

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2020 г.

г.Новосибирск

№ 136

**О назначении публичных слушаний  
по проекту решения о предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного участка  
или объекта капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Новосибирском районе Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 г. № 6, письмом министерства строительства Новосибирской области от 30.10.2020 г. № 8845/45,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по заявлениям администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области – запрашиваемый вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении следующих земельных участков:

земельный участок с кадастровым номером 54:19:062501:2503, площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с.Верх-Тула, микрорайон «Мирный», улица Сосновая, участок № 12;

земельный участок с кадастровым номером 54:19:062501:2517, площадью 804 кв.м, расположенный по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с.Верх-Тула, микрорайон «Мирный», улица Геодезическая, участок № 29;

земельный участок с кадастровым номером 54:19:062501:2520, площадью 804 кв.м, расположенный по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с.Верх-Тула, микрорайон «Мирный», улица Вишневая, участок № 9;

земельный участок с кадастровым номером 54:19:062501:2939, площадью 927 кв.м, расположенный по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с.Верх-Тула, микрорайон «Мирный», улица Весенняя, участок № 31;

земельный участок с кадастровым номером 54:19:062501:3011, площадью 804 кв.м, расположенный по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с.Верх-Тула, микрорайон «Мирный», улица Геодезическая, участок № 20;

земельный участок с кадастровым номером 54:19:062501:3012, площадью 804 кв.м, расположенный по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с.Верх-Тула, микрорайон «Мирный», улица Вишневая, участок № 25.

2. Отделу территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний 23 ноября 2020 г. в 16.00 часов в актовом зале администрации Новосибирского района Новосибирской области по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а, 4-й этаж, левое крыло.

3. Предложить гражданам, постоянно проживающим в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого запрашивается разрешение, правообладателям находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданам, постоянно проживающим в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение, правообладателям таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается разрешение, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов, в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего постановления направить в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, расположенную по адресу: 630007, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.40, блок 403 (4 этаж), кабинет № 8 (телефон 8(383) 319-64-07, [gonv@nso.ru](mailto:gonv@nso.ru)), свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания проекту решения о предоставлении разрешения для включения их в протокол проведения публичных

слушаний (Приложение), в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Заместителю главы администрации – начальнику управления организационно-контрольной работы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Т.Б. обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Новосибирский район – территория развития».

5. Отделу территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области направить протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заключение о результатах таких публичных слушаний в министерство строительства Новосибирской области в течение 2 (двух) рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Каравайцева Ф.В.

А.Г.Михайлов

Е.А.Франтенко  
373 46 72

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Главы Новосибирского района  
Новосибирской области  
от 10.11.2020 № 156

Форма учета предложений населения по вопросу или проекту,  
выносимым на публичные слушания

№ п/п	Инициатор внесения предложений (Ф.И.О., паспортные данные)	Дата внесения	Глава, статья, часть, пункт, абзац	Текст муниципального правового акта	Текст поправки	Текст муниципального правового акта с внесенной поправкой	Примечание