



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

30 ИЮЛ 2024

№ 495

г. Новосибирск

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.12.2023 № 226-НПА «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органом государственной власти субъекта Российской Федерации государственной услуги в сфере перераспределенных полномочий органов местного самоуправления «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», правилами землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.02.2022 № 85, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 19.07.2024 **п р и к а з ы в а ю:**

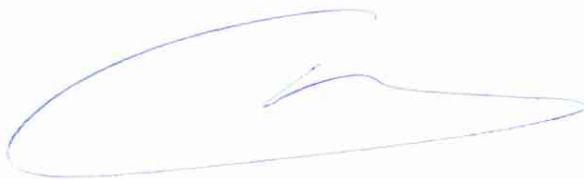
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (ИНН: 5433108123, ОГРН: 1025404357725) в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:012602:1281, площадью 24449 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, п. Приобский, в районе Кудряшовской заимки, в

части уменьшения минимального процента застройки с 10% до 3%, в целях строительства лыжной базы с универсальным залом.

2. Отделу информационного обеспечения управления сопровождения строительства обеспечить размещение настоящего электронного приказа и (или) электронного образа приказа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

И.о. министра



Д.С. Тимонов