



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

23 ИЮН 2023

№ 303

г. Новосибирск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.07.2016 № 254 «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Административный регламент), правилами землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 29.01.2021 № 35, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 09.06.2023 **п р и к а з ы в а ю**:

1. Отказать Сиволобову Сергею Олеговичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Растениеводство (1.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:5752, площадью 172779 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, с. Ленинское, отнесенного к территориальной зоне – «Зона смешанной и общественно-деловой застройки в границах земель населенных пунктов (нЖсод)», на основании требований подпункта 16 пункта 21 Административного регламента, а именно, земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий, запрещающей использование такого

земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

Министр



А.В. Колмаков