



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

12 ИЮЛ 2023

№ 348

г. Новосибирск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.07.2016 № 254 «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Административный регламент), правилами землепользования и застройки Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 29.10.2019 № 608, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 07.07.2023 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать Пось Антону Валерьевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)», «Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:020103:2569, площадью 1594 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, МО Криводановский сельсовет, с. Криводановка, ул. Советская, отнесенного к территориальным зонам – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин)» и «Зона уличной и дорожной сети (УДС)», на основании требований подпункта 4 пункта 21 Административного регламента, а именно,

земельный участок, в отношении которого испрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, принадлежит к нескольким территориальным зонам.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра — главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

Министр

А.В. Колмаков