



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

30 НОЯ 2021

№ 755

г. Новосибирск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.07.2016 № 254 «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Административный регламент), Правилами землепользования и застройки Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 27.11.2019 № 645, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от 19.11.2021, **п р и к а з ы в а ю:**

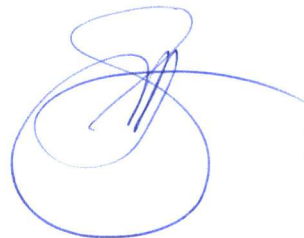
1. Отказать Барамии Зазе Зурабовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка (2.5)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:164601:1479, площадью 5000 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, принадлежащего к территориальной зоне – «Зона смешанной и общественно-деловой застройки в границах земель населенных пунктов (нЖсод)», на основании требований подпункта 17 пункта 21 Административного регламента, а именно, в комиссию поступили возражения правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным

участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, или правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, в отношении предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, в письменном виде либо протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, содержащий данные возражения, а также, на основании требований подпункта 5 пункта 21 Административного регламента, а именно, заявитель письменно отказывается от получения разрешения на условно разрешенный вид использования.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства Новосибирской области – главного архитектора Новосибирской области Авсейкова А.С.

Министр



И.И. Шмидт