



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

25 ДЕК 2024

№ 879

г. Новосибирск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.12.2023 № 220-НПА «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органом государственной власти субъекта Российской Федерации государственной услуги в сфере перераспределенных полномочий органов местного самоуправления «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Административный регламент), правилами землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 14.04.2021 № 232, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 19.12.2024 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать администрации Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Культурное развитие (3.6)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:130101:1821, площадью 4366 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский р-н, с. Раздольное, принадлежащего к территориальным зонам – «Многофункциональная общественно-деловая зона (Ом-Раз1)», «Зона уличной и дорожной сети (УДС-Раз1)», «Зона объектов, реализующих программы профессионального и высшего

образования (ОсВУЗ)», на основании требований подпункта «м» пункта 21 Административного регламента, а именно земельный участок, в отношении которого испрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, принадлежит к нескольким территориальным зонам.

2. Отделу информационного обеспечения управления сопровождения строительства обеспечить размещение настоящего электронного приказа и (или) электронного образа приказа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

Министр

Д.Н. Богомолов

