

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2019 г.

г.Новосибирск

№ 91

**О назначении публичных слушаний
по вопросу внесения изменений в правила
землепользования и застройки Кубовинского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 24.09.2019 г. № 8620/45
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 15.10.2010 № 8 «Утверждение правил землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны «Зона смешанной жилой застройки» (Ж-2), а именно:

в абзаце 2 подпункта «а» пункта 4 статьи 23 параметры разрешенного использования слова «от 600 кв.м. до 6000 кв.м.» заменить на слова «от 400 кв.м. до 3000 кв.м.».

2. Отделу архитектуры и градостроительства совместно с управлением имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний на территории Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

3. Назначить проведение собраний участников публичных слушаний:

30 октября 2019 г.:

1) в 10.00 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Седова Заимка, площадка у дома по ул.Красногорская, 26;

2) в 11.00 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Бибиха, площадка у магазина по ул.Торговая, д.2;

3) в 12.00 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Зеленый Мыс, площадка у здания по ул.Береговая, д.14;

4) в 13.00 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, село Кубовая, ул.Центральная, д.16 а;

5) в 14.00 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Степной, ул.Центральная, д.1 к.1;

6) в 15.00 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Сосновка, ул.Линейная, д.14;

7) в 16.00 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Ломовская Дача, здание конторы лесничества (кордон квартала № 36);

8) в 17.00 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Красный Яр, п.Красный Яр, д.1.

4. Предложить гражданам, постоянно проживающим на территории, в отношении которой подготовлен проект внесения изменений в правила землепользования и застройки, правообладателям находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, направить в администрацию Новосибирского района Новосибирской области, расположенную по адресу: 630007, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.33а (каб.101, телефон 8(383) 373-46-34, факс 373-45-70, kansnr@nso.ru), свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, для включения их в протокол проведения публичных слушаний, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Заместителю главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Д.В. обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Приобская Правда».

6. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области направить протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки и заключение о результатах таких публичных слушаний в министерство строительства Новосибирской области в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

А.А.Соболевский

Е.Н.Золотова
373 46 51