

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2025 г.

г.Новосибирск

№ 57

**О назначении публичных слушаний по проекту решения
об утверждении схемы расположения земельного участка,
на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие
в состав такого дома объекты недвижимого имущества**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее – проект решения об утверждении схемы расположения земельного участка), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Новосибирском районе Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 № 6,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка по заявлению Андрианова Е.А. об образовании земельного участка площадью 2 163 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом с кадастровым номером 54:19:120101:960, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, п.Восход, ул.Ленина, д.24.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний 23.04.2025 в 14:00 часов в актовом зале администрации Новосибирского района Новосибирской области по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.33а, 4-й этаж, левое крыло.

3. Предложить гражданам, постоянно проживающим на территории

квартала, в границах которого планируется образование земельного участка, занятого многоквартирным домом с кадастровым номером 54:19:120101:960, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, п.Восход, ул.Ленина, д.24, правообладателям расположенных в границах этой территории объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, направить в муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Центр муниципальных услуг», расположенное по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.2, 2 этаж (телефон 209-31-43, эл. почта: mku@mku-zb.ru), свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Новосибирский район – территория развития».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

И.о. Главы района



Т.Н.Сергеева

Утверждена

Администрация
(наименование документа об утверждении, включая наименования
Итосовского района
органов государственной власти или органов местного
Итосовского сельского поселения
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от *08.04.2015* № *54*

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка:		
Площадь земельного участка: 2 163 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	494005,45	4206599,73
2	494023,73	4206563,27
3	494034,35	4206568,97
4	494043,61	4206573,66
5	494073,10	4206586,75
6	494072,55	4206587,94
7	497062,78	4206606,16
8	494054,18	4206622,42
9	494050,21	4206620,43
10	494046,88	4206618,66
11	494037,84	4206614,20
12	494026,95	4206609,28
13	494020,70	4206607,01
14	494016,69	4206605,07



Система координат: МСК НСО, зона 4

Масштаб 1:700

Условные обозначения:

-  - граница учтенных земельных участков
-  - граница образуемого земельного участка
- 54:19:120101 - кадастровый номер кадастрового квартала
-  - характерная точка границы земельного участка