



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

26 ДЕК 2023

№ 725

г. Новосибирск

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.07.2016 № 254 «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Административный регламент), правилами землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.02.2022 № 85, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 20.12.2023 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать Павлюченковой Ольге Александровне, Рабенюк Ольге Викторовне, Мартиросяну Артуру Акоповичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:010101:2341, площадью 1290 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, д.п. Кудряшовский, ул. Береговая, отнесенного к территориальным зонам – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖин)», «Зона уличной и дорожной сети (УДС)», на основании требований подпункта 4 пункта 21 Административного регламента, а именно, земельный

участок, в отношении которого испрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, принадлежит к нескольким территориальным зонам.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

Министр



А.В. Колмаков