



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

23 АПР 2026

№ 232

г. Новосибирск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.04.2025 № 55-НПА «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органом государственной власти субъекта Российской Федерации государственной услуги в сфере перераспределенных полномочий органов местного самоуправления «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», правилами землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 29.01.2021 № 35, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 14.04.2026 **п р и к а з ы в а ю:**

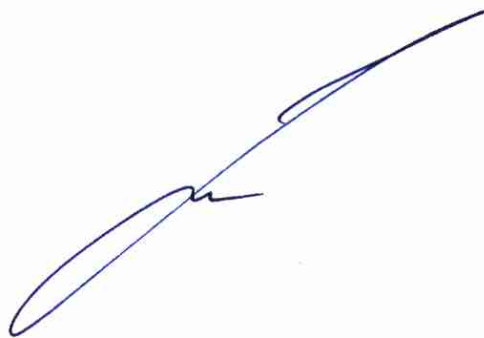
1. Предоставить Никонову Александру Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:4868, площадью 9157 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, с. Ленинское, принадлежащего к территориальной зоне – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖин)», в целях строительства магазина.

2. Отделу информационного обеспечения управления сопровождения

строительства обеспечить размещение настоящего электронного приказа и (или) электронного образа приказа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a smaller, more intricate flourish.

Д.Н. Богомолов