

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения

Общество с ограниченной ответственностью «Технога-Сервис» (сокращенное наименование ООО «Техногаз-Сервис»), в лице директора Сазонова Александра Сергеевича

Юридический адрес: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Верх-Тула, ул. Советская, д. 3

Фактический адрес: 630049, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 79/1, 5-й этаж
Тел.: 8 (383) 228-11-62, адрес эл. почты: txg54@txg54.ru

| | | Содержание сведений |
|--|--|---|
| 1. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям | | |
| 1. | Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя | Решение о ликвидации юридического лица отсутствует (выписка из ЕГРЮЛ) |
| 2. | Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя | Определения судов о возбуждении производства по делам о банкротстве в отношении заявителя отсутствуют (выписка из ЕГРЮЛ) |
| 3. | Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) | Недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошлый календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов Заявителя по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период отсутствуют. Справка из ФНС о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам приложена. |

| | | |
|---|---|--|
| | отчетности за последний отчетный период | |
| 4. | Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения) | Реконструкция объекта концессионного соглашения планируется проводиться за счет собственных средств. |
| 2. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам | | |
| 5. | Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения | Администрация Новосибирского района Новосибирской области, в лице Главы Новосибирского района Новосибирской области |
| 6. | Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики | Сооружение, назначение: газовая котельная модульного типа с наружными сетями для муниципального образовательного учреждения Толмачевская средняя общеобразовательная школа № 61, общей площадью 31,5 кв.м., кадастровый номер: 54:19:000000:4154 |
| 7. | Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения | Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский с/с, с. Толмачево, ул. Советская |
| 8. | Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для | 15 лет |

| | | |
|-----|--|---|
| | осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | |
| 9. | Наличие либо отсутствие проектной документации | Проектная документация отсутствует |
| 10. | Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения | Приложение № 2 к проекту Концессионного соглашения |
| 11. | Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен | Реконструкция узлов тепловой сети (замена котла № 1, замена котла № 2 и оборудования). |
| 12. | Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта) | Объем финансирования: В 2030 г. – 1 000 000,00 руб. В 2031 г. – 1 000 000,00 руб. |
| 13. | Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения | Не используется |

Приложение:

1. Проект концессионного соглашения
2. Нотариально заверенная копия устава ООО «Техногаз-Сервис»
3. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
4. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе
5. Копия протокола о продлении полномочий директора
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей.

8. Справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.
9. Информация о состоянии расчетов из территориального органа Пенсионного фонда РФ.
10. Копия бухгалтерского баланса на «31» декабря 2019 г.

Директор



А.С. Сазонов