**МИНИСТЕРСТВО**

**СТРОИТЕЛЬСТВА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | № \_\_\_\_\_\_\_\_  |

г. Новосибирск

**О внесении изменения в приказ министерства строительства Новосибирской области от 08.06.2018 № 269**

В соответствии с приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.05.272 № 272 «О подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки отдельных поселений Новосибирского района Новосибирской области», с учетом заключения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, руководствуясь Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п, **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 08.06.2018 № 269 «Об утверждении правил землепользования и застройки Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» следующие изменения:

в правилах землепользования и застройки Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

1. В главе 11 таблицы № 1 пункта 42:

1) в столбце 3 строк 3.1, 3.2, 3.3 слова «Недропользование (6.1)» заменить словами «Разведка и добыча полезных ископаемых (6.1)»;

2) в столбце 4 строк 3.4, 3.5, 7.1, 7.2 слова «Недропользование (6.1)» заменить словами «Разведка и добыча полезных ископаемых (6.1)»;

3) в столбце 3 строк 6.2, 6.3 слова «Охота и рыбалка (5.3)» заменить словами «Деятельность в сфере охотничьего хозяйства (5.3)».

2. В главе 12:

1) в таблице № 2 пункта 43:

а) столбец «S max (га)» строк 4.6, 4.7 дополнить цифрами «0,4<18.1>»;

б) дополнить сноской <18.1> следующего содержания:

«18.1 Применяется для внеочередного предоставления Героям Российской Федерации или полным кавалерам ордена Славы в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ведения садоводства, ведения огородничества.».

2) в таблице № 3 пункта 43.1:

а) столбец 2 строки 14 изложить в следующей редакции:

«Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)»;

б) столбец 2 строки 52 изложить в следующей редакции:

«Разведка и добыча полезных ископаемых (6.1)»;

в) столбец «S max (га)<20>» строк 13, 14, 69, 70  дополнить цифрами «0,4<41>»;

г) дополнить сноской <41> следующего содержания:

«41 Применяется для внеочередного предоставления Героям Российской Федерации или полным кавалерам ордена Славы в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ведения садоводства, ведения огородничества.».

|  |  |
| --- | --- |
| Министр  |  Д.Н. Богомолов |

Е.Н. Гальянова

228 64 73

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель министра - главный архитектор Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области |  | И. Ю. Фаткин«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. |
|  |  |  |
| Начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области |  | Е.Г. Савонина«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. |
|  |  |  |
| Начальник отдела правового обеспечения |  | Р.Г. Вольтер«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. |
|  |  |  |
| Начальник отдела организационно - контрольной и кадровой работы |  | С.А. Кондрюкова«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Заместитель начальника управления-начальник отдела информационного обеспечения |  | Г.Г. Ибрагимов«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. |

Список рассылки:

1. Прокуратура Новосибирской области

2. Главное управление Министерства юстиции РФ по Новосибирской области

3. Законодательное Собрание Новосибирской области

4. Размещение (опубликование) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru, www.nsopravo.ru)