

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2024 г.

г.Новосибирск

№ 57

**О назначении публичных слушаний по проекту  
решения об утверждении схемы расположения  
земельного участка, на котором расположен  
многоквартирный дом и иные входящие в состав  
такого дома объекты недвижимого имущества**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее – проект решения об утверждении схемы расположения земельного участка), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Новосибирском районе Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 № 6,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка по заявлению Миловановой К.В. об образовании земельного участка площадью 1 276 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом с кадастровым номером 54:19:070201:432, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, п.Голубой Залив, мкр.Сибирский, д.33.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний 29.05.2024 в 14:00 часов в актовом зале администрации Новосибирского района Новосибирской области по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.33а, 4-й этаж, левое крыло.

3. Предложить гражданам, постоянно проживающим на территории квартала, в границах которого планируется образование земельного участка, занятого многоквартирным домом с кадастровым номером 54:19:070201:432, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, п.Голубой Залив, мкр.Сибирский, д.33, правообладателям расположенных в границах этой территории объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, направить в муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Центр муниципальных услуг», расположенное по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, д.46, 3 подъезд, 6 этаж, телефон 209-31-43, эл. почта: mku@mku-zb.ru, свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Новосибирский район – территория развития».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

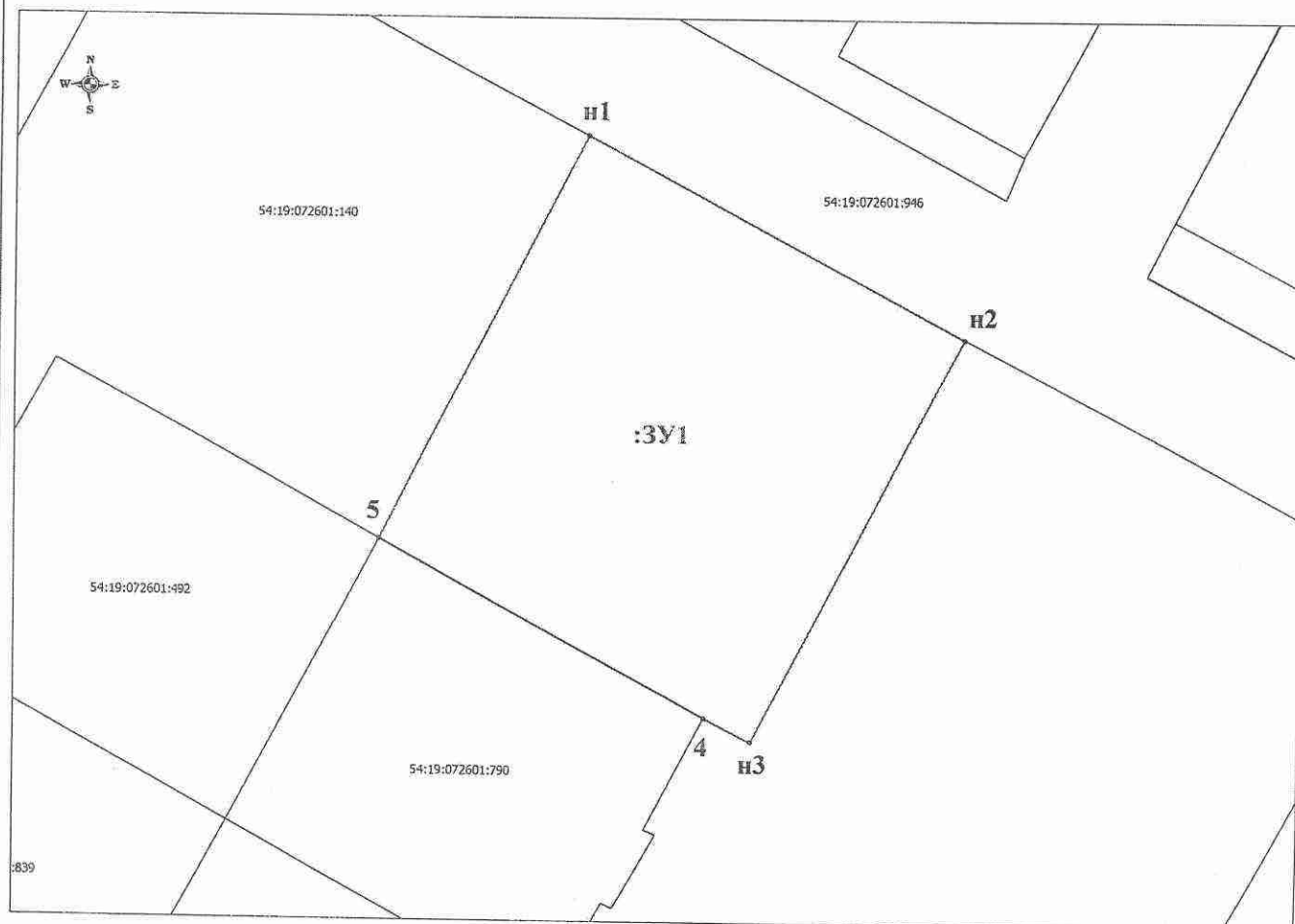
А.Г.Михайлов



Утверждена от 07.05 2024 г № 57

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка:-		
Площадь земельного участка 1276 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	465 831,55	4 196 587,58
н2	465 815,33	4 196 618,32
н3	465 782,62	4 196 601,01
4	465 784,46	4 196 597,20
5	465 798,77	4 196 570,84



Масштаб 1:500

Система координат МСК НСО, зона 4

**Условные обозначения:**

- — изображение границ учтенных земельных участков
- — изображение границ образуемого земельного участка
- :ЗУ1 — условное обозначение образуемого земельного участка
- 54:19:072601:140 — кадастровый номер учтенного земельного участка
- 54:19:072601 — кадастровый номер квартала

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Новосибирск

№ \_\_\_\_\_

О назначении публичных слушаний по проекту решения  
об утверждении схемы расположения земельного участка,  
на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие  
в состав такого дома объекты недвижимого имущества

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее – проект решения об утверждении схемы расположения земельного участка), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципалитетов образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Новосибирском районе Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 № 6,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка по заявлению Миловановой К.В. об образовании земельного участка площадью 1 276 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом с кадастровым номером 54:19:070201.432, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, п. Голубой залив, мкр. Сибирский, д. 33.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний 29.05.2024 г. в 14:00 часов в актовом зале администрации Новосибирского района Новосибирской области по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.33а, 4-й этаж, левое крыло.

2

3. Предложить гражданам, постоянно проживающим на территории квартала, в границах которого планируется образование земельного участка, занятого многоквартирным домом с кадастровым номером 54:19:070201:432, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, п. Голубой залив, мкр. Сибирский, д. 33, правообладателям расположенных в границах этой территории объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, направить в муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Центр муниципальных услуг», расположенное по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, д.46, 3 подъезд, 6 этаж, телефон 209-31-43, эл. почта: [mkcu@mkcu-zb.ru](mailto:mkcu@mkcu-zb.ru), свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Новосибирский район – территория развития».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергею Т.Н.

А.Г.Михайлов

О.В.Мурзина  
209 31 43