



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

30 НОЯ 2023

№ 646

г. Новосибирск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.07.2016 № 254 «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Административный регламент), правилами землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 29.01.2021 № 35, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 17.11.2023 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать Губайдулиной Оксане Сергеевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в отношении следующих земельных участков:

с кадастровым номером 54:19:072501:7973, площадью 667 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, микрорайон «Олимп», принадлежащего к территориальной зоне – «Зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖмл)»;

с кадастровым номером 54:19:072501:7974, площадью 667 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, село

Ленинское, микрорайон «Олимп», принадлежащего к территориальной зоне – «Зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖмл)»;

с кадастровым номером 54:19:072501:7975, площадью 667 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, микрорайон «Олимп», принадлежащего к территориальной зоне – «Зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖмл)», на основании требований подпункта 15 пункта 21 Административного регламента, а именно, заявитель обратился за предоставлением основного или вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

Министр



А.В. Колмаков