахаль	2013	0,185	3,512
Котельная п. Ложок	2019	0	13,58

1.2.4 Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Затраты тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто представлены в следующей таблице.

Таблица 1.11 – Параметры установленной тепловой мощности нетто

Наименование	Марка и количество котлов	Кол-во котлов	Затраты тепловой мощности на собств. и хоз. нужды, Гкал/ч	Мощность источника тепловой энергии нетто, Гкал/ч
Котельная № 1, с. Барышево	Прометей Автомат 1000	2	0,041	1,559
Котельная № 2, ст. Издревая	Прометей Автомат 1000	2	0,107	1,493

Котельная № 3, с. Барышево	ДКВР 6,5-13	2	0,064	7,936
Котельная № 4, п. Двуречье	Buderus Logano SK745	2	0,006	3,000
Котельная № 5, п. Двуречье	Riello RTQ-1700	3	0,219	4,167
Котельная № 6, ст. Крахаль	Buderus Logano SK745 Buderus Logano SK645	2 1	0,010	3,502
Котельная п. Ложок	Bosch UT-L46 Bosch UT-L40	1 1	0	13,58

1.2.5 Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Сроки ввода в эксплуатацию оборудования котельных представлены в таблице ниже. Ремонты котлов с начала эксплуатации не проводились. Продление ресурса не требуется.

Таблица 1.12 – Сроки ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования

Наименование источника	Марка и количество котлов	Кол-во котлов	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего освидетельствования
Котельная № 1, с. Барышево	Прометей Автомат 1000	2	2016	2018
Котельная № 2, ст. Издревая	Прометей Автомат 1000	2	2016	2018
Котельная № 3, с. Барышево	ДКВР 6,5-13	2	1970, 2003	2018
Котельная № 4, п. Двуречье	Buderus Logano SK745	2	2012	2018
Котельная № 5, п. Двуречье	Riello RTQ-1700	3	2012	2018
Котельная № 6, ст. Крахаль	Buderus Logano SK745 Buderus Logano SK645	2 1	2013	2018
Котельная п. Ложок	Bosch UT-L46 Bosch UT-L40	1 1	2019	2019

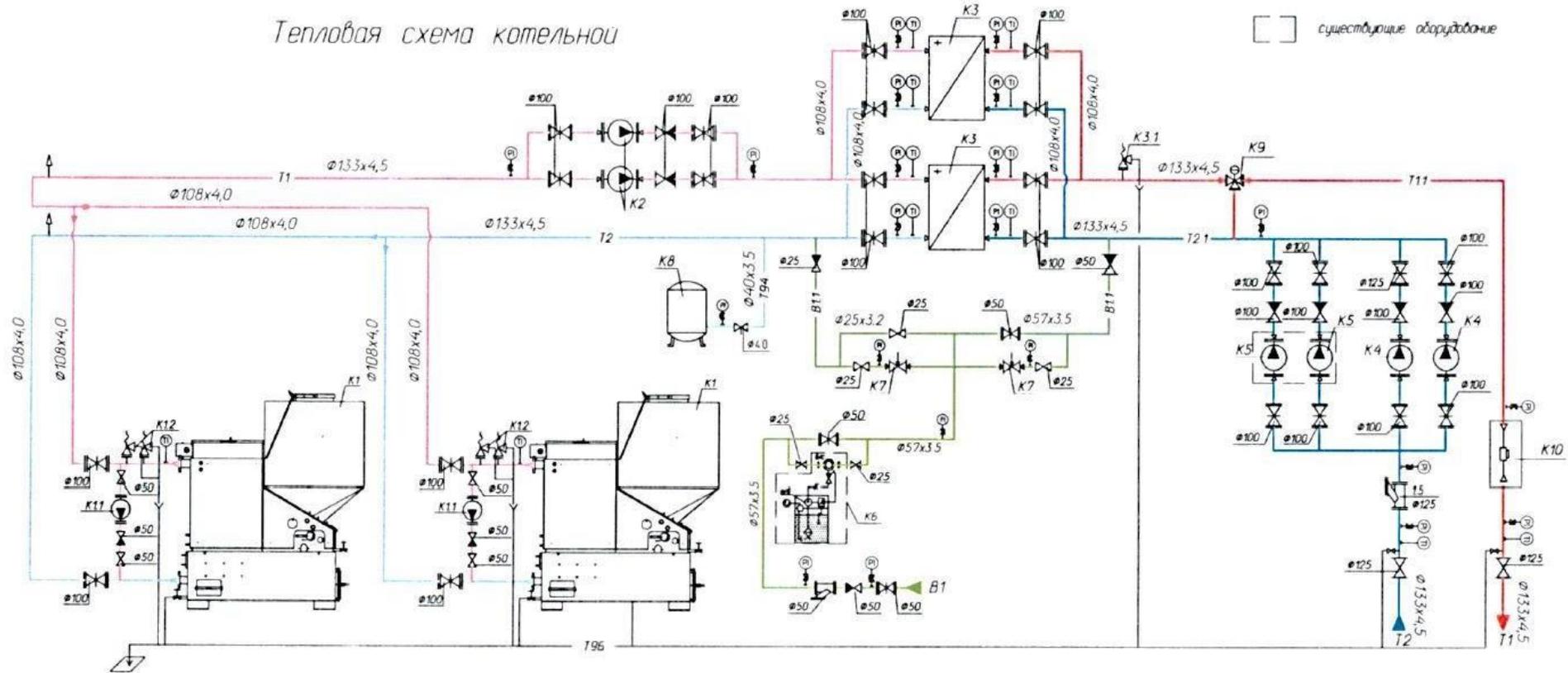
1.2.6 Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Источники тепловой энергии Барышевского сельсовета не являются источниками комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

Ниже на рисунках представлены схемы котельной №1 с. Барышево (аналогичные схемы имеют котельная №3 с. Барышево, №4 и №5 п. Двуречье) и котельной №2 ст. Издревая (аналогичную схему имеет котельная №6 ст. Крахаль).

Тепловая схема котельной

□ существующее оборудование



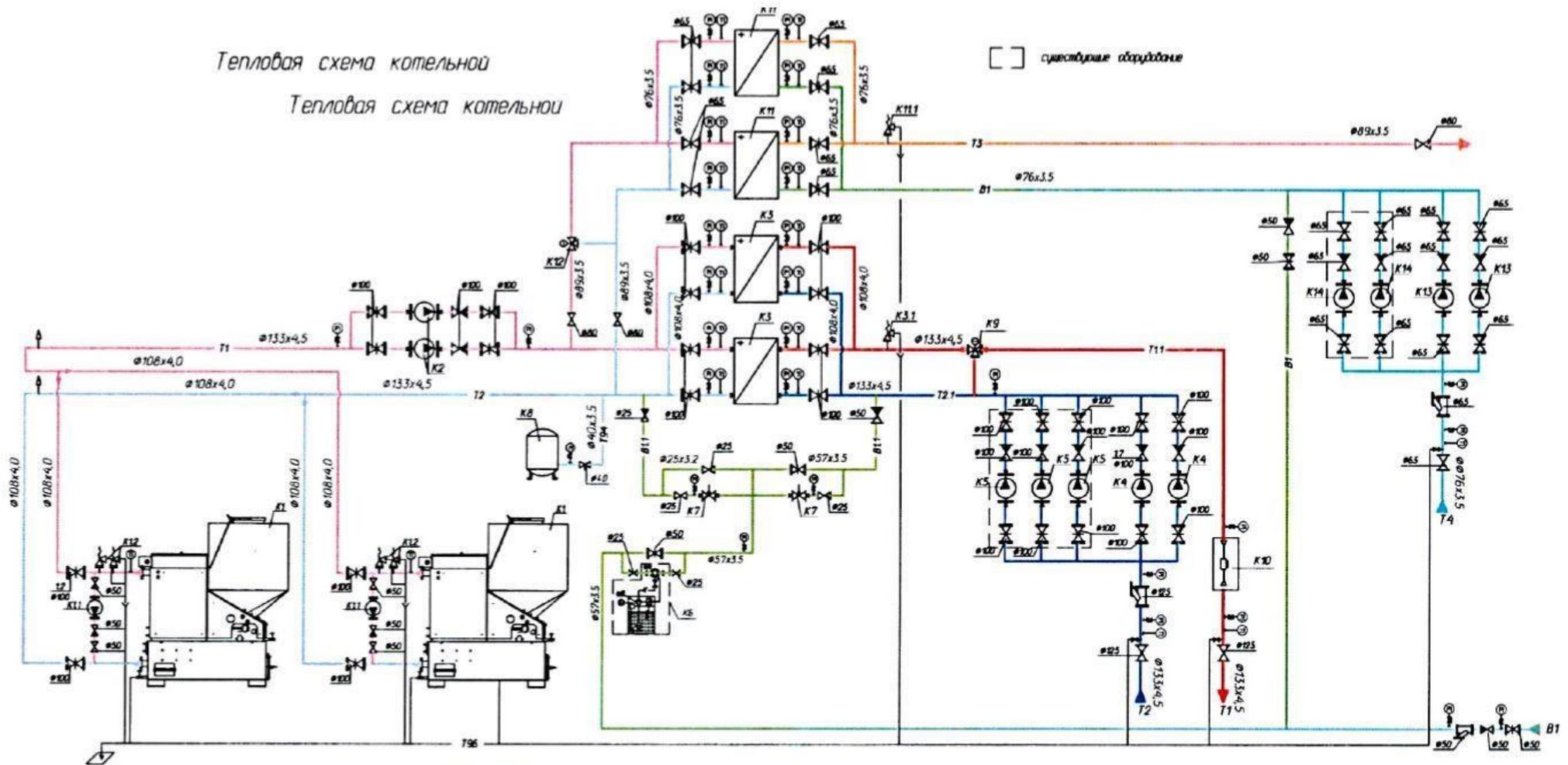
Обозначение	Наименование
— T1 —	Подающий трубопровод I-го контура, T1=100С, P1=0.25МПа
— T2 —	Обратный трубопровод I-го контура, T2=80С, P2=0.1МПа
— T11 —	Подающий трубопровод II-го контура, T1=90С, P1=0.25МПа
— T21 —	Обратный трубопровод II-го контура, T2=70С, P2=0.1МПа
— B1 —	Трубопровод исходной воды, t=5С, P=0.1МПа
— B11 —	Трубопровод химически подготовленной воды, t=5С, P=0.1МПа
— T94 —	Трубопровод питательной воды II-го контура
— T96 —	Трубопровод дренажный, безнапорный

Рисунок 1.7 – Принципиальная тепловая схема котельной №1 (с. Барышево, ул. Тельмана)

Таблица 1.13 – Состав оборудования котельной №1 (с. Барышево, ул. Тельмана)

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примеч.
K1	ООО «Энерготерм» Прометей Автомат 1000	Котёл водогрейный стальной N = 1000 кВт	2	4400	
K1.1	«Wilo» Top-S 50/4, арт. 2080049	Насос циркуляционный конденсационный $G_{p.t.} = 15,0$ м ³ /час, $H = 3$ м.вод.ст., $n = 0,33$ кВт, $I = 0,71$ А	2	13,5	
K1.2	«Logafix»	Клапан предохранительный DN50/65, $P_{cp} = 3$ бар	4		
K2	«Wilo» IPL 100/165-2.2/4, арт. 2089567	Насос циркуляционный котлового контура $G_{p.t.} = 86$ м ³ /час, $H = 5$ м.вод.ст., $n = 2,2$ кВт, $I = 4,7$ А	2	76,70	1 - основной, 1 - резервный
K3	ГЕА «Машимпекс» / NT1000MHV /CDH-10/45	Теплообменник сетевой, 1,72 Гкал/ч	2	481	предложение №23608211
K3.1	«Logafix»	Клапан предохранительный DN50/65, $P_{cp} = 6$ бар	1		
K4	«Wilo» BL 40/160-5,5/20, арт. 2786205	Насос циркуляционный контура теплоснабжения $G_{p.t.} = 50,0$ м ³ /час, $H = 50$ м.вод.ст., $n = 11,0$ кВт, $I = 21,0$ А	2	56,0	1 - основной, 1 - резервный
K5	K80-50-200	Насос циркуляционный контура теплоснабжения $G_{p.t.} = 40,0$ м ³ /час, $H = 30$ м.вод.ст., $n = 5,0$ кВт, $I = 10,3$ А	2	83,0	существующие
K6	«Комплексон-б»	Установка ХВП, $g = 0,5$ м ³ /час	1		
K7	«Watts»	Клапан автоматической подпитки ДУ 15	2		
K8	Wester WRV-750	Мембранный расширительный бак, $V = 750$ л	1	130,0	
K9	ESBE 3F100	Клапан регулирующий трехходовой Д 100 $R_{vs} = 225$ м ³ /час	1		
	ESBE 92-2	Электрический привод, 230 В, 7 ВА, $t_{закр} 120$ сек.	1		
K10		Технический узел учёта тепла	1		

Тепловая схема котельной
Тепловая схема котельной



Обозначение	Наименование		
— T1 —	Подводящий трубопровод I-го контура, T1=100С, P1=0.25МПа	— B1 —	Трубопровод исходной воды, t=5С, P=0.1МПа
— T2 —	Обратный трубопровод I-го контура, T2=80С, P2=0.1МПа	— B11 —	Трубопровод химически подготовленной воды, t=5С, P=0.1МПа
— T11 —	Подводящий трубопровод II-го контура, T1=90С, P1=0.25МПа	— T3.4 —	Трубопровод питательной воды II-го контура
— T21 —	Обратный трубопровод II-го контура, T2=70С, P2=0.1МПа	— T5.6 —	Трубопровод дренажный, безпарный

Рисунок 1.8 – Принципиальная тепловая схема котельной №2 (ст. Издревая)

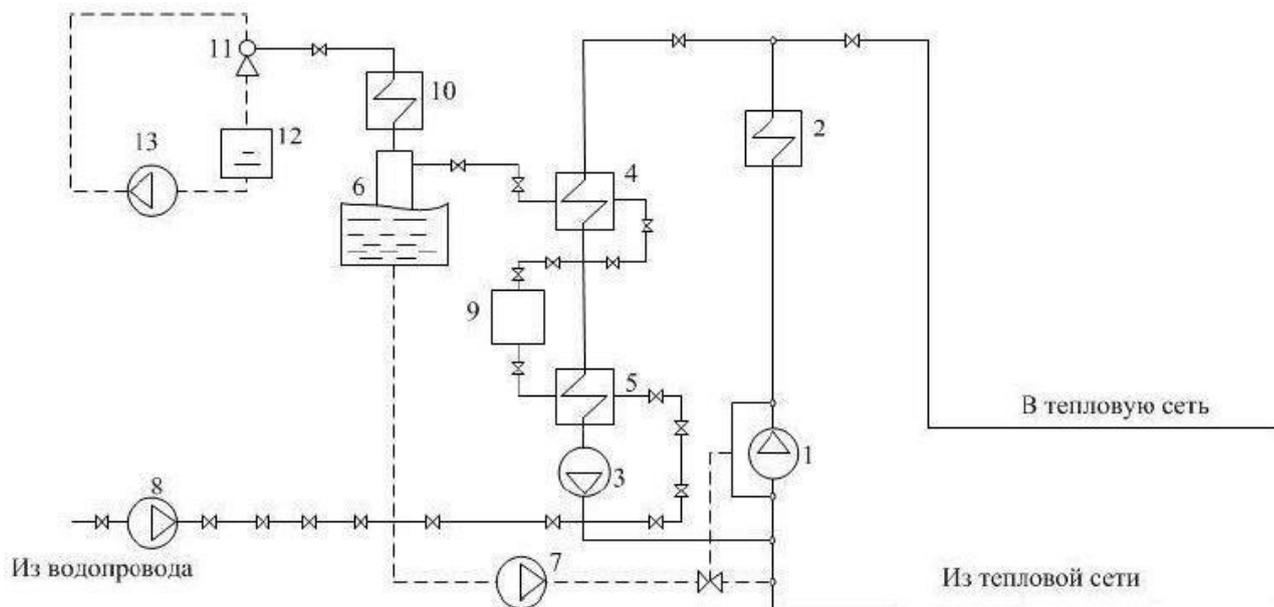


Рисунок 1.9 – Принципиальная тепловая схема котельной с водогрейными котлами

1 - сетевой насос; 2 - водогрейный котёл; 3 - рециркуляционный насос; 4 - подогреватель подпиточной воды; 5 - подогреватель водопроводной воды; 6 - вакуумный деаэратор; 7 - подпиточный насос и регулятор подпитки; 8 - насос водопроводной воды; 9 - оборудование химводоподготовки; 10 - охладитель выпара; 11 - вакуумный водоструйный эжектор; 12 – бак газоотделитель эжектора; 13 - эжекторный насос

1.2.7 Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Регулирование отпуска теплоты - центральное (на источнике теплоты) качественное - изменение в зависимости от температуры наружного воздуха, температуры теплоносителя на источнике теплоты, по расчётному температурному графику 95-70 °С.

В состав котельных Барышевского сельсовета входит комплект оборудования для автоматического поддержания температуры прямой сетевой воды.

Графики изменения температур теплоносителя выбраны на основании климатических параметров холодного времени года на территории г. Новосибирска СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» и справочных данных температуры воды, подаваемой в отопительную систему, и сетевой - в обратном трубопроводе по температурному графику 95-70 °С.

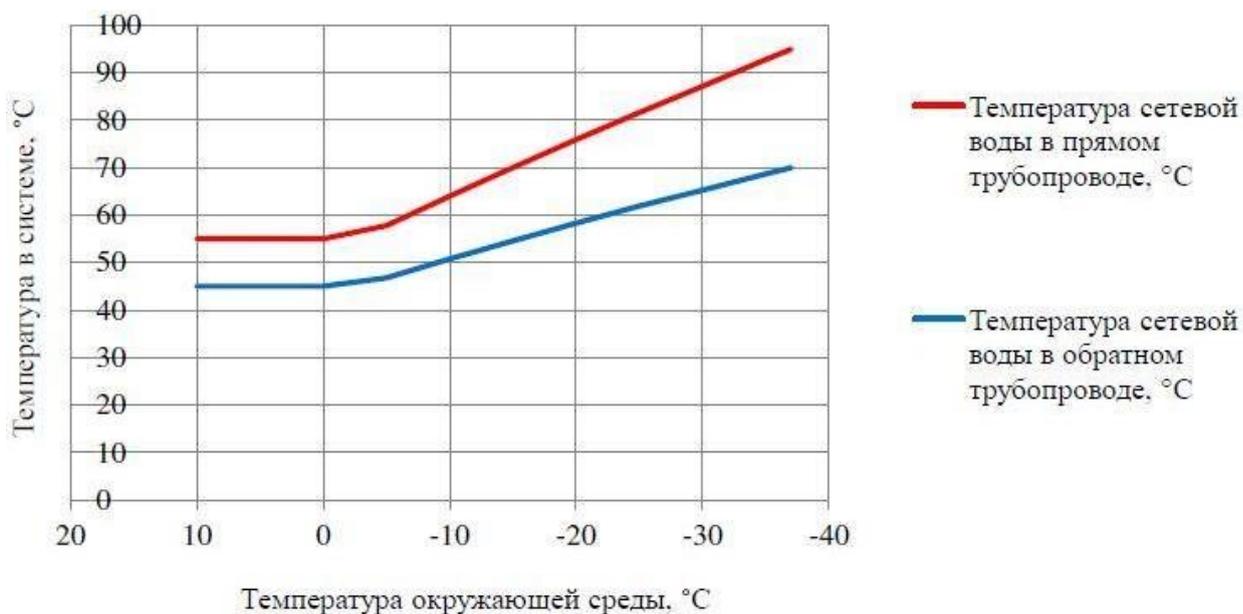


Рисунок 1.10 – График изменения температур теплоносителя котельной №3

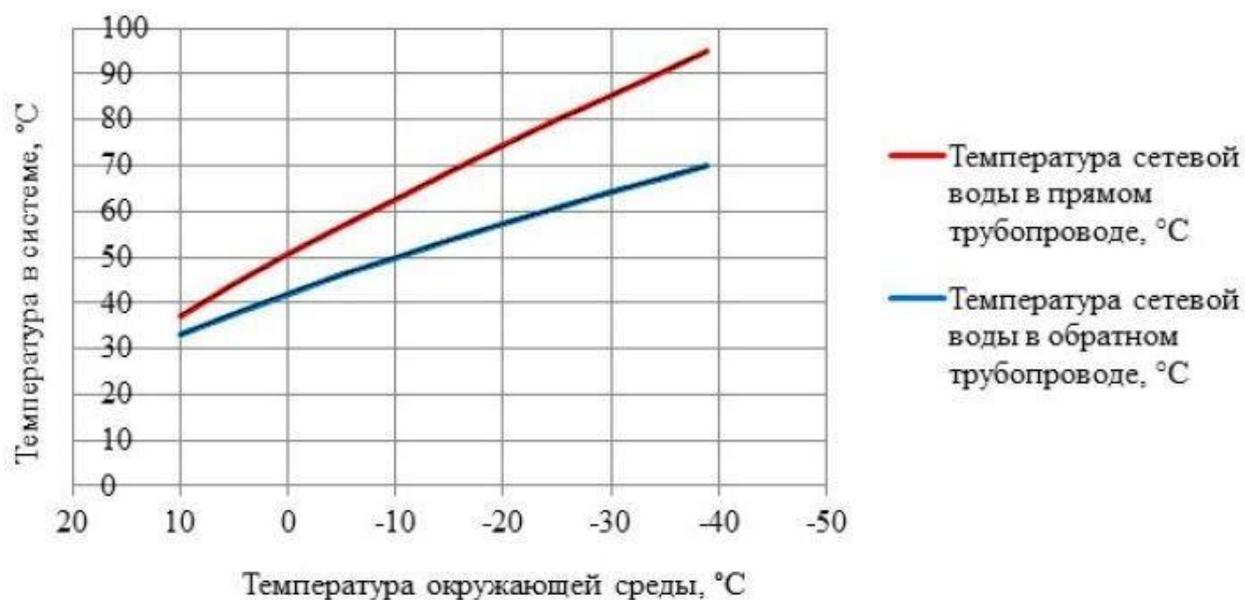


Рисунок 1.11 – График изменения температур теплоносителя котельных без ЦТП

1.2.8 Среднегодовая загрузка оборудования

Таблица 1.14 – Среднегодовая загрузка оборудования котельных

Наименование источника	Марка и количество котлов	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Нагрузка, в т.ч. потери, Гкал/ч	Среднегодовая загрузка оборудования, %
1	2	3	4	5
Котельная № 1, с. Барышево	Прометей Автомат 1000	1,6	1,581	98,81
Котельная № 2, ст. Издревая	Прометей Автомат 1000	1,6	2,346	146,63

Котельная № 3, с. Барышево	ДКВР 6,5-13 - 2 шт	8,0	10,329	129,11
Котельная № 4, п. Двуречье	Buderus Logano SK745 - 2 шт	3,006	2,477	82,40
Котельная № 5, п. Двуречье	Riello RTQ-1700 - 3 шт	4,158	3,887	93,48
Котельная № 6, ст. Крахаль	Buderus Logano SK745 - 2 шт. Buderus Logano SK645 - 1 шт.	3,502	1,636	46,72
Котельная п. Ложок	Bosch UT-L46 Bosch UT-L40	13,58	9,84	72,46

1.2.9 Способы учёта тепла, отпущенного в тепловые сети

Учёт производственного тепла ведётся расчётным способом на основании расхода топлива.

1.2.10 Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Отказы оборудования источников тепловой энергии за период 2024 года-отсутствуют.

1.2. 11 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии Барышевского сельсовета не выдавались.

1.2.12 Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей, на территории Барышевского сельсовета отсутствуют.

1.2.13 Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Произошедшие изменения технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

1.3 Тепловые сети, сооружения на них

1.3.1 Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

Тепловые сети имеют все централизованные котельные Барышевского сельсовета. Тепловые сети представлены в двухтрубном нерезервируемом исполнении, выполненной надземной и подземной прокладкой.

Центральный тепловой пункт (ЦТП) тепловых сетей в Барышевском сельсовете имеется для котельной №3. На ЦТП установлены теплообменники для нужд ГВС. Системы ГВС потребителей подключены к тепловым сетям после ЦТП (второй контур) по открытой схеме с циркуляционной линией у большей части потребителей.

Остальные сети горячего водоснабжения в Барышевском сельсовете представляют независимую открытую систему, в которой отсутствует связь между трубопроводами горячей воды и отопления. Сеть ГВС Ду50 мм проложена прямым трубопроводом теплоснабжения по тупиковой схеме без циркуляции.

1.3.2 Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе

Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии приведены в приложении к обосновывающим материалам.

1.3.3 Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надёжных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключённых к таким участкам

Параметры тепловых сетей от централизованных источников тепловой энергии Барышевского сельсовета представлены в следующих таблицах.

Таблица 1.15 – Параметры тепловой сети котельной №1 с. Барышево

№ п/п	Параметр	Характеристика, значение
1	Наружный диаметр, мм	159, 125, 108, 89, 76, 57
2	Материал	сталь
3	Схема исполнения тепловой сети	двухтрубная
4	конструкция	тупиковая
5	Степень резервируемости	нерезервируемая
6	количество магистральных выводов	1
7	Общая протяжённость сетей ,м	900
8	Глубина заложения подземных тепловых сетей, м	2,0
9	Год начала эксплуатации	1970, 2011, 2012
10	Тип изоляции	Минеральная вата
11	Тип прокладки	Подземная безлотковая
12	Тип компенсирующих устройств	П-образные компенсаторы
13	Наименее надёжный участок	ул. Тельмана, ул. Матросова
14	Материальная характеристика, м ²	80
15	Подключённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,192

Таблица 1.16 – Параметры тепловой сети котельной №2 ст. Издревая

№ п/п	Параметр	Характеристика, значение
1	Наружный диаметр, мм	219, 159, 108, 89, 76, 57, 45, 32
2	Материал	сталь
3	Схема исполнения тепловой сети	двухтрубная
4	конструкция	тупиковая
5	Степень резервируемости	нерезервируемая
6	количество магистральных выводов	1
7	Общая протяжённость сетей ,м	500
8	Глубина заложения подземных тепловых сетей, м	2,0
9	Год начала эксплуатации	1970, 1988, 2011
10	Тип изоляции	Минеральная вата
11	Тип прокладки	Надземная, подземная
12	Тип компенсирующих устройств	П-образные компенсаторы
13	Наименее надёжный участок	Школьный переулок
14	Материальная характеристика, м ²	59
15	Подключённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,054

Таблица 1.17 – Параметры тепловой сети котельной №3 с. Барышево

№ п/п	Параметр	Характеристика, значение
1	Наружный диаметр, мм	325, 219, 205, 159, 125, 108, 89, 76, 57, 50, 45, 32, 25
2	Материал	сталь
3	Схема исполнения тепловой сети	двухтрубная
4	конструкция	тупиковая
5	Степень резервируемости	нерезервируемая
6	количество магистральных выводов	1
7	Общая протяжённость сетей ,м	7076
8	Глубина заложения подземных тепловых сетей, м	2,0
9	Год начала эксплуатации	1970
10	Тип изоляции	ППУ
11	Тип прокладки	Подземная в железобетонных лотках
12	Тип компенсирующих устройств	П-образные компенсаторы
13	Наименее надёжный участок	ул. Пионерская, Институтский переулок, ул. Черняховского, ул. Коммунистическая
14	Материальная характеристика, м ²	807
15	Подключённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	8,482

Таблица 1.18 – Параметры тепловой сети котельной №4 п. Двуречье

№ п/п	Параметр	Характеристика, значение
1	Наружный диаметр, мм	219, 159, 100, 76
2	Материал	сталь
3	Схема исполнения тепловой сети	двухтрубная
4	конструкция	тупиковая
5	Степень резервируемости	нерезервируемая
6	количество магистральных выводов	1
7	Общая протяжённость сетей ,м	1600
8	Глубина заложения подземных тепловых сетей, м	2,0
9	Год начала эксплуатации	1985, 2012
10	Тип изоляции	минеральная вата, стекловолокно
11	Тип прокладки	Надземная на металлических стойках, безлотковая подземная
12	Тип компенсирующих устройств	П-образные компенсаторы
13	Наименее надёжный участок	ул. Рабочая, ул. Молодёжная

14	Материальная характеристика, м ²	208
15	Подключённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,152

Таблица 1.19 – Параметры тепловой сети котельной №5 п. Двуречье

№ п/п	Параметр	Характеристика, значение
1	Наружный диаметр, мм	250, 200, 159, 133, 89, 76, 57, 50
2	Материал	сталь
3	Схема исполнения тепловой сети	двухтрубная
4	конструкция	тупиковая
5	Степень резервируемости	нерезервируемая
6	количество магистральных выводов	1
7	Общая протяжённость сетей ,м	5812
8	Глубина заложения подземных тепловых сетей, м	2,0
9	Год начала эксплуатации	1985, 2012
10	Тип изоляции	минеральная вата, стекловолокно
11	Тип прокладки	Надземная на металлических стойках, безлотковая подземная
12	Тип компенсирующих устройств	П-образные компенсаторы
13	Наименее надёжный участок	ул. Строительная, ул. Юбилейная
14	Материальная характеристика, м ²	720
15	Подключённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,506

Таблица 1.20 – Параметры тепловой сети котельной №6 ст. Крахаль

№ п/п	Параметр	Характеристика, значение
1	Наружный диаметр, мм	219, 159, 89, 57
2	Материал	пластмасса
3	Схема исполнения тепловой сети	двухтрубная
4	конструкция	Тупиковая
5	Степень резервируемости	нерезервируемая
6	количество магистральных выводов	1
7	Общая протяжённость сетей ,м	800
8	Глубина заложения подземных тепловых сетей, м	2,0
9	Год начала эксплуатации	1985, 2013
10	Тип изоляции	минеральная вата
11	Тип прокладки	Надземная, подземная
12	Тип компенсирующих устройств	П-образные компенсаторы
13	Наименее надёжный участок	Территория военного городка
14	Материальная характеристика, м ²	96
15	Подключённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,206

Таблица 1.21 – Параметры тепловой сети системы теплоснабжения п. Ложок

Наименование участка	Протяженность подающего трубопровода L, м	Протяженность обратного трубопровода L, м	Наружный диаметр подающего трубопровода, мм	Наружный диаметр обратного трубопровода, мм	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки тепловой сети (надземная, канальная, бесканальная, по помещениям (подвалам))	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Средняя глубина заложения до оси трубопроводов на участке Н, м	Назначение тепловой сети (отопление/ ГВС)	Температурный график работы тепловой сети с указанием температуры срезки, °С	График работы тепловой сети (отоп. период/ весь год)
Котельная Барышевский с/с	676	676			Предизолированная труба	бесканальная	2019	2,31	отопление	95-70	Весь год
БМК-УТ1	14,63	14,63	426	426							
УТ1-УТ2	66,92	66,92	426	426							
УТ2-УТ6	66,14	66,14	325	325							
УТ6-УТ7	94,31	94,31	325	325							
УТ7-УТ8	14,90	14,90	325	325							
УТ8-УТ10	51,82	51,82	219	219							
УТ10-УТ11	92,35	92,35	159	159							
УТ11-УТ12	97,02	97,02	159	159							
УТ12-УТ13	43,47	43,47	133	133							
ИТОГО	1217,56	1217,56									

1.3.4 Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

Секционирующие задвижки из низколегированной стали, чугуна и регулирующие дроссельные шайбы размещены в узлах присоединения распределительных сетей потребителей к магистральным тепловым сетям непосредственно в индивидуальных тепловых пунктах зданий потребителей, ЦТП для котельной №3, а также тепловых камер, по одной на каждый (прямой и обратный) трубопроводы.

1.3.5 Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

Тепловые павильоны систем теплоснабжения на территории Барышевского сельсовета отсутствуют. Тепловые камеры выполнены из деревянной опалубки с утеплением минеральной ватой.

1.3.6 Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

График изменения температур теплоносителя выбран на основании климатических параметров холодного времени года на территории г. Новосибирска СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» и справочных данных температуры воды, подаваемой в отопительную систему, и сетевой - в обратном трубопроводе по температурному графику 95-70 °С.

Таблица 1.22 – График изменения температур теплоносителя

Температура сетевой воды	Расчётная температура наружного воздуха, °С										
	10	5	0	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35	-39
В прямом трубопроводе, °С	37,2	44,1	50,5	56,7	62,7	68,6	74,3	79,9	85,3	90,7	95
В обратном трубопроводе, °С	33	37,7	42,1	46,1	50	53,7	57,3	60,8	64,2	67,4	70

1.3.7 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утверждённым графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети соответствуют утверждённым графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети и соблюдаются путём использования средств автоматизации котельных Барышевского сельсовета.

1.3.8 Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей

Для магистральных водяных закрытых тепловых сетей Барышевского сельсовета предусмотрен расчётный гидравлический режим - по расчётным расходам сетевой воды в отопительный период.

Пьезометрические графики приведены на ниже на рисунках. Для тепловых сетей Барышевского сельсовета, имеющих один магистральный вывод, расчёты выполнены до самых удалённых потребителей. Наиболее удалённый потребитель котельной № 1 - жилой многоквартирный дом по адресу ул. Тельмана, 25б; котельной № 2 - жилой многоквартирный дом по адресу ул. Вокзальная, 4а; котельной № 3 - жилой дом по адресу ул. Коммунистическая, 15; котельной № 4 - жилой дом по адресу ул. Молодёжная, 7; котельной № 5 - жилой дом по адресу ул. Строительная, 27; котельной № 6 - здание воинской части.

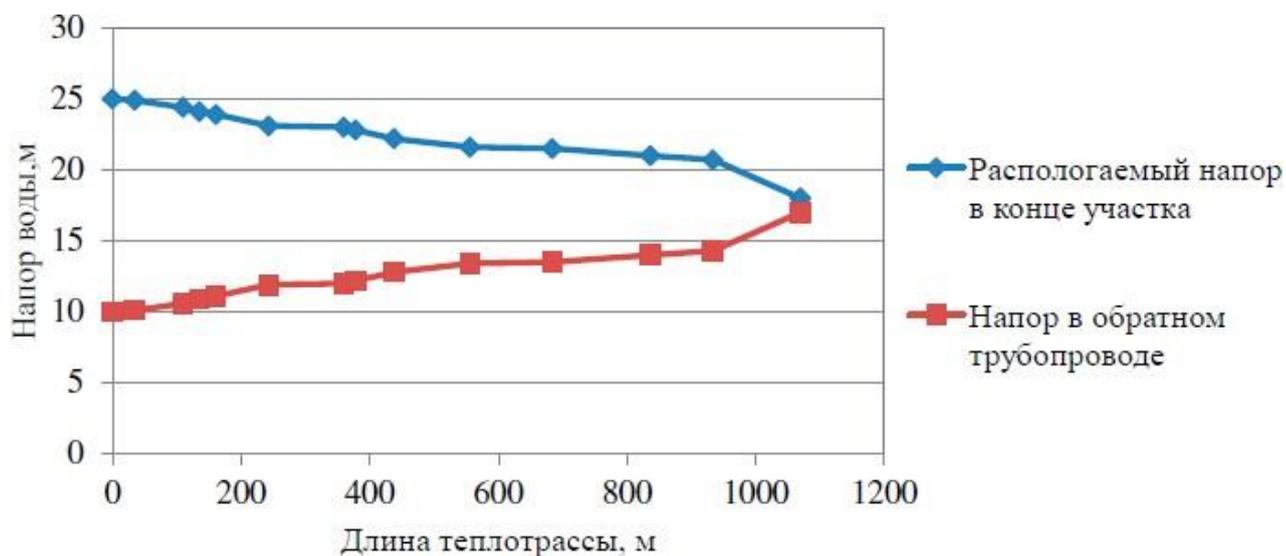


Рисунок 1.12 – Пьезометрический график тепловой сети котельной №1 с. Барышево

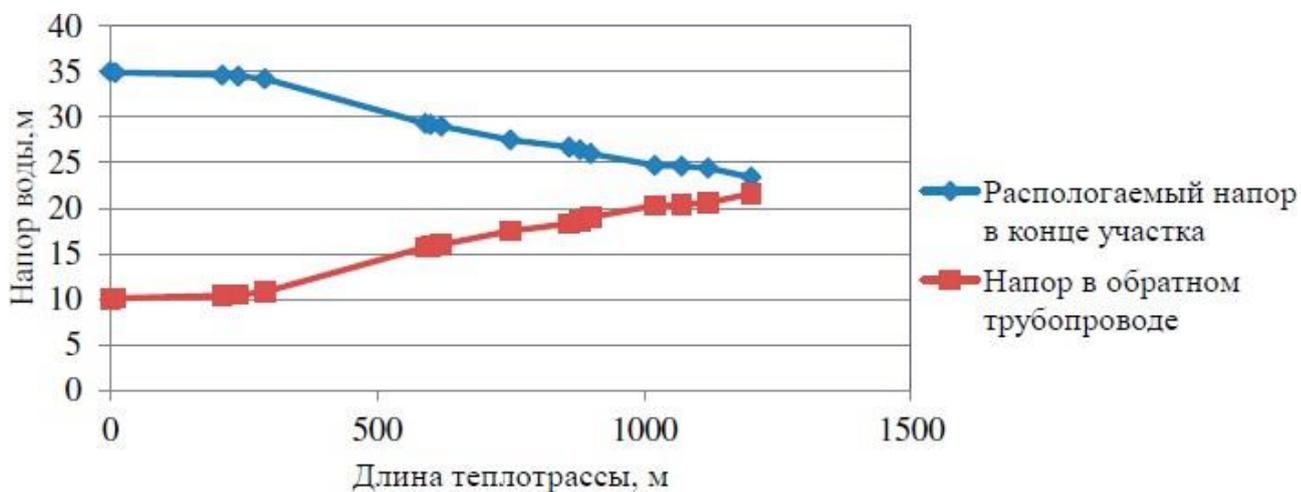


Рисунок 1.13 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №2 ст. Издревая

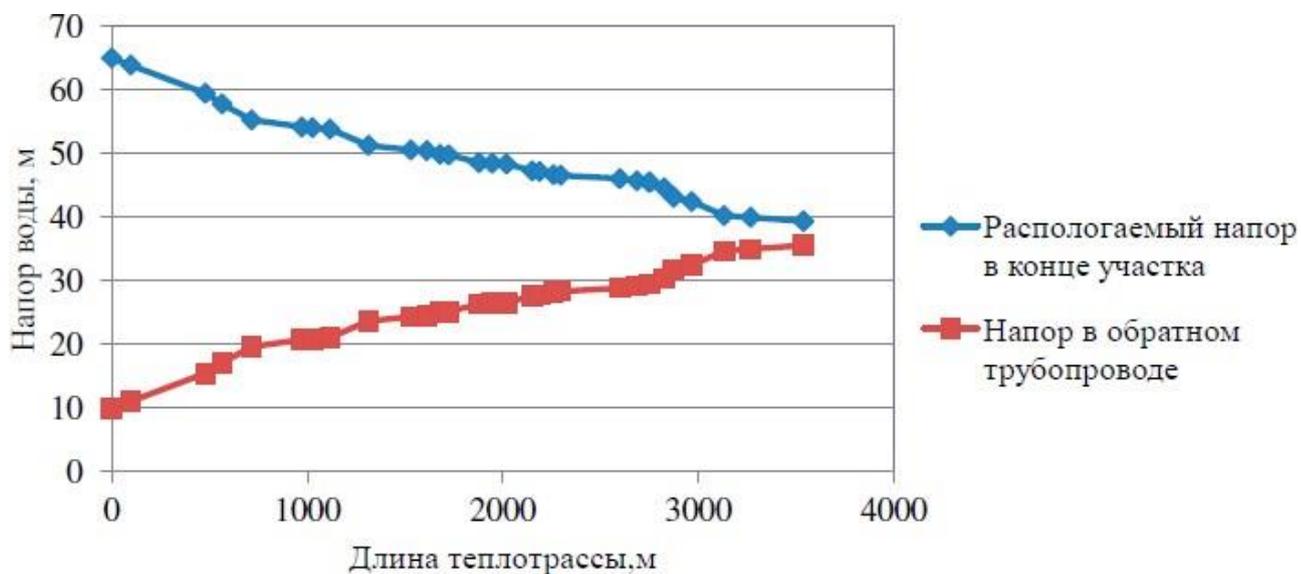


Рисунок 1.14 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №3 с. Барышево

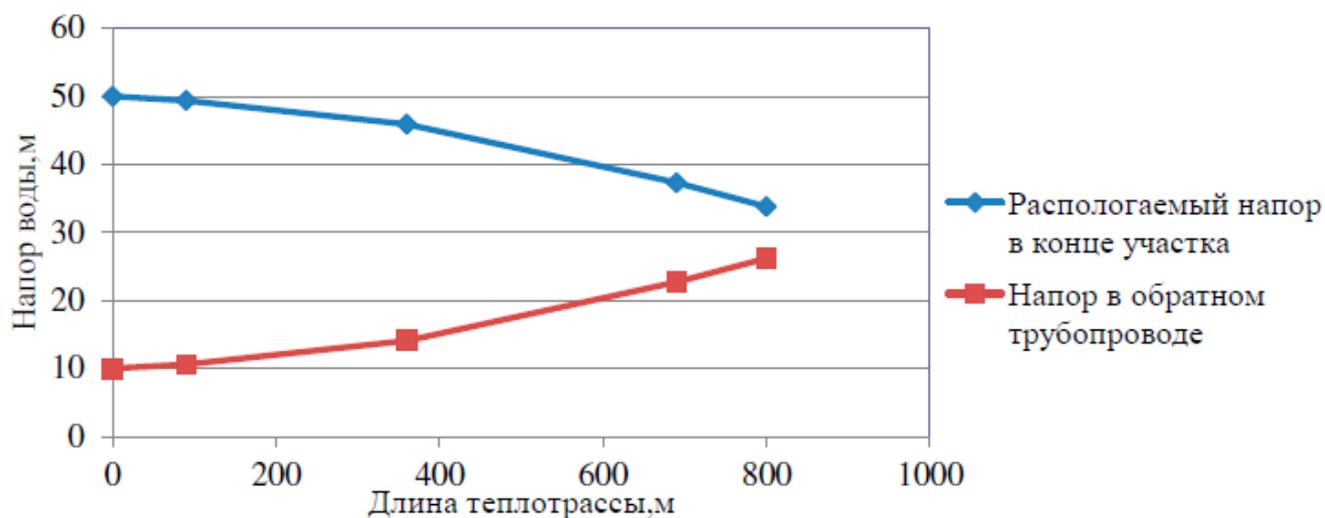


Рисунок 1.15 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №4 п. Двуречье

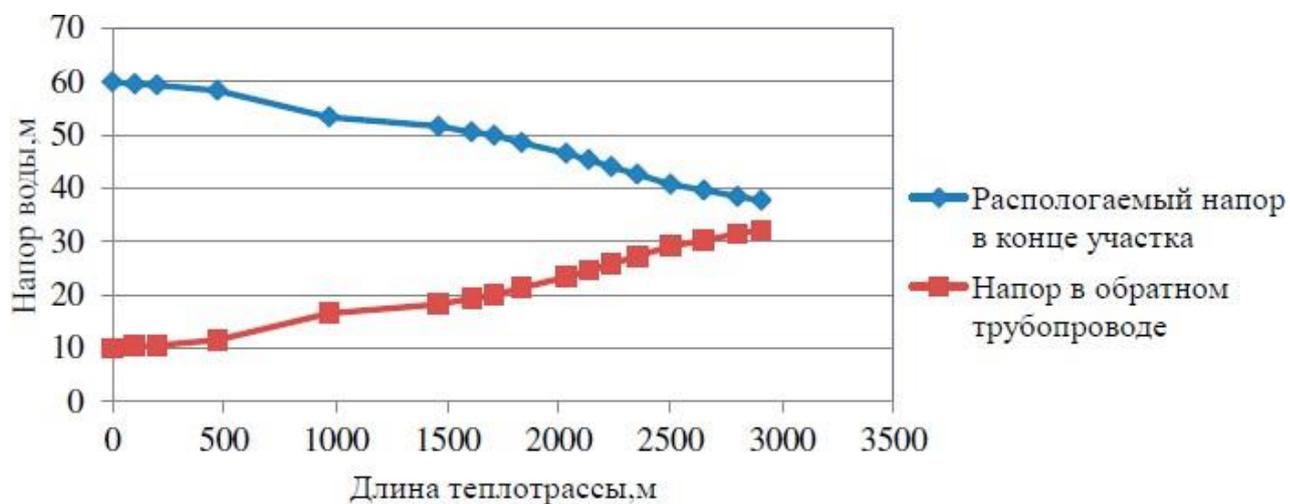


Рисунок 1.16 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №5 п. Двуречье

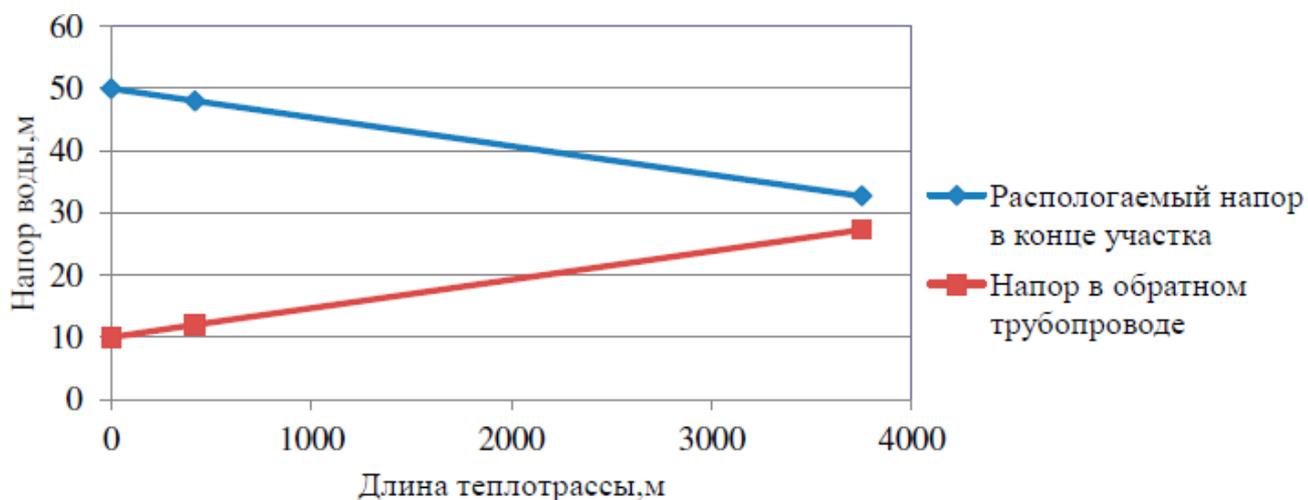


Рисунок 1.17 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №6 ст. Крахаль

1.3.9 Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет

Существенные отказы тепловых сетей (аварии, инциденты) за последние 5 лет в Барышевском сельсовете отсутствуют.

1.3.10 Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Аварийно-восстановительные ремонтные работы, как правило, проводятся в сжатые сроки в пределах средней статистики затрачиваемого времени. Данные таблицы включают интервалы времени: от момента выявления дефекта после проведения работ по вскрытию, отключения участка, заполнения и проведения работ с закрытием аварийной заявки. Не учтены технологические операции по доставке дежурных бригад к месту возможной аварии, оперативные переключения по выявлению участка с повышенным расходом и время согласования на разработку грунта с владельцами смежных объектов инженерной инфраструктуры.

Таблица 1.23 – Среднее время, затрачиваемое на восстановление работоспособности тепловых сетей в отопительный период в зависимости от диаметра трубопровода

Условный диаметр, мм	50	80	100	150	200	300	400	500	600	700	800	1000
Время восстановления, час.	2	3	4	5	6	7	8	9	9	9	10	12

1.3.11 Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

С целью диагностики состояния тепловых сетей проводятся гидравлические и температурные испытания теплотрасс, а также на тепловые потери.

Гидравлическое испытание тепловых сетей производят дважды: сначала проверяют прочность и плотность теплопровода без оборудования и арматуры, после весь теплопровод, который готов к эксплуатации, с установленными грязевиками, задвижками, компенсаторами и остальным оборудованием. Повторная проверка нужна потому, что при смонтированном оборудовании и арматуре тяжелее проверить плотность и прочность сварных швов.

В случаях, когда при испытании теплопроводов без оборудования и арматуры имеет место падение давления по приборам, значит, имеющиеся сварные швы неплотные (естественно, если в самих трубах нет свищей, трещин и пр.). Падение давления при испытании трубопроводов с установленным оборудованием и арматурой, возможно, свидетельствует, что помимо стыков выполнены с дефектами ещё сальниковые уплотнения или фланцевые соединения.

При предварительном испытании проверяется на плотность и прочность не только сварные швы, но и стенки трубопроводов, т.к. бывает, что трубы имеют трещины, свищи и прочие заводские дефекты. Испытания смонтированного трубопровода должны выполняться до монтажа теплоизоляции. Помимо этого, трубопровод не должен быть засыпан или закрыт инженерными конструкциями. Когда трубопровод сварен из бесшовных цельнотянутых труб, он может предъявляться к испытанию уже изолированным, но только с открытыми сварными стыками.

При окончательном испытании подлежат проверке места соединения отдельных участков (в случаях испытания теплопровода частями), сварные швы грязевиков и сальниковых компенсаторов, корпуса оборудования, фланцевые соединения. Во время проверки сальники должны быть уплотнены, а секционные задвижки полностью открыты.

При гидравлическом испытании тепловых сетей последовательность проведения работ следующая:

- проводят очистку теплопроводов;
- устанавливают манометры, заглушки и краны;
- подключают воду и гидравлический пресс;
- заполняют трубопроводы водой до необходимого давления;
- проводят осмотр теплопроводов и помечают места, где обнаружены дефекты;
- устраняют дефекты;
- производят второе испытание;
- отключают от водопровода и производят спуск воды из труб;
- снимают манометры и заглушки.

Для заполнения трубопроводов водой и хорошего удаления из труб воздуха водопровод присоединяют к нижней части теплопровода. Возле каждого воздушного крана необходимо выставить дежурного. Сначала, через воздушники, поступает только воздух, потом воздушно-водяная смесь и, наконец, только вода. По достижении выхода только воды кран перекрывается. Далее кран ещё два-три раза периодически открывают для полного выпуска оставшейся части воздуха с верхних точек. Перед началом наполнения тепловой сети все воздушники необходимо открыть, а дренажи закрыть.

Испытание проводят давлением, равном рабочему с коэффициентом 1,25. Под рабочим понимают максимальное давление, которое может возникнуть на данном участке в процессе эксплуатации.

При случаях испытания теплопровода без оборудования и арматуры давление поднимают до расчётного и выдерживают его на протяжении 10 мин, контролируя при этом падение давления, после снижают его до рабочего, проводят осмотр сварных соединений и обстукивают стыки. Испытания считают удовлетворительными, если отсутствует падение давления, нет течи и потения стыков.

Испытания с установленным оборудованием и арматурой проводят с выдержкой в течение 15 мин, проводят осмотр фланцевых и сварных соединений, арматуры и оборудования, сальниковых уплотнений, после давление снижают до рабочего. Испытания считают удовлетворительными, если в течение 2 ч падение давления не превышает 10%. Испытательное давление проверяет не только герметичность, но и прочность оборудования и трубопровода.

После испытания воду необходимо удалять из труб полностью. Как правило, вода для испытаний не проходит специальную подготовку и может снизить качество сетевой воды и быть причиной коррозии внутренних поверхностей труб.

Температурные испытания тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя, находящихся в эксплуатации длительное время и имеющих ненадёжные участки проводятся после ремонта и предварительного испытания этих сетей на прочность и плотность, но не позднее чем за 3 недели до начала отопительного периода.

Температурным испытаниям подвергаться вся сеть от источника тепловой энергии до индивидуальных тепловых пунктов потребителей. Температурные испытания проводятся при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха.

Началу испытания тепловой сети на максимальную температуру теплоносителя должен предшествовать прогрев тепловой сети при температуре воды в подающем трубопроводе 100 °С. Продолжительность прогрева составляет порядка двух часов.

Перед началом испытания производится расстановка персонала в пунктах наблюдения и по трассе тепловой сети.

В предусмотренный программой срок на источнике тепловой энергии начинается постепенное повышение температуры воды до установленного максимального значения при строгом контроле за давлением в обратном коллекторе сетевой воды на источнике тепловой энергии и величиной подпитки (дренажа).

Заданная максимальная температура теплоносителя поддерживается постоянной в

течение установленного программой времени (не менее 2 ч), а затем плавно понижается до 70-80 °С.

Скорость повышения и понижения температуры воды в подающем трубопроводе выбирается такой, чтобы в течение всего периода испытания соблюдалось заданное давление в обратном коллекторе сетевой воды на источнике тепловой энергии. Поддержание давления в обратном коллекторе сетевой воды на источнике тепловой энергии при повышении температуры первоначально должно проводиться путём регулирования величины подпитки, а после полного прекращения подпитки в связи с увеличением объёма сетевой воды при нагреве путём дренирования воды из обратного коллектора.

С момента начала прогрева тепловой сети и до окончания испытания во всех пунктах наблюдения непрерывно (с интервалом 10 мин) ведутся измерения температур и давлений сетевой воды с записью в журналы.

Руководитель испытания по данным, поступающим из пунктов наблюдения, следит за повышением температуры сетевой воды на источнике тепловой энергии и в тепловой сети и прохождением температурной волны по участкам тепловой сети.

Для своевременного выявления повреждений, которые могут возникнуть в тепловой сети при испытании, особое внимание должно уделяться режимам подпитки и дренирования, которые связаны с увеличением объёма сетевой воды при её нагреве. Поскольку расходы подпиточной и дренируемой воды в процессе испытания значительно изменяются, это затрудняет определение по ним момента появления неплотностей в тепловой сети. Поэтому в период неустановившегося режима необходимо анализировать причины каждого резкого увеличения расхода подпиточной воды и уменьшения расхода дренируемой воды.

Нарушение плотности тепловой сети при испытании может быть выявлено с наибольшей достоверностью в период установившейся максимальной температуры сетевой воды. Резкое отклонение величины подпитки от начальной в этот период свидетельствует о появлении неплотности в тепловой сети и необходимости принятия срочных мер по ликвидации повреждения.

Специально выделенный персонал во время испытания должен объезжать и осматривать трассу тепловой сети и о выявленных повреждениях (появление парения, воды на трассе сети и др.) немедленно сообщать руководителю испытания. При обнаружении повреждений, которые могут привести к серьёзным последствиям, испытание должно быть приостановлено до устранения этих повреждений.

Системы теплопотребления, температура воды в которых при испытании превысила допустимые значения 95 °С должны быть немедленно отключены.

Измерения температуры и давления воды в пунктах наблюдения заканчиваются после прохождения в данном месте температурной волны и понижения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе до 100 °С.

Испытание считается законченным после понижения температуры воды в подающем трубопроводе тепловой сети до 70-80 °С.

Испытания по определению тепловых потерь в тепловых сетях проводятся один раз в пять лет на с целью разработки энергетических характеристик и нормирования эксплуатационных тепловых потерь, а также оценки технического состояния тепловых сетей.

Осуществление разработанных гидравлических и температурных режимов испытаний производится в следующем порядке:

- включаются расходомеры на линиях сетевой и подпиточной воды и устанавливаются термометры на циркуляционной перемычке конечного участка кольца, на выходе трубопроводов из теплоподготовительной установки и на входе в неё;
- устанавливается определённый расчётом расход воды по циркуляционному кольцу, который поддерживается постоянным в течение всего периода испытаний;
- устанавливается давление в обратной линии испытываемого кольца на входе её в теплоподготовительную установку;
- устанавливается температура воды в подающей линии испытываемого кольца на

выходе из теплоподготовительной установки.

Отклонение расхода сетевой воды в циркуляционном кольце не должно превышать ± 2 % расчётного значения.

Температура воды в подающей линии должна поддерживаться постоянной с точностью $\pm 0,5$ °С.

Определение тепловых потерь при подземной прокладке сетей производится при установившемся тепловом состоянии, что достигается путём стабилизации температурного поля в окружающем теплопроводы грунте, при заданном режиме испытаний.

Показателем достижения установившегося теплового состояния грунта на испытываемом кольце является постоянство температуры воды в обратной линии кольца на входе в теплоподготовительную установку в течение 4 ч.

Во время прогрева грунта измеряются расходы циркулирующей и подпиточной воды, температура сетевой воды на входе в теплоподготовительную установку и выходе из неё и на перемычке конечного участка испытываемого кольца. Результаты измерений фиксируются одновременно через каждые 30 мин.

Продолжительность периода достижения установившегося теплового состояния кольца существенно сокращается, если перед испытанием горячее водоснабжение присоединенных к испытываемой магистрали потребителей осуществлялось при температуре воды в подающей линии, близкой к температуре испытаний.

Начиная с момента достижения установившегося теплового состояния во всех намеченных точках наблюдения устанавливаются термометры и измеряется температура воды. Запись показаний термометров и расходомеров ведётся одновременно с интервалом 10 мин. Продолжительность основного режима испытаний должна составлять не менее 8 часов.

На заключительном этапе испытаний методом "температурной волны" уточняется время - «продолжительность достижения установившегося теплового состояния испытываемого кольца». На этом этапе температура воды в подающей линии за 20-40 мин повышается на 10-20 °С по сравнению со значением температуры испытания и поддерживается постоянной на этом уровне в течение 1 ч. Затем с той же скоростью температура воды понижается до значения температуры испытания, которое и поддерживается до конца испытаний.

Расход воды при режиме "температурной волны" остаётся неизменным. Прохождение "температурной волны" по испытываемому кольцу фиксируется с интервалом 10 мин во всех точках наблюдения, что даёт возможность определить фактическую продолжительность пробега частиц воды по каждому участку испытываемого кольца.

Испытания считаются законченными после того, как "температурная волна" будет отмечена в обратной линии кольца на входе в теплоподготовительную установку.

Суммарная продолжительность основного режима испытаний и периода пробега "температурной волны" составляет удвоенное время продолжительности достижения установившегося теплового состояния испытываемого кольца плюс 10-12 ч.

В результате испытаний определяются тепловые потери для каждого из участков испытываемого кольца отдельно по подающей и обратной линиям.

1.3.12 Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Под термином «летний ремонт» имеется в виду планово-предупредительный ремонт, проводимый в межотопительный период. В отношении периодичности проведения так называемых летних ремонтов, а также параметров и методов испытаний тепловых сетей требуется следующее:

1. Техническое освидетельствование тепловых сетей должно производиться не реже 1

раза в 5 лет в соответствии с п. 2.5 МДК 4 - 02.2001 «Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения»;

2. Оборудование тепловых сетей в том числе тепловые пункты и системы теплоснабжения до проведения пуска после летних ремонтов должно быть подвергнуто гидравлическому испытанию на прочность и плотность, а именно: элеваторные узлы, калориферы и водоподогреватели отопления давлением 1,25 рабочего, но не ниже 1 МПа (10 кгс/см²), системы отопления с чугунными отопительными приборами давлением 1,25 рабочего, но не ниже 0,6 МПа (6 кгс/см²), а системы панельного отопления давлением 1 МПа (10 кгс/см²) (п.5.28 МДК 4 - 02.2001);

3. Испытанию на максимальную температуру теплоносителя должны подвергаться все тепловые сети от источника тепловой энергии до тепловых пунктов систем теплоснабжения, данное испытание следует проводить, как правило, непосредственно перед окончанием отопительного сезона при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха в соответствии с п. 1.3, 1.4 РД 153-34.1-20.329-2001 «Методические указания по испытанию водяных тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя».

1.3.13 Описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчёт отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

Технологические потери при передаче тепловой энергии складываются из тепловых потерь через тепловую изоляцию трубопроводов, а также с утечками теплоносителя. Расчёты нормативных значений технологических потерь теплоносителя и тепловой энергии производятся в соответствии с приказом Минэнерго № 325 от 30 декабря 2008 года «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя».

Нормативы технологических потерь по тепловым сетям Барышевского сельсовета составляют для котельных:

- Котельная №1 с. Барышево – 0,079 Гкал/ч;
- Котельная №2 ст. Издревая – 1,053 Гкал/ч;
- Котельная №3 с. Барышево – 0,093 Гкал/ч;
- Котельная №4 п. Двуречье – 0,142 Гкал/ч;
- Котельная №5 п. Двуречье – 0,204 Гкал/ч;
- Котельная №6 ст. Крахаль – 0,112 Гкал/ч.

1.3.14 Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года

Таблица 1.24 – Значения фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче по тепловым сетям за 2022-2024 гг

Источник теплоснабжения	Наименование показателя	Величина показателя, Гкал/ч		
		2022 г.	2023 г.	2024 г.
Котельная № 1 с. Барышево	Потери тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям, Гкал/ч	0,389	0,389	0,389
	Потери теплопередачей ч/з теплоизоляционные конструкции трубопроводов, Гкал/ч	0,372	0,372	0,372
	Потери теплоносителя, Гкал/ч	0,017	0,017	0,017
	Потери тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям, Гкал/ч	0,649	0,649	0,649

Источник теплоснабжения	Наименование показателя	Величина показателя, Гкал/ч		
		2022 г.	2023 г.	2024 г.
Котельная № 2 ст. Издревая	Потери теплопередачей ч/з теплоизоляционные конструкции теплопроводов, Гкал/ч	0,632	0,632	0,632
	Потери теплоносителя, Гкал/ч	0,017	0,017	0,017
Котельная № 3 с. Барышево	Потери тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям, Гкал/ч	1,406	1,406	1,406
	Потери теплопередачей ч/з теплоизоляционные конструкции теплопроводов, Гкал/ч	1,286	1,286	1,286
	Потери теплоносителя, Гкал/ч	0,120	0,120	0,120
Котельная № 4 п. Двуречье	Потери тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям, Гкал/ч	0,325	0,325	0,325
	Потери теплопередачей ч/з теплоизоляционные конструкции теплопроводов, Гкал/ч	0,293	0,293	0,293
	Потери теплоносителя, Гкал/ч	0,032	0,032	0,032
Котельная № 5 п. Двуречье	Потери тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям, Гкал/ч	0,381	0,381	0,381
	Потери теплопередачей ч/з теплоизоляционные конструкции теплопроводов, Гкал/ч	0,337	0,337	0,337
	Потери теплоносителя, Гкал/ч	0,044	0,044	0,044
Котельная № 6 ст. Крахаль	Потери тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям, Гкал/ч	0,187	0,187	0,187
	Потери теплопередачей ч/з теплоизоляционные конструкции теплопроводов, Гкал/ч	0,150	0,150	0,150
	Потери теплоносителя, Гкал/ч	0,037	0,037	0,037
Котельная п. Ложок	Потери тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям, Гкал/ч	0,025	0,025	0,025

1.3.15 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети не выдавались.

1.3.16 Описание наиболее распространённых типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Все присоединения теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям осуществляются по зависимому (непосредственному) присоединению системы отопления без смешения.

1.3.17 Сведения о наличии коммерческого приборного учёта тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учёта тепловой энергии и теплоносителя

Контроль расходов и температуры теплоносителя в системе теплоснабжения котельных № 1-3 в целом производится приборами учёта тепловой энергии, установленной в котельной, а контроль расходов и температуры воды в системе ГВС – в ЦТП.

В соответствии с Федеральным законом об энергосбережении планируется поочерёдная установка приборов учёта тепловой энергии и теплоносителя как в жилищном фонде, так и в общественных зданиях, в соответствии с законом Федеральным законом "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23.11.2009 N 261-ФЗ.

1.3.18 Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

Диспетчерские службы теплоснабжающих (теплосетевых) организаций, средства телемеханизации и связи отсутствуют.

Средства автоматизации имеются в котельных Барышевского сельсовета. Автоматизация осуществляется в части регулирования температуры на подающем трубопроводе в зависимости от температуры окружающей среды.

Количество обслуживающего персонала, который обслуживает угольные котельные (№ 1, № 2, № 3) составляет 42 человека. Котельные работают с постоянным присутствием персонала. Газовые котельные (№ 4, № 5, № 6) работают автономно, их обслуживает служба из 9 человек. При этом данная служба в прежнем составе имеет возможность контролировать дополнительные котельные.

1.3.19 Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

Центральный тепловой пункт имеется для котельной №3. В ЦТП расположена водоподогревательная установка для нужд ГВС, которая состоит из двух групп кожухотрубных водоподогревателей типа 41 ОСТ 34-588-68 по 8 секций. Для циркуляции теплоносителя в трубопроводах тепловой сети отопления и для подачи теплоносителя на бойлеры ГВС в ЦТП установлены четыре сетевых насоса: 2 насоса Д 320/70, 1 насос Д 200/95 и 1 насос Д200/95 (летний). Для подпитки системы теплоснабжения ЦТП установлены 3 насоса КМ 45/30. Для циркуляции горячей воды в трубопроводах системы ГВС и циркуляционной линии на ЦТП установлены 2 насоса КМ 45/30.

Насосные станции в системах теплоснабжения Барышевского сельсовета отсутствуют.

Таблица 1.25 – Сводные данные по ЦТП

№ п/п	Наименование параметра	Величина
1	Геодезическая отметка, м	110
2	Расчётная температура на входе 1 контура, °С	70
3	Расчётная температура на выходе 1 контура, °С	30
4	Расчётная температура на входе 2 контура, °С	20
5	Расчётная температура на выходе 2 контура, °С	65
6	Располагаемый напор второго контура, м	10
7	Количество секций ТО на СО	16
8	Количество параллельных групп ТО на СО	2
9	Температура воды на ГВС, °С	65
10	Расход 1 контура I ступени ТО ГВС, т/ч	39,9
11	Расход 2 контура I ступени ТО ГВС, т/ч	21,9
12	Располагаемый напор на вводе ЦТП, м	23,6
13	Давление в подающем трубопроводе, м	49,3
14	Давление в обратном трубопроводе, м	25,7
15	Расчётная средняя нагрузка на ГВС (с учётом теплопотерь во 2 контуре), Гкал/ч	1,143
16	Расчётная максимальная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	4,093

1.3.20 Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

Защита тепловых сетей от превышения давления, автоматическая с применением линий перепуска.

1.3.21 Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

Бесхозяйные тепловые сети на территории Барышевского сельсовета отсутствуют.

1.3.22 Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)

Данные энергетических характеристик тепловых сетей Барышевского сельсовета отсутствуют.

1.3.23 Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

1.4 Зоны действия источников тепловой энергии

1.4.1 Описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории поселения, включая перечень котельных, находящихся в зоне эффективного радиуса теплоснабжения источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии

Существующие зоны действия источников тепловой энергии в системах теплоснабжения на территории Барышевского сельсовета расположены в с. Барышево, ст. Издревая, ст. Крахаль, п. Двуречье и п. Ложок.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №1 по адресу ул. Тельмана, 16Г, с. Барышево охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160121. К системе теплоснабжения подключены здания школы №9, детского сада, магазина, сельсовета, три многоквартирных и шесть частных домов. Наиболее удаленный потребитель - жилой многоквартирный дом по адресу ул. Тельмана, 25б. Зона действия источника тепловой энергии - котельная №1 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

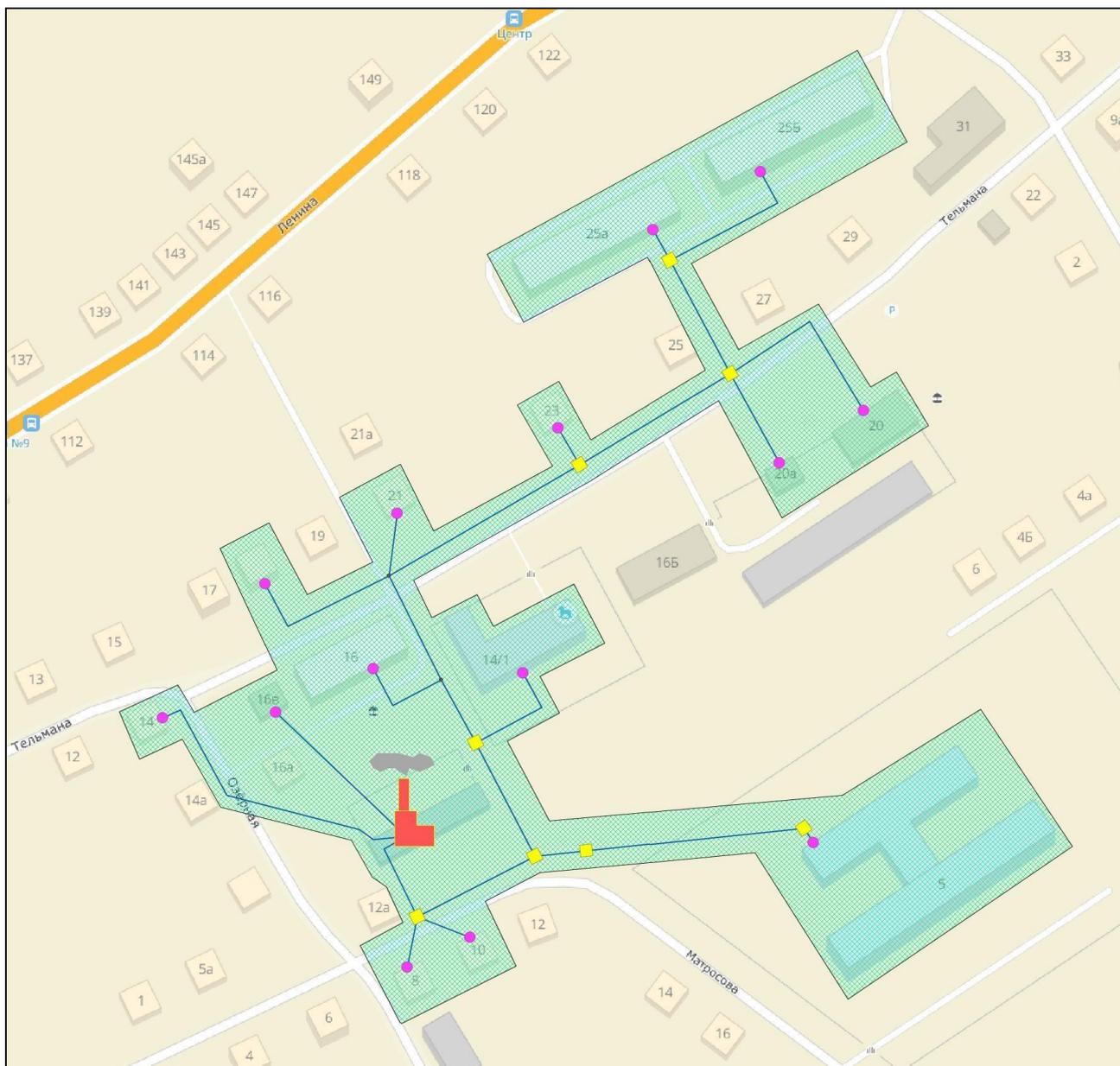


Рисунок 1.18 – Зона действия котельной №1 с. Барышево

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №2 по адресу Школьный переулок, 2Б, ст. Издревая охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160304. К системе теплоснабжения подключены здание школы № 161, два гаража, два шестиэтажных многоквартирных и восемь малоэтажных домов. Наиболее удалённый потребитель - жилой многоквартирный дом по адресу ул. Школьный переулок, 4а. Зона действия источника тепловой энергии - котельная № 2 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.



Рисунок 1.19 – Зона действия котельной №2 ст. Издревая

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №3 по адресу ул. Ленина, 247, с. Барышево охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160121. К системе теплоснабжения подключены здания детского дома, спортклуба «Рекорд», Дом культуры, здание ЖКХ, больницы, детского сада «Ёлочка», универмаг, здание УВД, гараж УВД, магазин и 63 жилых дома (из которых МКД – 17 ед., остальные дома блокированной застройки). Наиболее удалённый потребитель - жилой дом по адресу ул. Коммунистическая, 15. Зона действия источника тепловой энергии - котельная № 3 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

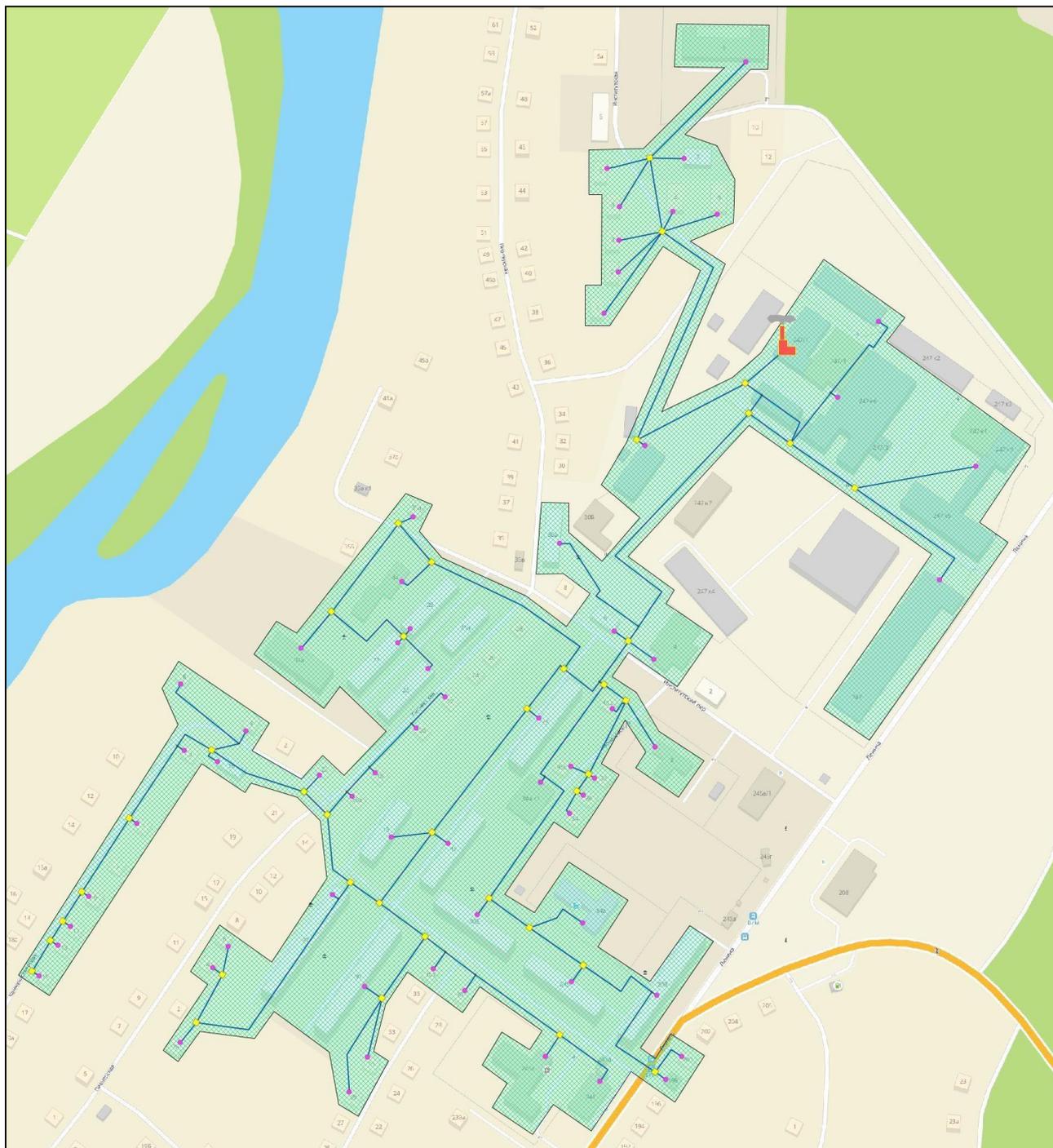


Рисунок 1.20 – Зона действия котельной №3 с. Барышево

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной № 4 по адресу ул. Рабочая, 19А, п. Двуречье охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:164801. К системе теплоснабжения подключены здания детского сада, двух магазинов, четыре многоквартирных и 10 частных домов. Наиболее удалённый потребитель - жилой дом по адресу ул. Молодёжная, 7. Зона действия источника тепловой энергии - котельная № 4 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

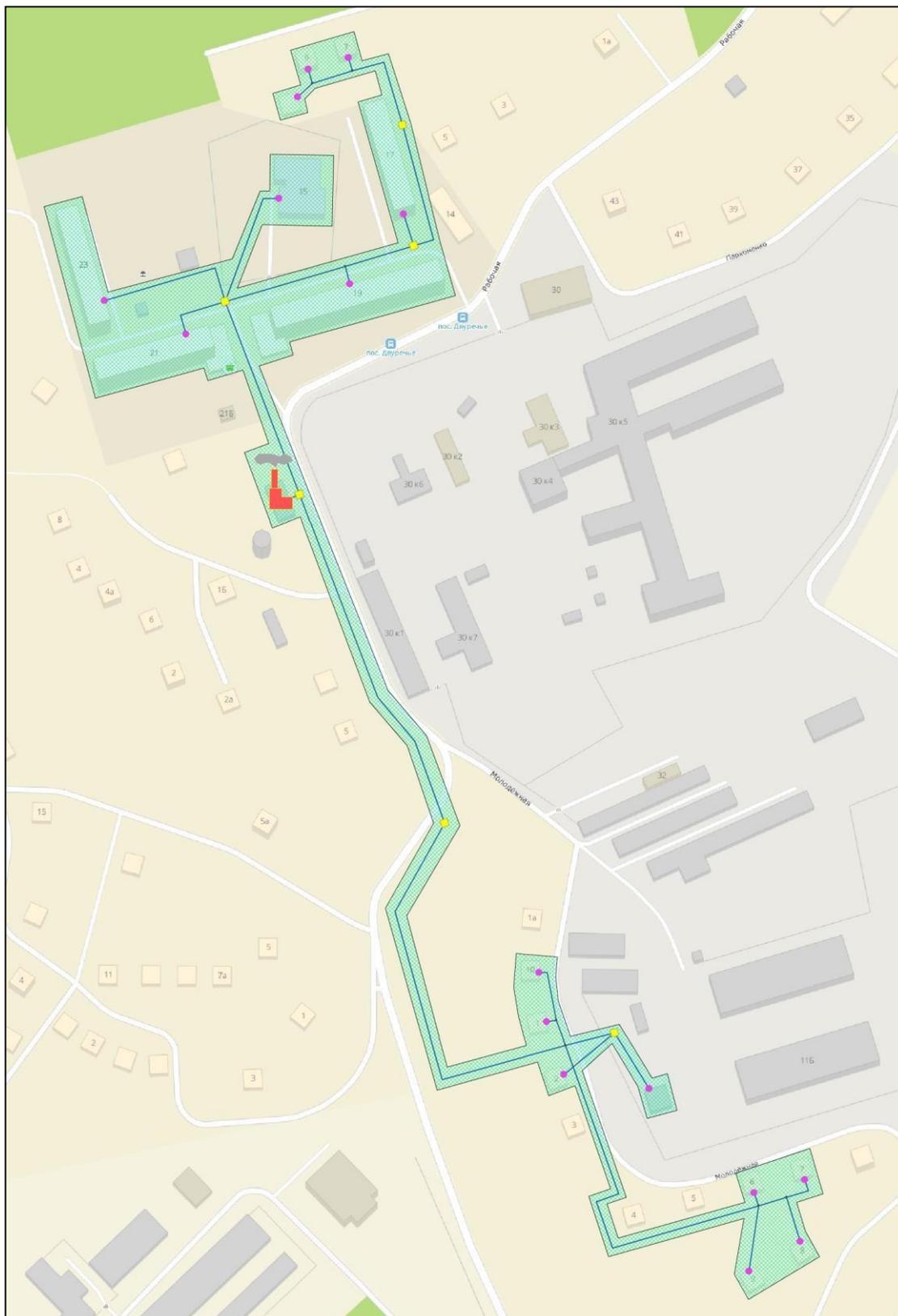


Рисунок 1.21 – Зона действия котельной №4 п. Двуречье

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №5 по адресу ул. Юбилейная, 4А, п. Двуречье охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:164801. К системе теплоснабжения подключены здания двух магазинов, 15 многоквартирных и 15 частных домов. Наиболее удалённый потребитель - жилой дом по адресу ул. Строительная, 27. Зона действия источника тепловой энергии - котельная №5 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

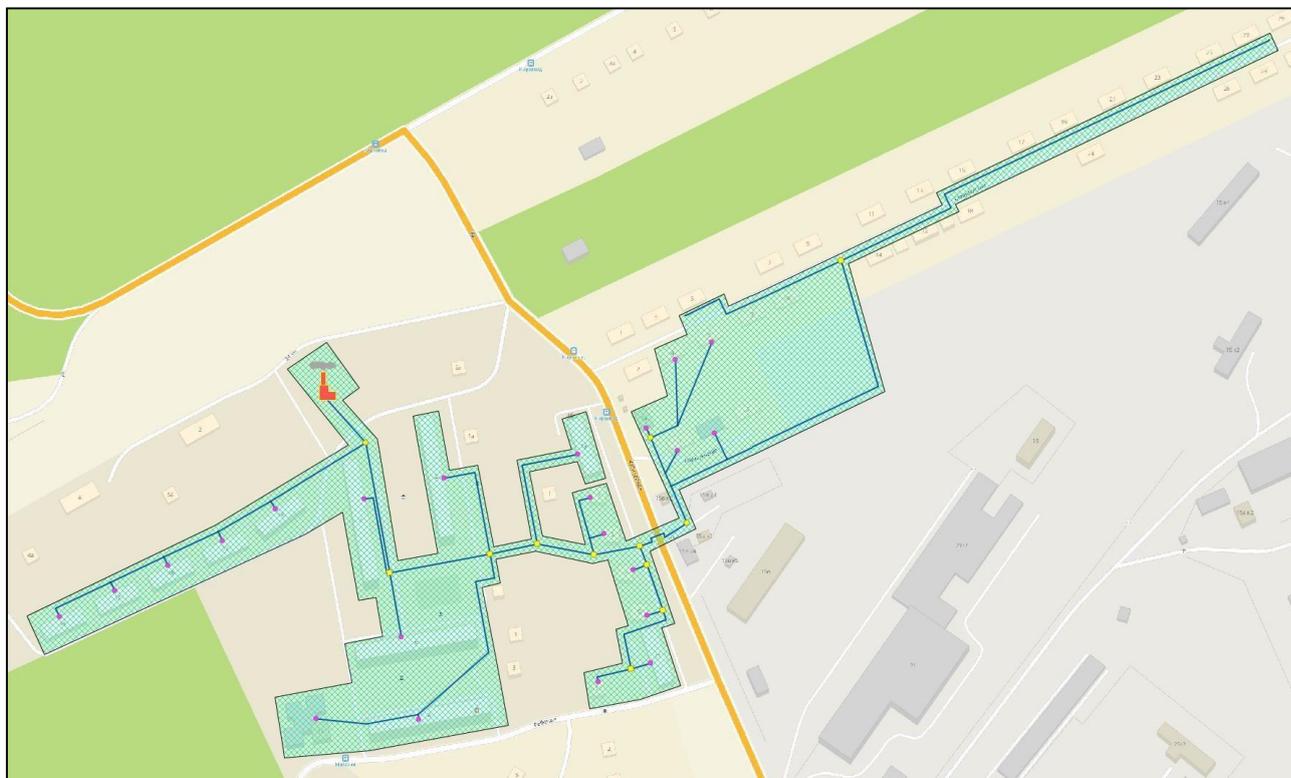


Рисунок 1.22 – Зона действия котельной №5 п. Двуречье

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной № 6 ст. Крахаль охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160401. К системе теплоснабжения подключены здания два многоквартирных дома и объекты воинской части различного назначения. Наиболее удалённый потребитель - здание воинской части. Зона действия источника тепловой энергии - котельная № 6 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

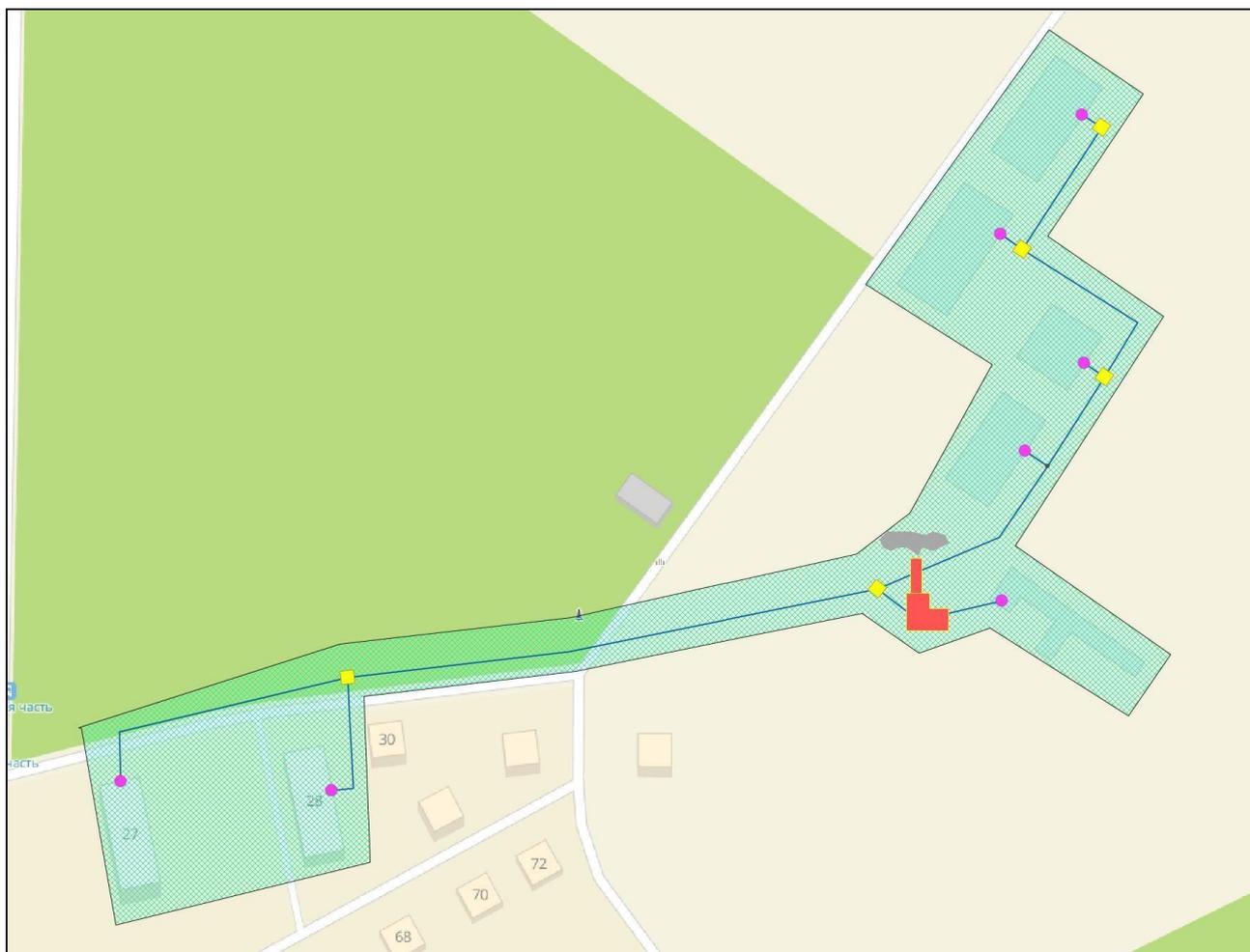


Рисунок 1.23 – Зона действия котельной №6 ст. Крахаль

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №6 ст. Крахаль охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160401. К системе теплоснабжения подключены здания два многоквартирных дома и объекты воинской части различного назначения. Наиболее удалённый потребитель - здание воинской части. Зона действия источника тепловой энергии - котельная №6 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

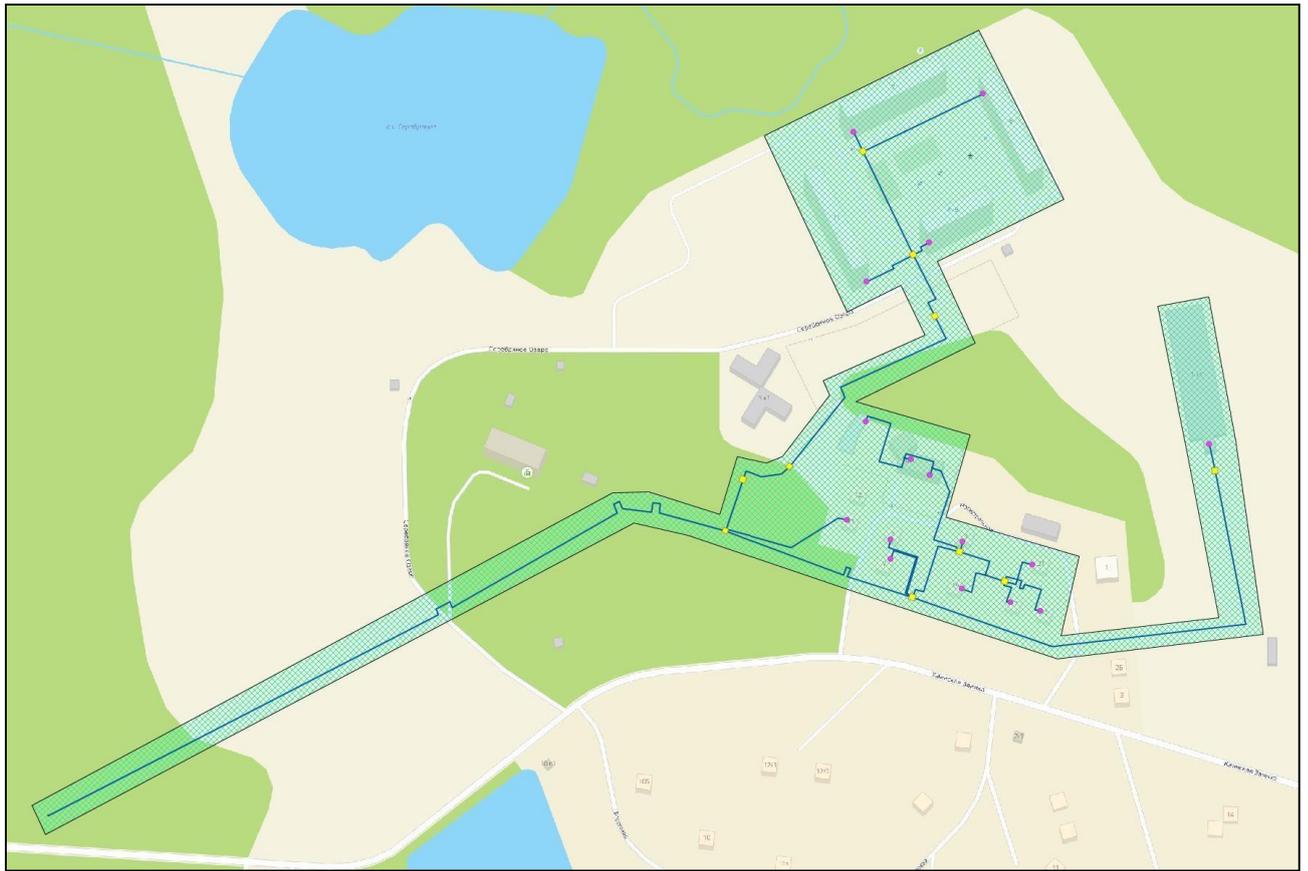


Рисунок 1.24 – Зона действия системы теплоснабжения п. Каинская Заимка

В п. Каинская Заимка централизованным теплоснабжением охвачено 4 многоквартирных жилых дома по ул. Серебряное озеро, д. 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, расположенные на территории кадастрового квартала 54:19:164601. Теплоснабжение данных домов осуществляется от городских тепловых сетей ФГУП «УЭВ».

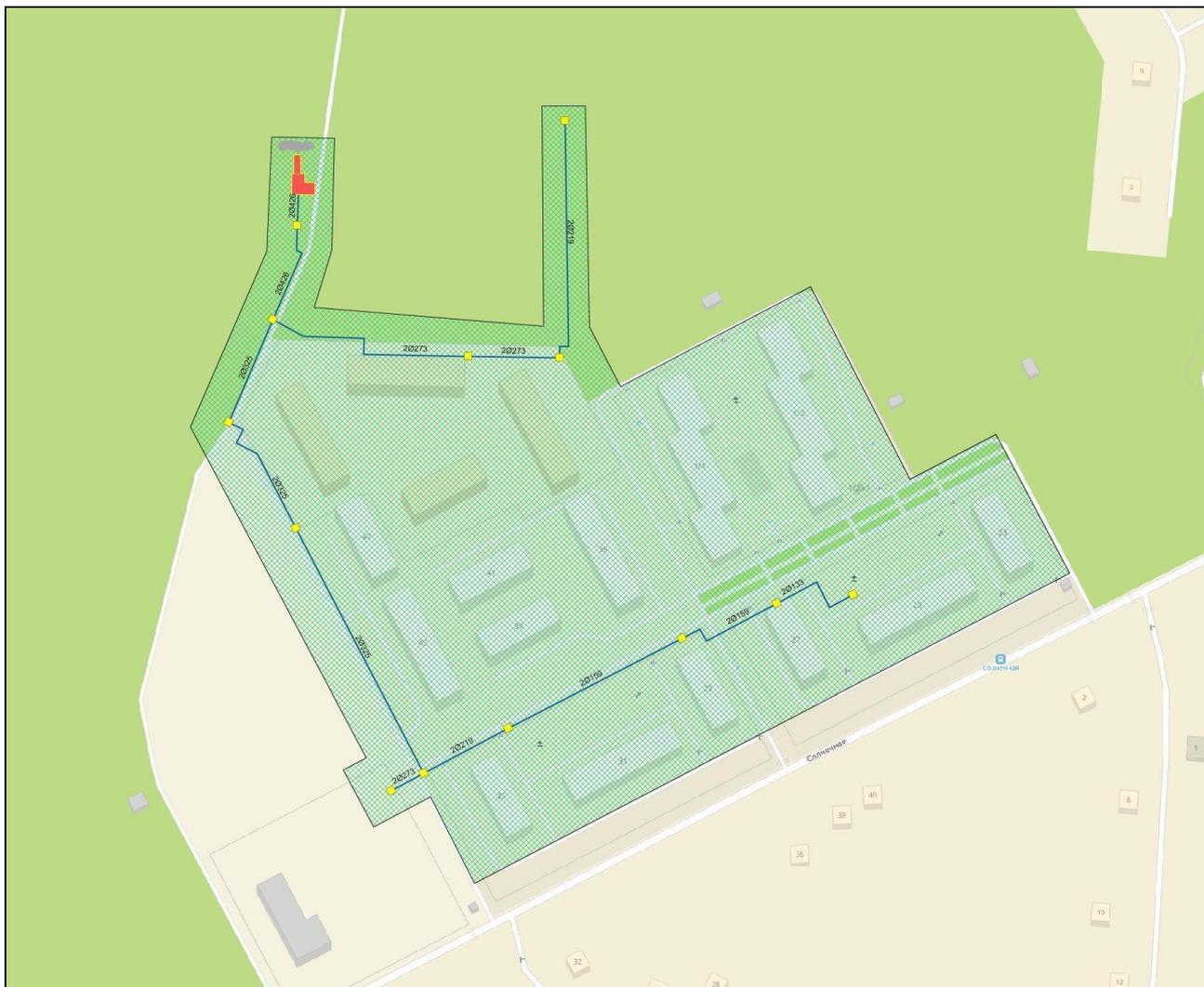


Рисунок 1.25 – Зона действия системы теплоснабжения п. Ложок

На следующих рисунках представлены зоны централизованного и индивидуального теплоснабжения поселений Барышевского сельсовета.

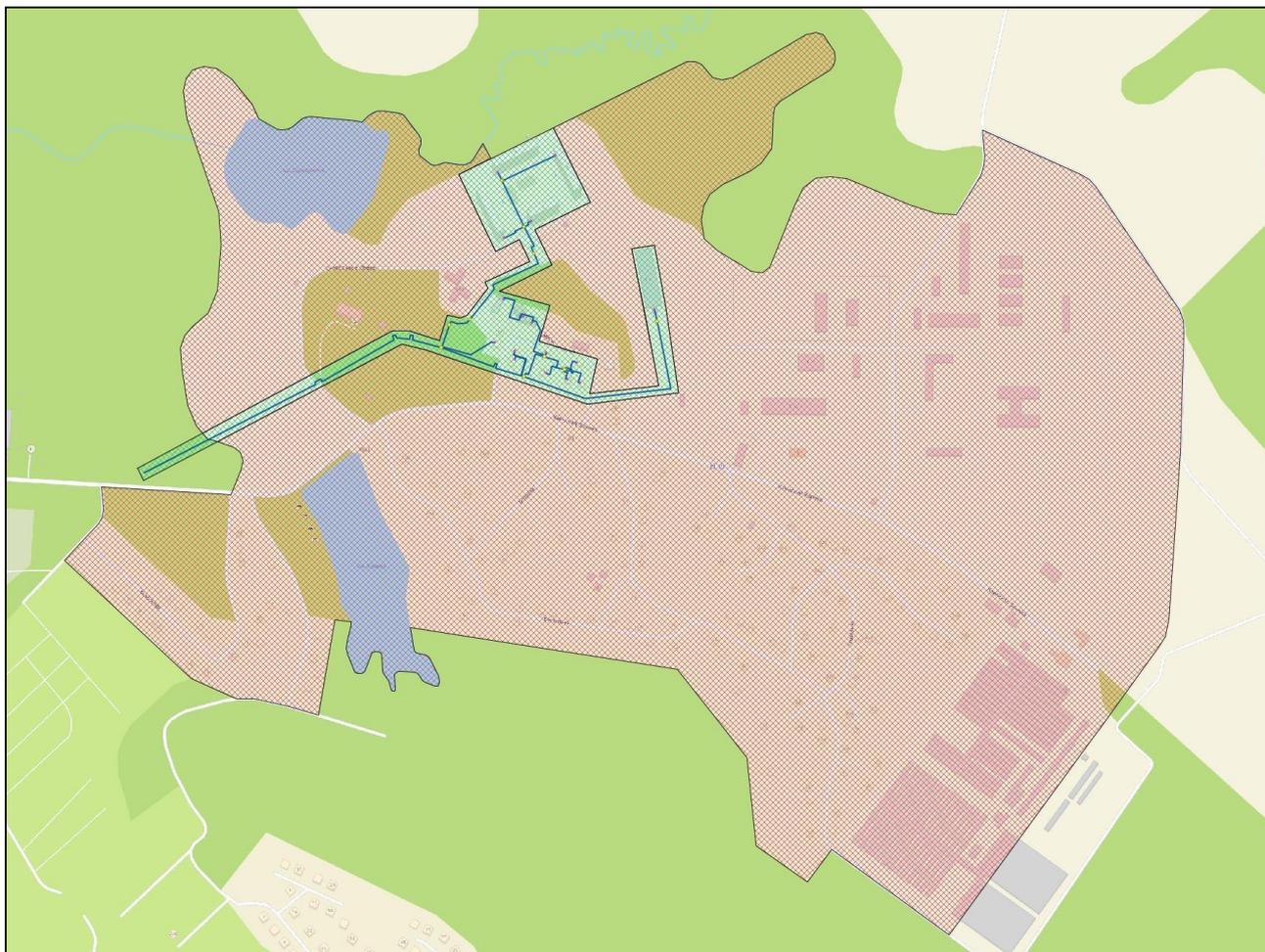


Рисунок 1.27 – Зоны централизованного и индивидуального теплоснабжения (часть 2) – п. Каинская Заимка

1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

1.5.1 Описание значений спроса на тепловую мощность в расчётных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Расчётными элементами территориального деления, неизменяемыми в границах на весь срок проектирования, являются части кадастровых кварталов, в границах которых расположены зоны действия муниципальных котельных Барышевского сельсовета. Значения потребления тепловой мощности в соответствии с требованиями строительной климатологии приведены в следующей таблице.

Таблица 1.26 – Значения спроса тепловой мощности в расчётных элементах территориального деления

Наименование показателя	Расчётная температура наружного воздуха, °С										
	10	5	0	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35	-39
Температура воды, подаваемой в отопительную систему, °С	35,88	44,40	51,60	58,00	63,98	69,78	75,53	81,20	86,63	91,52	95,00
Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, °С	33,33	38,20	42,67	46,84	50,77	54,48	57,98	61,24	64,20	66,76	70,00
Разница температур, °С	2,55	6,20	8,93	11,16	13,21	15,30	17,55	19,96	22,43	24,76	25,00
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №1 с. Барышево кадастрового квартала 54:19:160121, Гкал/ч	0,122	0,296	0,426	0,532	0,630	0,730	0,837	0,952	1,069	1,181	1,192
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №2 ст. Издревая кадастрового квартала 54:19:160304, Гкал/ч	0,100	0,244	0,351	0,438	0,519	0,601	0,689	0,784	0,881	0,973	1,697
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №3 с. Барышево кадастрового квартала 54:19:160121, Гкал/ч	0,910	2,211	3,185	3,981	4,712	5,457	6,260	7,119	8,000	8,831	8,482
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №4 п. Двуречье кадастрового квартала 54:19:164801, Гкал/ч	0,220	0,534	0,769	0,961	1,137	1,317	1,511	1,718	1,931	2,131	2,152
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №5 п. Двуречье кадастрового квартала 54:19:164801, Гкал/ч	0,358	0,869	1,252	1,565	1,853	2,146	2,461	2,799	3,146	3,472	3,506
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №6 ст. Крахаль кадастрового квартала 54:19:160401, Гкал/ч	0,147	0,359	0,517	0,645	0,764	0,885	1,015	1,154	1,297	1,432	1,449

Общая присоединенная нагрузка потребителей п. Ложок на 2024 год составляет 9,84 Гкал/ч.

1.5.2 Описание значений расчётных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Котельные Барышевского сельсовета имеют по одному магистральному выводу. Значение тепловой нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии - котельных Барышевского сельсовета приведены в следующей таблице.

Таблица 1.27 – Значения тепловой нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии Барышевского сельсовета

Наименование источника	Потребление тепловой энергии, Гкал/час		
	отопление	горячее водоснабжение	Всего
Котельная № 1 с. Барышево	1,192	0	1,192
Котельная № 2 ст. Издревая	1,596	0,101	1,697
Котельная № 3 с. Барышево	8,482	0,441	8,923
Котельная № 4 п. Двуречье	2,152	0	2,152
Котельная № 5 п. Двуречье	3,506	0	3,506
Котельная № 6 ст. Крахаль	1,206	0,243	1,449
Котельная п. Ложок			9,84

1.5.3 Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Случаев и условий применения на территории Барышевского сельсовета отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии не имеется.

1.5.4 Описание величины потребления тепловой энергии в расчётных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Расчётными элементами территориального деления являются части кадастровых кварталов, в границах которых расположены зоны действия котельных с. Барышево, ст. Издревая, ст. Крахаль и п. Двуречье. Описание величины потребления тепловой энергии в расчётных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом приведены в следующей таблице.

Таблица 1.28 – Величины потребления тепловой энергии в расчётных элементах территориального деления за отопительный период и за год

Параметр	Значение по месяцам в течение года												За год 2024 г
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Среднемесячная и годовая температура воздуха, °С	-18,8	-17,3	-10,1	+1,5	+10,3	+16,7	+19	+15,8	+10,1	+1,9	-9,2	-16,5	+0,28
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №1 с. Барышево кадастрового квартала 54:19:160121, Гкал	584,5	560,8	455,6	281,3	78,7	0	0	0	0	274,0	442,9	548,8	3148
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №2 ст. Издревая кадастрового квартала 54:19:160304, Гкал	492,8	470,0	373,9	224,1	63,4	4,4	4,4	4,4	4,4	215,3	372,7	461,3	2632
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №3 с. Барышево кадастрового квартала 54:19:160121, Гкал	4197,4	4016,1	3227,8	1963,2	552,3	19,3	19,3	19,3	19,3	1899,8	3177,9	3935,8	22519
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №4 п. Двуречье кадастрового квартала 54:19:164801, Гкал	1073,7	1030,2	836,9	516,7	144,6	0	0	0	0	503,4	813,5	1008,0	5783

Потребление тепловой энергии потребителями котельной №5 п. Двуречье кадастрового квартала 54:19:164801, Гкал	1753,6	1682,5	1366,8	843,8	236,2	0	0	0	0	822,1	1328,6	1646,4	9445
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №6 ст. Крахаль кадастрового квартала 54:19:160401, Гкал	726,1	690,1	541,4	318,0	90,5	10,6	10,6	10,6	10,6	302,7	548,5	678,5	3859
Потребление тепловой энергии потребителями котельной п. Ложок, Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8717

1.5.5 Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Новосибирской области утверждены приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 15 июня 2016 г. N 85-ТЭ (в ред. приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 07.07.2016 № 134) с изменениями от 12 июля 2022 года (приказ №140-ТЭ от 12.07.2022 года).

Таблица 1.29 – Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
1	0,025	0,025	0,025
2	0,023	0,023	0,023
3 - 4	0,025	0,025	0,025
5 - 9	0,021	0,021	0,021
10	0,020	0,020	0,020
11	0,020	0,020	0,020
12	0,020	0,020	0,020
13	0,020	0,020	0,020
14	0,020	0,020	0,020
15	0,020	0,020	0,020
16 и более	0,020	0,020	0,020
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	0,020	0,020	0,020
2	0,0192	0,018	0,018
3	0,019	0,019	0,019
4 - 5	0,019	0,019	0,019
6 - 7	0,018	0,018	0,018
8	0,019	0,019	0,019
9	0,019	0,019	0,019
10	0,016	0,016	0,016
11	0,016	0,016	0,016

12 и более	0,016	0,016	0,016
------------	-------	-------	-------

<*> - применяется в отношении жилых домов

<***> - применяется в отношении многоквартирных домов.

Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке на территории Новосибирской области, определённый с применением расчётного метода приведён в следующей таблице.

Таблица 1.30 – Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек

Направление использования коммунального ресурса	Ед. изм.	Норматив потребления
Отопление на кв. метр надворных построек, расположенных на земельном участке	Гкал на кв. метр в месяц	0,023

Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению в Барышевском сельсовете утверждены приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 16 августа 2012 № 170-В (в ред. приказов от 26.12.2012 № 834 (ред. 06.02.2013), от 28.02.2013 № 28-В, от 28.05.2013 № 66-В, от 20.11.2013 № 270-В, от 19.03.2015 № 41-В, от 14.04.2016 № 58-В, от 07.07.2016 № 134, от 22.05.2017 № 215-В, от 23.10.2019 № 336-В, от 30.06.2020 № 139-В).

Таблица 1.31 – Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению

Степень благоустройства жилых помещений	Норматив, м ³ /мес. на 1 человека
Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные ваннами длиной 1500-1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	Без учёта повышающего коэффициента
	3,687
	С учётом повышающего коэффициента (1,5)
Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные сидячими ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	Без учёта повышающего коэффициента
	3,627
	С учётом повышающего коэффициента (1,5)
Жилые помещения (в том числе общежития квартирного и секционного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	Без учёта повышающего коэффициента
	2,978
	С учётом повышающего коэффициента (1,5)
Общежития коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	Без учёта повышающего коэффициента
	2,442
	С учётом повышающего коэффициента (1,5)
	3,663

1.5.6 Описание сравнения величины договорной и расчётной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Значения максимальных тепловых нагрузок потребителей котельных Барышевского сельсовета приведены в следующей таблице.

Таблица 1.32 – Значения максимальных тепловых нагрузок на теплоснабжение

Источник теплоснабжения	Наименование потребителя	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
Котельная №1 с. Барышево	магазин, Тельмана, 16в	0,002413
	Тельмана, 14	0,019353
	Матросова, 8	0,015556
	Матросова, 10	0,004536
	школа № 9	0,546778
	Детсад, Росинка	0,050000
	Тельмана, 16	0,086664
	Тельмана, 19	0,010185
	Тельмана, 21	0,009261
	Тельмана, 23	0,015648
	магазин, Тельмана, 20а	0,021443
	администрация, Тельмана, 20	0,029484
	Тельмана, 25б	0,250276
	Тельмана, 25а	0,129998
	Ленина, напротив 247 к 7	0,180583
	Итого	1,192
Котельная №2 ст. Издревая	Вокзальная, 5	0,053652
	Вокзальная, 6	0,013525
	Школьный переулок, 3	0,021791
	Школа № 161	0,182856
	Школьный переулок, 3б	0,281331
	Школьный переулок, 3 а	0,281331
	Школьный переулок, 3в	0,014427
	Школьный переулок, 3г	0,014427
	Школьный переулок, 4а	0,018258
	Вокзальная, 4/1	0,250000
	Вокзальная, 4/2	0,250000
	Гараж от котельной	0,0313
	Пристроенный гараж	0,0188
	Итого	1,596
Котельная №3 с. Барышево	Институтская, 1	0,011722
	Институтская, 2	0,011722
	Институтская, 3	0,011722
	Институтская, 8	0,011722
	Институтская, 9	0,011722
	Институтская, 4	0,023443
	Институтская, 5	0,011722
	Институтская, 7	0,025399
	Детский дом Институтская, 6	0,212561
	корпус с трубой ч/з угол	0,118404
	Ленина, 247 к 6	0,864345
	Ленина, 247 к 2 склад	0,081189
	Ленина, 247 к 5	0,466605
	Ленина, 247 к 1	0,364395
	Ленина, 247 к 9	0,231976
	Ленина, 247	0,231976
	Пионерская, 30 а	0,152387
	Институтский пер, 6	0,063299
	ДК	0,134805
	Черняховского, 45 а	0,021101
	МВД Институтский пер., 3	0,052751
	Черняховского, 38	0,011722
	Черняховского, 3б	0,011722
	Черняховского, 34	0,011722
	Черняховского, 45 б	0,011722
	магазин Черняховского, 34а к 1	0,062909
	Черняховского, 40Б	0,333102
	Детсад, Черняховского 34а	0,138906

	Ленина, 243	0,343847
	Ленина, 246	0,568523
	магазин Ленина, 198	0,011428
	Ленина, 200	0,020515
	УК, ДЭЗ ЖКХ Пионерская, 33	0,075217
	ДЮСШ Рекорд Пионерская, 31а	0,295105
	Пионерская, 27	0,269610
	Пионерская, 29	0,202206
	Пионерская, 25	0,202206
	Черняховского, 45	0,421997
	Черняховского, 41	0,345410
	Пионерская, 16	0,206311
	Черняховского, 39	0,478652
	Черняховского, 29	0,011722
	Черняховского, 31	0,011722
	Черняховского, 30	0,011722
	Больница Ленина, 245а	0,398550
	Магазин Ленина, 245а	0,058025
	Черняховского, 37	0,478652
	Пионерская, 7а	0,012894
	Пионерская, 4	0,011722
	Пионерская, 6	0,023443
	Пионерская, 23	0,011722
	Коммунистическая, 1Б	0,031453
	Коммунистическая, 4	0,031453
	Коммунистическая, 8	0,011722
	Коммунистическая, 5	0,011722
	Коммунистическая, 9	0,011722
	Коммунистическая, 11	0,011722
	Коммунистическая, 13	0,011722
	Коммунистическая, 15	0,011722
	Итого	8,482
Котельная №4 п. Двуречье	Рабочая, 21	0,388573
	Рабочая, 21 маг	0,031634
	Рабочая, 23	0,400714
	Детсад рабочая, 15	0,220088
	Рабочая, 19	0,638006
	Рабочая, 19 маг	0,017965
	Рабочая, 17	0,289404
	Рабочая, 7	0,027522
	Рабочая, 9	0,021249
	Рабочая, 9а	0,020036
	Молодёжная, 10	0,017100
	Молодёжная, 1	0,014572
	Молодёжная, 2	0,014572
	хоз. корпус, юбилейная	0,014101
	Молодёжная, 6	0,017809
	Молодёжная, 9	0,014572
	Молодёжная, 8	0,002427
	Молодёжная, 7	0,001214
	Итого	2,152
Котельная №5 п. Двуречье	Юбилейная, 18	0,161804
	Юбилейная, 17	0,087429
	Юбилейная, 16	0,043713
	Юбилейная, 15	0,131141
	Юбилейная, 14	0,043713
	Юбилейная, 4	0,534287
	Юбилейная, 6	0,687086
	Юбилейная, 2	0,539854
	Юбилейная, 8	0,582858

	магазин	0,082570
	Юбилейная, 1	0,124668
	Юбилейная, 5	0,029144
	Юбилейная, 3	0,029144
	Юбилейная, 7	0,029144
	Юбилейная, 9	0,029144
	Юбилейная, 11	0,124668
	Юбилейная, 13	0,024490
	маг, Партизанская, 1а	0,018213
	Строительная, 4	0,012750
	Строительная, 6	0,021858
	сооружение	0,016190
	Строительная, 5	0,016395
	Строительная, 8	0,019126
	Строительная, 10	0,012041
	Строительная, 18	0,007286
	Строительная, 15	0,016190
	Строительная, 17	0,013459
	Строительная, 19	0,013459
	Строительная, 21	0,013459
	Строительная, 23	0,013459
	Строительная, 25	0,013459
	Строительная, 27	0,013459
	Итого	3,506
Котельная №6 ст. Крахаль	объекты воен. городок 5 шт.	0,097639
	север	0,048040
	север воен. городок	0,043743
	на запад воен. городок	0,077331
	северо-западн. дом воен. городок	0,081627
	воен. городок	0,017595
	воен. городок	0,014957
	ангар	0,037542
	воен. городок, стар. котельной	0,017877
	Воен. городок, 7 (Г-обр. здание)	0,082166
	Воен. городок, 6	0,079334
	Воен. городок, 5	0,029749
	Воен. городок, 4	0,142072
	Воен. городок, 3	0,138428
	Воен. городок, 2	0,054644
	Воен. городок, 1	0,080143
	ул. Мира, 28	0,075693
	ул. Мира, 27	0,087429
	Итого	1,206
Котельная п. Ложок	Ул. Солнечная 23	-
	Ул. Солнечная 25	-
	Ул. Солнечная 27	-
	Ул. Солнечная 29	-
	Ул. Солнечная 31	-
	Ул. Солнечная 33	-
	Ул. Солнечная 45	-
	Ул. Солнечная 47	-
	Итого	9,84

В следующей таблице представлены значения потребления тепловой энергии (мощности) при расчётных температурах наружного воздуха в зонах действия источников тепловой энергии.

Таблица 1.33 – Значения спроса тепловой мощности в расчётных элементах территориального деления

Наименование показателя	Расчётная температура наружного воздуха, °С										
	10	5	0	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35	-39
Температура воды, подаваемой в отопительную систему, °С	35,88	44,40	51,60	58,00	63,98	69,78	75,53	81,20	86,63	91,52	95,00
Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, °С	33,33	38,20	42,67	46,84	50,77	54,48	57,98	61,24	64,20	66,76	70,00
Разница температур, °С	2,55	6,20	8,93	11,16	13,21	15,30	17,55	19,96	22,43	24,76	25,00
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №1 с. Барышево кадастрового квартала 54:19:160121, Гкал/ч	0,122	0,296	0,426	0,532	0,630	0,730	0,837	0,952	1,069	1,181	1,192
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №2 ст. Издревая кадастрового квартала 54:19:160304, Гкал/ч	0,100	0,244	0,351	0,438	0,519	0,601	0,689	0,784	0,881	0,973	1,596
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №3 с. Барышево кадастрового квартала 54:19:160121, Гкал/ч	0,910	2,211	3,185	3,981	4,712	5,457	6,260	7,119	8,000	8,831	8,482
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №4 п. Двуречье кадастрового квартала 54:19:164801, Гкал/ч	0,220	0,534	0,769	0,961	1,137	1,317	1,511	1,718	1,931	2,131	2,152
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №5 п. Двуречье кадастрового квартала 54:19:164801, Гкал/ч	0,358	0,869	1,252	1,565	1,853	2,146	2,461	2,799	3,146	3,472	3,506
Потребление тепловой энергии потребителями котельной №6 ст. Крахаль кадастрового квартала 54:19:160401, Гкал/ч	0,147	0,359	0,517	0,645	0,764	0,885	1,015	1,154	1,297	1,432	1,206

1.5.7 Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключённых к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

По сравнению со схемой теплоснабжения 2024 года, в схеме 2025 года, тепловые нагрузки потребителей, подключённых к тепловым сетям не увеличились.

1.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

1.6.1 Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчётной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения

Таблица 1.34 – Баланс тепловой мощности и тепловых нагрузок по котельным на 2024 год

Наименование показателя	Котельная №1 с. Барышево	Котельная №2 ст. Издревая	Котельная №3 с. Барышево	Котельная №4 п. Двуречье	Котельная №5 п. Двуречье	Котельная №6 ст. Крахаль	Кот. п. Ложок
Установленная мощность, Гкал/ч	1,720	1,720	8,000	3,164	4,386	3,697	13,58
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	1,600	1,600	8,000	3,006	4,167	3,512	13,58

Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	1,559	1,493	7,936	3,000	4,158	3,502	13,58
Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/ч	0,389	0,649	1,406	0,325	0,381	0,187	0,025
Присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч	1,192	1,697	8,923	2,152	3,506	1,206	9,84
- на отопление	1,192	1,596	8,482	2,152	3,506	1,206	
- на ГВС	0,00	0,101	0,441	0,00	0,00	0,00	

1.6.2 Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения

Таблица 1.35 – Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по котельным на 2024 год

Наименование показателя	Котельная №1 с. Барышево	Котельная №2 ст. Издревая	Котельная №3 с. Барышево	Котельная №4 п. Двуречье	Котельная №5 п. Двуречье	Котельная №6 ст. Крахаль	Кот. п. Ложок
Резерв тепловой мощности нетто, Гкал/ч	-	-	-	0,523	0,271	1,866	3,74
Дефицит тепловой мощности нетто, Гкал/ч	0,022	0,853	2,393	-	-	-	-
Резерв (+)/Дефицит (-) от мощности нетто, %	-1,41%	-57,13%	-30,15%	+17,43%	+6,52%	+53,28%	+27,54%

1.6.3 Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удалённого потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю

Расчётные гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источников тепловой энергии до самого удалённого потребителя приведены в следующей таблице.

Таблица 1.36 – Гидравлические режимы тепловых сетей

Источник тепловой энергии	Трубопровод	Напор в начале магистральной сети, м	Напор в конце магистральной сети (самого удалённого потребителя), м
Котельная №1 с. Барышево	Прямой	25	18,0
	Обратный	10	17,0
Котельная №2 ст. Издревая	Прямой	35	23,4
	Обратный	10	21,6
Котельная №3 с. Барышево	Прямой	65	39,4
	Обратный	10	35,6
Котельная №4 п. Двуречье	Прямой	50	33,8
	Обратный	10	26,2
Котельная №5 п. Двуречье	Прямой	60	37,8
	Обратный	10	32,2
Котельная №6 ст. Крахаль	Прямой	50	32,7
	Обратный	10	27,3

Данные режимы обеспечивают резерв разницы давлений между подающим и обратным трубопроводом на самом удалённом потребителе.

1.6.4 Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Существующий дефицит тепловой мощности определен по котельной №1 с. Барышево в размере 0,022 Гкал/ч, котельной №2 ст. Издревая – 0,853 Гкал/ч, котельной №3 с. Барышево – 2,393 Гкал/ч. Отсутствуют жалобы со стороны потребителей о недостаточном объеме подаваемой тепловой энергии. Сложившийся дефицит установленной мощности будет устранен после проведения мероприятий по строительству новых более мощных газовых БМК взамен котельной №2 ст. Издревая – 0,575 Гкал/ч, котельной №3 с. Барышево – 2,1 Гкал/ч. В отношении котельной №1 с. Барышево дефицит тепловой мощности будет устранен за счет сокращения потерь в тепловых сетях, путем замены изношенных участков.

В настоящее время разработана проектная документация на строительство газовой котельной №3 с.Барышево (опытный завод) НСО, Новосибирский район, ул. Ленина, 247а. Реализация данного мероприятия позволит исключить дефицит тепловой мощности, тем самым повысить качество теплоснабжения подключенных потребителей.

Под дефицитом тепловой энергии понимается технологическая невозможность обеспечения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии, объема поддерживаемой резервной мощности и подключаемой тепловой нагрузки.

Дефицит тепловой мощности имеет двойственную природу - при отсутствии приборного учёта потребленного тепла его количество определяется по проектным данным, которые часто значительно *завышены*. После установки узлов учёта тепловой энергии у потребителей расчётный дефицит снижается до реального нуля.

Второе обстоятельство обуславливающее возникновение дефицита - подключение новых потребителей, не обеспеченных мощностями на источнике теплоснабжения.

Основные причины возникновения дефицита тепловой мощности:

- недостаточно тепловой мощности тепловых источников (котельных);
- большие потери в тепловых сетях.

Последствия имеющегося дефицита тепловой мощности котельных практически невозможно оценить и проверить, поскольку отсутствие приборов учета тепловой энергии у потребителей, не стимулирует теплоснабжающую организацию к приведению системы теплоснабжения в соответствие с нормативными требованиями.

Чтобы избежать появления и нарастания дефицита мощности необходимо поддерживать баланс между нагрузками вновь вводимых объектов потребления тепловой энергии и располагаемыми мощностями источников систем теплоснабжения.

Теплоснабжающие организации несут ответственность за бесперебойное и качественное теплоснабжение абонентов в соответствии с требованиями, установленными законодательством, иными нормативными актами.

Расчет дефицита/профицита мощности по каждому из источников производится, исходя из ситуации, при которой потребители производят выборку заявленной мощности в полном объеме. При этом актуализация тепловых нагрузок производится ежегодно на основании фактически проведенных наладочных мероприятий, показаний узлов учета.

1.6.5 Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

Сведения представлены в п.1.6.2. Возможности расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами мощности в зоны с дефицитом – нет, в связи с ограниченными радиусами их эффективного теплоснабжения.

1.6.6 Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учётом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введённых в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Балансы тепловой мощности котельных и тепловой нагрузки в схеме теплоснабжения 2025 года, по сравнению со схемой 2024 года, изменились. Сведения представлены в таблицах данного раздела.

1.7 Балансы теплоносителя

1.7.1 Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

На расчётный срок, зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии останутся неизменными. Источников тепловой энергии, работающих на единую тепловую сеть, не предвидится. Системы теплоснабжения в Барышевском сельсовете закрытого типа, сети ГВС - тупиковые без циркуляции.

Утверждённые балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей Барышевского сельсовета и максимальное потребление теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей приведены в следующей таблице.

Таблица 1.37 – Баланс производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимальное потребление теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в зонах действия котельных Барышевского сельсовета

Параметр	Котельная № 1 с. Барышево	Котельная №2 ст. Издревая	Котельная №3 с. Барышево	Котельная №4 п. Двуречье	Котельная №5 п. Двуречье	Котельная №6 ст. Крахаль
Производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	0,33	0,99	5,40	0,6	0,83	0,699
Максимальное потребление теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, м ³ /ч	0	0,663	3,13	0	0	1,54

В системе теплоснабжения п. Ложок имеется система ХВО (тип: ФИП-1054Т-560С). Потребление холодной воды котельной п. Ложок за 2024 год составило 48,1 м³.

Наим. Источника	Наличие охладит	Общая жесткость воды, мг-экв/кг	Применяемый ионит (сульфоуголь / КУ-2) жесткость воды, мг-экв/кг	Средний расход воды на ХВО	Наличие бака взрыхления (да/нет)	Температура воды после подогревателя сырой (исходной) воды, град.С	Энтальпия выпара из деаэрата, ккал/кг (заполнять при отсутствии охладителя выпара)
Котельная п. Ложок	нет	0,05-0,1	КУ-2	0,1	нет	Подогревателя нет	

1.7.2 Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Баланс производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимальное потребление теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения для котельных Барышевского сельсовета приведён в следующей таблице.

Таблица 1.38 – Баланс производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимальное потребление теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Тепловая сеть	Производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	Максимальное потребление теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения, не более м /ч
Котельная №1 с. Барышево	2,600	2,600
Котельная №2 ст. Издревая	2,600	2,600
Котельная №3 с. Барышево	18,148	18,148
Котельная №4 п. Двуречье	4,784	4,784
Котельная №5 п. Двуречье	6,630	6,630
Котельная №6 ст. Крахаль	5,589	5,589

1.7.3 Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учётом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации этих установок, введённых в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в балансах водоподготовительных установок в схеме теплоснабжения 2025 года, по сравнению со схемой 2024 года, отсутствуют.

1.8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

1.8.1 Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

В качестве основного вида топлива для муниципальных котельных №1, №2 и №3 используется каменный уголь, для котельных №4, №5 и №6 используется природный газ. В качестве основного вида топлива для котельной п. Ложок – природный газ.

В качестве основного вида топлива для муниципальных котельных используется каменный уголь - осадочная порода, представляющая собой продукт глубокого разложения остатков растений. По химическому составу каменный уголь представляет смесь высокомолекулярных полициклических ароматических соединений с высокой массовой долей углерода, а также воды и летучих веществ с небольшими количествами минеральных примесей, при сжигании угля образующих золу.

Природный газ - смесь газов, образовавшихся в недрах Земли при анаэробном разложении органических веществ, газ относится к группе осадочных горных пород. Природный газ в пластовых условиях (условиях залегания в земных недрах) находится в газообразном состоянии — в виде отдельных скоплений (газовые залежи) или в виде газовой шапки нефтегазовых месторождений, либо в растворённом состоянии в нефти или воде. При нормальных условиях (101,325 кПа и 0°C) природный газ находится только в газообразном состоянии.

Таблица 1.39 – Количество используемого основного топлива котельных Барышевского с/с за 2024 г

Наименование теплоисточника	Количество используемого топлива	
	Каменный уголь, тонн/год	Природный газ, т.м ³ /год
Котельная № 1 с. Барышево	724	-
Котельная № 2 ст. Издревая	784	-
Котельная № 3 с. Барышево	4462	-
Котельная № 4 п. Двуречье	-	933
Котельная № 5 п. Двуречье	-	1457
Котельная № 6 ст. Крахаль	-	631
Котельная п. Ложок	-	1326,7

1.8.2 Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

Резервные и аварийные виды топлива для муниципальных котельных № 1, №2 и №3 отсутствуют. В качестве резервного топлива в котельных в перспективе целесообразно использовать бурый уголь, в качестве аварийного топлива - древесину.

Для котельных №4, 5, 6 и п. Ложок в качестве резервного используется дизельное топливо. В качестве аварийного топлива в перспективе целесообразно использовать древесину.

Бурый уголь - твёрдый ископаемый уголь, образовавшийся из торфа, содержит 65-70 % углерода, имеет бурый цвет, наиболее молодой из ископаемых углей. Используется как местное топливо, а также как химическое сырьё. Содержат много воды (43%), и поэтому

имеют низкую теплоту сгорания. Кроме того, содержат большое кол-во летучих веществ (до 50%). Образуются из отмерших органических остатков под давлением нагрузки и под действием повышенной температуры на глубинах порядка 1 километра.

Древесина - твёрдое топливо растительного происхождения, содержит 50-60 % углерода, имеет светло-коричневый цвет в срезе. Используется как местное топливо, а также как химическое сырьё. Содержат много воды (43%), и поэтому имеют низкую теплоту сгорания. Кроме того, содержат большое кол-во летучих веществ (до 50%). Древесина состоит в основном из целлюлозы и лигнина. Это сложные молекулы, которые в основном включают в себя углерод в длинных цепочках с кислородом и водородом. Во время горения эти цепочки поэтапно распадаются и образуют прочие временные химические соединения: С, О₂, СО, СО₂, Н₂. Большое количество химических соединений образуется в течение процесса образования газов и горения, так как топливо горит мало, или даже можно сказать, что оно никогда не сгорает до конца.

Таблица 1.40 – Расчётное количество используемого резервного и аварийного топлива для котельных Барышевского сельсовета

Наименование теплоисточника	Количество используемого топлива, т/год			
	резервного		аварийного	
	бурый уголь	дизельное	древесина	мазут
Котельная №1 с. Барышево	19,3	-	20,5	-
Котельная №2 ст. Издревая	20,9	-	22,1	-
Котельная №3 с. Барышево	118,9	-	126,0	-
Котельная №4 п. Двуречье	-	14,9	-	10,2
Котельная №5 п. Двуречье	-	23,2	-	15,9
Котельная №6 ст. Крахаль	-	10,1	-	6,9

Мазут - жидкий продукт тёмно-коричневого цвета, остаток после выделения из нефти или продуктов её вторичной переработки бензиновых, керосиновых и газойлевых фракций, выкипающих до 350-360°С.

Обеспечение котельных № 4 и № 5 п. Двуречье и № 6 ст. Крахаль резервным видом топлива 100 %. Имеется дефицит аварийного топлива.

Резервное и аварийное топливо для котельных № 1 и № 3 с. Барышево и № 2 ст. Издревая отсутствует.

1.8.3 Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки

В котельной №1 с. Барышево и котельной №2 ст. Издревая используют каменный уголь марки ДР, ГР, ДГр, 0-50 фракция. В котельной №3 с. Барышево используют каменный уголь марки ДОМСШ, 0-50 фракция.

Ископаемые угли отличаются друг от друга соотношением слагающих их компонентов, что определяет их теплоту сгорания. Содержание углерода в каменном угле, в зависимости от его сорта, составляет от 75 % до 95 %. Содержат до 12 % влаги (3-4 % внутренней), поэтому имеют более высокую теплоту сгорания по сравнению с бурными углями. Содержат до 32 % летучих веществ, за счёт чего неплохо воспламеняются. Образуются из бурого угля на глубинах порядка 3 км.

По петрографическому составу кузбасские угли в балахонской и кольчугинской сериях в основном гумусовые, каменные (с содержанием витринита соответственно 30 - 60 % и 60 - 90 %), в тарбаганской серии - угли переходные от бурых к каменным. По качеству угли разнообразны и относятся к числу лучших углей. В глубоких горизонтах угли содержат: золы 4 - 16 %, влаги 5 - 15 %, фосфора до 0,12 %, летучих веществ 4 - 42 %, серы 0,4 - 0,6 %; обладают теплотой сгорания 7000 - 8600 ккал/кг (29,1 - 36,01 МДж/кг); угли, залегающие вблизи поверхности, характеризуются более высоким содержанием влаги, золы и пониженным содержанием серы. Метаморфизм каменных углей понижается от нижних стратиграфических

горизонтов к верхним. Угли используются в коксовой и химической промышленности и как энергетическое топливо.

Природные углеводородные газы представляют собой смесь предельных углеводородов вида C_nH_{2n+2} . Основную часть природного газа составляет метан CH_4 - до 98 %.

В состав природного газа могут также входить более тяжёлые углеводороды - гомологи метана: этан (C_2H_6), пропан (C_3H_8), бутан (C_4H_{10}), а также другие неуглеводородные вещества: водород (H_2), сероводород (H_2S), диоксид углерода (CO_2), азот (N_2), гелий (He).

Чистый природный газ не имеет цвета и запаха. Чтобы можно было определить утечку по запаху, в газ добавляют небольшое количество веществ, имеющих сильный неприятный запах, так называемых одорантов. Чаще всего в качестве одоранта применяется этилмеркаптан.

Поставка угля осуществляется железнодорожным и автомобильным транспортом.

Поставка газа в п. Двуречье и ст. Крахаль осуществляются от ГРС 7 (п. Кольцово).

1.8.4 Описание использования местных видов топлива

Местным видом топлива в Барышевском сельсовете являются дрова. Существующие источники тепловой энергии Барышевского сельсовета не используют местные виды топлива в качестве основного в связи с низким КПД и высокой себестоимостью.

1.8.5 Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

В качестве основного вида топлива для муниципальных котельных №1, №2 и №3 используется каменный уголь, для котельных №4, №5, №6 и п. Ложок используется природный газ.

В котельной №1 с. Барышево и котельной №2 ст. Издревая используют каменный уголь марки ДР, ГР, ДГр, 0-50 фракция. В котельной №3 с. Барышево используют каменный уголь марки ДОМСШ, 0-50 фракция. Теплота сгорания угля 7000 - 8600 ккал/кг (29,1 - 36,01 МДж/кг).

1.8.6 Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении

Преобладающего вида топлива в Барышевском сельсовете природный газ. В сельсовете имеется 7 независимых друг от друга систем теплоснабжения, три из которых в качестве основного топлива используют каменный уголь, остальные природный газ.

1.8.7 Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения

В перспективе развития систем теплоснабжения Барышевского сельсовета, в с. Барышево и ст. Издревая планируется к строительству газовые БМК вместо угольных. Ввод новых источников целесообразно осуществить вместе с газификацией соответствующих населённых пунктов. Кроме того, приоритетным направлением развития топливного баланса, является снижение удельного расхода топлива, необходимого на единицу вырабатываемой тепловой энергии.

1.8.8 Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учётом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлён в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

По сравнению со схемой теплоснабжения Барышевского сельсовета 2024 года, в схеме 20245года, изменения в топливных балансах источников тепловой энергии, отсутствуют.

1.9 Надёжность теплоснабжения

1.9.1 Описание и значения показателей, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, и иные сведения

Надёжность работы действующих теплосетей для каждой зоны определяется в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» по двум нормируемым критериям:

- вероятность безотказной работы (Р) - способность системы не допускать отказов, приводящих к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданиях ниже +12°C, в промышленных зданиях ниже 8 °С, более числа раз, установленных нормативами. Нормативная величина для тепловых сетей 0,9;

- коэффициент готовности (качества) системы (Кг) – вероятность работоспособного состояния системы в произвольный момент времени поддерживать в отапливаемых помещениях расчётную внутреннюю температуру, кроме периодов снижения температуры, допускаемых нормативами.

Уровень надёжности поставляемых товаров и оказываемых услуг регулируемой организацией определяется исходя из числа возникающих в результате нарушений, аварий, инцидентов на объектах данной регулируемой организации.

1.9.2 Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей

Для определения надёжности системы коммунального теплоснабжения используются критерии, характеризующие состояние электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения источников теплоты, соответствие мощности теплоисточников и пропускной способности тепловых сетей расчётным тепловым нагрузкам, техническое состояние и резервирование тепловых сетей.

$$K = \frac{K_{\text{э}} + K_{\text{в}} + K_{\text{т}} + K_{\text{б}} + K_{\text{р}} + K_{\text{с}}}{n}$$

где:

$K_{\text{э}}$ – надёжность электроснабжения источника теплоты;

$K_{\text{в}}$ – надёжность водоснабжения источника теплоты;

$K_{\text{т}}$ – надёжность топливоснабжения источника теплоты;

$K_{\text{б}}$ – размер дефицита (соответствие тепловой мощности источников теплоты и пропускной способности тепловых сетей расчётным тепловым нагрузкам потребителей);

$K_{\text{р}}$ – коэффициент резервирования, который определяется отношением резервируемой на уровне центрального теплового пункта (квартала, микрорайона) расчётной тепловой нагрузки к сумме расчётных тепловых нагрузок подлежащих резервированию потребителей, подключённых к данному тепловому пункту;

$K_{\text{с}}$ – коэффициент состояния тепловых сетей, характеризуемый наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов.

Данные критерии зависят от наличия резервного электро-, водо-, топливоснабжения, состояния тепловых сетей и пр., и определяются индивидуально для каждой системы теплоснабжения в соответствии с «Организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надёжности систем коммунального теплоснабжения в городах и населённых пунктах Российской Федерации» МДС 41-6.2000 (утверждён приказом Госстроя РФ от 6 сентября 2000 г. № 203).

Существует несколько степеней надёжности системы теплоснабжения:

- высоконадёжные - $K > 0,9$;

- надёжные - $0,75 < K < 0,89$;

- малонадёжные - $0,5 < K < 0,74$;

- ненадёжные - $K < 0,5$.

Таблица 1.41 – Критерии надёжности системы теплоснабжения Барышевского сельсовета

Наименование котельной	К _Э	К _В	К _Т	К _Б	К _Р	К _С	К	Оценка надёжности
Котельная №1 с. Барышево	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,87	надёжная
Котельная №2 ст. Издревая	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,87	надёжная
Котельная №3 с. Барышево	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,87	надёжная
Котельная №4 п. Двуречье	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,87	надёжная
Котельная №5 п. Двуречье	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,87	надёжная
Котельная №6 ст. Крахаль	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,87	надёжная
Котельная п. Ложок	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,87	надёжная

1.9.3 Частота отключений потребителей

Значительные аварийные отключения потребителей отсутствуют. Перерывы прекращения подачи тепловой энергии не превышали величины 54 ч, что соответствует второй категории потребителей согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

1.9.4 Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений

Среднее время восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений не превышает 15 ч, что соответствует требованиям п. 6.10 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

1.9.5 Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надёжности и безопасности теплоснабжения)

Карты-схемы тепловых сетей приведены в приложении. К зонам ненормативной надёжности относятся протяжённые нерезервированные участки тепловых сетей со значительным сроком эксплуатации: для котельной №1 с. Барышево - ул. Тельмана, ул. Матросова; для котельной №2 ст. Издревая - Школьный переулок; котельной №3 с. Барышево - ул. Пионерская, Институтский переулок, ул. Черняховского, ул. Коммунистическая; котельной №4 п. Двуречье - ул. Рабочая, ул. Молодёжная; котельной №5 п. Двуречье - ул. Строительная, ул. Юбилейная; котельной № 6 ст. Крахаль - территория военного городка.

1.9.6 Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. № 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике»

Аварийные ситуации при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. № 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике», за последние 5 лет в Барышевском сельсовете не зафиксированы.

1.9.7 Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключённых в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении

Аварийно-восстановительные ремонтные работы, как правило, проводятся в сжатые сроки в пределах средней статистики затрачиваемого времени.

Среднее время восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений не превышает 15 ч, что соответствует требованиям п. 6.10 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

1.9.8 Описание изменений в надёжности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учётом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлён в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

По сравнению со схемой теплоснабжения Барышевского сельсовета 2024 года в 2025 году надёжность теплоснабжения Барышевского сельсовета не изменилась.

1.9.9 Меры по обеспечению надёжности теплоснабжения и бесперебойной работы систем теплоснабжения

Повышение надёжности систем коммунального теплоснабжения, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и проведение его во взаимодействии теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, топливо-, водоснабжающих и других организаций являются важнейшими мерами в обеспечении бесперебойного теплоснабжения в населённых пунктах.

Подготовка систем теплоснабжения и теплопотребления и их эксплуатация должны отвечать требованиям действующих Правил эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей, Правил технической эксплуатации коммунальных отопительных котельных, других нормативно - технических документов по эксплуатации теплоэнергетического оборудования и тепловых сетей.

Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, кроме того, обязаны:

- 1) обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;
- 2) организовать наладку принадлежащих им тепловых сетей;
- 3) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии;
- 4) обеспечивать качество теплоносителей;
- 5) организовать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии;
- 6) обеспечивать проверку качества строительства принадлежащих им тепловых сетей;
- 7) обеспечить безаварийную работу объектов теплоснабжения;
- 8) обеспечить надежное теплоснабжение потребителей.

Проверка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии осуществляется в целях определения их соответствия требованиям, установленным правилами оценки готовности к отопительному периоду, в том числе готовности их теплопотребляющих установок к работе, а также в целях определения их готовности к обеспечению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления, отсутствию задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

В целях обеспечения бесперебойной работы систем теплоснабжения, своевременной локализации аварий и недопущения длительного расстройтва гидравлического и теплового режимов теплоснабжающим организациям следует разрабатывать и представлять на утверждение органа местного самоуправления документ (положение; инструкция), устанавливающий порядок ликвидации аварий и взаимодействия тепло-, топливо-, водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб жилищно - коммунального хозяйства и других органов в устранении аварий.

Теплоснабжающими организациями должны разрабатываться мероприятия по ликвидации аварийных ситуаций, которые должны охватывать каждый источник тепла и его тепловую сеть.

В мероприятиях должны быть предусмотрены четкие обязанности производственных подразделений и персонала и порядок действия по переключениям в тепловых сетях, использованию техники, оповещению аварийно - спасательных и других специальных служб и руководства предприятия, способы связи с другими организациями.

Надежность системы коммунального теплоснабжения должна обеспечивать бесперебойное снабжение потребителей тепловой энергией и теплоносителями в течение заданного периода, недопущение опасных для людей и окружающей среды ситуаций.

1.10 Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

1.10.1 Описание показателей хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования

Объекты системы теплоснабжения с. Барышево, ст. Издревая, п. Двуречье и ст. Крахаль расположены в зоне эксплуатационной ответственности компании МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский».

Таблица 1.42 – Техничко-экономические показатели МУП ЖКХ "Комбинат Барышевский"

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Выручка от регулируемого вида деятельности с распределением по видам деятельности	тыс. руб.	85 310,88
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	129 618,99
2.1	Расходы на приобретаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00
2.2	Расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки	тыс. руб.	61 055,05
2.2.1	уголь каменный	х	х
2.2.1.1	объём	тонны	9 521,50
2.2.1.2	стоимость за единицу объёма	тыс. руб.	3,70
2.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	359,69
2.2.1.4	способ приобретения	х	Торги/ аукционы
2.2.2	газ природный по нерегулируемой цене	х	х
2.2.2.1	объём	тыс м3	3 101,56
2.2.2.2	стоимость за единицу объёма	тыс. руб.	6,91
2.2.2.3	стоимость доставки	тыс. руб.	4 048,88
2.2.2.4	способ приобретения	х	Торги/ аукционы
2.3	Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	10 083,26
2.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	6,58
2.3.2	Объём приобретения электрической энергии	тыс. кВт.ч	1 532,41
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	2 589,66
2.5	Расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	0,0000
2.6	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	19 614,96
2.6.1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	15 142,01
2.6.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	4 472,95
2.7	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	10 123,93
2.7.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	7 815,07
2.7.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	2 308,86
2.8	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	7 233,15

2.8.1	Расходы на амортизацию основных средств	тыс. руб.	7 233,15
2.8.2	Расходы на амортизацию нематериальных активов	тыс. руб.	0,00
2.9	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	69,52
2.10	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	16 090,21
2.10.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.10.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.11	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 759,26
2.11.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.11.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.12	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00
2.12.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	х	отсутствует
2.13	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	тыс. руб.	0,00
3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-44 308,12
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	-44 308,11

Технико-экономические показатели ООО «Техногаз-Сервис» по системе теплоснабжения п. Ложок представлены в таблице ниже.

Таблица 1.43 – Технико-экономические показатели ООО "Техногаз-Сервис"

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Выручка от регулируемого вида деятельности с распределением по видам деятельности	тыс. руб.	12 696,07
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	18 861,23
2.1	Расходы на приобретаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00
2.2	Расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки	тыс. руб.	10 860,50
2.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х
2.2.1.1	объём	тыс м3	1 280,14
2.2.1.2	стоимость за единицу объёма	тыс. руб.	6,63
2.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	2 369,97
2.2.1.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов
2.2.2	уголь бурый	х	х
2.2.2.1	объём	тонны	
2.2.2.2	стоимость за единицу объёма	тыс. руб.	
2.2.2.3	стоимость доставки	тыс. руб.	
2.2.2.4	способ приобретения	х	
2.3	Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	2 651,24
2.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	6,35
2.3.2	Объём приобретения электрической энергии	тыс. кВт·ч	417,28
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	21,83
2.5	Расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	0,0000
2.6	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	908,85
2.6.1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	748,89

2.6.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	159,96
2.7	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	801,69
2.7.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	660,59
2.7.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	141,10
2.8	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0,00
2.8.1	Расходы на амортизацию основных средств	тыс. руб.	0,00
2.8.2	Расходы на амортизацию нематериальных активов	тыс. руб.	0,00
2.9	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	2 085,80
2.10	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	947,61
2.10.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	947,61
2.10.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.11	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	297,07
2.11.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.11.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.12	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00
2.12.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	х	отсутствует
2.13	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	тыс. руб.	286,64
2.13.1	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	
2.13.2	Расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	9,90
2.13.3	налог на прибыль (налог при УСН)	тыс. руб.	276,74
3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-6 165,16
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0,00

1.10.2 Описание изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учётом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлён в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Отчёт по технико-экономическим показателям организаций представлен в п. 1.10.1.

1.11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

1.11.1 Описание динамики утверждённых цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учётом последних 3 лет

Таблица 1.43 – Динамика утверждённых тарифов на тепловую энергию

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Муниципальное унитарное предприятие жилищно- коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» (ОГРН 1165476128542, ИНН 5433958184) (в границах с. Барышево, пос. Двуречье, жд ст Издревая, жд ст Крахаль)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный руб./Гкал	2022	2 123,69	2 234,12
		2023	2 435,19	2 435,19
		2024	2 435,19	2 666,53
		2025	2 539,55	2 841,75
	Население (тарифы указываются с учётом НДС)			
	одноставочный руб./Гкал	2022	2 123,69	2 234,12
		2023	2 435,19	2 435,19
		2024	2 435,19	2 666,53
		2025	2 663,53	2 983,84
Общество с ограниченной ответственностью «Техногаз-Сервис» (ОГРН 1145476020777, ИНН 5404504676) (в границах поселка Ложок)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный руб./Гкал	2024	2070,95	2070,95
		2025	1725,79	1931,16
		2026	2338,11	2338,11
		2027	2338,11	2525,54
		2028	2490,89	2490,89
	Население (тарифы указываются с учётом НДС)			
	одноставочный руб./Гкал	2024	2070,95	2070,95
		2025	2070,95	2317,39
		2026	2338,11	2338,11
2027		2338,11	2525,54	
2028		2490,89	2490,89	
Федеральное государственное унитарное предприятие «Управление энергетики и водоснабжения» (ОГРН 1025403649677, ИНН 54083046) (в границах поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный руб./Гкал	2024	1416,10	1550,45
		2025	1550,45	1810,57
		2026	1688,24	1688,24
		2027	1688,24	1774,34
		2028	1757,90	1757,90
	Население (тарифы указываются с учётом НДС)			
	одноставочный руб./Гкал	2024	1699,32	1860,54
		2025	1860,54	2172,68
		2026	2025,89	2025,89
2027		2025,89	2129,21	
2028		2109,48	2109,48	

1.11.2 Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

Регулирование тарифов (цен) основывается на принципе обязательности отдельного учёта организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, объёмов продукции (услуг), доходов и расходов по производству, передаче и сбыту энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают следующие группы расходов:

- на топливо;

- на покупаемую электрическую и тепловую энергию;
- на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность;
- на сырье и материалы;
- на ремонт основных средств;
- на оплату труда и отчисления на социальные нужды;
- на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- прочие расходы.

1.11.3 Описание платы за подключение к системе теплоснабжения

Для теплоснабжающих организаций в границах Барышевского сельсовета плата за подключение к системам теплоснабжения на 2025-2026 гг. не утверждена.

1.11.4 Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности на 2025 год установлена Приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 13.12.2024 №468-ТЭ/НПА, для Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» на территории поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха в размере 108,46 тыс. руб./Гкал/час в мес. без учета НДС и 130,15 тыс. руб./Гкал/час в мес. с учетом НДС.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности для социально значимых категорий потребителей, на территории Барышевского сельсовета не выделена.

1.11.5 Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учётом последних 3 лет

Таблица 1.44 – Динамика утверждённых тарифов на тепловую энергию

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
Муниципальное унитарное предприятие жилищно- коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» (ОГРН 1165476128542, ИНН 5433958184) (в границах с. Барышево, пос. Двуречье, жд ст Издревая, жд ст Крахаль)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
	одноставочный руб./Гкал	2023	2 435,19	2 435,19	
		2024	2 435,19	2 666,53	
		2025	2 539,55	2 841,75	
	Население (тарифы указываются с учётом НДС)				
	одноставочный руб./Гкал	2023	2 435,19	2 435,19	
		2024	2 435,19	2 666,53	
		2025	2 663,53	2 983,84	
	Общество с ограниченной ответственностью «Техногаз-Сервис» (ОГРН 1145476020777, ИНН 5404504676) (в границах поселка Ложок)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2024	2070,95	2070,95
2025			1725,79	1931,16	
2026			2338,11	2338,11	
2027			2338,11	2525,54	
2028			2490,89	2490,89	
Население (тарифы указываются с учётом НДС)					
одноставочный руб./Гкал		2024	2070,95	2070,95	
		2025	2070,95	2317,39	
		2026	2338,11	2338,11	
	2027	2338,11	2525,54		
	2028	2490,89	2490,89		
Федеральное государственное унитарное предприятие «Управление энергетики и	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				

<p>водоснабжения» (ОГРН 1025403649677, ИНН 54083046) (в границах поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха)</p>	<p>одноставочный руб./Гкал</p>	2024	1416,10	1550,45
		2025	1550,45	1810,57
		2026	1688,24	1688,24
		2027	1688,24	1774,34
		2028	1757,90	1757,90
	<p>Население (тарифы указываются с учётом НДС)</p>			
	<p>одноставочный руб./Гкал</p>	2024	1699,32	1860,54
		2025	1860,54	2172,68
		2026	2025,89	2025,89
		2027	2025,89	2129,21
2028		2109,48	2109,48	

1.11.6 Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения

Средневзвешенный уровень цен на тепловую энергию за последние 3 года составил 2317,40 руб./Гкал.

1.11.7 Описание изменений в утверждённых ценах (тарифах), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Утверждённые цены (тарифы) представлены в таблице пункта 1.11.1.

1.12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения

1.12.1 Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплотребляющих установок потребителей)

Основные технические и технологические проблемы в организации качественного теплоснабжения на территории Барышевского сельсовета заключаются в том, что по существующему тепловому балансу мощности котельных №1 с. Барышево, №2 ст. Издревая и №3 с. Барышево МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский» и договорной нагрузки потребителей на котельных присутствует дефицит располагаемой тепловой мощности. Немаловажным фактором также является высокая степень износа тепловых сетей. Состояние тепловых сетей с точки зрения обеспечения надежности их безотказной работы не вполне удовлетворительное из-за преобладания магистральных тепловых сетей со старыми годами прокладки.

1.12.2 Описание существующих проблем организации надёжного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надёжности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплотребляющих установок потребителей)

Из комплекса существующих проблем организации качественного теплоснабжения на территории поселения, можно выделить следующие составляющие:

1) системы теплоснабжения выполняют свои функции, как системы жизнеобеспечения;

2) необходимы прямые инвестиции для проведения реновации (восстановления) основных фондов систем теплоснабжения. Основная причина, определяющая надежность и безопасность теплоснабжения – это техническое состояние теплогенерирующего оборудования и тепловых сетей. Высокая степень износа основного оборудования и недостаточное финансирование теплогенерирующих предприятий не позволяет своевременно модернизировать устаревающее оборудование и трубопроводы.

1.12.3 Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Необходимо строительство межпоселковых газопроводов высокого давления до с. Барышево и ст. Издревая, а также дополнительное финансирование.

Другой проблемой развития систем теплоснабжения является низкая востребованность в централизованном теплоснабжении из-за высоких тарифов.

Кроме того, при газификации населённых пунктов население (главным образом население в частных домах) предпочитает установку индивидуальных автономных газовых котлов, административно-бытовой сектор переходит на индивидуальные котельные, сокращая потери на тепловых сетях, выводимых из эксплуатации.

1.12.4 Описание существующих проблем надёжного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Проблем надёжного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения не выявлено.

1.12.5 Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надёжность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надёжность систем теплоснабжения, отсутствуют.

1.12.6 Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

По сравнению со схемой теплоснабжения Барышевского сельсовета 2024 года, существующие технические и технологические проблемы, планомерно решаются.

Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

2.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения представлены в следующей таблице.

Таблица 2.1 – Данные базового уровня потребления тепла по котельным за 2024 год

Наименование котельной	Единицы измерения	Величина потребления тепла от котельной
Котельная №1 с. Барышево	Гкал/год	3148
Котельная №2 ст. Издревая		2633
Котельная №3 с. Барышево		22519
Котельная №4 п. Двуречье		5783
Котельная №5 п. Двуречье		9445
Котельная №6 ст. Крахаль		3859
Котельная п. Ложок		8717

2.2 Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчётным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

Таблица 2.2 – Приросты площади строительных фондов в расчётных элементах и зонах действия источников тепловой энергии Барышевского сельсовета

Показатель	Площадь строительных фондов						
	Существующая	Перспективная					
		2024	2025	2026	2027	2028	2029
Котельная №1 с. Барышево							
многоквартирные дома (сохраняемая площадь), м ²	2071	2071	2071	2071	2071	2071	2071
многоквартирные дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
жилые дома (сохраняемая площадь), м ²	805	805	805	805	805	805	805
жилые дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания (сохраняемая площадь), м ²	3177	3177	3177	3177	3177	3177	3177
общественные здания (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий (сохраняемая площадь), м ²	270	270	270	270	270	270	270
производственные здания промышленных предприятий (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
Всего, м ²	6323	6323	6323	6323	6323	6323	6323
Котельная №2 ст. Издревая							
многоквартирные дома (сохраняемая площадь), м ²	1605	1605	1605	1605	1605	1605	1605
многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0

(прирост), м ²							
жилые дома (сохраняемая площадь), м ²	1097	1097	1097	1097	1097	1097	1097
жилые дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания (сохраняемая площадь), м ²	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261
общественные здания (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий (сохраняемая площадь), м ²	864	864	864	864	864	864	864
производственные здания промышленных предприятий (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
Всего, м ²	4827	4827	4827	4827	4827	4827	4827
Котельная №3 с. Барышево							
многоквартирные дома (сохраняемая площадь), м ²	9861	9861	9861	9861	9861	вывод из эксплуатации котельной	
многоквартирные дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0		
жилые дома (сохраняемая площадь), м ²	3739	3739	3739	3739	3739		
жилые дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0		
общественные здания (сохраняемая площадь), м ²	7659	7659	7659	7659	7659		
общественные здания (прирост), м ²	0	0	0	0	0		
производственные здания промышленных предприятий (сохраняемая площадь), м ²	13039	13039	13039	13039	13039		
производственные здания промышленных предприятий (прирост), м ²	0	0	0	0	0		
Всего, м ²	34298	34298	34298	34298	34298		
Газовая БМК вместо котельной №3 с. Барышево							
многоквартирные дома (сохраняемая площадь), м ²	-	-	-	-	-	14361*	14361*
многоквартирные дома (прирост), м ²	-	-	-	-	-	0	0
жилые дома (сохраняемая площадь), м ²	-	-	-	-	-	0	0
жилые дома (прирост), м ²	-	-	-	-	-	0	0
общественные здания (сохраняемая площадь), м ²	-	-	-	-	-	8370*	8370*
общественные здания (прирост), м ²	-	-	-	-	-	0	0
производственные здания промышленных предприятий (сохраняемая площадь), м ²	-	-	-	-	-	13039	13039
производственные здания промышленных предприятий (прирост), м ²	-	-	-	-	-	0	0
Всего, м ²	-	-	-	-	-	35770	35770
Котельная №4 п. Двуречье							
многоквартирные дома (сохраняемая площадь), м ²	3536	3536	3536	3536	3536	3536	3536

многоквартирные дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
жилые дома (сохраняемая площадь), м ²	1153	1153	1153	1153	1153	1153	1153
жилые дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания (сохраняемая площадь), м ²	1233	1233	1233	1233	1233	1233	1233
общественные здания (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий (сохраняемая площадь), м ²	249	249	249	249	249	249	249
производственные здания промышленных предприятий (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
Всего, м ²	6171	6171	6171	6171	6171	6171	6171
Котельная №5 п. Двуречье							
многоквартирные дома (сохраняемая площадь), м ²	8702	8702	8702	8702	8702	8702	8702
многоквартирные дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
жилые дома (сохраняемая площадь), м ²	2123	2123	2123	2123	0	0	0
жилые дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания (сохраняемая площадь), м ²	588	588	588	588	588	588	588
общественные здания (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий (сохраняемая площадь), м ²	121	121	121	121	121	121	121
производственные здания промышленных предприятий (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
Всего, м ²	11534	11534	11534	11534	9411	9411	9411
Котельная №6 ст. Крахаль							
многоквартирные дома (сохраняемая площадь), м ²	2396	2396	2396	2396	2396	2396	2396
многоквартирные дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
жилые дома (сохраняемая площадь), м ²	0	0	0	0	0	0	0
жилые дома (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания (сохраняемая площадь), м ²	4930	4930	4930	4930	4930	4930	4930
общественные здания (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий (сохраняемая площадь), м ²	1033	1033	1033	1033	1033	1033	1033
производственные здания промышленных предприятий (прирост), м ²	0	0	0	0	0	0	0
Всего, м ²	8359	8359	8359	8359	8359	8359	8359

Согласно генеральному плану Барышевского сельсовета значения объёмов строительства жилищного фонда на перспективу по каждому населённому пункту приведены в таблице ниже. Сформированный прогноз требует корректировки, кроме того при газификации населённых пунктов потребители (главным образом население в частных домах) предпочтут индивидуальное теплоснабжение.

Таблица 2.3 – Значения объёмов строительства жилищного фонда Барышевского сельсовета

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь жилого фонда тыс. кв. м	Общая площадь жилого фонда к 2028 году, тыс. м ²		Общая площадь жилого фонда к 2038 году, тыс. м ²	
			всего	нового строительства	всего	нового строительства
1	с. Барышево	93,5	147,5	54,0	169,8	76,3
2	п. Двуречье	52,4	112,5	60,1	161,3	108,9
3	ст. Издревая	11,2	19,0	7,8	22,6	11,4
4	ст. Крахаль	9,9	15,0	5,1	14,2	4,3
5	п. Каинская Заимка	12,7	502,8	490,4	599,1	586,7
6	п. Каменушка	1,9	3,8	1,9	5,7	3,8
7	п. Ключи	0,3	0,8	0,5	1,4	1,1
8	п. Ложок	2,9	152,5	149,6	254,7	251,8
9	п. Шадриха	0,6	24,0	23,4	187,6	187,0
Итого		185,4	977,8	792,4	1416,4	1231,0

2.3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 2.4 – Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии

Наименование показателя	Сущ. 2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная №1 с. Барышево							
Тепловая энергия на отопление, Гкал/ч	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192
Тепловая энергия на ГВС, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Тепловая энергия на вентиляцию, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Всего, Гкал/ч	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192
Котельная №2 ст. Издревая							
Тепловая энергия на отопление, Гкал/ч	1,596	1,596	1,596	1,596	1,596	1,596	1,596
Тепловая энергия на ГВС, Гкал/ч	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101
Тепловая энергия на вентиляцию, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Всего, Гкал/ч	1,697	1,697	1,697	1,697	1,697	1,697	1,697
Котельная №3 с. Барышево							
Тепловая энергия на отопление, Гкал/ч	8,482	8,482	8,482	8,482	8,482	вывод из эксплуатации котельной	
Тепловая энергия на ГВС, Гкал/ч	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441		
Тепловая энергия на вентиляцию, Гкал/ч	0	0	0	0	0		
Гкал/ч	8,923	8,923	8,923	8,923	8,923		
Газовая БМК вместо котельной №3 с. Барышево							
Тепловая энергия на отопление, Гкал/ч	-	-	-	-	-	9,0457	9,0457
Тепловая энергия на ГВС, Гкал/ч	-	-	-	-	-	0,9723	0,9723
Тепловая энергия на вентиляцию, Гкал/ч	-	-	-	-	-	0,625	0,625
Всего, Гкал/ч	-	-	-	-	-	10,643	10,643
Котельная №4 п. Двуречье							
Тепловая энергия на отопление, Гкал/ч	2,152	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396
Тепловая энергия на ГВС, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0

Тепловая энергия на вентиляцию, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Всего, Гкал/ч	2,152	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396
Котельная №5 п. Двуречье							
Тепловая энергия на отопление, Гкал/ч	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506
Тепловая энергия на ГВС, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Тепловая энергия на вентиляцию, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Всего, Гкал/ч	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506
Котельная №6 ст. Крахаль							
Тепловая энергия на отопление, Гкал/ч	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206
Тепловая энергия на ГВС, Гкал/ч	0,243	0,249	0,253	0,255	0,259	0,262	0,265
Тепловая энергия на вентиляцию, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Всего, Гкал/ч	1,449	1,455	1,459	1,461	1,465	1,468	1,471
Котельная п. Ложок							
Тепловая энергия на отопление, Гкал/ч							
Тепловая энергия на ГВС, Гкал/ч							
Тепловая энергия на вентиляцию, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Всего, Гкал/ч	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84

2.4 Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчётном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зоне действия котельных Барышевского сельсовета приведены в следующей таблице.

Прирост объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зоне действия строящейся котельной п. Ложок находится на стадии рассмотрения и утверждения.

Таблица 2.5 – Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зоне действия котельных Барышевского сельсовета

Наименование показателя		Сущ. 2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная №1, с. Барышево кадастровый квартал 54:19:160121								
Тепловая энергия, Гкал/год	отопление	3148,2	3148,2	3148,2	3148,2	3148,2	3148,2	3148,2
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Тепловая мощность, Гкал/ч	отопление	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Теплоноситель, м ³ /год	отопление	595,0	595,0	595,0	595,0	595,0	595,0	595,0
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вен-	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя		Сущ. 2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
отопление								
Котельная №2, ст. Издревая кадастровый квартал 54:19:160304								
Тепловая энергия, Гкал/год	отопление	2350,0	2350,0	2350,0	2350,0	2350,0	2350,0	2350,0
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	280,0	280,0	280,0	280,0	280,0	280,0	280,0
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Тепловая мощность, Гкал/ч	отопление	1,054	1,054	1,054	1,054	1,054	1,054	1,054
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Теплоноситель, м³/год	отопление	445,3	445,3	445,3	445,3	445,3	445,3	445,3
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	5430	5430	5430	5430	5430	5430	5430
	прирост нагрузки на ГВС	70	70	70	70	70	70	70
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3, с. Барышево кадастровый квартал 54:19:160121							Газовая БМК с. Барышево кадастровый квартал 54:19:160121	
Тепловая энергия, Гкал/год	отопление	21312	21312	21312	21312	21312	23968	23968
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	2656	0
	ГВС	1222	1222	1222	1222	1222	1330	1330
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	108	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	1597	1597
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	1597	0
Тепловая мощность, Гкал/ч	отопление	8,482	8,482	8,482	8,482	8,482	9,0457	9,0457
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0,5637	0
	ГВС	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,9723	0,9723
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0,5313	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0,625	0,625
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0,625	0
Теплоноситель, м³/год	отопление	4028	4028	4028	4028	4028	4028	4028
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	23700	23700	23700	23700	23700	23700	23700
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №4, п. Двуречье кадастровый квартал 54:19:164801								
Тепловая энергия, Гкал/год	отопление	5783,0	6415,4	6415,4	6415,4	6415,4	6415,4	6415,4
	прирост нагрузки на отопление	632,36	0	0	0	0	0	0
	ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Тепловая мощность,	отопление	2,152	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396
	прирост нагрузки на отопление	0,244	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя		Сущ. 2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Гкал/ч	ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Теплоноситель, м ³ /год	отопление	1212,9	1332,9	1332,9	1332,9	1332,9	1332,9	1332,9
	прирост нагрузки на отопление	120	0	0	0	0	0	0
	ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №5, п. Двуречье кадастровый квартал 54:19:164801								
Тепловая энергия, Гкал/год	отопление	9444,9	9444,9	9444,9	9444,9	9444,9	9444,9	9444,9
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Тепловая мощность, Гкал/ч	отопление	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Теплоноситель, м ³ /год	отопление	1785,0	1785,0	1785,0	1785,0	1785,0	1785,0	1785,0
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №6, ст. Крахаль кадастровый квартал 54:19:164801								
Тепловая энергия, Гкал/год	отопление	3194,2	3194,2	3194,2	3194,2	3194,2	3194,2	3194,2
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	664,8	691,5	700,8	708,5	717,5	727,1	734,8
	прирост нагрузки на ГВС	9,3	9,3	7,7	9,3	9,3	7,7	7,7
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Тепловая мощность, Гкал/ч	отопление	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	0,243	0,249	0,253	0,255	0,259	0,262	0,265
	прирост нагрузки на ГВС	0,004	0,004	0,002	0,004	0,003	0,003	0,003
	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Теплоноситель, м ³ /год	отопление	603,7	603,7	603,7	603,7	603,7	603,7	603,7
	прирост нагрузки на отопление	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС	13080	13410	13590	13740	13920	14100	14250
	прирост нагрузки на ГВС	180	180	150	180	180	150	150
	вентиляция							
	прирост нагрузки на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
Котельная п. Ложок								

Наименование показателя		Сущ. 2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Тепловая энергия, Гкал/год	Полезный отпуск	8714	8714	8714	8714	8714	8714	8714
Тепловая мощность, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84

2.5 Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчётных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Зоны действия индивидуального теплоснабжения с. Барышево, ст. Издревая, п. Двуречье, ст. Крахаль и п. Ложок не планируется присоединять к системе централизованного теплоснабжения.

Теплоснабжение двух- и многоквартирных жилых домов, а также индивидуальных домов с приусадебными земельными участками принимается децентрализованным – от индивидуальных экологически чистых источников тепла, автономных теплогенераторов, использующих в качестве топлива природный газ при газификации населённых пунктов. Выбор индивидуальных источников тепловой энергии объясняется малой плотностью расселения и незначительной тепловой нагрузкой.

Децентрализованным теплоснабжением планируется обеспечить планируемые многоквартирные, существующие и планируемые индивидуальные, а также объекты общественного назначения, удалённые от сетей централизованного теплоснабжения.

2.6 Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Приросты объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на расчётный период не планируются.

2.7 Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения

При актуализации схемы теплоснабжения, были уточнены сведения по планируемому приросту тепловой нагрузки.

2.7.1 Перечень объектов теплоснабжения, подключённых к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, к тепловым сетям новых подключений не было.

2.7.2 Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утверждённой схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

Прогноз перспективной застройки представлен в разделе 2.2 «Прогнозы приростов

площади строительных фондов, сгруппированные по расчётным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе».

2.7.3 Расчётная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Значения тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии представлены в пункте 1.5.2 «Описание значений расчётных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии».

2.7.4 Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Значения расходов теплоносителя представлены в разделе 1.7 «Балансы теплоносителя».

Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения поселения

В соответствии с постановлением правительства Российской Федерации №154 от 22 февраля 2012 года «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», разработка электронной модели системы теплоснабжения не является обязательной к выполнению для поселений численностью населения менее 100 тыс. человек. Графическая часть схемы теплоснабжения Барышевского сельсовета представлена в Приложении к обосновывающим материалам.

7.1	- на отопление	1,596	1,596	1,596	1,596	1,596	1,596	1,596
7.2	- на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
7.3	- на системы ГВС	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101
8	Резерв тепловой мощности нетто, Гкал/ч							0,34
9	Дефицит тепловой мощности нетто, Гкал/ч	-0,853	-0,787	-0,767	-0,748	-0,617	-0,487	
10	Резерв (+)/Дефицит (-) от мощности нетто, %	-57,13	-53,36	-52,28	-51,30	-42,55	-33,80	15,96
Котельная №3 с. Барышево							Газовая БМК	
1	Установленная мощность, Гкал/ч	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	14,19	14,19
2	Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
3	Располагаемая (фактическая), тепловая мощность, Гкал/ч	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	14,19	14,19
4	Расход тепла на собственные нужды, Гкал/ч	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,2309	0,2309
5	Располагаемая тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч	7,936	7,936	7,936	7,936	7,936	13,959	13,959
6	Расчетные потери в тепловых сетях, Гкал/ч	1,406	1,352	1,334	1,316	1,228	1,140	1,053
7	Присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч в том числе	8,923	8,923	8,923	8,923	8,923	10,643	10,643
7.1	- на отопление	8,482	8,482	8,482	8,482	8,482	9,0457	9,0457
7.2	- на вентиляцию	0	0	0	0	0	0,625	0,625
7.3	- на системы ГВС	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,9723	0,9723
8	Резерв тепловой мощности нетто, Гкал/ч						2,176	2,263
9	Дефицит тепловой мощности нетто, Гкал/ч	-2,393	-2,339	-2,321	-2,303	-2,215		
10	Резерв (+)/Дефицит (-) от мощности нетто, %	-30,15	-29,47	-29,25	-29,02	-27,91	15,59	16,21
Котельная №4 п. Двуречье								
1	Установленная мощность, Гкал/ч	3,164	3,164	3,164	3,164	3,164	3,164	3,164
2	Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности, Гкал/ч	0,158	0,206	0,221	0,237	0,254	0,272	0,158
3	Располагаемая (фактическая), тепловая мощность, Гкал/ч	3,006	2,958	2,943	2,927	2,91	2,892	3,006
4	Расход тепла на собственные нужды, Гкал/ч	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
5	Располагаемая тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч	3,000	2,952	2,937	2,921	2,904	2,886	3,000
6	Расчетные потери в тепловых сетях, Гкал/ч	0,325	0,319	0,319	0,319	0,287	0,269	0,253
7	Присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч в том числе	2,152	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396
7.1	- на отопление	2,152	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396
7.2	- на вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
7.3	- на системы ГВС	0	0	0	0	0	0	0
8	Резерв тепловой мощности нетто, Гкал/ч	0,523	0,237	0,222	0,206	0,221	0,221	0,351
9	Дефицит тепловой мощности нетто, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
10	Резерв (+)/Дефицит (-) от мощности нетто, %	17,43	8,03	7,56	7,05	7,61	7,66	11,70
Котельная №5 п. Двуречье								
1	Установленная мощность, Гкал/ч	4,386	4,386	4,386	4,386	4,386	4,386	4,386
2	Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности, Гкал/ч	0,219	0,285	0,307	0,329	0,351	0,373	0,219
3	Располагаемая (фактическая), тепловая мощность, Гкал/ч	4,167	4,101	4,079	4,057	4,035	4,013	4,167

4.2 Гидравлический расчёт передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединённых к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

В муниципальных котельных Барышевского сельсовета имеется по одному магистральному выводу.

Гидравлические расчёты передачи теплоносителя котельных выполнены до самого удалённого потребителя, результаты расчётов приведены в следующих таблицах и рисунках.

Таблица 4.2 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №1 с. Барышево

Номер участка	Характеристика участка			Расчётные данные участка											потери напора от источника, мм	располагаемый напор в конце участка, м
				Расход и скорость						Потери напора на участке						
	диаметр трубы, мм	длина трубы, м	сумма коэф. местн. сопротивл.	расход воды, т/ч	скорость воды, м/с	уд. потери напора при $k = 5$, мм/м	эквивалент. шероховатость, мм	поправочн. коэфф. к удельным потерям	истинное значение уд. потерь, мм/м	удельн. местн. мм	линейные, мм	местные, мм	всего, мм	по 2-м трубам, мм		
1	159	35	1	22,86	0,37	1,2	0,5	1	1,2	7	42	7,0	49	98	98	24,9
2	125	75	1	22,86	0,53	3,1	0,5	1	3,1	14,4	232,5	14,4	247	494	592	24,4
3	50	25	1	2,84	0,42	6,5	0,5	1	6,5	9	162,5	9,0	172	344	936	24,1
4	125	26	1	20,02	0,48	2,5	0,5	1	2,5	11,8	65	11,8	77	154	1090	23,9
5	108	82	1	14,90	0,55	4,5	0,5	1	4,5	15,4	369	15,4	384	768	1858	23,1
6	108	117	1	4,19	0,16	0,4	0,5	1	0,4	1,31	46,8	1,3	48	96	1954	23,0
7	76	18	1	5,59	0,43	4,4	0,5	1	4,4	9,45	79,2	9,5	89	178	2132	22,8
8	57	60	1	2,33	0,36	4,8	0,5	1	4,8	6,64	288	6,6	295	590	2722	22,2
9	108	118	1	10,70	0,38	2,4	0,5	1	2,4	7,39	283,2	7,4	291	582	3304	21,6
10	108	128	1	4,19	0,16	0,35	0,5	1	0,35	1,31	44,8	1,3	46	92	3396	21,5
11	89	153	1	5,58	0,31	1,7	0,5	1	1,7	4,91	260,1	4,9	265	530	3926	21,0
12	89	97	1	4,65	0,25	1,3	0,5	1	1,3	3,2	126,1	3,2	129	258	4184	20,7
13	57	136	1	3,72	0,52	10	0,5	1	10	13,8	1360	13,8	1374	2748	6932	18,0

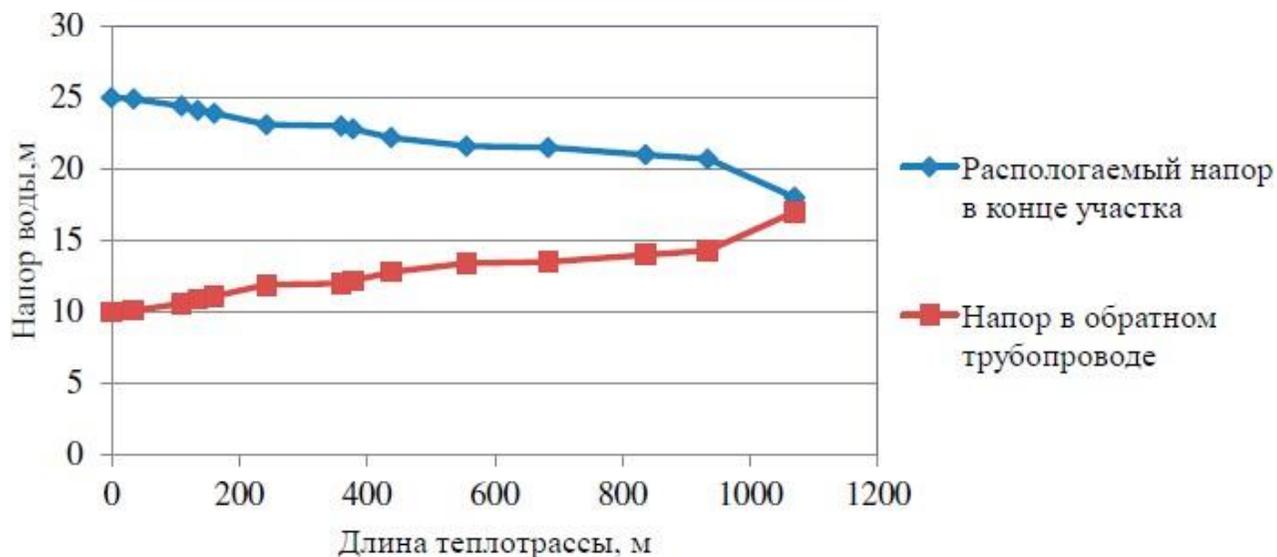


Рисунок 4.1 – Пьезометрический график тепловой сети котельной №1 с. Барышево

Таблица 4.3 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №2 ст. Издревая

Номер участка	Характеристика участка			Расчётные данные участка											потери напора от источника, мм	располагаемый напор в конце участка, м
				Расход и скорость						Потери напора на участке						
	диаметр трубы, мм	длина грубы, м	сумма коэф. местн. сопротивл.	расход воды, т/ч	скорость воды, м/с	уд. потери напора при $k = 5$, мм/м	эквивалент. шероховатость, мм	поправочн. коэфф. к удельным потерям	истинное значение уд. потерь, мм/м	удельн. местн. мм	линейные, мм	местные, мм	всего, мм	по 2-м трубам, мм		
1	219	10	1	62,14	0,55	1,7	0,5	1	1,7	15,4	17	15,4	32	64	64	34,9
2	89	200	1	3,72	0,21	0,8	0,5	1	0,8	2,26	160	2,3	162	324	324	34,6
3	76	30	1	2,65	0,2	1	0,5	1	1	2,05	30	2,1	32	64	64	34,5
4	45	50	1	1,07	0,25	3	0,5	1	3	3,2	150	3,2	153	306	306	34,2
5	159	300	1	58,42	0,95	8	0,5	1	8	42	2400	42,0	2442	4884	4884	29,3
6	57	10	1	2,14	0,33	4	0,5	1	4	5,5	40	5,5	46	92	92	29,2
7	89	20	1	8,65	0,46	4	0,5	1	4	10,8	80	10,8	91	182	182	29,0
8	159	130	1	47,63	0,77	5,4	0,5	1	5,4	30	702	30,0	732	1464	1464	27,5
9	159	110	1	38,19	0,64	3,5	0,5	1	3,5	20,9	385	20,9	406	812	812	26,7
10	108	20	1	18,00	0,66	6,6	0,5	1	6,6	22,2	132	22,2	154	308	308	26,4
11	108	20	1	20,19	0,74	8	0,5	1	8	28	160	28,0	188	376	376	26,0
12	89	120	1	9,44	0,52	5,2	0,5	1	5,2	13,8	624	13,8	638	1276	1276	24,7
13	89	50	1	3,35	0,19	0,65	0,5	1	0,65	1,85	32,5	1,9	34	68	68	24,6
14	89	50	1	6,09	0,33	2,1	0,5	1	2,1	5,5	105	5,5	111	222	222	24,4
15	57	80	1	2,79	0,42	6,4	0,5	1	6,4	9	512	9,0	521	1042	1042	23,4

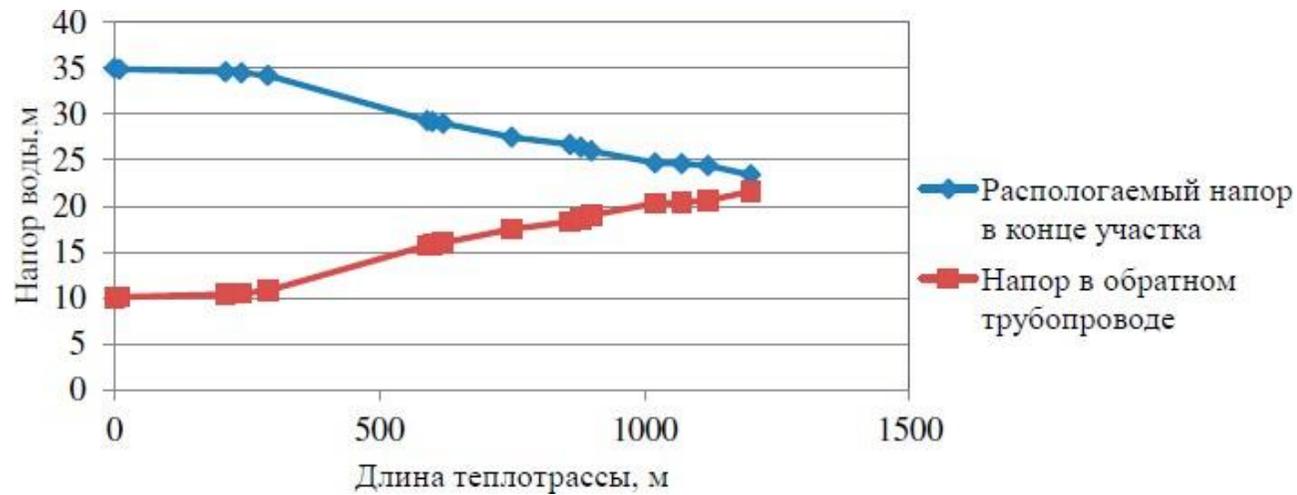


Рисунок 4.2 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №2 ст. Издревая

Таблица 4.4 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №3 с. Барышево

Номер участка	Характеристика участка			Расчётные данные участка											потери напора от источника, мм	располагаемый напор в конце участка, м
										Потери напора на участке						
	диаметр трубы, мм	длина грубы, м	сумма коэф. местн. сопротивл.	расход воды, т/ч	скорость воды, м/с	уд. потери напора при $k = 5$, мм/м	эквивалент. шероховатость, мм	поправочн. коэф. к удельным потерям	истинное значение уд. потерь, мм/м	удельн. местн. мм	линейные, мм	местные, мм	всего, мм	по 2-м трубам, мм		
1	325	98	12,5	190,89	0,74	1,9	0,5	1	1,9	28	186,2	350,0	536	1072	1072	63,9
2	219	381	5,8	107,35	0,93	5,1	0,5	1	5,1	42	1943,1	243,6	2187	4374	4374	59,5
3	159	87	3	58,827	0,98	8,2	0,5	1	8,2	48	713,4	144,0	857	1714	1714	57,8
4	125	150	1	36,878	0,85	8	0,5	1	8	36	1200	36,0	1236	2472	2472	55,3
5	159	257	1	29,252	0,48	2	0,5	1	2	11,8	514	11,8	526	1052	1052	54,2
6	205	55	4,8	19,909	0,2	0,35	0,5	1	0,35	2,05	19,25	9,8	29	58	58	54,1
7	159	88	2	18,449	0,31	0,84	0,5	1	0,84	4,91	73,92	9,8	84	168	168	53,9
8	108	198	2,5	17,856	0,66	6,4	0,5	1	6,4	22,2	1267,2	55,5	1323	2646	2646	51,3
9	125	217	1	16,171	0,38	1,65	0,5	1	1,65	7,39	358,05	7,4	365	730	730	50,6
10	159	81	1	15,006	0,26	0,54	0,5	1	0,54	3,46	43,74	3,5	47	94	94	50,5
11	108	68	1	14,861	0,55	4,5	0,5	1	4,5	15,4	306	15,4	321	642	642	49,9
12	45	45	16,5	0,598	0,16	1	0,5	1	1	1,31	45	21,6	67	134	134	49,8
13	108	153	1,3	13,468	0,5	3,8	0,5	1	3,8	12,8	581,4	16,6	598	1196	1196	48,6
14	125	70	14	9,051	0,22	0,54	0,5	1	0,54	2,48	37,8	34,7	73	146	146	48,5
15	159	72	16,5	8,86	0,2	0,5	0,5	1	0,5	2,05	36	33,8	70	140	140	48,4
16	89	132	1,3	8,551	0,46	4	0,5	1	4	10,8	528	14,0	542	1084	1084	47,3
17	108	38	1,5	7,757	0,29	1,2	0,5	1	1,2	4,3	45,6	6,5	52	104	104	47,2
18	89	70	2,5	7,325	0,4	3,1	0,5	1	3,1	8,18	217	20,5	238	476	476	46,7
19	57	37	2,5	1,195	0,2	1,5	0,5	1	1,5	2,05	55,5	5,1	61	122	122	46,6
20	108	303	1,9	6,342	0,24	0,82	0,5	1	0,82	2,94	248,46	5,6	254	508	508	46,1
21	89	88	14,5	5,18	0,28	1,5	0,5	1	1,5	4,01	132	58,1	190	380	380	45,7
22	76	61	1	3,011	0,23	1,4	0,5	1	1,4	2,72	85,4	2,7	88	176	176	45,5
23	108	5	14,5	2,443	0,1	0,3	0,5	1	0,3	0,51	1,5	7,4	9	18	18	45,5
24	57	73	13	2,421	0,35	4,8	0,5	1	4,8	6,26	350,4	81,4	432	864	864	44,6
25	45	47	8	2,144	0,5	13	0,5	1	13	12,8	611	102,4	713	1426	1426	43,2
26	25	2	15	0,157	0,1	1	0,5	1	1	0,51	2	7,7	10	20	20	43,2
27	57	92	15	1,987	0,3	3,3	0,5	1	3,3	4,6	303,6	69,0	373	746	746	42,5
28	45	165	0,5	1,557	0,36	6,8	0,5	1	6,8	6,64	1122	3,3	1125	2250	2250	40,3
29	32	137	15,5	0,368	0,1	1	0,5	1	1	0,51	137	7,9	145	290	290	40,0
30	25	268	15,5	0,404	0,1	1	0,5	1	1	0,51	268	7,9	276	552	552	39,4

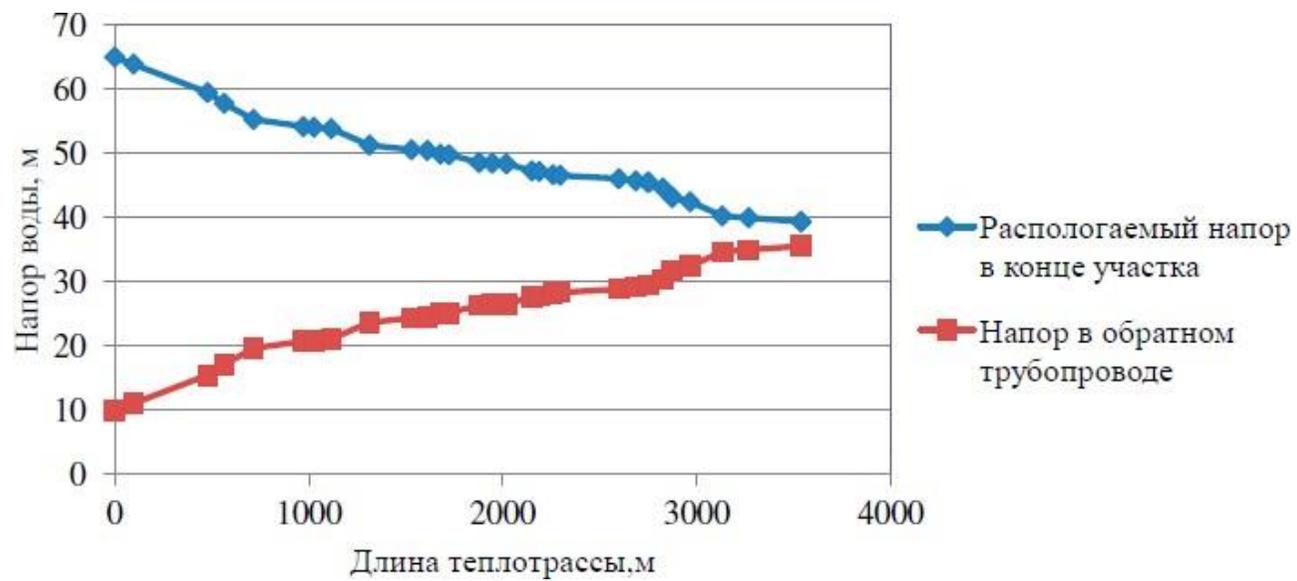


Рисунок 4.3 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №3 с. Барышево

Таблица 4.5 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №4 п. Двуречье

Номер участка	Характеристика участка			Расчётные данные участка											потери напора от источника, мм	располагаемый напор в конце участка, м
				Потери напора на участке												
	диаметр трубы, мм	длина грубы, м	сумма коэф. местн. сопротивл.	расход воды, т/ч	скорость воды, м/с	уд. потери напора при $k = 5$, мм/м	эквивалент. шероховатость, мм	поправочн. коэфф. к удельным потерям	истинное значение уд. потерь, мм/м	удельн. местн. мм	линейные, мм	местные, мм	всего, мм	по 2-м трубам, мм		
1	219	90	0,5	80,5	0,7	3	0,5	1	3	25,1	270	12,6	283	566	566	49,4
2	159	270	0,5	54,5	0,85	6,5	0,5	1	6,5	31	1755	15,5	1771	3542	3542	45,9
3	100	330	0,5	26,0	0,9	13	0,5	1	13	42	4290	21,0	4311	8622	8622	37,3
4	76	110	0,5	10,2	0,75	16	0,5	1	16	28,7	1760	14,4	1774	3548	3548	33,8

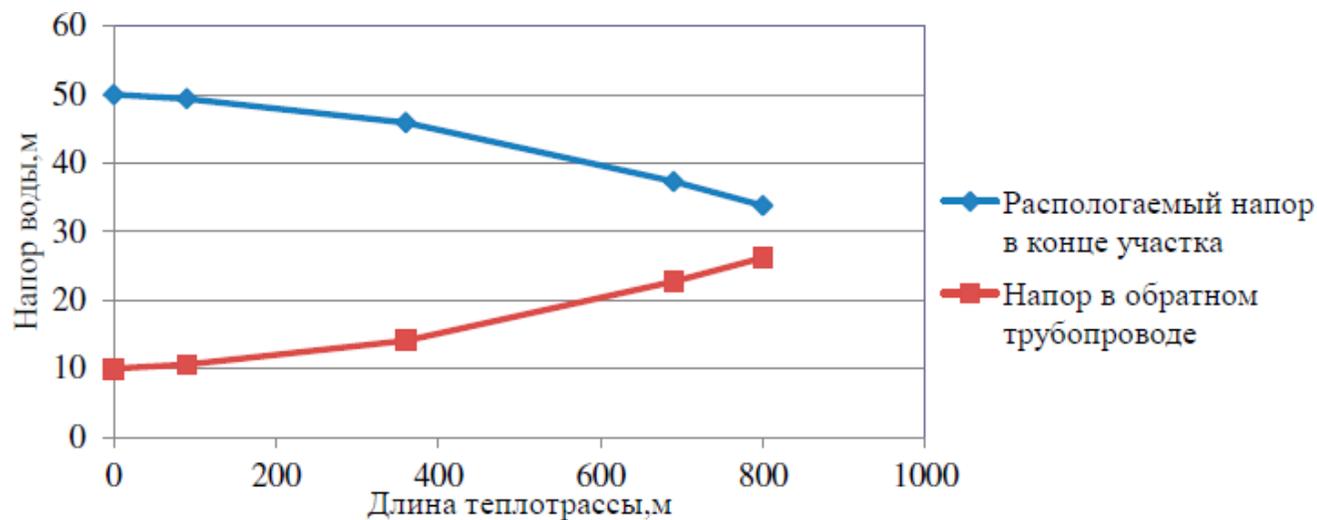


Рисунок 4.4 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №4 п. Двуречье

Таблица 4.6 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №5 п. Двуречье

Номер участка	Характеристика участка			Расчётные данные участка											потери напора от источника, мм	располагаемый напор в конце участка, м
				Расход и скорость						Потери напора на участке						
	диаметр трубы, мм	длина трубы, м	сумма коэф. местн. сопротивл.	расход воды, т/ч	скорость воды, м/с	уд. потери напора при $k = 5$, мм/м	эквивалент. шероховатость, мм	поправочн. коэфф. к удельным потерям	истинное значение уд. потерь, мм/м	удельн. местн. мм	линейные, мм	местные, мм	всего, мм	по 2-м трубам, мм		
1	250	100	1	109,3	0,60	1,6	0,5	1	1,6	18,4	160	18,4	178	356	356	59,6
2	200	100	1	46,5	0,40	0,95	0,5	1	0,95	8,18	95	8,2	103	206	206	59,4
3	159	270	1	27,9	0,46	1,8	0,5	1	1,8	10,8	486	10,8	497	994	994	58,4
4	89	500	1	9,3	0,50	5	0,5	1	5	12,8	2500	12,8	2513	5026	5026	53,4
5	200	490	1	62,8	0,55	1,7	0,5	1	1,7	15,4	833	15,4	848	1696	1696	51,7
6	150	150	1	39,5	0,63	3,5	0,5	1	3,5	20,2	525	20,2	545	1090	1090	50,6
7	76	100	1	4,7	0,36	3,1	0,5	1	3,1	6,64	310	6,6	317	634	634	50,0
8	133	124	1	30,1	0,70	5,5	0,5	1	5,5	42	682	42,0	724	1448	1448	48,6
9	89	200	1	9,5	0,50	5	0,5	1	5	12,8	1000	12,8	1013	2026	2026	46,6
10	76	100	1	6,7	0,50	6	0,5	1	6	12,8	600	12,8	613	1226	1226	45,4
11	57	100	1	2,8	0,40	6,5	0,5	1	6,5	8,18	650	8,2	658	1316	1316	44,1
12	57	116	1	2,8	0,40	6	0,5	1	6	8,18	696	8,2	704	1408	1408	42,7
13	100	150	1	17,8	0,65	6,2	0,5	1	6,2	21,6	930	21,6	952	1904	1904	40,8
14	50	150	1	1,9	0,30	3,5	0,5	1	3,5	4,6	525	4,6	530	1060	1060	39,7
15	100	150	1	14,0	0,52	4	0,5	1	4	13,8	600	13,8	614	1228	1228	38,5
16	76	106	1	4,7	0,36	3,1	0,5	1	3,1	6,64	328,6	6,6	335	670	670	37,8

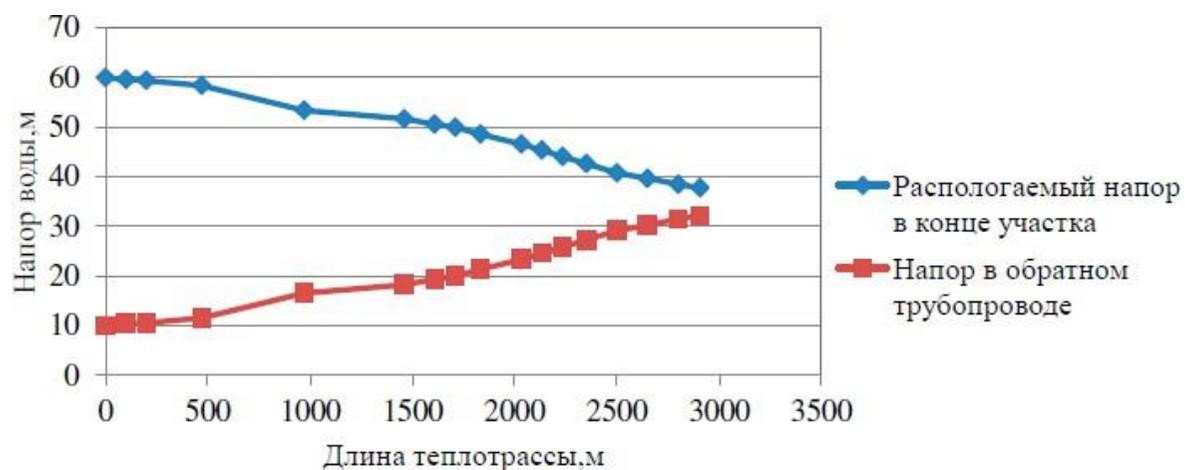


Рисунок 4.5 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №5 п. Двуречье

Таблица 4.7 – Гидравлический расчёт передачи теплоносителя тепловой сети котельной №6 ст. Крахаль

Номер участка	Характеристика участка			Расчётные данные участка											потери напора от источника, мм	располагаемый напор в конце участка, м
				Расчётные данные участка						Потери напора на участке						
	диаметр трубы, мм	длина грубы, м	сумма коэф. местн. сопротивл.	расход воды, т/ч	скорость воды, м/с	уд. потери напора при $k = 5$, мм/м	эквивалент. шероховатость, мм	поправочн. коэфф. к удельным потерям	истинное значение уд. потерь, мм/м	удельн. местн. мм	линейные, мм	местные, мм	всего, мм	по 2-м трубам, мм		
1	219	419,35	1	72,9	0,63	2,3	0,5	1	2,3	20,2	964,5	20,2	985	1970	1970	48,0
2	159	3330,65	1	31,0	0,5	2,3	0,5	1	2,3	12,8	7660,5	12,8	7673	15346	15346	32,7

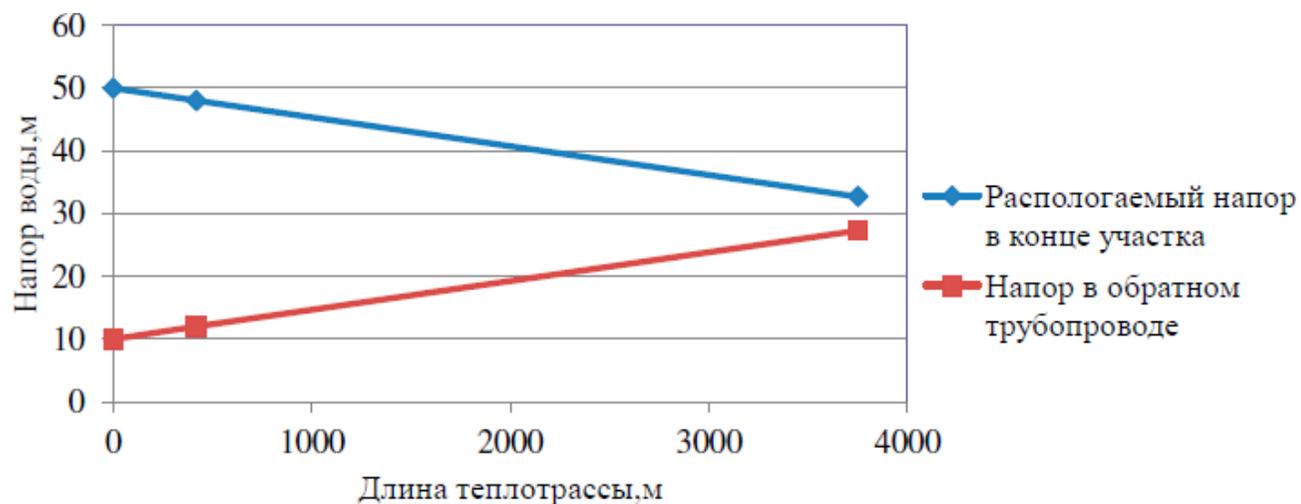


Рисунок 4.6 - Пьезометрический график тепловой сети котельной №6 ст. Крахаль

4.3 Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

Существующий дефицит тепловой мощности определен по котельной №1 с. Барышево в размере 0,022 Гкал/ч, котельной №2 ст. Издревая – 0,853 Гкал/ч, котельной №3 с. Барышево – 2,393 Гкал/ч. Отсутствуют жалобы со стороны потребителей о недостаточном объеме подаваемой тепловой энергии. Сложившийся дефицит установленной мощности будет устранен после проведения мероприятий по строительству новых более мощных газовых БМК взамен котельной №2 ст. Издревая – 0,575 Гкал/ч, котельной №3 с. Барышево – 2,1 Гкал/ч. В отношении котельной №1 с. Барышево дефицит тепловой мощности будет устранен за счет сокращения потерь в тепловых сетях, путем замены изношенных участков.

В настоящее время разработана проектная документация на строительство газовой котельной №3 с. Барышево (опытный завод) НСО, Новосибирский район, ул. Ленина, 247а. Реализация данного мероприятия позволит исключить дефицит тепловой мощности, тем самым повысив качество теплоснабжения подключенных потребителей.

Под дефицитом тепловой энергии понимается технологическая невозможность обеспечения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии, объема поддерживаемой резервной мощности и подключаемой тепловой нагрузки.

Дефицит тепловой мощности имеет двойственную природу - при отсутствии приборного учёта потребленного тепла его количество определяется по проектным данным, которые часто значительно завышены. После установки узлов учёта тепловой энергии у потребителей расчётный дефицит снижается до реального нуля.

Второе обстоятельство обуславливающее возникновение дефицита - подключение новых потребителей, не обеспеченных мощностями на источнике теплоснабжения.

Основные причины возникновения дефицита тепловой мощности:

- недостаточно тепловой мощности тепловых источников (котельных);
- большие потери в тепловых сетях.

Последствия имеющегося дефицита тепловой мощности котельных практически невозможно оценить и проверить, поскольку отсутствие приборов учета тепловой энергии у потребителей, не стимулирует теплоснабжающую организацию к приведению системы теплоснабжения в соответствие с нормативными требованиями.

Чтобы избежать появления и нарастания дефицита мощности необходимо поддерживать баланс между нагрузками вновь вводимых объектов потребления тепловой энергии и располагаемыми мощностями источников систем теплоснабжения.

Теплоснабжающие организации несут ответственность за бесперебойное и качественное теплоснабжение абонентов в соответствии с требованиями, установленными законодательством, иными нормативными актами.

Расчет дефицита/профицита мощности по каждому из источников производится, исходя из ситуации, при которой потребители производят выборку заявленной мощности в полном объеме. При этом актуализация тепловых нагрузок производится ежегодно на основании фактически проведенных наладочных мероприятий, показаний узлов учета.

4.4 Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В схеме теплоснабжения Барышевского сельсовета 2025 года, по сравнению со схемой теплоснабжения 2024 года, изменены перспективные значения балансов тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей.

Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения

5.1 Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения поселения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утверждённой в установленном порядке схеме теплоснабжения)

Развитие теплоснабжения в Барышевском сельсовете возможно по следующим сценариям, каждый из которых зависит от интенсивности газификации сельсовета.

Вариант 1: Существующая тенденция отключения двух- и одноквартирных жилых домов Барышевского сельсовета по улицам ул. Строительная, ул. Партизанская, ул. Мира в п. Двуречье, ул. Коммунистическая в п. Барышево при газификации населённых пунктов приведёт к полному переводу частного сектора на индивидуальное отопление. Подводящие сети к таким домам будут выведены из эксплуатации. Такой сценарий не требует материальных затрат на ближайшие годы.

Вариант 2: Отказ от существующей централизованной системы теплоснабжения частного сектора с поэтапным переводом наиболее удалённых потребителей на индивидуальные источники теплоснабжения и постепенный вывод из эксплуатации теплосетей от существующих централизованных котельных приведет к сокращению их зоны действия. Это приведет к поддержанию работоспособности существующих теплосетей за счёт своевременных ремонтов и уменьшению тепловых потерь при транспортировке теплоносителя.

5.2 Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения

Конкурентно-способным вариантам предъявляются следующие требования:

- все варианты, выбираемые для сравнения должны отвечать обязательным требованиям, и кроме того обеспечивать в установленные сроки строительство и сдачу объектов в эксплуатацию, соответствовать требованиям нормативных документов;
- для правильного выбора проектного решения необходимо обеспечить сопоставимость сравниваемых вариантов.

Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства и реконструкции объектов системы теплоснабжения Барышевского сельсовета, а также расчёты экономической эффективности инвестиций, представлены в главе 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию».

5.3 Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей

Оба варианта предложения в п. 5.1 Схемы отражают позитивную картину развития систем теплоснабжения в Барышевском сельсовете.

Для Барышевского сельсовета предлагается сохранение отопления многоквартирных жилых домов и объектов общественно-делового назначения от действующих котельных.

Для индивидуальных жилых домов предусматривается автономное теплоснабжение. Для ремонтируемых и проектируемых тепловых сетей принята подземная прокладка в лотковых каналах с устройством камер для обслуживания арматуры.

Положительным моментом является полномасштабная газификация Барышевского сельсовета по программе «Догазификация» во исполнение поручения Президента Российской Федерации и реализация Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Новосибирской области. При газификации населённых пунктов наиболее экономически целесообразно вывести из эксплуатации стационарные угольные котельные №1 и №3 с.

Барышево, №2 ст. Издревая и построить современные газовые БМК.

Износ тепловых сетей Барышевского сельсовета достаточно высокий, что свидетельствует о высокой вероятности аварий теплотрассы, микрповреждений трубопроводов, следовательно, высоких потерь теплоносителя и тепловой энергии. Реконструкция существующей системы теплоснабжения позволит повысить эффективность оборудования, повысить уровень надёжности, снизить потери тепловой энергии. Кроме того, отключение частного сектора с поэтапным переводом наиболее удалённых потребителей на индивидуальные источники теплоснабжения при условии газификации населенных пунктов по программе «Догазификация» также будет способствовать снижению уровня аварийности теплотрасс и снижению потерь теплоносителя и тепловой энергии, а также такие сети экономически невыгодно обслуживать по причине низкого потребления тепловой энергии таких потребителей.

5.4 Описание изменений в мастер-плане развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Приоритетные варианты развития систем теплоснабжения Барышевского сельсовета в схеме 2025 года, являются более эффективными, в сравнении с вариантами развития схемы 2024 года.

Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

6.1 Расчётная величина нормативных потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - расчётную величину плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии

В соответствии с п. 6.16 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» установка для подпитки системы теплоснабжения на теплоисточнике должна обеспечивать подачу в тепловую сеть в рабочем режиме воду соответствующего качества и аварийную подпитку водой из систем хозяйственно-питьевого или производственного водопроводов.

Расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать расчётные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения.

Расчётные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчётные технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплопотребления.

Среднегодовая утечка теплоносителя (м³/ч) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объёма воды в тепловой сети и присоединённых системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединённых через водоподогреватели). Централизованная система теплоснабжения в сельском поселении - закрытого типа. Сезонная норма утечки теплоносителя устанавливается в пределах среднегодового значения.

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (п.6.16) расчётный расход среднегодовой утечки воды, м³/ч для подпитки тепловых сетей следует принимать 0,25% фактического объёма воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединённых к ним системах отопления и вентиляции зданий.

В соответствии с п. 6.16 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объёма воды в тепловой сети и присоединённых системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединённых через водоподогреватели).

Максимальное нормируемое потребление теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей в сельском поселении равно нулю, так как система теплоснабжения закрытого типа.

Расчётная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях приведена в следующей таблице.

Таблица 6.1 – Расчётная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях

Источник теплоснабжения	Значения величины нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях, м ³ /час						
	Существующая	Перспективная					
		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
Котельная № 1 с. Барышево	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
Котельная № 2 ст. Издревая	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
Котельная № 3 с. Барышево	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40
Котельная № 4 п. Двуречье	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
Котельная № 5	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83

п. Двуречье							
Котельная № 6 ст. Крахаль	0,699	0,699	0,699	0,699	0,699	0,699	0,699

6.2 Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учётом прогнозных сроков перевода потребителей, подключённых к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

Таблица 6.2 – Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение

Источник теплоснабжения	Величина расхода теплоносителя по периодам						
	Существующая	Перспективная					
		2024	2025	2026	2027	2028	2029
Котельная № 1 с. Барышево							
- Максимальный, м3/ч	0	0	0	0	0	0	0
- Среднечасовой, м3/ч	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 2 ст. Издревая							
- Максимальный, м3/ч	0,918	0,954	0,966	0,978	0,990	1,002	1,014
- Среднечасовой, м3/ч	0,612	0,636	0,644	0,652	0,660	0,668	0,676
Котельная № 3 с. Барышево							
- Максимальный, м3/ч	4,007	4,161	4,212	4,263	4,316	4,367	4,418
- Среднечасовой, м3/ч	2,671	2,774	2,808	2,842	2,877	2,911	2,945
Котельная № 4 п. Двуречье							
- Максимальный, м3/ч	0	0	0	0	0	0	0
- Среднечасовой, м3/ч	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 5 п. Двуречье							
- Максимальный, м3/ч	0	0	0	0	0	0	0
- Среднечасовой, м3/ч	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 6 ст. Крахаль							
- Максимальный, м3/ч	2,210	2,297	2,327	2,352	2,384	2,415	2,441
- Среднечасовой, м3/ч	1,473	1,531	1,551	1,568	1,589	1,610	1,627

6.3 Сведения о наличии баков-аккумуляторов

В составе оборудования котельных Барышевского сельсовета, баки аккумуляторы имеются в котельных №1, №2, №4 и №5.

6.4 Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии

Таблица 6.3 – Нормативный и фактический часовой расход подпиточной воды

Параметр	Для эксплуатационного режима	Для аварийного режима
Котельная № 1 с. Барышево		
Нормативный часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	0,33	2,60
Фактический часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	0	0
Котельная № 2 ст. Издревая		
Нормативный часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	0,99	2,60
Фактический часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	0,663	0,663
Котельная № 3 с. Барышево		
Нормативный часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	5,40	18,148

Фактический часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	3,13	3,13
Котельная № 4 п. Двуречье		
Нормативный часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	0,6	4,784
Фактический часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	0	0
Котельная № 5 п. Двуречье		
Нормативный часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	0,83	6,63
Фактический часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	0	0
Котельная № 6 ст. Крахаль		
Нормативный часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	0,699	5,589
Фактический часовой расход подпиточной воды, м ³ /час	1,54	1,54

6.5 Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учётом развития системы теплоснабжения

Таблица 6.4 – Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя

Показатель	Величина показателя по годам						
	Сущ. 2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная № 1 с. Барышево							
производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
потери теплоносителя, м ³ /ч	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
Котельная № 2 ст. Издревая							
производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
потери теплоносителя, м ³ /ч	0,663	0,687	0,695	0,703	0,721	0,729	0,737
Котельная № 3 с. Барышево							
производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40
потери теплоносителя, м ³ /ч	3,13	3,23	3,23	3,23	3,23	3,23	3,23
Котельная № 4 п. Двуречье							
производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
потери теплоносителя, м ³ /ч	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 5 п. Двуречье							
производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83
потери теплоносителя, м ³ /ч	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 6 ст. Крахаль							
производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	0,699	0,699	0,699	0,699	0,699	0,699	0,699
потери теплоносителя, м ³ /ч	1,54	1,60	1,62	1,64	1,66	1,68	1,70

В соответствии с п. 6.16 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объёма воды в тепловой сети и присоединённых системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединённых через водоподогреватели).

Таблица 6.5 – Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок котельных в аварийных режимах

Параметр	Существ.	Перспективная					
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная № 1 с. Барышево							
Производительность водоподготовительных установок, м ³ /час	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600
Максимальные нормативные потери теплоносителя в тепловых сетях, м ³ /час	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600
Котельная № 2 ст. Издревая							
Производительность водоподготовительных установок, м ³ /час	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600
Максимальные нормативные потери теплоносителя в тепловых сетях, м ³ /час	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600
Котельная № 3 с. Барышево							
Производительность водоподготовительных установок, м ³ /час	18,148	18,148	18,148	18,148	18,148	18,148	18,148
Максимальные нормативные потери теплоносителя в тепловых сетях, м ³ /час	18,148	18,148	18,148	18,148	18,148	18,148	18,148
Котельная № 4 п. Двуречье							
Производительность водоподготовительных установок, м ³ /час	4,784	4,784	4,784	4,784	4,784	4,784	4,784
Максимальные нормативные потери теплоносителя в тепловых сетях, м ³ /час	4,784	4,784	4,784	4,784	4,784	4,784	4,784
Котельная № 5 п. Двуречье							
Производительность водоподготовительных установок, м ³ /час	6,63	6,63	6,63	6,63	6,63	6,63	6,63
Максимальные нормативные потери теплоносителя в тепловых сетях, м ³ /час	6,63	6,63	6,63	6,63	6,63	6,63	6,63
Котельная № 6 ст. Крахаль							
Производительность водоподготовительных установок, м ³ /час	5,589	5,589	5,589	5,589	5,589	5,589	5,589
Максимальные нормативные потери теплоносителя в тепловых сетях, м ³ /час	5,589	5,589	5,589	5,589	5,589	5,589	5,589

6.6 Описание изменений в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в балансах производительности водоподготовительных установок и потерь

теплоносителя отсутствуют.

6.7 Сравнительный анализ расчётных и фактических потерь теплоносителя для всех зон действия источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Существующие и перспективные значения в схеме 2025 года, по сравнению со схемой 2024 года, не изменялись.

Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

7.1 Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплопотребляющей установки к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, расчёт которых выполняется в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Существующие зоны теплоснабжения и нагрузка потребителей Барышевского сельсовета сохраняются на расчетный период.

Потребители с индивидуальным теплоснабжением – это частные одноэтажные дома с неплотной застройкой на окраинах села, где индивидуальное теплоснабжение жилых домов несущественно увеличится на расчетный период.

Применение поквартирных систем отопления – систем с разводкой трубопроводов в пределах одной квартиры, обеспечивающая поддержание заданной температуры воздуха в помещениях этой квартиры – не предвидится. Возникновение условий ее организации – отключение многоэтажных домов от централизованной системы теплоснабжения – не предполагается.

7.2 Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей

Решения об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей на территории Барышевского сельсовета, отсутствуют.

7.3 Анализ надёжности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надёжности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

До конца расчётного периода в Барышевском сельсовете случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надёжности теплоснабжения, не ожидается.

7.4 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок

Строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок на расчётный период не планируется.

7.5 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории Барышевского сельсовета, отсутствуют. Перспективные потребители тепловой нагрузки будут обеспечиваться тепловой энергией от существующих источников тепловой энергии.

7.6 Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок

Реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных нагрузок на расчётный период не планируется.

Перспективные режимы загрузки источников тепловой энергии по присоединённой тепловой нагрузке останутся без изменений до конца расчётного периода.

7.7 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путём включения в неё зон действия существующих источников тепловой энергии

На территории Барышевского сельсовета увеличение зоны действия централизованных источников теплоснабжения путём включения в неё зон действия существующих источников тепловой энергии не планируется.

7.8 Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в Барышевском сельсовете отсутствуют, перевод в пиковый режим работы котельных не требуется.

7.9 Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в Барышевском сельсовете отсутствуют. Обоснование предложений по расширению зон действия источников не требуется.

7.10 Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

Передача тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии не предусмотрена.

7.11 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями

Покрытие возможной перспективной тепловой нагрузки на окраинах всех населённых пунктов Барышевского сельсовета, где расположена малоэтажная застройка, не обеспеченной

тепловой мощностью, планируется индивидуальным теплоснабжением, так как эти зоны на расчётный период не планируется отапливать от централизованных систем, ограниченных своими радиусами эффективного теплоснабжения. Перспективная газификация населённых пунктов с. Барышево и ст. Издревая, а также строительство поселковых сетей газоснабжения по Барышевскому сельсовету приведёт к массовому переходу на индивидуальное теплоснабжение населения.

7.12 Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединённой тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения

Возможное увеличение перспективной тепловой нагрузки в отношении остальных источников будет скомпенсировано располагаемой мощностью существующих реконструируемых или новых котельных.

7.13 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Возобновляемые источники тепловой энергии в Барышевском сельсовете отсутствуют и их ввод не предполагается на расчётный период. Местным видом топлива являются дрова, которые не используются на централизованных источниках из-за низкого КПД.

7.14 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения

Организация теплоснабжения в производственных зонах на территории Барышевского сельсовета на расчётный период не требуется.

7.15 Результаты расчётов радиуса эффективного теплоснабжения

Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии определяется по методике кандидата технических наук, советника генерального директора ОАО «Объединение ВНИПИЭнергопром» г. Москва, Папушкина В.Н. Результаты расчётов представлены в следующей таблице.

Таблица 7.1 – Результаты расчёта радиуса теплоснабжения котельных Барышевского сельсовета

Теплоисточник	Котельная №1	Котельная №2	Котельная №3	Котельная №4	Котельная №5	Котельная №6
Площадь действия источника тепла, км ²	0,077	0,042	0,410	0,266	0,156	0,394
Материальная характеристика тепловых сетей, м ²	80	59	807	208	720	96
Стоимость тепловых сетей, млн. руб.	0,725	0,403	5,696	1,288	4,679	0,644
Удельная стоимость материальной характеристики, руб./м ²	9062,5	6830,5	7058,2	6192,3	6498,6	6708,3
Суммарная присоединённая нагрузка, Гкал/ч	1,192	1,697	8,923	2,152	3,506	1,206
Теплоплотность зоны действия источника, Гкал/ч*км ²	15,48	40,40	21,76	8,09	22,47	3,06
Расчётный перепад температур в т/с, °С	25	25	25	25	25	25
Оптимальный радиус теплоснабжения, км	2,34	2,42	2,51	3,31	2,49	3,66
Максимальный радиус теплоснабжения, км	0,24	0,24	0,679	0,503	0,794	0,309

Радиус эффективного теплоснабжения, при котором мощность источника тепловой энергии нетто равна присоединённой тепловой нагрузке потребителей при существующей

теплоплотности определён по результатам расчёта, сведённым следующую таблицу. Иными словами, радиус эффективного теплоснабжения - радиус зоны действия (круга) теплоисточника, способного обеспечить максимальную тепловую нагрузку при существующей теплоплотности без капитальных затрат на реконструкцию котельной.

Таблица 7.2 – Результаты расчёта радиуса эффективного теплоснабжения для котельных Барышевского сельсовета

Теплоисточник	Котельная №1	Котельная №2	Котельная №3	Котельная №4	Котельная №5	Котельная №6
Площадь окружности действия источника тепла, км ²	0,181	0,181	1,448	0,794	1,980	0,300
Мощность источника тепловой энергии нетто, Гкал/ч	1,559	1,493	7,936	3,00	4,158	3,502
Радиус эффективного теплоснабжения, км	1,31	1,52	1,20	1,39	1,19	2,42

Результат расчёта показывает, что все потребители, находящиеся в зоне действия источников котельных Барышевского сельсовета расположены в зоне своего эффективного радиуса теплоснабжения.

7.16 Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учётом введённых в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии

Изменения в предложениях по строительству и реконструкции источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации, отражены в схеме 2024 года.

7.17 Обоснование покрытия перспективной тепловой нагрузки, не обеспеченной тепловой мощностью

Исходя из расчётов существующих и перспективных резервов и дефицитов мощности котельных, резервы позволят покрыть перспективную тепловую нагрузку потребителей, не обеспеченных тепловой мощностью.

7.18 Максимальная выработка электрической энергии на базе прироста теплового потребления на коллекторах существующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

На территории Барышевского сельсовета отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

7.19 Определение перспективных режимов загрузки источников тепловой энергии по присоединённой нагрузке

Перспективные режимы загрузки и выработки тепловой энергии на источниках теплоснабжения Барышевского сельсовета приведены в Главе 4.

7.20 Определение потребности в топливе и рекомендации по видам используемого топлива

В качестве основного вида топлива для муниципальных котельных №1, №2 и №3 используется каменный уголь, для котельных №4, №5 и №6 используется природный газ. В качестве основного вида топлива для котельной п. Ложок – природный газ.

В перспективе развития систем теплоснабжения Барышевского сельсовета, в с.

Барышево и ст. Издревая планируется к строительству газовые БМК вместо угольных.

Резервные и аварийные виды топлива для муниципальных котельных № 1, №2 и №3 отсутствуют. Для котельных №4, 5, 6 и п. Ложок в качестве резервного используется дизельное топливо.

Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

8.1 Предложения по реконструкции и (или) модернизации и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности, не планируется. Существующие дефициты централизованных источников теплоснабжения предполагается компенсировать за счёт сокращения потерь в тепловых сетях. Возможные дефициты тепловой мощности на окраинах населённых пунктов планируется покрывать за счёт индивидуальных источников теплоснабжения.

8.2 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения

Генеральным планом предусмотрено строительство тепловых распределительных (квартальных) сетей на территории поселка Ложок, поселка Шадриха, поселка Двуречье, железнодорожной станции Крахаль, поселка Каинская Заимка общей протяженностью 5,84 км.

8.3 Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников не планируется.

8.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в «пиковый» режим, не планируется.

8.5 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей для дублирования нерезервированных участков теплотрасс не предполагается. Длины участков не превышают максимально допустимых нерезервируемых. Обеспечение нормативной надёжности теплоснабжения достигается реконструкцией существующих сетей.

8.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов не требуется, перспективные приросты тепловой нагрузки на расчётный период предполагаются компенсировать от участков с достаточным диаметром.

8.7 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

По данным Генерального плана Барышевского сельсовета предусмотрена реконструкция распределительных теплопроводов на территории с. Барышево п. Двуречье, ж/д ст. Издревая, ж/д ст. Крахаль, п. Каинская.

8.8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Насосные станции, участвующие непосредственно в транспортировке теплоносителя на территории Барышевского сельсовета, отсутствуют. Всё насосное оборудование находится в зданиях и модулях соответствующих котельных и центральном пункте котельной №3.

8.9 Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учётом введённых в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них

Изменения в предложениях по строительству и реконструкции тепловых сетей за период, предшествующий актуализации, отражены в схеме 2025 года.

Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

9.1 Технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключённых к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения

Открытые схемы теплоснабжения на территории Барышевского сельсовета отсутствуют. Потребление теплоносителя из труб теплоснабжения не осуществляется.

Перевод существующих открытых систем горячего водоснабжения в закрытые системы ГВС не предполагается на расчётный период. Присоединения теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключённых к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения, до конца расчётного периода не ожидаются.

9.2 Обоснование и пересмотр графика температур теплоносителя и его расхода в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)

На практике, отпуск теплоты на отопление регулируется тремя основными методами:

1. При качественном методе изменяют температуру воды, подаваемую в тепловую сеть (систему отопления) при неизменном расходе теплоносителя;
2. При количественном изменяют расход теплоносителя при неизменной температуре;
3. При качественно-количественном одновременно изменяют температуру и расход теплоносителя.

В настоящее время отпуск теплоты системам отопления Барышевского сельсовета регулируют качественным методом, так как при постоянном расходе воды, системы отопления в меньшей степени подвержены разрегулировке.

9.3 Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям

Открытые системы теплоснабжения в Барышевском сельсовете отсутствуют. Реконструкция сетей ГВС для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения не требуется.

9.4 Расчёт потребности инвестиций для перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

Открытые системы теплоснабжения в Барышевском сельсовете отсутствуют. Инвестиции для перевода открытой системы горячего водоснабжения в закрытую систему ГВС на расчётный период не предполагаются.

9.5 Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

Существуют следующие недостатки открытой схемы теплоснабжения:

- повышенные расходы тепловой энергии на отопление и ГВС;
- высокие удельные расходы топлива и электроэнергии на производство тепловой энергии;
- повышенные затраты на эксплуатацию котельных и тепловых сетей;
- не обеспечивается качественное теплоснабжение потребителей из-за больших потерь

тепла и количества повреждений на тепловых сетях;

- повышенные затраты на химводоподготовку;
- при небольшом разборе вода начинает остывать в трубах.

Преимущества открытой системы теплоснабжения: поскольку используются сразу несколько теплоисточников, в случае повреждения на трубопроводе система проявляет живучесть - полной остановки циркуляции не происходит, потребителей длительное время удерживают на затухающей схеме.

Гидравлическая взаимосвязь отдельных элементов системы при зависимом подключении отопительных систем и открытого водоразбора с течением времени неизбежно приводит к разрегулировке гидравлического режима работы системы. В большой степени этому способствуют нарушения (в т.ч. сливы теплоносителя со стороны потребителей тепла). В конечном итоге это оказывает отрицательное влияние на качество и стабильность теплоснабжения и снижает эффективность работы теплоисточников, а для потребителей тепла снижается комфортность жилья при одновременном повышении затрат.

Независимая схема представляет собой преобразование прямого присоединения контура отопления зданий посредством эжектора в гидравлически разделённое независимое присоединение посредством пластинчатого или кожухотрубного теплообменника и электрического насоса контура отопления здания. Теплообменник горячей воды использует обратную воду отопления для того, чтобы как можно больше понизить температуру обратной воды системы отопления. Температура ГВС будет точно контролироваться и поддерживаться на постоянном уровне 55 °С. Так как холодная вода, подогреваемая до уровня воды ГВС, будет только фильтроваться и не будет обрабатываться химически, стальные трубы будут заменены на пластиковые, которые не подвергаются коррозии.

Имеющийся опыт перевода существующего жилищного фонда с открытой системы теплоснабжения на закрытую показали необходимость значительных капитальных затрат и экономически не оправдываются. Единственным наглядным положительным результатом перевода открытой системы теплоснабжения на закрытую является улучшение качества горячей воды.

Открытые системы теплоснабжения в Барышевском сельсовете отсутствуют. Перевод открытой системы горячего водоснабжения в закрытую систему ГВС на расчётный период не предполагаются.

9.6 Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

Мероприятия по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения не запланированы. Инвестиции для этих мероприятий не требуются.

9.7 Описание актуальных изменений в предложениях по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учётом введённых в эксплуатацию переоборудованных центральных и индивидуальных тепловых пунктов

Открытые системы теплоснабжения в Барышевском сельсовете отсутствуют. Перевод открытой системы горячего водоснабжения в закрытую систему ГВС на расчётный период не предполагаются. Изменения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения в схеме 2025 года, по сравнению со схемой 2024 года, отсутствуют.

Глава 10 Перспективные топливные балансы

10.1 Расчёты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения

Расчёты максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива – угля (т.н.т) и природного газа (тыс. м³) приведены в следующей таблице.

Таблица 10.1 – Расчёты максимальных часовых расходов основного вида топлива котельных Барышевского сельсовета

Источник тепловой энергии	Вид расхода топлива	Период	Значения расхода топлива по этапам (годам)						
			Сущ. 2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Тип топлива			Уголь, т.н.т.						Газ, тыс.м ³
Котельная №1 с. Барышево	максимальный часовой	зимний	0,268	0,263	0,261	0,258	0,258	0,258	0,178
		летний	0	0	0	0	0	0	0
		переходной	0,167	0,164	0,163	0,161	0,161	0,161	0,111
	годовой	зимний	386	378	374	372	372	372	256
		летний	0	0	0	0	0	0	0
		переходной	331	325	322	318	313	307	220
Тип топлива			Уголь, т.н.т.						Газ, тыс.м ³
Котельная №2 ст. Издревая	максимальный часовой	зимний	0,291	0,282	0,277	0,272	0,270	0,268	0,181
		летний	0,0021	0,0020	0,0020	0,0019	0,0018	0,0017	0,0013
		переходной	0,177	0,171	0,168	0,165	0,162	0,160	0,110
	годовой	зимний	417	404	397	391	386	381	263
		летний	5,2	5,0	4,9	4,8	4,7	4,6	3,2
		переходной	347	338	331	325	319	313	216
Тип топлива			Уголь, т.н.т.						Газ, тыс.м ³
Котельная №3 с. Барышево	максимальный часовой	зимний	1,675	1,670	1,669	1,668	1,667	1,21	1,21
		летний	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,007	0,006
		переходной	1,030	1,027	1,026	1,025	1,024	0,88	0,88
	годовой	зимний	2409	2403	2400	2397	2395	2464	2479
		летний	15,28	15,23	15,22	15,22	15,22	12,97	12,87
		переходной	2032	2026	2024	2022	2020	1726	1711
Тип топлива			Газ, тыс.м ³						
Котельная №4 п. Двуречье	максимальный часовой	зимний	0,348	0,377	0,376	0,374	0,368	0,361	0,354
		летний	0	0	0	0	0	0	0
		переходной	0,134	0,000	0,000	0,000	0,000	0,135	0,215
	годовой	зимний	500	542	540	538	529	519	510
		летний	0	0	0	0	0	0	0
		переходной	429	465	464	462	454	446	437
Котельная №5 п. Двуречье	максимальный часовой	зимний	0,544	0,542	0,541	0,539	0,533	0,527	0,520
		летний	0	0	0	0	0	0	0
		переходной	0,339	0,338	0,337	0,336	0,332	0,328	0,324
	годовой	зимний	782	779	777	775	766	757	748
		летний	0	0	0	0	0	0	0
		переходной	671	668	667	665	658	650	642
Котельная №6 ст. Крахаль	максимальный часовой	зимний	0,239	0,239	0,239	0,239	0,236	0,234	0,232
		летний	0,0028	0,0028	0,0028	0,0028	0,0028	0,0027	0,0027
		переходной	0,143	0,143	0,143	0,142	0,141	0,140	0,138
	годовой	зимний	342	342	342	341	338	335	332
		летний	6,93	6,92	6,92	6,91	6,84	6,78	6,72
		переходной	280	279	279	279	276	273	271
Кот. п. Ложок	годовой		1326,7	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7

10.2 Результаты расчётов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива

Таблица 10.2 – Результаты расчётов нормативных запасов топлива Барышевского сельсовета

Источник тепловой энергии	Вид топлива	Этап (год)						
		Сущ. 2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная №1 с. Барышево	основное (каменный уголь), т.н.т./год	717,2	703,4	695,5	689,5	684,5	678,5	-
	основное (природный газ), тыс. м ³ /год	-	-	-	-	-	-	476
	основное (условное), т.у.т./год	668,4	655,5	649,1	642,6	637,9	632,3	536,0
	резервное (бурый уголь), т.н.т./год	19,1	18,7	18,6	18,4	18,2	18,0	-
	резервное (диз. топливо), т.н.т./год	-	-	-	-	-	-	7,6
	резервное (условное), т.у.т./год	6,2	6,1	6,0	6,0	5,6	5,3	5,0
	аварийное (дрова), т.н.т./год	20,3	19,9	19,7	19,5	19,4	19,2	-
	аварийное (мазут), т.н.т./год	-	-	-	-	-	-	5,2
	аварийное (условное), т.у.т./год	4,8	4,7	4,7	4,6	4,3	4,1	3,9
Котельная №2 ст. Издревая	основное (каменный уголь), т.н.т./год	771	747	734	722	710	699	-
	основное (природный газ), тыс. м ³ /год	-	-	-	-	-	-	479
	основное (условное), т.у.т./год	718,7	695,7	684,2	672,8	657,6	647,4	539,6
	резервное (бурый уголь), т.н.т./год	20,5	19,9	19,6	19,2	18,8	18,5	-
	резервное (диз. топливо), т.н.т./год	-	-	-	-	-	-	7,6
	резервное (условное), т.у.т./год	6,7	6,5	6,3	6,2	6,1	5,6	5,0
	аварийное (дрова), т.н.т./год	21,8	21,1	20,7	20,4	20,1	19,7	-
	аварийное (мазут), т.н.т./год	-	-	-	-	-	-	5,2
	аварийное (условное), т.у.т./год	5,2	5,0	4,9	4,8	4,8	4,3	3,9

Источник тепловой энергии	Вид топлива	Этап (год)						
		Сущ. 2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная №3 с. Барышево	основное (каменный уголь), т.н.т./год	4456	4444	4439	4434	4430	-	-
	основное (природный газ), тыс. м ³ /год	-	-	-	-	-	4202,9	4202,9
	основное (условное), т.у.т./год	4152,6	4141,8	4136,4	4131,7	4128,0	4733,3	4733,3
	резервное (бурый уголь), т.н.т./год	118,7	118,4	118,3	118,2	118,1	-	-
	резервное (диз. топливо), т.н.т./год	-	-	-	-	-	67,2	67,2
	резервное (условное), т.у.т./год	38,5	38,3	38,3	39,3	39,8	44,1	44,1
	аварийное (дрова), т.н.т./год	125,8	125,5	125,3	125,1	124,9	-	-
	аварийное (мазут), т.н.т./год	-	-	-	-	-	-	-
	аварийное (условное), т.у.т./год	29,9	29,9	29,8	30,6	30,9	-	-
Котельная №4 п. Двуречье	основное (природный газ), тыс. м ³ /год	930	1007	1004	1000	983	965	947
	основное (условное), т.у.т./год	1046,6	1133,6	1129,7	1125,9	1106,1	1086,3	1066,5
	резервное (диз. топливо), т.н.т./год	14,8	16,1	16,0	15,9	15,7	15,4	15,1
	резервное (условное), т.у.т./год	9,7	10,5	10,5	10,4	10,3	10,1	9,9
	аварийное (мазут), т.н.т./год	10,1	11,0	10,9	10,9	10,7	10,5	10,3
	аварийное (условное), т.у.т./год	7,5	8,2	8,1	8,1	8,0	7,8	7,7
Котельная №5 п. Двуречье	основное (природный газ), тыс. м ³ /год	1454	1447	1444	1440	1424	1407	1390
	основное (условное), т.у.т./год	1637,0	1629,2	1625,3	1621,4	1602,5	1583,6	1564,5
	резервное (диз. топливо), т.н.т./год	23,2	23,1	23,0	23,0	22,7	22,4	22,2
	резервное (условное), т.у.т./год	15,2	15,1	15,0	15,0	14,9	14,7	14,5
	аварийное (мазут), т.н.т./год	15,8	15,8	15,7	15,7	15,5	15,3	15,1

Источник тепловой энергии	Вид топлива	Этап (год)						
		Сущ. 2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
	т.н.т./год							
	аварийное (условное), т.у.т./год	11,8	11,8	11,7	11,7	11,5	11,4	11,2
Котельная №6 ст. Крахаль	основное (природный газ), тыс. м ³ /год	631	630	630	629	623	617	612
	основное (условное), т.у.т./год	710,1	709,2	708,9	708,3	701,6	694,7	688,5
	резервное (диз. топливо), т.н.т./год	10,1	10,0	10,0	10,0	9,9	9,8	9,7
	резервное (условное), т.у.т./год	6,6	6,5	6,5	6,5	6,5	6,4	6,3
	аварийное (мазут), т.н.т./год	6,9	6,9	6,9	6,9	6,8	6,7	6,7
	аварийное (условное), т.у.т./год	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,0	5,0
Кот. п. Ложок	основное (природный газ), тыс. м ³ /год	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7

10.3 Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

В настоящее время в качестве основного вида топлива для муниципальных котельных №1, №2 и №3 используется каменный уголь, для котельных №4, №5, №6 и п. Ложок используется природный газ.

Резервные и аварийные топлива для муниципальных котельных №1, №2 и №3 отсутствуют. В качестве резервного топлива в котельных в перспективе целесообразно использовать бурый уголь, в качестве аварийного топлива - древесину.

Для котельных №№4, 5, 6 и п. Ложок в качестве резервного используется дизельное топливо. В качестве аварийного топлива в перспективе целесообразно использовать древесину.

Местным видом топлива в Барышевском сельсовете являются дрова. Существующие источники тепловой энергии Барышевского сельсовета не используют местные виды топлива в качестве основного в связи с низким КПД и высокой себестоимостью.

Возобновляемые источники энергии в поселении отсутствуют.

10.4 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

В настоящее время в качестве основного вида топлива для муниципальных котельных №1, №2 и №3 используется каменный уголь, для котельных №4, №5, №6 и п. Ложок используется природный газ.

В котельной №1 с. Барышево и котельной №2 ст. Издревая используют каменный уголь марки ДР, ГР, ДГр, 0-50 фракция. В котельной №3 с. Барышево используют каменный уголь

марки ДОМСШ, 0-50 фракция. Теплота сгорания угля 7000 - 8600 ккал/кг (29,1 - 36,01 МДж/кг).

10.5 Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении

Преобладающего вида топлива в Барышевском сельсовете природный газ. В сельсовете имеется 7 независимых друг от друга систем теплоснабжения, три из которых в качестве основного топлива используют каменный уголь, остальные природный газ.

10.6 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения

Характеристики топлива остаются неизменными на весь расчётный срок схемы. Приоритетным направлением развития топливного баланса, является снижение удельного расхода топлива, необходимого на единицу вырабатываемой тепловой энергии.

10.7 Описание изменений в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учётом введённых в эксплуатацию построенных и реконструированных источников тепловой энергии

Изменения в перспективных топливных балансах отражены в таблицах данного раздела.

Глава 11 Оценка надёжности теплоснабжения

11.1 Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения

Тепловые сети Барышевского сельсовета состоят из не резервируемых участков. В соответствии со СНиП 41-02-2003 минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать (пункт «6.26») для:

- источника теплоты $R_{ИТ}=0,97$;
- тепловых сетей $R_{ТС}=0,9$;
- потребителя теплоты $R_{ПТ}=0,99$;
- системы централизованного теплоснабжения (СЦТ) в целом $R_{СЦТ}=0,9*0,97*0,99=0,86$

Расчёт вероятности безотказной работы тепловых сетей выполнен в соответствии с алгоритмом Приложения 9 Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения. Интенсивность отказов каждой тепловой сети (без резервирования) принята зависимостью от срока её эксплуатации.

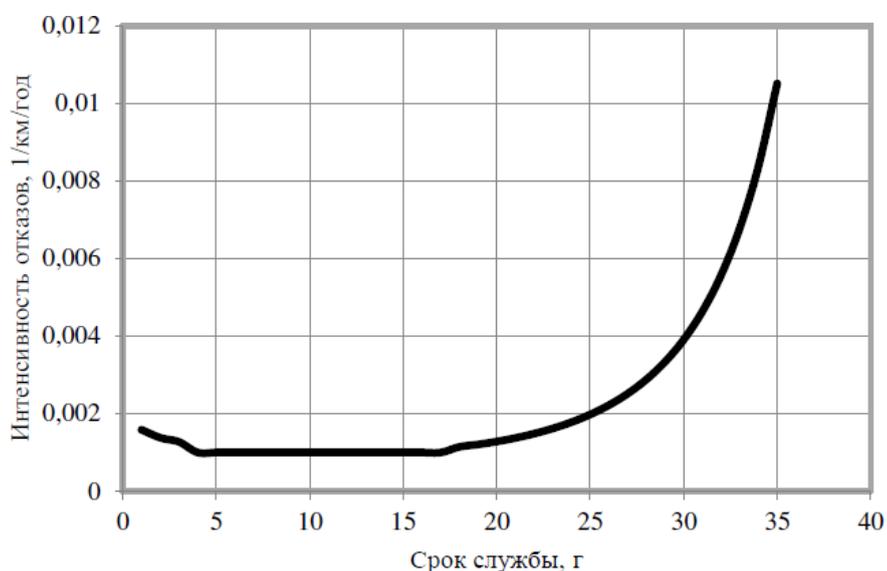


Рисунок 11.1 – Интенсивность отказов в зависимости от срока эксплуатации участка тепловой сети

Для описания параметрической зависимости интенсивности отказов использована зависимость от срока эксплуатации, следующего вида, близкая по характеру к распределению Вейбулла:

$$\lambda(t) = \lambda_0(0,1 \cdot \tau)^{\alpha-1}$$

где τ – срок эксплуатации участка, лет.

Характер изменения интенсивности отказов зависит от параметра α : при $\alpha < 1$, она монотонно убывает, при $\alpha > 1$ - возрастает; при $\alpha = 1$ функция принимает вид $\lambda(t) = \lambda_0 = Const$. А λ_0 - это средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов в конкретной системе теплоснабжения.

Для распределения Вейбулла использованы следующие эмпирические коэффициенты α :

0,8 - средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 1 до 3 лет;

1 - средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в

конкретной системе теплоснабжения при продолжительности эксплуатации участков от 3 до 17 лет;

$0,5 \times \exp(\tau/20)$ - средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 17 и более лет.

Таблица 11.1 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №1 с. Барышево

Перечень участков тепловой сети	Год ввода в эксплуатацию	Срок службы	Средневзвешенная частота отказов, 1/(км*год)	Протяжённость участка, км	Интенсивность отказов на участке, 1/год	Вероятность безотказной работы участка
1	2011	14	0,0010	0,07	0,0000700	0,99951
2	2012	13	0,0010	0,35	0,0000004	1,00000
3	1970	55	1,1843	0,65	0,0007698	0,96372
Всего			0,7198	1,07	0,0007702	0,97597

Таблица 11.2 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №2 ст. Издревая

Перечень участков тепловой сети	Год ввода в эксплуатацию	Срок службы	Средневзвешенная частота отказов, 1/(км*год)	Протяжённость участка, км	Интенсивность отказов на участке, 1/год	Вероятность безотказной работы участка
1	2011	14	0,0010	0,25	0,0000003	1,00000
2	1970	55	1,1843	0,25	0,0002961	0,98589
Всего			0,5927	0,5	0,0002964	0,99188

Таблица 11.3 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №3 с. Барышево

Перечень участков тепловой сети	Год ввода в эксплуатацию	Срок службы	Средневзвешенная частота отказов, 1/(км*год)	Протяжённость участка, км	Интенсивность отказов на участке, 1/год	Вероятность безотказной работы участка
1	1970	55	1,1843	3,538	0,0041901	0,81781

Таблица 11.4 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №4 п. Двуречье

Перечень участков тепловой сети	Год ввода в эксплуатацию	Срок службы	Средневзвешенная частота отказов, 1/(км*год)	Протяжённость участка, км	Интенсивность отказов на участке, 1/год	Вероятность безотказной работы участка
1	1985	40	0,0068	1,54	0,0000105	0,99965
2	2012	13	0,0010	0,06	0,0000001	1,00000
Всего			0,0066	1,6	0,0000106	0,99966

Таблица 11.5 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №5 п. Двуречье

Перечень участков тепловой сети	Год ввода в эксплуатацию	Срок службы	Средневзвешенная частота отказов, 1/(км*год)	Протяжённость участка, км	Интенсивность отказов на участке, 1/год	Вероятность безотказной работы участка
1	2012	13	0,0010	1,112	0,0011120	0,99335
2	1985	40	0,0068	4,7	0,0000320	0,99894
Всего			0,0057	5,812	0,0000331	0,99908

Таблица 11.6 – Расчёт безотказной работы участков тепловых сетей котельной №6 ст. Крахаль

Перечень участков тепловой сети	Год ввода в эксплуатацию	Срок службы	Средневзвешенная частота отказов, 1/(км*год)	Протяжённость участка, км	Интенсивность отказов на участке, 1/год	Вероятность безотказной работы участка
1	2013	12	0,0010	0,4	0,0000004	1,00000
2	1985	40	0,0068	0,4	0,0000027	0,99991
Всего			0,0039	0,8	0,0000031	0,99994

Перспективный расчёт числа нарушений в подаче тепловой энергии тепловой сети централизованных котельных Барышевского сельсовета с учётом предлагаемых мероприятий по реконструкции теплосетей приведён в следующей таблице.

Таблица 11.7 – Расчёт числа нарушений в подаче тепловой энергии тепловой сети

Сеть тепловой энергии	Число нарушений в подаче тепловой энергии по годам, 10 ⁻³ 1/год						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная №1, с. Барышево	5,96	8,96	1,70	1,48	1,07	1,07	1,07
Котельная №2, ст. Издревая	1,44	0,79	0,69	0,64	0,50	0,50	0,57
Котельная №3, с. Барышево	644,0	47,33	19,71	10,19	6,31	4,54	3,54
Котельная №4 п. Двуречье	10,85	6,25	7,42	8,91	2,54	1,60	1,60
Котельная №5 п. Двуречье	19,39	8,02	7,39	5,81	5,81	5,81	7,45
Котельная №6, ст. Крахаль	1,27	1,02	0,80	0,80	0,80	0,80	1,03

11.2 Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения

Таблица 11.8 – Расчёт среднего времени восстановления отказавших участков теплотрассы котельных Барышевского сельсовета

Тепловая сеть	Приведённая продолжительность прекращений подачи тепловой энергии, час						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная №1, с. Барышево	0,322	0,484	0,092	0,080	0,289	0,289	0,289
Котельная №2, ст. Издревая	0,078	0,043	0,037	0,035	0,135	0,135	0,154
Котельная №3, с. Барышево	34,8	2,56	1,064	0,550	1,704	1,226	0,956
Котельная №4 п. Двуречье	0,586	0,338	0,401	0,481	0,686	0,432	0,432
Котельная №5 п. Двуречье	1,047	0,433	0,399	0,314	1,569	1,569	2,012
Котельная №6, ст. Крахаль	0,069	0,055	0,043	0,043	0,216	0,216	0,278

11.3 Обоснование результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединённым к магистральным и распределительным теплопроводам

Таблица 11.9 – Расчёт вероятности безотказной работы теплотрассы в системе теплоснабжения Барышевского сельсовета

Тепловая сеть	Вероятность безотказной работы теплотрассы						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная №1, с. Барышево	0,826	0,737	0,998	0,997	0,993	0,987	0,982
Котельная №2, ст. Издревая	0,960	0,999	0,999	0,998	0,996	0,994	0,990
Котельная №3, с. Барышево	0	0,182	0,532	0,752	0,859	0,913	0,945
Котельная №4 п. Двуречье	0,707	0,988	0,978	0,965	0,977	0,978	0,973
Котельная №5 п. Двуречье	0,570	0,984	0,978	0,977	0,949	0,922	0,881
Котельная №6, ст. Крахаль	0,999	0,997	0,997	0,996	0,992	0,988	0,980

11.4 Обоснование результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (п.6.29) минимально допустимый коэффициент готовности СЦТ к исправной работе K_g принимается 0,97.

Для расчёта показателя готовности учитываются следующие показатели:

- готовность СЦТ к отопительному сезону;
- достаточность установленной тепловой мощности источника теплоты для обеспечения исправного функционирования СЦТ при нерасчётных похолоданиях;
- способность тепловых сетей обеспечить исправное функционирование СЦТ при нерасчётных похолоданиях;
- организационные и технические меры, необходимые для обеспечения исправного функционирования СЦТ на уровне заданной готовности;
- максимально допустимое число часов готовности для источника теплоты;
- температуру наружного воздуха, при которой обеспечивается заданная внутренняя температура воздуха.

Готовность к исправной работе системы определяется по уравнению:

$$K_g = \frac{8760 - z_1 - z_2 - z_3 - z_4}{8760}$$

где:

Z_1 - число часов ожидания неготовности СЦТ в период стояния нерасчётных температур наружного воздуха в данной местности. Определяется по климатологическим данным с учётом способности системы обеспечивать заданную температуру в помещениях;

Z_2 - число часов ожидания неготовности источника тепла. Принимается по среднестатистическим данным $Z_2 \leq 50$ часов;

Z_3 - число часов ожидания неготовности тепловых сетей;

Z_4 - число часов ожидания неготовности абонента. Принимается по

среднестатистическим данным $Z_4 \leq 10$ часов.

Общее число часов неготовности СЦТ не превышает 264 часа, поэтому коэффициент готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки соответствует нормативу.

10.5 Обоснование результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии

Таблица 11.10 – Приведённый объём недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии в системах теплоснабжения Барышевского сельсовета

Источник тепловой энергии	Приведённый объём недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии, Гкал						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная №1, с. Барышево	0,565	0,835	0,158	0,136	0,536	0,530	0,524
Котельная №2, ст. Издревая	0,2036	0,1110	0,0950	0,0893	0,3426	0,3719	0,4198
Котельная №3, с. Барышево	375,8	27,34	11,30	5,81	29,30	21,08	16,27
Котельная №4 п. Двуречье	1,762	1,005	1,186	1,416	2,008	1,230	1,162
Котельная №5 п. Двуречье	4,363	1,785	1,636	1,281	6,365	6,193	7,501

Таблица 11.11 – Средневзвешенная величина отклонений температуры теплоносителя в системе теплоснабжения Барышевского сельсовета

Источник тепловой энергии	Средневзвешенная величина отклонения температуры теплоносителя, 10^{-6}						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная №1, с. Барышево	58,081	87,302	16,595	14,430	52,128	52,128	52,128
Котельная №2, ст. Издревая	14,069	7,756	6,674	6,313	24,351	24,351	27,778
Котельная №3, с. Барышево	6277	461,76	191,92	99,21	307,36	221,1	172,4
Котельная №4, п. Двуречье	105,70	60,97	72,33	86,76	123,74	77,92	77,92
Котельная №5, п. Двуречье	188,9	78,1	72,0	56,6	283,0	283,0	362,9
Котельная №6, ст. Крахаль	12,45	9,92	7,76	7,76	38,96	38,96	50,14

11.6 Предложения, обеспечивающие надёжность систем теплоснабжения

11.6.1 Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования

Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих готовность энергетического оборудования, не требуется.

11.6.2 Установка резервного оборудования

Установка резервного оборудования на источниках теплоснабжения не требуется.

11.6.3 Организация совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть

Организация совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть не требуется.

11.6.4 Резервирование тепловых сетей смежных районов поселения

Взаимное резервирование тепловых сетей смежных районов поселения не требуется.

11.6.5 Устройство резервных насосных станций

Устройство резервных насосных станций не требуется.

11.6.6 Установка баков-аккумуляторов

Установка дополнительных баков-аккумуляторов не требуется.

11.7 Описание изменений в показателях надёжности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, с учётом введённых в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них

Изменения в показателях надёжности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации, отсутствуют.

Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

12.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

При газификации сельсовета потребуются инвестиции в строительство блочно-модульных котельных вместо существующих стационарных котельных №1, №2 и №3.

Требуются поэтапная реконструкция всех сетей централизованного теплоснабжения. Инвестиции в строительство, техническое перевооружение насосных станций и тепловых пунктов на расчётный период до 2038 г. не требуются.

Существующие тепловые сети подлежат ремонту и замене в связи с износом, а также предусматривается строительство новых.

Источниками финансирования мероприятий будут областной, районный и местный бюджеты и внебюджетные средства, в том числе личные средства единой теплоснабжающей организации.

Объёмы инвестиций для строительства, реконструкции и модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей представлены в следующей таблице.

Таблица 12.1 – Оценка стоимости основных мероприятий и величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем теплоснабжения

№ п/п	Краткое описание, технические параметры мероприятий	Источник финансирования	Всего капитальных вложений, тыс. руб.	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1	Группа 1. Реконструкция, техническое перевооружение и(или) модернизация существующих источников тепловой энергии								
1.1	Реконструкция котельной №4 в п. Двуречье с заменой отработавшего оборудования на современное энергоэффективное	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2000,00	-	-	-	-	-	2000,00
1.2	Реконструкция котельной №5 в п. Двуречье с заменой отработавшего оборудования на современное энергоэффективное	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2000,00	-	-	-	-	-	2000,00
1.3	Реконструкция котельной №6 ст. Крахаль с заменой отработавшего оборудования на современное энергоэффективное	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2000,00	-	-	-	-	-	2000,00
	Итого по группе 1		6000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6000,00
2	Группа 2. Строительство новых источников тепловой энергии								
2.1	Строительство газовой БМК 16,5 МВт (опытный завод) ул. Ленина, 247 а	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	137000,00	-	-	-	-	137000,00	-
2.2	Строительство газовой БМК 2,00 МВт в с. Барышево, центр	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	13000,00	-	-	-	-	-	13000,00
2.3	Строительство газовой БМК 2,62 МВт в ст. Издревая	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	15000,00	-	-	-	-	-	15000,00
	Итого по группе 2		165000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137000,00	28000,00

3	Группа 3. Реконструкция, техническое перевооружение и(или) модернизация тепловых сетей и сооружений на них								
3.1	Реконструкция (капитальный ремонт) тепловой трассы Ду-114*2-120 м.п.	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2800,00	2800,00	-	-	-	-	-
3.2	Реконструкция (капитальный ремонт) тепловой трассы Ду-114-350 м.п. (ул. Коммунистическая)	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	8200,00	8200,00	-	-	-	-	-
3.3	Реконструкция (капитальный ремонт) тепловой трассы Ду-114-450 м.п. трассы ГВС Ду-159-450 м.п., (ул. Институтская т.к. 23-т.к. 28, от т.к. 1 котельная №3 до т.к. 23 ул. Институтская)	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	21200,00	-	21200,00	-	-	-	-
3.4	Реконструкция (капитальный ремонт) тепловой трассы Ду-114*2-370 м.п. трассы ГВС Ду-76*2-370 м.п. (ул. Черняховского т.к. 15-т.к.-14 Барышевская участковая больница)	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	17400,00	-	17400,00	-	-	-	-
3.5	Реконструкция (капитальный ремонт) тепловой трассы, трассы ГВС Ду-114-50 м.п., Ду76*2-50 м.п. (ул. Ленина, 245 т.к. 22Б)	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	1200,00	1200,00	-	-	-	-	-
3.6	Реконструкция сетей котельной №6 на ст. Крахаль - 0,4 км	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2100,00	-	-	2100,00	-	-	-
3.7	Реконструкция (капитальный ремонт) надземной тепловой трассы Ду-114-140 м.п.; Ду-89-150 м.п. (ул. Рабочая МКД Рабочая 21-Рабочая-17, ул. Рабочая кот. №4-ул. Молодёжная)	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	1700,00	-	1700,00	-	-	-	-
3.8	Реконструкция сетей котельной №2 на ст. Издревая - 0,5 км	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн.	2650,00	-	-	-	2650,00	-	-

		источники							
	Итого по группе 3		57250,00	12200,00	40300,00	2100,00	2650,00	0,00	0,00
4	Группа 4. Строительство тепловых сетей и сооружений на них								
4.1	Планируемый к размещению теплопровод распределительный (квартальный) на территории поселка Ложок, поселка Шадриха, поселка Двуречье, железнодорожной станции Крахаль, поселка Каинская Заимка протяженностью 5,84 км	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	224000,00	-	-	-	-	-	224000,00
	Итого по группе 4		224000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224000,00
	Всего:		452250,00	12200,00	40300,00	2100,00	2650,00	137000,00	258000,00

12.2 Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Источником необходимых инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для переоснащения и строительства котельных Барышевского сельсовета, планируются областной, районный и местный бюджеты и внебюджетные источники, для реконструкции и строительства тепловых сетей – областной, районный и местный бюджеты и внебюджетные источники.

12.3 Расчёты экономической эффективности инвестиций

Показатель эффективности реализации мероприятий, приведённый в таблице ниже, рассчитан при условии обеспечения рентабельности мероприятий инвестиционной программы со средним сроком окупаемости 10 лет.

Таблица Error! No text of specified style in document..1 – Расчёты эффективности инвестиций

№ п/п	Показатель	Величина показателя по годам, тыс. руб.						Всего
		2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038	
1	Цена реализации мероприятий	12200	40300	2100	2650	137000	34000	228250
2	Текущая эффективность мероприятий 2025 г.	1220	1220	1220	1220	1220	6100	12200
3	Текущая эффективность мероприятий 2026 г.	-	4030	4030	4030	4030	20150	36270
4	Текущая эффективность мероприятий 2027 г.	-	-	210	210	210	1050	1680
5	Текущая эффективность мероприятий 2028 г.	-	-	-	265	265	1325	1855
6	Текущая эффективность мероприятий 2029 г.	-	-	-	-	13700	68500	82200
7	Текущая эффективность мероприятий 2030-2038 гг.	-	-	-	-	-	3400	3400
8	Эффективность мероприятий	1220	5250	5460	5725	19425	100525	137605
9	Текущее соотношение цены реализации мероприятий и их эффективности							0,6

Экономический эффект мероприятий достигается за счёт сокращения аварий – издержек на ликвидацию, снижения потерь теплоносителя и потребления энергии котельных.

12.4 Расчёты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения

Расчёт ценовых тарифных последствий выполнен в Главе 14.

12.5 Расчёт экономической эффективности инвестиций в строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, по которым имеются источники финансирования, выполненный в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Барышевского сельсовета не предполагается.

12.6 Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учётом фактически осуществлённых инвестиций и показателей их фактической эффективности

Актуализированы мероприятия по уровню их актуальности, а также произведен перерасчет цен к уровню 2025 г.

Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения

13.1 Результаты оценки существующих и перспективных значений индикаторов развития систем теплоснабжения

Существующие и перспективные индикаторы развития систем теплоснабжения Барышевского сельсовета, представлены в следующей таблице.

Таблица 13.1 – Индикаторы развития систем теплоснабжения Барышевского сельсовета

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2024 г (базовый)	Величина показателя по годам					
				2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях								
1.1	- для котельной № 1 с. Барышево	Ед.	0,006	0,009	0,002	0,001	0,001	0,001	0,001
1.2	- для котельной № 2 ст. Издревая	Ед.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
1.3	- для котельной № 3 с. Барышево	Ед.	0,644	0,047	0,020	0,010	0,006	0,005	0,004
1.4	- для котельной № 4 п. Двуречье	Ед.	0,011	0,006	0,007	0,009	0,003	0,002	0,002
1.5	- для котельной № 5 п. Двуречье	Ед.	0,019	0,008	0,007	0,006	0,006	0,006	0,007
1.6	- для котельной № 6 ст. Крахаль	Ед.	0,0001	0,0001	0,0000	0,0000	0,0002	0,0002	0,0003
1.7	- для котельной п. Ложок	Ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	Ед.	-	-	-	-	-	-	-
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии								
3.1	- для котельной № 1 с. Барышево	тут/Гкал	0,212	0,208	0,206	0,204	0,203	0,181	0,170
3.2	- для котельной № 2 ст. Издревая	тут/Гкал	0,306	0,295	0,290	0,286	0,233	0,229	0,191
3.3	- для котельной № 3 с. Барышево	тут/Гкал	0,195	0,194	0,194	0,194	0,194	0,222	0,222
3.4	- для котельной № 4 п. Двуречье	тут/Гкал	0,181	0,177	0,176	0,175	0,172	0,169	0,166
3.5	- для котельной № 5 п. Двуречье	тут/Гкал	0,173	0,172	0,172	0,172	0,170	0,168	0,166
3.6	- для котельной № 6 ст. Крахаль	тут/Гкал	0,222	0,222	0,222	0,222	0,220	0,217	0,216
3.7	- для котельной п. Ложок	тут/Гкал	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети								
4.1	- для котельной № 1 с. Барышево	Гкал/м ²	13,41	12,34	11,80	11,26	8,500	5,738	2,838
4.2	- для котельной № 2 ст. Издревая	Гкал/м ²	30,20	27,47	26,12	24,76	18,00	11,24	4,525
4.3	- для котельной № 3 с. Барышево	Гкал/м ²	4,936	4,808	4,743	4,680	4,367	4,053	3,745
4.4	- для котельной № 4 п. Двуречье	Гкал/м ²	4,361	4,111	3,986	3,865	3,231	2,596	1,962
4.5	- для котельной № 5 п. Двуречье	Гкал/м ²	1,483	1,411	1,375	1,339	1,164	0,989	0,813
4.6	- для котельной № 6 ст. Крахаль	Гкал/м ²	5,469	5,229	5,115	4,990	4,427	3,854	3,344
4.7	- для котельной п. Ложок	Гкал/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности								
5.1	- для котельной № 1 с. Барышево		0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,94
5.2	- для котельной № 2 ст. Издревая		0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,94
5.3	- для котельной № 3 с. Барышево		0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,94	0,94
5.4	- для котельной № 4 п. Двуречье		0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
5.5	- для котельной № 5 п. Двуречье		0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
5.6	- для котельной № 6 ст. Крахаль		0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2024 г (базовый)	Величина показателя по годам					
				2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведённая к расчётной тепловой нагрузке								
6.1	- для котельной № 1 с. Барышево	м ² /Гкал	0,018	0,018	0,018	0,019	0,020	0,021	0,022
6.2	- для котельной № 2 ст. Издревая	м ² /Гкал	0,012	0,013	0,013	0,013	0,013	0,015	0,016
6.3	- для котельной № 3 с. Барышево	м ² /Гкал	0,029	0,029	0,029	0,029	0,028	0,028	0,029
6.4	- для котельной № 4 п. Двуречье	м ² /Гкал	0,030	0,028	0,028	0,028	0,028	0,029	0,029
6.5	- для котельной № 5 п. Двуречье	м ² /Гкал	0,066	0,066	0,066	0,067	0,067	0,068	0,069
6.6	- для котельной № 6 ст. Крахаль	м ² /Гкал	0,020	0,020	0,020	0,020	0,021	0,021	0,021
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	%	0	0	0	0	0	0	0
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	тут/кВт	-	-	-	-	-	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учёта, в общем объёме отпущенной тепловой энергии	%	60	80	90	100	100	100	100
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)								
11.1	- для котельной № 1 с. Барышево	лет	34	35	2	3	8	13	18
11.2	- для котельной № 2 ст. Издревая	лет	30	2	3	4	9	14	19
11.3	- для котельной № 3 с. Барышево	лет	46	37	33	29	25	21	17
11.4	- для котельной № 4 п. Двуречье	лет	34	3	4	5	10	15	18
11.5	- для котельной № 5 п. Двуречье	лет	31	3	4	5	10	15	18
11.6	- для котельной № 6 ст. Крахаль	лет	3	4	5	6	11	16	21
11.7	- для котельной п. Ложок	лет	4	4	5	6	11	16	21
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%							
12.1	- для котельной № 1 с. Барышево	%	5	5	5	5	25	25	25
12.2	- для котельной № 2 ст. Издревая	%	0	0	0	0	33	33	33
12.3	- для котельной № 3 с. Барышево	%	0	0	100	0	0	0	0
12.4	- для котельной № 4 п. Двуречье	%	0	0	0	0	0	0	0
12.5	- для котельной № 5 п. Двуречье	%	0	0	0	0	0	0	0
12.6	- для котельной № 6 ст. Крахаль	%	100	0	0	0	0	0	0
12.7	- для котельной п. Ложок	%	0	0	0	0	0	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчётный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утверждённой схеме теплоснабжения)	%							

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2024 г (базовый)	Величина показателя по годам					
				2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
13.1	- для котельной № 1 с. Барышево	%	0	0	0	0	0	0	100
13.2	- для котельной № 2 ст. Издревая	%	0	0	0	0	0	0	100
13.3	- для котельной № 3 с. Барышево	%	0	0	0	0	0	0	100
13.4	- для котельной № 4 п. Двуречье	%	0	0	0	0	0	0	100
13.5	- для котельной № 5 п. Двуречье	%	0	0	0	0	0	0	100
13.6	- для котельной № 6 ст. Крахаль	%	0	0	0	0	0	0	100
13.7	- для котельной п. Ложок	%	0	0	0	0	0	0	0

13.2 Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях

Факты нарушения антимонопольного законодательства (выданные предупреждения, предписания), а также санкции, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях – отсутствуют.

13.3 Целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии

Муниципальное образование не отнесено к ценовой зоне теплоснабжения. В связи с этим, на основании п.79.1 постановления Правительства РФ № 154, значения показателей не приводятся.

13.4 Существующие и перспективные значения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения поселения, городского округа, подлежащие достижению каждой единой теплоснабжающей организацией, функционирующей на территории такого поселения, городского округа

Муниципальное образование не отнесено к ценовой зоне теплоснабжения. В связи с этим, на основании п.79.1 постановления Правительства РФ № 154, значения показателей не приводятся.

13.5 Описание изменений (фактических данных) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, а в ценовых зонах теплоснабжения также изменений (фактических данных) в достижении ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии, целевых показателей реализации схемы теплоснабжения поселения, городского округа с учётом реализации проектов схемы теплоснабжения

В схеме теплоснабжения 2025 года, в таблице с индикаторами развития систем теплоснабжения Барышевского сельсовета, изменены значения базового и перспективного периода.

Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия

14.1 Тарифно-балансовые расчётные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Анализ влияния реализации проектов схемы теплоснабжения, предлагаемых к включению в инвестиционную программу теплоснабжающих организаций, выполнен с учётом того, что собственник и основной потребитель является муниципальным. Инвестиции в строительство, реконструкцию и перевооружение осуществляются главным образом за счёт бюджетной составляющей. Тарифные источники финансирования могут быть определены в финансовом плане организации при утверждении инвестиционной программы теплоснабжающей организации.

При этом необходимо отметить, что схема теплоснабжения является предпроектным документом, а утверждаемый тариф на тепловую энергию в рамках регулирования зависит от установленного предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги.

Прогнозные значения определены с учётом имеющихся производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии за 2024 г., принятые по материалам тарифных дел, индексов инфляции, а также изменения технико-экономических показателей работы источников теплоснабжения при реализации мероприятий Схемы.

Показатели тарифно-балансовой модели по системам теплоснабжения приведены в следующих таблицах.

Таблица 14.1 – Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №1 с Барышево

№ п/п	Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	3148,2	3148,2	3148,2	3148,2	3148,2	3148,2
5.	Топливо						
	уголь, т/год	703,4	695,5	689,5	684,5	678,5	
	газ, тыс.м3/год						476
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	24,5	73,5	98,1	12,5	269,8	528,2
7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100	97,1	96,2	95,2	89,5	79,4
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22

Таблица 14.2 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №2 ст. Издревая

№ п/п	Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	2,25
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	1,697	1,697	1,697	1,697	1,697	1,697
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	2630	2630	2630	2630	2630	2630
5.	Топливо						
	уголь, т/год	747	734	722	710	699	-
	газ, тыс.м3/год						479
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	45,5	137,4	183,0	228,6	555,7	1009,0
7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100	95,3	93,6	92,1	90,1	73,9
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22

Таблица 14.3 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №3 с. Барышево

№ п/п	Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	8,00	8,00	8,00	8,00	14,19	14,19
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	8,923	8,923	8,923	8,923	10,643	10,643
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	22534	22534	22534	22534	26895	26895
5.	Топливо						
	уголь, т/год	4444	4439	4434	4430		
	газ, тыс.м3/год					4202,9	4202,9
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	29,6	88,3	118,0	214,2	358,4	644,6
7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100	99,6	99,5	102,1	103,3	101,6
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22

Таблица 14.4 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №4 п. Двуречье

№ п/п	Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396

4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	6415,4	6415,4	6415,4	6415,4	6415,4	6415,4
5.	Топливо (газ), тыс. м3/год	1007	1004	1000	983	965	947
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	19,9	59,7	79,5	98,8	200,4	401,9
7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100	107,9	107,6	107,2	105,4	101,5
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22

Таблица 14.5 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №5 п. Двуречье

№ п/п	Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	9444,9	9444,9	9444,9	9444,9	9444,9	9444,9
5.	Топливо (газ), тыс. м3/год	1447	1444	1440	1424	1407	1390
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	19,1	58,9	78,8	98,8	195,3	388,9
7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100	99,3	99,1	98,8	97,7	95,4
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22

Таблица 14.6 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения котельной №6 ст. Крахаль

№ п/п	Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	1,455	1,459	1,461	1,465	1,468	1,471
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	3885,7	3895	3902,7	3911,7	3921,3	3929
5.	Топливо (газ), тыс. м3/год	630	630	629	623	617	612
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	9,2	26,8	35,1	44,4	85,7	165,4
7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100,0	99,8	99,8	99,7	98,7	97,0
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22

Таблица 14.7 - Показатели тарифно-балансовой модели по системе теплоснабжения п. Ложок

№ п/п	Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84
4.	Топливо (газ), тыс. м3/год	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7
5.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2317,39	2417,04	2520,97	2629,37	2984,34	9328,48

14.2 Тарифно-балансовые расчётные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Таблица 14.8 – Показатели тарифно-балансовой модели по единой теплоснабжающей организации

№ п/п	Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
Котельная №1 с. Барышево							
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	3148,2	3148,2	3148,2	3148,2	3148,2	3148,2
5.	Топливо						
	уголь, т/год	703,4	695,5	689,5	684,5	678,5	
	газ, тыс.м3/год						476
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	24,5	73,5	98,1	12,5	269,8	528,2
7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100	97,1	96,2	95,2	89,5	79,4
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22
Котельная №2 ст. Издревая							
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	2,25
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	1,697	1,697	1,697	1,697	1,697	1,697
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	2630	2630	2630	2630	2630	2630
5.	Топливо						
	уголь, т/год	747	734	722	710	699	-
	газ, тыс.м3/год						479
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	45,5	137,4	183,0	228,6	555,7	1009,0

7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100	95,3	93,6	92,1	90,1	73,9
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22
Котельная №3 с. Барышево							
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	8,00	8,00	8,00	8,00	14,19	14,19
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	8,923	8,923	8,923	8,923	10,643	10,643
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	22534	22534	22534	22534	26895	26895
5.	Топливо						
	уголь, т/год	4444	4439	4434	4430		
	газ, тыс.м3/год					4202,9	4202,9
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	29,6	88,3	118,0	214,2	358,4	644,6
7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100	99,6	99,5	102,1	103,3	101,6
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22
Котельная №4 п. Двуречье							
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396	2,396
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	6415,4	6415,4	6415,4	6415,4	6415,4	6415,4
5.	Топливо (газ), тыс. м3/год	1007	1004	1000	983	965	947
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	19,9	59,7	79,5	98,8	200,4	401,9
7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100	107,9	107,6	107,2	105,4	101,5
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22
Котельная №5 п. Двуречье							
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506	3,506
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	9444,9	9444,9	9444,9	9444,9	9444,9	9444,9
5.	Топливо (газ), тыс. м3/год	1447	1444	1440	1424	1407	1390
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	19,1	58,9	78,8	98,8	195,3	388,9

7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100	99,3	99,1	98,8	97,7	95,4
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22
Котельная №6 ст. Крахаль							
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	1,455	1,459	1,461	1,465	1,468	1,471
4.	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал/год	3885,7	3895	3902,7	3911,7	3921,3	3929
5.	Топливо (газ), тыс. м3/год	630	630	629	623	617	612
6.	Сокращение расходов на топливо, тыс. руб.	9,2	26,8	35,1	44,4	85,7	165,4
7.	Отношение текущих расходов теплоснабжающей организации к базовому периоду актуализации, %	100,0	99,8	99,8	99,7	98,7	97,0
8.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2983,84	3112,15	3245,97	3385,54	3842,59	12011,22
Котельная п. Ложок							
1.	Индексы-дефляторы МЭР	-	104,3	104,3	104,3	113,5	113,5
2.	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58
3.	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84
4.	Топливо (газ), тыс. м3/год	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7	1326,7
5.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2317,39	2417,04	2520,97	2629,37	2984,34	9328,48

14.3 Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Основные параметры формирования тарифов:

- тариф ежегодно формируется и пересматривается;
- в необходимую валовую выручку для расчёта тарифа включаются экономически обоснованные эксплуатационные затраты;
- исходя из утверждённых финансовых потребностей реализации проектов схемы, в течение установленного срока возврата инвестиций в тариф включается инвестиционная составляющая, складывающаяся из амортизации по объектам инвестирования и расходов на финансирование реализации проектов схемы из прибыли с учётом возникающих налогов;
- тарифный сценарий обеспечивает финансовые потребности планируемых проектов схемы и необходимость выполнения финансовых обязательств перед финансирующими организациями;
- для обеспечения доступности услуг потребителям должны быть выработаны меры сглаживания роста тарифов при инвестировании.

Таким образом, в рамках этой финансовой модели: тариф ежегодно пересматривается или индексируется, но исходя из утверждённой инвестиционной программы; определён долгосрочный период, в течение которого в тариф включается обоснованная инвестиционная

составляющая, обеспечивающая финансовые потребности инвестиционной программы. При этом тарифное регулирование становится более предсказуемым и обеспечивает финансирование производственной деятельности организации коммунального комплекса по поставкам тепловой энергии и инвестиционной деятельности в рамках утверждённой инвестиционной программы. В большинстве случаев источниками финансирования инвестиционной программы в коммунальной сфере являются заёмные средства (не менее 80% инвестиционных затрат), привлекаемые на срок 5-6 лет; тарифное сглаживание может быть обеспечено также постепенным «нагрузением» тарифа инвестиционной составляющей, которая обеспечивает возврат и обслуживание привлечённых займов; при этом должен быть предусмотрен и согласован с банком индивидуальный график возврата займов неравными долями; это непривычно для банков, но достижимо и является самой эффективной и доступной мерой по сглаживанию тарифных последствий инвестирования; такая схема позволяет осуществить капитальные вложения (реконструкцию) в сжатые сроки, растянуть возврат инвестиций на 6-8 лет и обеспечить рост тарифной нагрузки на потребителей ежегодно на уровне 15-22% (после этого срока тариф снижается на величину порядка 20-30%).

14.4 Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения

Перспективные значения тарифов на тепловую энергию пересчитаны по отношению к утверждённым тарифам на 2025 год.

Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций

15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения

Таблица 15.1- Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций в границах Барышевского сельсовета

Система теплоснабжения	Наименование организации	ИНН	Юридический/почтовый адрес
Котельная №1 с. Барышево	МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский»	5433958184	630554, НСО, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Пионерская, 33
Котельная №2 ст. Издревая	МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский»	5433958184	630554, НСО, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Пионерская, 33
Котельная №3 с. Барышево	МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский»	5433958184	630554, НСО, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Пионерская, 33
Котельная №4 п. Двуречье	МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский»	5433958184	630554, НСО, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Пионерская, 33
Котельная №5 п. Двуречье	МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский»	5433958184	630554, НСО, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Пионерская, 33
Котельная №6 ст. Крахаль	МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский»	5433958184	630554, НСО, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Пионерская, 33
Котельная п. Ложок	ООО «Техногаз-Сервис»	5404504676	630520, НСО, Новосибирский район, с. Верх-Тула, ул. Советская, 3
п. Каинская Заимка	ФГУП «УЭВ»	5408183046	630090, г. Новосибирск, ул. Инженерная, 17, а/я 144
п. Шадриха	ФГУП «УЭВ»	5408183046	630090, г. Новосибирск, ул. Инженерная, 17, а/я 144

15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

Таблица 15.2 – Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения Барышевского сельсовета

Наименование организации	ИНН	Юридический/почтовый адрес	Системы теплоснабжения
МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский»	5433958184	630554, НСО, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Пионерская, 33	Система котельной №1 с. Барышево
			Система котельной №2 ст. Издревая
			Система котельной №3 с. Барышево
			Система котельной №4 п. Двуречье
			Система котельной №5 п. Двуречье
			Система котельной №6 ст. Крахаль
ООО «Техногаз-Сервис»	5404504676	630520, НСО, Новосибирский район, с. Верх-Тула, ул. Советская, 3	Система котельной п. Ложок
ФГУП «УЭВ»	5408183046	630090, г. Новосибирск, ул. Инженерная, 17, а/я 144	Система теплоснабжения п. Каинская Заимка
			Система теплоснабжения п. Шадриха

15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей ёмкостью

в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надёжность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Теплоснабжающая организация МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский» удовлетворяет всем вышеперечисленным требованиям.

15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов с населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа.

В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования сообщения, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны её деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчётность, составленная на последнюю отчётную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о её принятии.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации.

15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №1 по адресу ул. Тельмана, 16Г, с. Барышево охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160121. К системе теплоснабжения подключены здания школы № 9, детского сада, магазина, сельсовета, три многоквартирных и шесть частных домов.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №2 по адресу Школьный переулок, 2Б, ст. Издревая охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160304. К системе теплоснабжения подключены здание школы № 161, два гаража, два шестиэтажных многоквартирных и восемь малоэтажных домов. Наиболее удалённый потребитель - жилой многоквартирный дом по адресу ул. Школьный переулок, 4а. Зона действия источника тепловой энергии - котельная № 2 совпадает с зоной действия системы теплоснабжения.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №3 по адресу ул. Ленина, 247, с. Барышево охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала

54:19:160121. К системе теплоснабжения подключены здания детского дома, спортклуба «Рекорд», Дом культуры, здание ЖКХ, больницы, детского сада «Ёлочка», универмаг, здание УВД, гараж УВД, магазин и 63 жилых дома (из которых МКД – 17 ед., остальные дома блокированной застройки).

В 2023г. администрацией Новосибирской области принято решение о финансировании и строительстве газовой блочно-модульной котельной №3 с. Барышево (Опытный завод) по адресу ул. Ленина, 247а. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером № 54:19:160121:828. Предполагаемая суммарная мощность газовой блочно-модульной котельной №3 – 16,5 МВт.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №4 по адресу ул. Рабочая, 19А, п. Двуречье охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:164801. К системе теплоснабжения подключены здания детского сада, двух магазинов, четыре многоквартирных и 10 частных домов.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №5 по адресу ул. Юбилейная, 4А, п. Двуречье охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:164801. К системе теплоснабжения подключены здания двух магазинов, 15 многоквартирных и 15 частных домов.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной №6 ст. Крахаль охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:160401. К системе теплоснабжения подключены здания два многоквартирных дома и объекты воинской части различного назначения.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельной п. Ложок охватывает территорию, являющуюся частью кадастрового квартала 54:19:164603.

В п. Каинская Заимка централизованным теплоснабжением охвачено 4 многоквартирных жилых дома по ул. Серебряное озеро, д. 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, расположенные на территории кадастрового квартала 54:19:164601. Теплоснабжение данных домов осуществляется от городских тепловых сетей г. Новосибирска обслуживаемые ФГУП «УЭВ», в т.ч. от тепловой станции ТС-2 расположенной по адресу: г. Новосибирск, ул. Арбузова, 1г.

Зона действия централизованной системы теплоснабжения тепловой станции ТС-2 хоть и охватывает часть п. Шадриха, но в расчётах по актуализации схемы теплоснабжения не участвует.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или разделение систем теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

15.6 Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Изменения в зонах деятельности ЕТО за период, предшествующий актуализации, отсутствуют.

Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

116.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Таблица 16.1 – Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и(или) техническому перевооружению источников тепловой энергии

№ п/п	Краткое описание, технические параметры мероприятий	Источник финансирования	Всего капитальных вложений, тыс. руб.	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1	Группа 1. Реконструкция, техническое перевооружение и(или) модернизация существующих источников тепловой энергии								
1.1	Реконструкция котельной №4 в п. Двуречье с заменой отработавшего оборудования на современное энергоэффективное	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2000,00	-	-	-	-	-	2000,00
1.2	Реконструкция котельной №5 в п. Двуречье с заменой отработавшего оборудования на современное энергоэффективное	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2000,00	-	-	-	-	-	2000,00
1.3	Реконструкция котельной №6 ст. Крахаль с заменой отработавшего оборудования на современное энергоэффективное	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2000,00	-	-	-	-	-	2000,00
	Итого по группе 1		6000,00	-	-	-	-	-	6000,00
2	Группа 2. Строительство новых источников тепловой энергии								
2.1	Строительство газовой БМК 16,5 МВт (опытный завод) ул. Ленина, 247 а	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	137000,00	-	-	-	-	137000,00	-
2.2	Строительство газовой БМК 2,00 МВт в с. Барышево, центр	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	13000,00	-	-	-	-	-	13000,00
2.3	Строительство газовой БМК 2,62 МВт ст. Издревая	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	15000,00	-	-	-	-	-	15000,00
	Итого по группе 2		165000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137000,00	28000,00
	Всего:		171000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137000,00	34000,00

16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

Таблица 16.2 – Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них

№ п/п	Краткое описание, технические параметры мероприятий	Источник финансирования	Всего капитальных вложений, тыс. руб.	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2038
1	Группа 1. Реконструкция, техническое перевооружение и(или) модернизация тепловых сетей и сооружений на них								
1.1	Реконструкция (капитальный ремонт) тепловой трассы ДУ-114*2-120 м.п.	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2800,00	2800,00	-	-	-	-	-
1.2	Реконструкция (капитальный ремонт) тепловой трассы ДУ-114-350 м.п. (ул. Коммунистическая)	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	8200,00	8200,00	-	-	-	-	-
1.3	Реконструкция (капитальный ремонт) тепловой трассы Ду-114-450 м.п. трассы ГВС Ду-159-450 м.п., (ул. Институтская т.к. 23-т.к. 28, от т.к. 1 котельная №3 до т.к. 23 ул. Институтская)	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	21200,00	-	2120,00	-	-	-	-
1.4	Реконструкция (капитальный ремонт) тепловой трассы Ду-114*2-370 м.п. трассы ГВС Ду-76*2-370 м.п. (ул. Черняховского т.к. 15-т.к.-14 Барышевская участковая больница)	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	17400,00	-	17400,00	-	-	-	-
1.5	Реконструкция (капитальный ремонт) тепловой трассы, трассы ГВС Ду-114-50 м.п., Ду76*2-50 м.п. (ул. Ленина, 245 т.к. 22Б)	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	1200,00	1200,00	-	-	-	-	-
1.6	Реконструкция сетей котельной №6 на ст. Крахаль - 0,4 км	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2100,00	-	-	2100,00	-	-	-
1.7	Реконструкция (капитальный ремонт) надземной тепловой трассы Ду-114-140 м.п.; Ду-89-150 м.п. (ул. Рабочая МКД Рабочая 21-Рабочая-17, ул. Рабочая кот. №4-ул. Молодёжная)	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	1700,00	-	1700,00	-	-	-	-

1.8	Реконструкция сетей котельной №2 на ст. Издревая - 0,5 км	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	2650,00	-	-	-	2650,00	-	-
	Итого по группе 1		57250,00	12200,00	21220,00	2100,00	2650,00	-	-
2	Группа 2. Строительство тепловых сетей и сооружений на них								
2.1	Планируемый к размещению теплопровод распределительный (квартальный) на территории поселка Ложок, поселка Шадриха, поселка Двуречье, железнодорожной станции Крахаль, поселка Каинская Заимка протяженностью 5,84 км	Бюджет области, района, поселения, внебюджетн. источники	224000,00	-	-	-	-	-	224000,00
	Итого по группе 2		224000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224000,00
	Всего:		281250,00	12200,00	21220,00	2100,00	2650,00	0,00	224000,00

16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

До конца расчётного периода схемы теплоснабжения Барышевского сельсовета, мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения, не запланировано.

Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

Предложения и замечания на момент актуализации схемы теплоснабжения Барышевского сельсовета, не поступало.

17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

Предложения и замечания на момент актуализации схемы теплоснабжения Барышевского сельсовета, не поступало.

17.3 Перечень учтённых замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесённых в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Предложения и замечания на момент актуализации схемы теплоснабжения Барышевского сельсовета, не поступало.

Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

18.1 Реестр изменений, внесённых в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения

В актуализированную схему теплоснабжения Барышевского сельсовета внесены следующие изменения:

- 1) Обновлено сведения о структуре и технических характеристиках источников тепловой энергии;
- 2) Обновлено базовые и перспективные значения показателей по источникам тепловой энергии, в т.ч.: балансы тепловой мощности, балансы теплоносителя, топливные балансы;
- 3) Отражены изменения в зонах действия источников тепловой энергии;
- 4) Обновлено цены (тарифы) на услуги теплоснабжения на период 2025 года;
- 5) Скорректирован мастер-план развития систем теплоснабжения поселения;
- 6) Произведен перерасчёт ценовых тарифных последствий;
- 7) Обновлено базовые и перспективные значения индикаторов развития систем теплоснабжения.

18.2 Мероприятия из утверждённой схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения

Сведения о мероприятиях из утверждённой схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения, отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Графические материалы схемы теплоснабжения Барышевского сельсовета



М 1:3500

Схема теплоснабжения с. Барышево Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области



Схема теплоснабжения с. Барышево (кат. №1)
Барышевского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области

Схема теплоснабжения ст. Издревая Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области



М 1:3500



Схема теплоснабжения ст. Издревая (кот. №2)
Барышевского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области



М 1:5000

Схема теплоснабжения с. Барышево Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

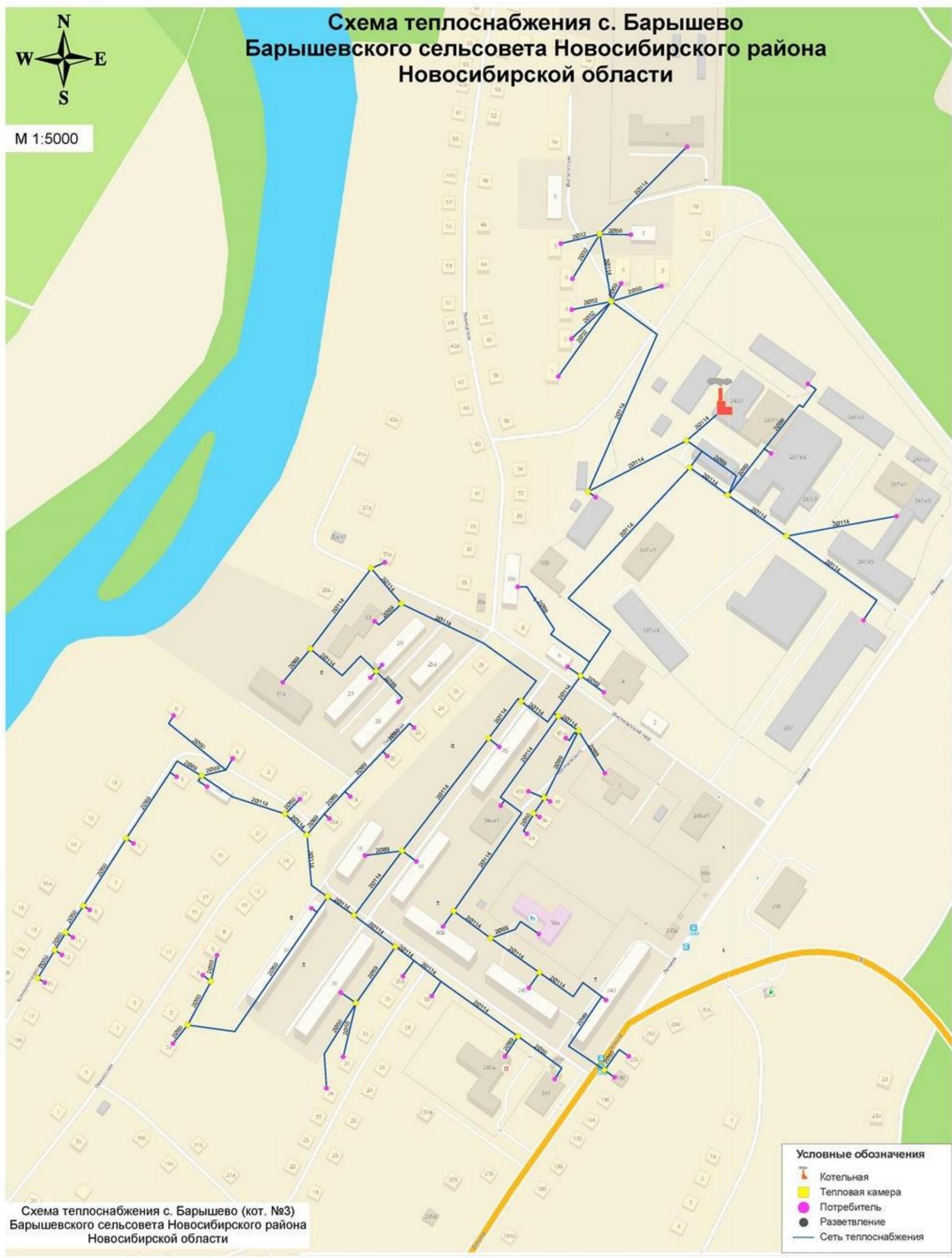


Схема теплоснабжения с. Барышево (кот. №3)
Барышевского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области

Условные обозначения

- Котельная
- Тепловая камера
- Потребитель
- Разветвление
- Сеть теплоснабжения



М 1:5000

Схема теплоснабжения п. Дворечье Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области



Схема теплоснабжения п. Дворечье (кот. №5)
Барышевского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области



Схема теплоснабжения ст. Крахаль Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

М 1:3500



Схема теплоснабжения ст. Крахаль (кот. №6)
Барышевского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области

Условные обозначения

- Котельная
- Тепловая камера
- Потребитель
- Разветвление
- Сеть теплоснабжения

Схема теплоснабжения п. Каинская Заимка Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области



М 1:4000



Схема теплоснабжения п. Каинская Заимка Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области



Схема теплоснабжения п. Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

М 1:4500



Схема теплоснабжения п. Ложок
Барышевского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области

Условные обозначения

-  Котельная
-  Тепловая камера
-  Сеть теплоснабжения