



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

13 ИЮЛ 2022

№ 403

г. Новосибирск

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 18.05.2016 № 149 «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Административный регламент), Правилами землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 24.07.2017 № 256, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 08.07.2021 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Гласман Елене Николаевне в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:062501:3296, площадью 72636 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, отнесенного к территориальной зоне – «Зона сельскохозяйственных угодий (Су)», в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с 20% до 3%, на основании подпункта 8 пункта 21 Административного регламента, а именно, на соответствующую территорию не распространяется действие

градостроительных регламентов либо для соответствующей территории градостроительные регламенты не установлены.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра



А.В. Колмаков