



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

12 НОЯ 2021

№ 917

г. Новосибирск

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Толмачевского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 01.07.2021 № 424 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 09.11.2021 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в правила землепользования и застройки Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные приказом министерства строительства Новосибирской области от 08.06.2018 № 269 «Об утверждении правил землепользования и застройки Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», следующие изменения:

1) листы № 1, № 2 приложения № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) листы № 1, № 2 приложения № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Установить перечень территориальных зон Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, сведения о которых подлежат исключению или изменению (приложение № 3).

3. В приложении № 3 сведения о границах территориальных зон: Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин), Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ОсДШ), Зона территории общего пользования (ТОП) изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

4. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (Тимонов Д.С.):

1) совместно с отделом информационного обеспечения министерства строительства Новосибирской области (Ибрагимов Г.Г.) опубликовать настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа;

2) направить экземпляр настоящего приказа в администрацию Новосибирского района Новосибирской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия приказа для опубликования информации о принятии настоящего приказа в средствах массовой информации с указанием в публикации сведений о размещении на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



И.И. Шмидт