



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

13 АВГ 2025

№ 397

г. Новосибирск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.12.2023 № 220-НПА «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органом государственной власти субъекта Российской Федерации государственной услуги в сфере перераспределенных полномочий органов местного самоуправления «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», правилами землепользования и застройки Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 27.11.2019 № 645, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 01.08.2025 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить жилищно — строительному кооперативу «Веста-2» (ИНН: 5408028410, ОГРН: 1205400057686) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Отдых (рекреация) (5.0)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:164601:2804, площадью 2958 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский р-н, п. Каинская Заимка, отнесенного к территориальной зоне — «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖин-К31)», в целях размещения объектов отдыха.

2. Отделу информационного обеспечения управления сопровождения строительства обеспечить размещение настоящего электронного приказа и (или) электронного образа приказа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

Министр

Д.Н. Богомолов

