



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

30.06.2022

№ 378

г. Новосибирск

Об утверждении проекта планировки территории планируемой функциональной зоны смешанной и общественно-деловой застройки, размещенной на юго-западе территории поселка Каинская Заимка Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории планируемой функциональной зоны смешанной и общественно-деловой застройки, размещенной на юго-западе территории поселка Каинская Заимка Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе (далее – документация по планировке территории).

2. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (Тимонов Д.С.):

1) направить утвержденную документацию по планировке территории в администрацию Новосибирского района Новосибирской области в течение пяти рабочих дней со дня утверждения документации по планировке территории для официального опубликования и размещения на официальном сайте

муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2) совместно с отделом информационного обеспечения министерства строительства Новосибирской области (Ибрагимов Г.Г.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение семи дней со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

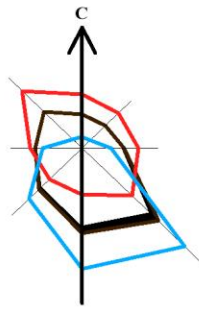
И.о. министра

А.В. Колмаков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
строительства Новосибирской
области
от 30.06.2022 № 378

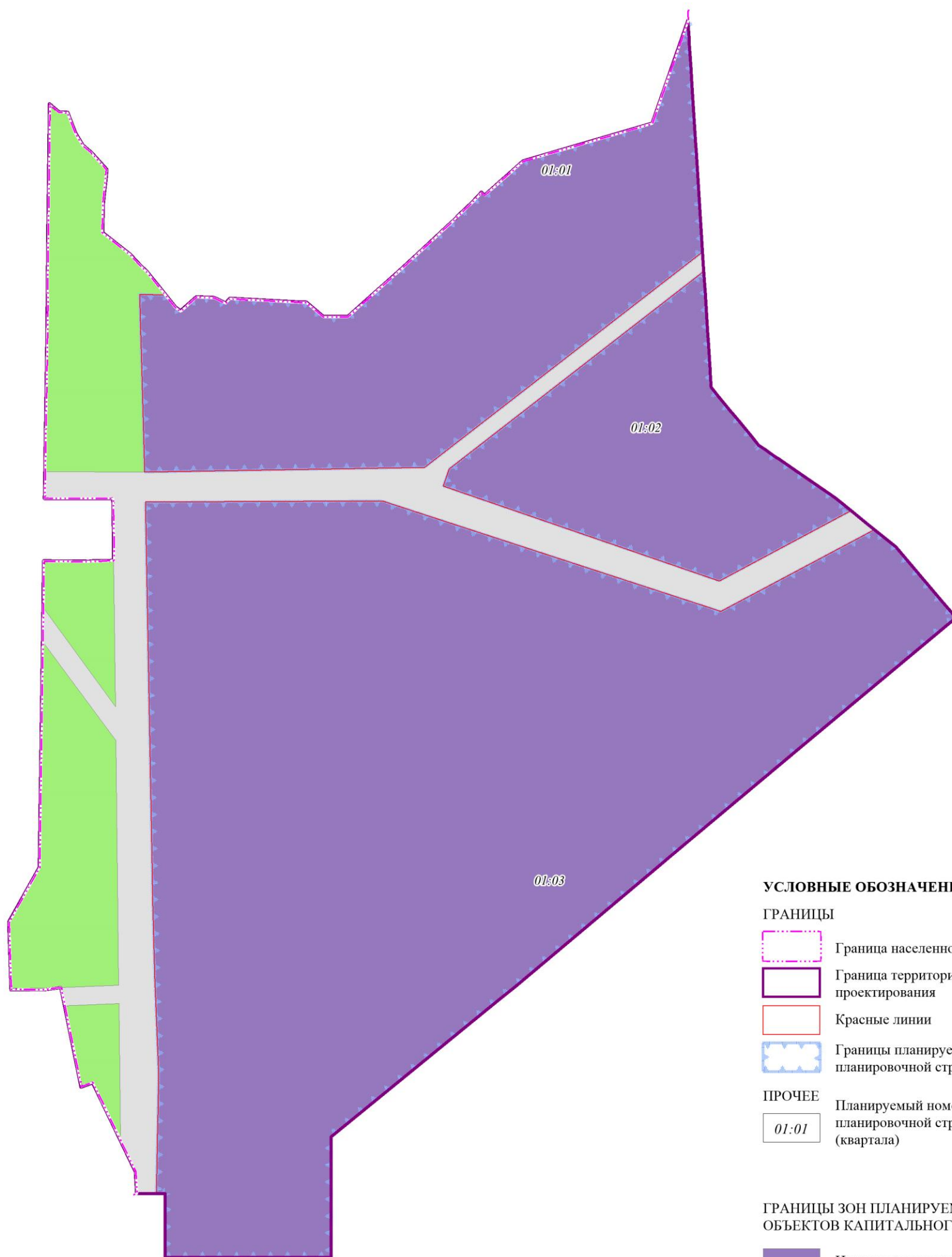
Проект планировки территории планируемой функциональной зоны смешанной и общественно-деловой застройки, размещенной на юго-западе территории поселка Каинская Заимка Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе

1. Чертеж планировки территории (приложение № 1).
2. Чертеж красных линий (приложение № 2).
3. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры (приложение № 3).
4. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (приложение № 4).
5. Чертеж межевания территории (приложение № 5).
6. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение № 6).







ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к проекту планировки территории функциональной зоны
смешанной и общественно-деловой застройки,
размещенной на юго-западе территории
поселка Каинская Заимка Барышевского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
и проекта межевания территории в его составе

ЧЕРТЕЖ
планировки территории

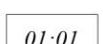


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


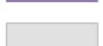
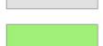
ГРАНИЦЫ

-  Граница населенного пункта
-  Граница территории проектирования
-  Красные линии
-  Границы планируемых элементов планировочной структуры

ПРОЧЕЕ

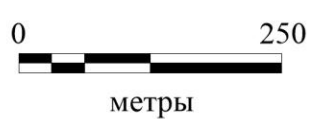
-  Планируемый номер элемента планировочной структуры (квартала)

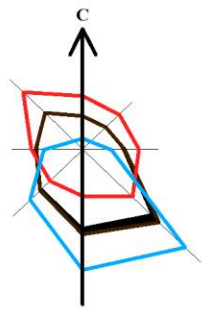
ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

-  Научно-производственная зона в границах земель населенных пунктов
-  Зона уличной и дорожной сети
-  Зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов

Примечания.

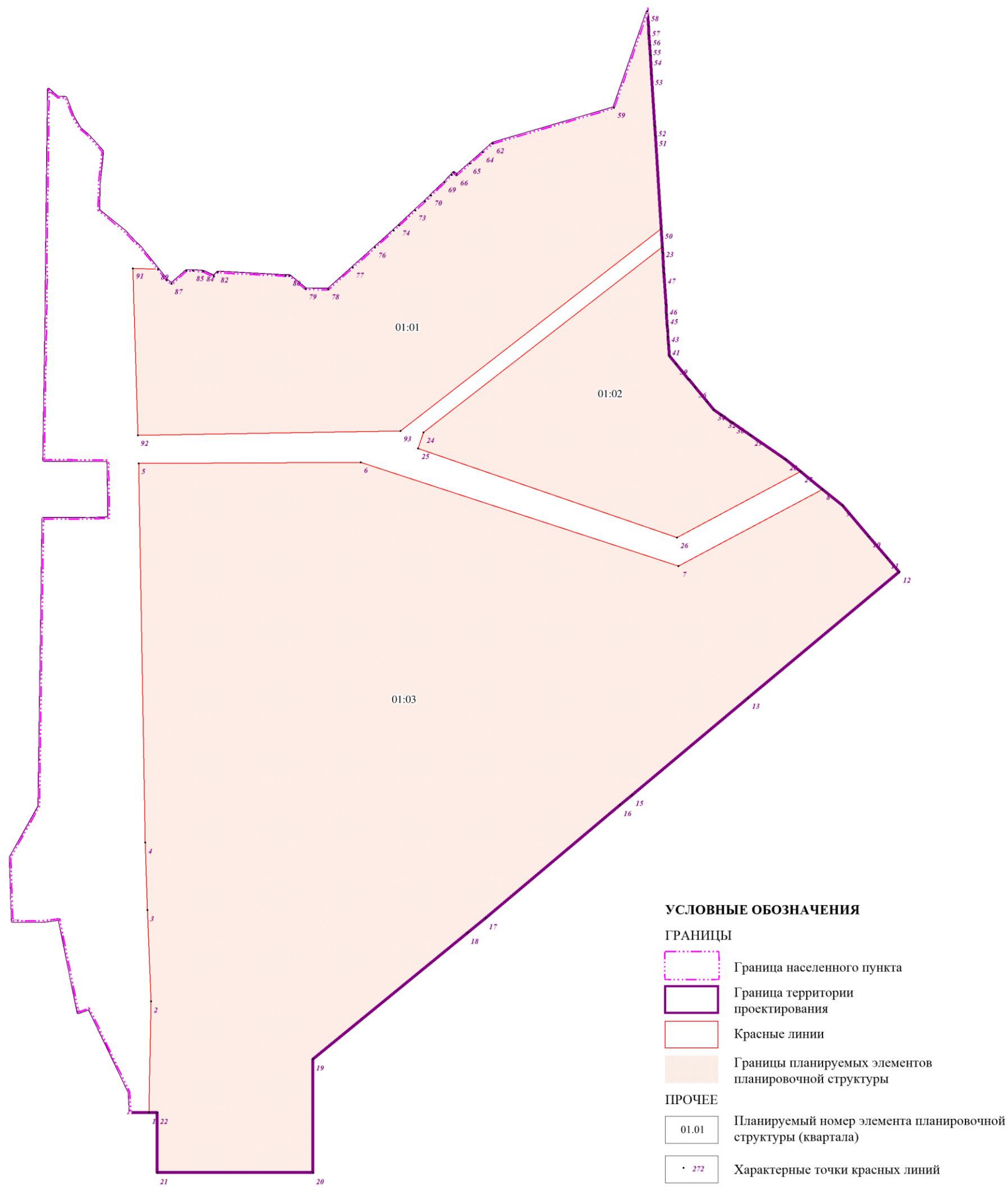
1. Чертеж выполнен в масштабе 1:7000
2. Перечень координат характерных точек красных линий приведен в Приложении № 3 Таблица № 2
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства приведен в Приложении № 3 Таблица № 4
4. Границы существующих элементов планировочной структуры не установлены в границах территории проектирования





ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к проекту планировки территории функциональной зоны
смешанной и общественно-деловой застройки,
размещенной на юго-западе территории
поселка Каинская Заимка Барышевского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
и проекта межевания территории в его составе

ЧЕРТЕЖ
красных линий



Примечания.
1. Чертеж выполнен в масштабе 1:7000
2. Перечень координат характерных точек красных линий приведен в Приложении № 3 Таблицы № 2
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства приведен в Приложении № 3 Таблица № 4



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к проекту планировки территории
функциональной зоны смешанной и
общественно-деловой застройки,
размещенной на юго-западе территории
поселка Каинская Заимка
Барышевского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской
области и проекту межевания
территории в его составе

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Проект планировки территории в границах Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в границах квартала с кадастровым номером 54:19:164601, разработан в целях реализации положений генерального плана Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденного приказом министерства строительства Новосибирской области от 12.07.2019 № 394 (далее – генеральный план).

Основанием для разработки предложений по подготовке документации по планировке территории в границах Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области является государственное задание № 13, утвержденное приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.12.2021 № 855 на разработку проекта планировки территории функциональной зоны смешанной и общественно-деловой застройки, размещенной на юго-западе территории поселка Каинская Заимка Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе, а также приказ министерства строительства Новосибирской области от 04.09.2020 № 466 «О подготовке проекта планировки территории функциональной зоны смешанной и общественно-деловой застройки, размещенной на юго-западе территории поселка Каинская Заимка Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе» (далее – приказ о разработке).

Целью подготовки документации по планировке территории, в соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

1. Размещение объектов федерального значения

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, размещение объектов федерального значения в области железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного федерального транспорта и автомобильных дорог федерального значения в границах проекта планировки территории не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, размещение объектов федерального значения в области энергетики, в границах проекта планировки территории не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, размещение объектов федерального значения в области здравоохранения в границах проекта планировки территории не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, размещение объектов федерального значения в области высшего образования в границах проекта планировки территории не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, размещение объектов федерального значения в части трубопроводного транспорта в границах проекта планировки территории не запланировано.

В соответствии с письмом Минобрнауки России № 15311-09/8111-1961 от 18.11.2020 для развития научных и технологических компетенций Института ядерной физики им Г.И. Будкера Сибирского отделения Российской академии

наук на проектируемой территории предполагается размещение следующих объектов:

- Центр радиационных технологий;
- Центр бор-нейтронных исследований;
- Комплекс ГДМЛ (газодинамическая магнитная нагрузка);
- Энергоблок с системами охлаждения;
- Производственно-испытательный комплекс.

2. Размещение объектов регионального значения

Схемой территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении схемы территориального планирования Новосибирской области», размещение объектов регионального значения в границах проекта планировки территории не запланировано.

3. Размещение объектов местного значения

В границах территории проектирования не предусмотрено размещение объектов местного значения поселения.

4. Характеристика планируемого развития территории, в том числе плотности и параметров застройки территории

Территория разработки документации по планировке территории установлена приказом о разработке.

Территория граничит на западе с городом Новосибирском, на востоке с существующей индивидуальной жилой застройкой поселка Каинская Заимка Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. Площадь территории разработки документации по планировке территории составляет 144,4 га.

В границах территории проектирования расположены земельные участки их принадлежность в составе территории проектирования к определенной функциональной зоне согласно генеральному плану, и территориальной зоне в соответствии с Правилами землепользования и застройки Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 27.11.2019 № 645 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» (далее – правила землепользования и застройки, ПЗЗ), отраженные в Таблице № 2.

Таблица № 2

Земельные участки и их принадлежность к функциональным зонам и территориальным зонам в границах территории проектирования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Функциональная зона по генеральному плану	Территориальная зона по ПЗЗ
1	2	3	4	5	6	7
1	54:19:164601:36	2664	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения индивидуальных гаражей	Зона смешанной и общественно-деловой застройки (планируемый)	Зона смешанной и общественно-деловой застройки в границах земель населенных пунктов (нЖсод)
2	54:19:000000:192	231	Категория не установлена	Для размещения объектов энергетики-	Зона смешанной и общественно-деловой застройки (планируемый)	Зона смешанной и общественно-деловой застройки в границах земель населенных пунктов (нЖсод)

3	54:19:000000:3973	377	Категория не установлена	–	Зона смешанной и общественно-деловой застройки (планируемый)	Зона смешанной и общественно-деловой застройки в границах земель населенных пунктов (нЖсод)
ИТОГО		3272				

Документация по планировке территории включает в себя описание основных направлений градостроительного развития территории, а также решения по выделению элементов планировочной структуры, установлению границ земельных участков, установлению границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах проектируемой территории в соответствии с правилами землепользования и застройки, представлены в Таблице № 4.

Градостроительное развитие территории связано с формированием инфраструктуры для обслуживания и эксплуатации планируемых общественных объектов, посредством:

- формирования новых элементов улично-дорожной сети, имеющих выходы на существующие дороги;
- инженерной подготовки территории, ее защиты от паводковых вод и проведения вертикальной планировки;
- размещения инженерных объектов.

Красные линии установлены и заkoordinированны в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в границах проекта планировки территории с учетом существующих земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Красные линии проекта планировки территории представлены на Схеме № 1.

Система координат местная Новосибирской области действует на территории Новосибирской области на основании постановления Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» (далее – местная система координат Новосибирской области – МСК НСО).

Перечень координат характерных точек красных линий
(местная система координат Новосибирской области – МСК НСО)

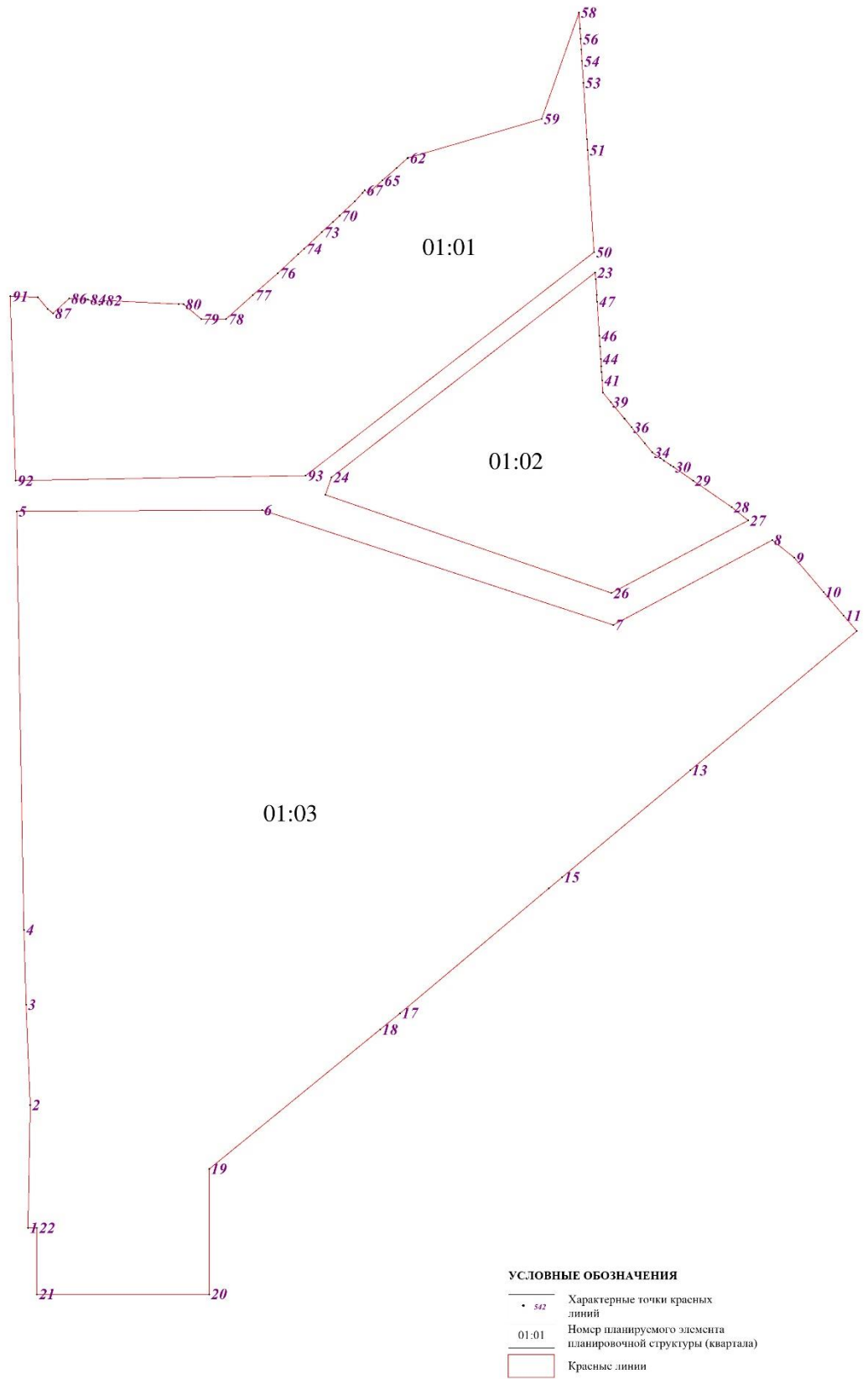
Номер точки	Координаты	
	X, м	Y, м
1:03		
1	467352.820	4211041.020
2	467533.320	4211044.080
3	467681.270	4211038.170
4	467791.090	4211035.160
5	468406.900	4211024.110
6	468408.720	4211385.470
7	468240.000	4211902.000
8	468364.870	4212135.990
9	468338.510	4212168.540
10	468288.220	4212211.410
11	468253.600	4212240.920
12	468230.770	4212260.390
13	468026.000	4212015.200
14	468026.060	4212015.150
15	467868.600	4211826.660
16	467852.100	4211806.900
17	467668.600	4211588.450
18	467644.640	4211559.020
19	467439.400	4211307.450
20	467255.030	4211307.460
21	467255.040	4211054.210
22	467352.600	4211054.200
1:02		
23	468758.510	4211875.710
24	468457.170	4211487.280
25	468431.130	4211478.560
26	468286.720	4211899.220
27	468393.630	4212100.500
28	468413.140	4212076.420
29	468452.410	4212019.460
30	468472.430	4211990.420
31	468475.280	4211986.290
32	468481.870	4211976.730
33	468485.560	4211971.380
34	468493.750	4211959.490
35	468506.940	4211948.590
36	468530.620	4211929.020
37	468542.990	4211918.800

38	468544.040	4211917.930
39	468567.840	4211898.260
40	468581.650	4211886.860
41	468599.490	4211885.730
42	468612.290	4211884.930
43	468620.720	4211884.400
44	468631.080	4211883.740
45	468649.490	4211882.580
46	468665.100	4211881.590
47	468715.500	4211878.420
48	468725.360	4211877.800
49	468748.840	4211876.330
1:01		
50	468788.380	4211873.820
51	468938.540	4211864.340
52	468954.500	4211863.340
53	469037.700	4211858.090
54	469069.590	4211856.090
55	469086.240	4211855.030
56	469102.180	4211854.030
57	469117.170	4211853.080
58	469141.020	4211851.560
59	468984.500	4211796.710
60	468984.450	4211796.710
61	468984.450	4211796.600
62	468927.100	4211600.040
63	468926.460	4211599.310
64	468912.340	4211583.400
65	468893.790	4211562.470
66	468875.020	4211541.320
67	468879.490	4211536.550
68	468875.570	4211532.950
69	468863.280	4211521.820
70	468842.150	4211499.430
71	468841.830	4211499.520
72	468832.730	4211489.560
73	468817.880	4211473.570
74	468793.530	4211447.360
75	468785.420	4211438.640
76	468757.660	4211408.600
77	468725.110	4211372.070

78	468689.790	4211332.460
79	468690.010	4211295.970
80	468711.900	4211269.650
81	468711.650	4211262.940
82	468717.550	4211152.700
83	468710.750	4211146.550
84	468718.800	4211129.190
85	468719.700	4211112.600

86	468720.150	4211101.650
87	468698.510	4211077.690
88	468704.700	4211070.050
89	468722.150	4211055.450
90	468722.170	4211055.430
91	468723.660	4211014.980
92	468452.440	4211022.880
93	468459.860	4211449.740

Красные линии проекта планировки территории



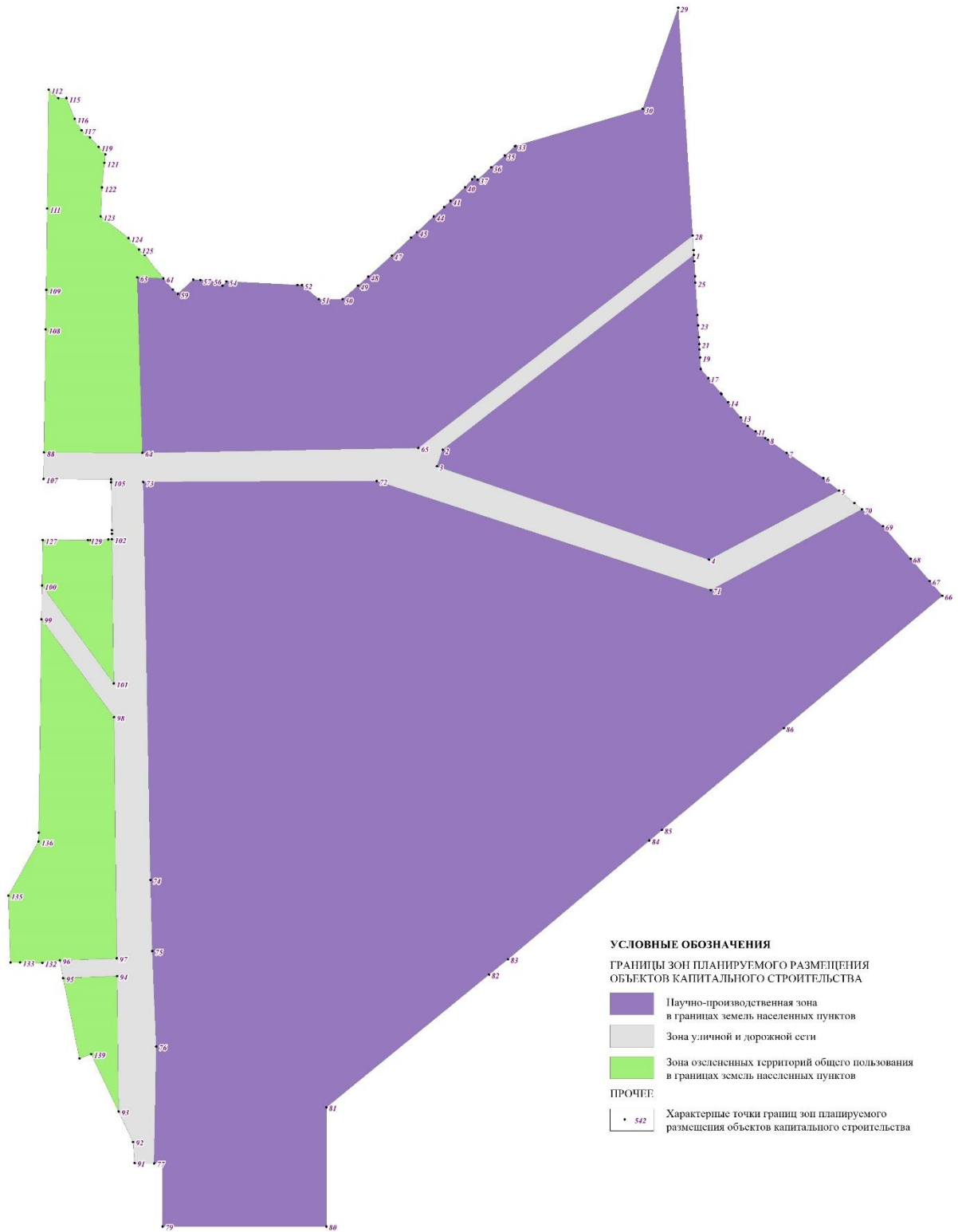
Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

(Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон, код вида разрешенного использования в соответствии с правилами землепользования и застройки)

№ п.	Наименование территориальной зоны (код территориальной зоны)	Основные виды РИ (Код вида РИ)	Условно разрешенные виды РИ (Код вида РИ)	Вспомогательные виды РИ (Код вида РИ)
1	2	3	4	5
1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур			
1.1	Научно-производственная зона в границах земель населенных пунктов (нНП)	Обеспечение научной деятельности (3.9) Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1) Проведение научных исследований (3.9.2) Проведение научных испытаний (3.9.3) Общежития (3.2.4) Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)	Здравоохранение (3.4) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Медицинские организации особого назначения (3.4.3)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) Представительская деятельность (3.8.2) Деловое управление (4.1) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Служебные гаражи (4.9) Производственная деятельность (6.0) Связь (6.8) Железнодорожные пути (7.1.1) Размещение автомобильных дорог (7.2.1) Трубопроводный транспорт (7.5)
1.2	Зона уличной и дорожной сети (УДС)	Размещение автомобильных дорог (7.2.1) Обслуживание перевозок пассажиров (7.2.2)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)

		Стоянки транспорта общего пользования (7.2.3) Трубопроводный транспорт (7.5) Внеуличный транспорт (7.6) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)		
2	Зоны рекреационного назначения:			
2.1	Зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов (нРтоп)	Отдых (рекреация) (5.0) Спорт (5.1) Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1) Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2) Площадки для занятий спортом (5.1.3) Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4)	Размещение автомобильных дорог (7.2.1) Трубопроводный транспорт (7.5)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) Служебные гаражи (4.9) Благоустройство территории (12.0.2)

Схема характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства



Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
объектов капитального строительства
(местная система координат Новосибирской области – МСК НСО)

Номер точки	Координаты	
	X, м	Y, м
Научно-производственная зона в границах земель населенных пунктов		
1	468758.510	4211875.710
2	468457.170	4211487.280
3	468431.130	4211478.560
4	468286.720	4211899.220
5	468393.630	4212100.500
6	468413.140	4212076.420
7	468452.410	4212019.460
8	468472.430	4211990.420
9	468475.280	4211986.290
10	468481.870	4211976.730
11	468485.560	4211971.380
12	468493.750	4211959.490
13	468506.940	4211948.590
14	468530.620	4211929.020
15	468542.990	4211918.800
16	468544.040	4211917.930
17	468567.840	4211898.260
18	468581.650	4211886.860
19	468599.490	4211885.730
20	468612.290	4211884.930
21	468620.720	4211884.400
22	468631.080	4211883.740
23	468649.490	4211882.580
24	468665.100	4211881.590
25	468715.500	4211878.420
26	468725.360	4211877.800
27	468748.840	4211876.330
Научно-производственная зона в границах земель населенных пунктов		
28	468788.400	4211873.840
29	469141.040	4211851.560
30	468984.500	4211796.700
31	468984.450	4211796.700
32	468984.450	4211796.600
33	468927.090	4211600.020

34	468926.460	4211599.310
35	468912.340	4211583.400
36	468893.790	4211562.470
37	468875.020	4211541.320
38	468879.500	4211536.550
39	468875.570	4211532.950
40	468863.280	4211521.820
41	468842.150	4211499.430
42	468841.830	4211499.520
43	468832.730	4211489.560
44	468817.880	4211473.570
45	468793.530	4211447.360
46	468785.420	4211438.640
47	468757.660	4211408.600
48	468725.110	4211372.070
49	468711.080	4211356.340
50	468689.790	4211332.460
51	468690.010	4211295.970
52	468711.900	4211269.650
53	468711.650	4211262.950
54	468717.550	4211152.700
55	468710.750	4211146.550
56	468718.800	4211129.200
57	468719.700	4211112.600
58	468720.150	4211101.650
59	468698.500	4211077.700
60	468704.700	4211070.050
61	468722.150	4211055.450
62	468722.170	4211055.430
63	468723.660	4211014.980
64	468452.440	4211022.880
65	468459.860	4211449.740
Научно-производственная зона в границах земель населенных пунктов		
66	468230.770	4212260.390
67	468253.600	4212240.920
68	468288.220	4212211.410
69	468338.510	4212168.540
70	468364.880	4212135.990

71	468240.000	4211902.000
72	468408.720	4211385.470
73	468406.900	4211024.110
74	467791.090	4211035.160
75	467681.270	4211038.170
76	467533.320	4211044.080
77	467352.820	4211041.020
78	467352.600	4211054.200
79	467255.040	4211054.210
80	467255.030	4211307.460
81	467439.400	4211307.450
82	467644.640	4211559.020
83	467668.600	4211588.450
84	467852.100	4211806.900
85	467868.600	4211826.660
86	468026.050	4212015.150
87	468026.000	4212015.200
Зона уличной и дорожной сети		
88	468452.860	4210870.650
64	468452.440	4211022.880
65	468459.860	4211449.740
28	468788.400	4211873.840
89	468765.940	4211875.240
1	468758.510	4211875.710
2	468457.170	4211487.280
3	468431.130	4211478.560
4	468286.720	4211899.220
4	468286.720	4211899.220
5	468393.630	4212100.500
90	468374.390	4212124.250
70	468364.880	4212135.990
71	468240.000	4211902.000
72	468408.720	4211385.470
73	468406.900	4211024.110
74	467791.090	4211035.160
75	467681.270	4211038.170
76	467533.320	4211044.080
77	467352.820	4211041.020
91	467353.310	4211010.650
92	467385.870	4211008.570
93	467432.680	4210986.180
94	467642.390	4210983.690
95	467639.060	4210900.480
96	467666.600	4210894.950
97	467670.130	4210983.360
98	468043.190	4210978.950

99	468194.800	4210866.850
100	468246.790	4210867.530
101	468095.240	4210978.330
102	468318.450	4210975.700
103	468326.950	4210975.740
104	468332.510	4210975.770
105	468406.660	4210974.370
106	468411.500	4210974.260
107	468411.950	4210870.050
Зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов		
108	468643.200	4210873.400
109	468704.350	4210874.250
110	468704.600	4210873.950
111	468830.300	4210875.450
112	469014.380	4210877.810
113	469007.070	4210886.160
114	469001.400	4210892.650
115	469001.250	4210905.450
116	468968.950	4210917.850
117	468951.450	4210928.600
118	468940.150	4210941.850
119	468925.600	4210955.060
120	468913.870	4210965.700
121	468900.790	4210964.300
122	468862.650	4210960.200
123	468818.100	4210958.690
124	468784.600	4211001.150
125	468767.010	4211017.500
126	468758.460	4211026.310
62	468722.170	4211055.430
63	468723.660	4211014.980
64	468452.440	4211022.880
88	468452.860	4210870.650
Зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов		
101	468095.240	4210978.330
100	468246.790	4210867.530
127	468317.180	4210868.540
128	468317.550	4210880.500
129	468317.040	4210938.420
130	468317.210	4210942.820
131	468318.240	4210970.050
102	468318.450	4210975.700
Зона озелененных территорий общего		

пользования в границах земель населенных пунктов		
99	468194.800	4210866.850
98	468043.190	4210978.950
97	467670.130	4210983.360
96	467666.600	4210894.950
132	467663.010	4210867.940
133	467663.280	4210833.660
134	467663.400	4210818.860
135	467766.750	4210815.480
136	467850.580	4210862.270

137	467864.200	4210862.460
Зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов		
95	467639.060	4210900.480
94	467642.390	4210983.690
138	467432.720	4210986.170
92	467385.870	4211008.570
139	467521.710	4210943.600
140	467515.030	4210925.610

5. Характеристика развития системы транспортного обслуживания территории

В границах проекта планировки территории предусматриваются следующие мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

– строительство улиц в границах проекта планировки территории, общей протяженностью 3,3 км.

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования Барышевского сельсовета, утвержденным Решением 26-ой внеочередной сессии Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области третьего созыва от 28.06.2018 № 2 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» на селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения не менее 90 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей.

6. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения территории

Водоснабжение

Для обеспечения требуемых расходов воды на хозяйственно-питьевые, производственные нужды и противопожарное водоснабжение проектом предусматривается строительство кольцевого водопровода.

Источник водоснабжения – муниципальный водопровод МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Материал труб полиэтилен ПЭ 100 ГОСТ 18599-2001 (уточняется на следующем этапе проектирования). Технологические параметры водопровода уточняются на следующем этапе проектирования.

Трубопроводы укладываются подземно в траншее на песчаную подготовку. Возможна прокладка методом горизонтально-направленного бурения. При пересечении с автомобильными дорогами трубопроводы укладываются в футлярах.

Водопроводная сеть оборудована пожарными гидрантами и запорно-регулирующей арматурой. В высших точках водопровода устанавливаются вентузы. В низших – спускная арматура. Вся водопроводная арматура устанавливается в колодцах из сборного железобетона с гидроизоляцией. Конструкция колодцев согласно ТПР 901-09-11.84 «Колодцы водопроводные» (уточняется на следующем этапе проектирования). Опорожнение трубопроводов предусматривается в низших точках в мокрые колодцы с последующим вывозом в согласованные места.

Максимальная планируемая нагрузка на водоснабжение производственного предприятия должна быть определена на следующем этапе проектирования на основании технологических данных, предоставленных заказчиком.

Наружное пожаротушение планируется от пожарных гидрантов и с помощью мобильной пожарной техники.

Расчетный расход на наружное пожаротушение должен быть определен согласно СП 8.13130.2020 на следующем этапе проектирования на основании технических характеристик проектируемых объектов.

Минимальный свободный напор в сетях водоснабжения всех населенных пунктов должен быть не менее – 10 м в соответствии с СП 8.13130.2020.

Водоотведение

В развитие водоотведения предусматривается строительство сетей и самотечной и напорной бытовой канализации. Отвод бытовых стоков от выпусков зданий предусматривается самотеком в приемные резервуары проектируемых канализационных насосных станций (КНС). С помощью КНС стоки по напорным трубопроводам транспортируются до подключения к существующему коллектору канализационной сети МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Для самотечной бытовой канализации предусматриваются полимерные трубы со структурированной стенкой по ГОСТ Р 54475-2011. Напорная канализация из труб ПЭ 100 ГОСТ 18599-2001. Технологические параметры трубопроводов и оборудования проектируемой канализационной сети определяются на следующем этапе проектирования.

Максимальная планируемая нагрузка на водоотведение производственного предприятия должна быть определена на следующем этапе проектирования на основании технологических данных, предоставленных заказчиком.

Отвод стоков дождевых и талых вод согласно СП42.13330.2016 планируется с помощью систем открытой и закрытой дождевой канализации. Поверхностные стоки с площадей кварталов, перехватываемые лотками, канавами и дождеприемниками. Далее самотеком поступают в закрытый коллектор, по которому транспортируются на проектируемые очистные сооружения дождевых стоков.

Для самотечной дождевой канализации предусматриваются полимерные трубы со структурированной стенкой по ГОСТ Р 54475-2011. Диаметр условного прохода трубопроводов не менее 300 мм.

Трубопроводы укладываются в траншеях на спланированное уплотненное основание по слою песчаной подготовки.

На сетях канализации при поворотах трассы и изменениях уклона, а также на прямых участках на расстоянии согласно СП 32.13330.2018 предусматриваются смотровые колодцы.

При отсутствии данных о покрытиях территории перспективная нагрузка на проектируемые системы отвода поверхностных стоков определена согласно рекомендациям СП42.13330.2016. Объем поверхностных стоков с проектируемой территории, поступающих на очистку принят 60 м³/сут с 1 га. При общей площади водосбора 110,3 га суточный объем стоков, отводимых на очистку, составит 6618 м³. Технологические параметры проектируемых сетей, а также состав сооружений дождевой канализации должны быть определены на следующем этапе проектирования.

Теплоснабжение

Теплоснабжение планируемых объектов на проектируемой территории предусматривается от проектируемого источника тепловой энергии (котельной, мини ТЭЦ до 25 МВт). Основным видом топлива планируемого источника – природный газ.

Состав и технологические параметры проектируемых источников теплоснабжения определяются на следующем этапе проектирования.

Магистральные и распределительные теплопроводы предлагается выполнить из энергоэффективных труб ГОСТ 30732-2020 «Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из полиуретана с защитной оболочкой. Технические условия» (уточняется на следующем этапе проектирования).

Прокладка теплопроводов подземная канальная и бесканальная (уточняется на следующем этапе проектирования).

Технологические нагрузки на теплоснабжение производственных зданий должны быть определены на следующем этапе проектирования на основании данных заказчика.

Газоснабжение

В развитии газоснабжения предусматривается:

- сохранение существующего газопровода диаметром 720 мм и пункта редуцирования газа;
- вынос существующего газопровода диаметром 225 мм;
- подземная прокладка газопровода высокого давления из труб ПЭ 100 ГОСТ 18599-2001 (уточняется на следующем этапе проектирования) для подключения проектируемого источника тепловой энергии и производственных объектов, требующих технологического присоединения к системам газоснабжения.

Основные технологические параметры проектируемых сетей и сооружений газоснабжения должны быть определены на следующем этапе проектирования.

Технологические нагрузки на газоснабжение объектов на проектируемой территории должны быть определены на следующем этапе проектирования на основании данных заказчика.

Электроснабжение

В развитии электроснабжения предусматривается:

- вынос существующих линий электропередачи 10 кВ и 0,4 кВ не планируемых к использованию для электроснабжения планируемых объектов на проектируемой территории;
- подключение планируемых производственных объектов капитального строительства к существующим электрическим сетям 10 и 0,4 кВ;
- строительство трансформаторных подстанций ТП 10/0,4 кВ;
- прокладка кабельных линий электропередачи 10 и 0,4 кВ;
- организация освещения улиц.

Предварительная планируемая нагрузка на электроснабжение планируемых производственных объектов на проектируемой территории до 25 МВт.

Обеспечение всех потребностей в электрической энергии планируемых производственных объектов на проектируемой территории возможно при условии нового строительства источника электроснабжения ПС 110 кВ или реконструкции ПС «Академическая» с увеличением мощности трансформаторов.

Технологические нагрузки на электроснабжение должны быть уточнены на следующем этапе проектирования на основании данных заказчика.

Связь и информатизация

В развитии связи предусматривается:

- вынос существующих линий связи, не планируемых к использованию для проектируемых производственных объектов;
- новое строительство линейно-кабельных сооружений и объектов связи в зависимости от технологических потребностей планируемых производственных объектов на проектируемой территории.

7. Особо охраняемые природные территории

В границах проекта планировки территории не установлены особо охраняемые природные территории.

8. Объекты культурного наследия

В границах проекта планировки территории объекты культурного наследия не отображены вследствие отсутствия в перечне объектов культурного наследия, расположенных в районах Новосибирской области по состоянию на 2020 год. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2017 № 232-р «О перечне находящихся в распоряжении органов государственной власти и органов местного самоуправления сведений, подлежащих представлению с использованием координат».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к проекту планировки территории
функциональной зоны смешанной и
общественно-деловой застройки,
размещенной на юго-западе территории
поселка Каинская Заимка
Барышевского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской
области и проекту межевания
территории в его составе

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Характеристика очередности планируемого развития территории

Этапы реализации мероприятий, планируемых проектом планировки территории

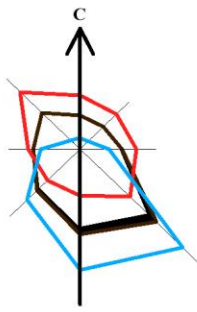
Проект планировки территории в границах Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, предполагает реализацию проектных мероприятий в один этап. Развитие планируемой территории предусматривается на срок до 2039 года.

Основные задачи, решаемые в проекте планировки, следующие:

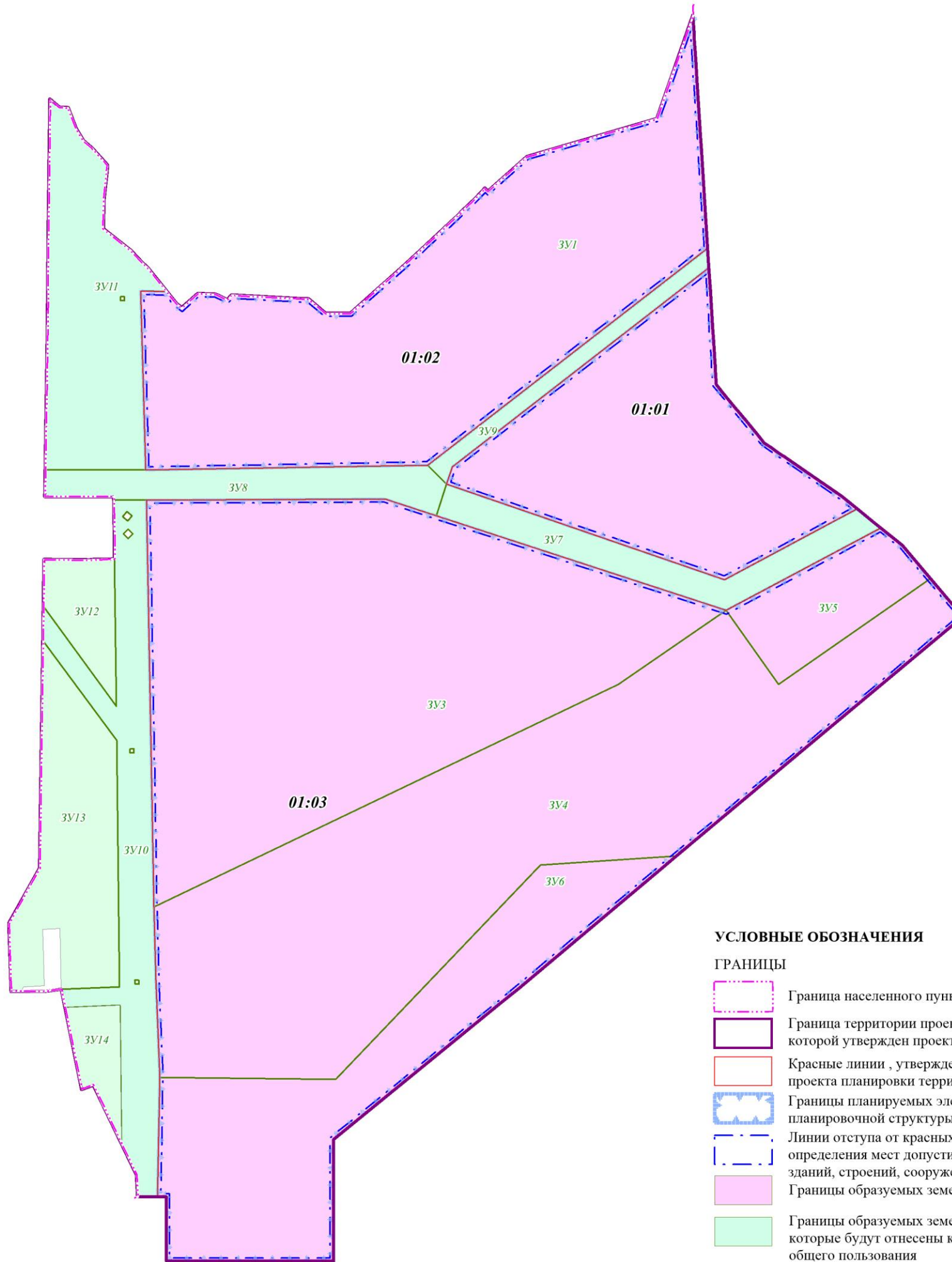
- композиционно-пространственное развитие территории;
- проектирование и строительство улично-дорожной сети, в границах проекта планировки территории;
- проектирование и строительство отдельных новых участков озеленения (бульваров в составе улично-дорожной сети);
- проектирование и строительство на планировочной территории всех необходимых для эксплуатации проектируемых объектов инженерных сооружений и коммуникаций;
- проектирование и застройка объектами капитального строительства общественно-деловых и коммунально-складских зон.

На территории принята программа комплексного развития социальной инфраструктуры Барышевского сельсовета на период 2019-2028 гг., утвержденная

решением 40-ой сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета от 05.11.2019 № 12.



ЧЕРТЕЖ
межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница населенного пункта
- Граница территории проектирования, в отношении которой утвержден проект межевания
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

ПРОЧЕЕ

- Номер элемента планировочной структуры (квартала)
- Условный номер образуемого земельного участка

Примечания.

1. Чертеж выполнен в масштабе 1:7000
2. Границы публичных сервитутов отсутствуют
4. Границы существующих элементов планировочной структуры не установлены в границах территории проектирования



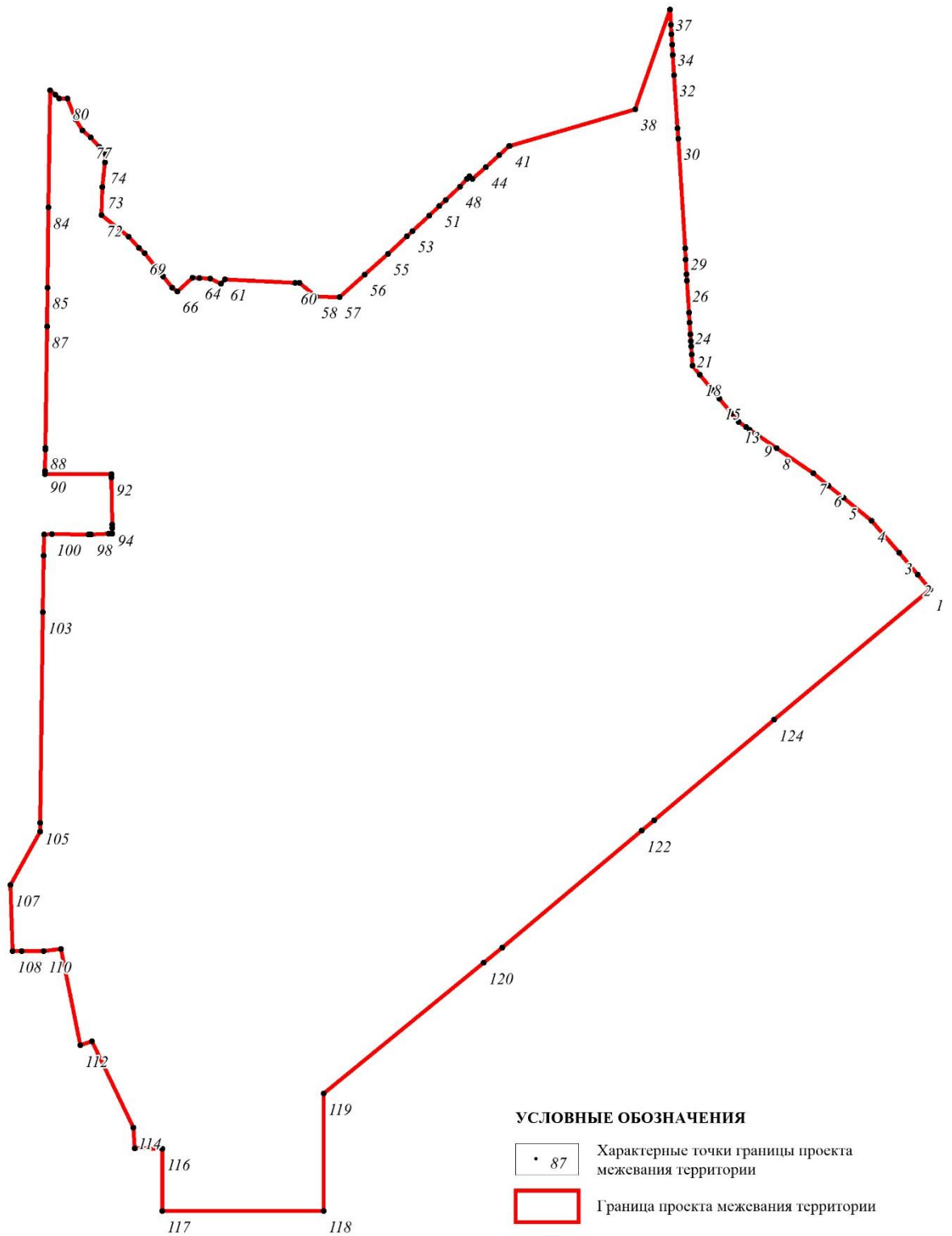
ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к проекту планировки территории
функциональной зоны смешанной и
общественно-деловой застройки,
размещенной на юго-западе территории
поселка Каинская Заимка
Барышевского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской
области и проекту межевания
территории в его составе

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Граница территории проектирования, в отношении которой утвержден проект межевания, с отображением характерных точек границ, представлена на Схеме № 1.

Схема граница территории проектирования, в отношении которой утвержден проект межевания



Перечень координат характерных точек границы территории проектирования, в отношении которой утвержден проект межевания
(местная система координат Новосибирской области – МСК НСО)

Номер точки	Координаты	
	X, м	Y, м
1	468230.770	4212260.390
2	468253.600	4212240.920
3	468288.220	4212211.410
4	468338.510	4212168.540
5	468374.390	4212124.250
6	468393.630	4212100.500
7	468413.140	4212076.420
8	468452.410	4212019.460
9	468472.430	4211990.420
10	468475.280	4211986.290
11	468481.870	4211976.730
12	468485.560	4211971.380
13	468493.750	4211959.490
14	468506.940	4211948.590
15	468530.620	4211929.020
16	468542.990	4211918.800
17	468544.040	4211917.930
18	468567.840	4211898.260
19	468581.650	4211886.860
20	468599.490	4211885.730
21	468612.290	4211884.930
22	468620.720	4211884.400
23	468631.080	4211883.740
24	468649.490	4211882.580
25	468665.100	4211881.590
26	468715.500	4211878.420
27	468725.360	4211877.800
28	468748.840	4211876.330
29	468765.940	4211875.240
30	468938.540	4211864.340
31	468954.500	4211863.340
32	469037.700	4211858.090
33	469069.590	4211856.090
34	469086.250	4211855.050
35	469102.180	4211854.030
36	469117.170	4211853.080
37	469141.040	4211851.560

38	468984.500	4211796.700
39	468984.450	4211796.700
40	468984.450	4211796.600
41	468927.090	4211600.020
42	468926.460	4211599.310
43	468912.340	4211583.400
44	468893.790	4211562.470
45	468875.020	4211541.320
46	468879.500	4211536.550
47	468875.570	4211532.950
48	468863.280	4211521.820
49	468842.150	4211499.430
50	468841.830	4211499.520
51	468832.730	4211489.560
52	468817.880	4211473.570
53	468793.530	4211447.360
54	468785.420	4211438.640
55	468757.660	4211408.600
56	468725.110	4211372.070
57	468689.790	4211332.460
58	468690.010	4211295.970
59	468711.900	4211269.650
60	468711.650	4211262.950
61	468717.550	4211152.700
62	468710.750	4211146.550
63	468718.800	4211129.200
64	468719.700	4211112.600
65	468720.150	4211101.650
66	468698.500	4211077.700
67	468704.700	4211070.050
68	468722.150	4211055.450
69	468758.460	4211026.310
70	468767.010	4211017.500
71	468784.600	4211001.150
72	468818.100	4210958.690
73	468862.650	4210960.200
74	468900.790	4210964.300
75	468913.870	4210965.700
76	468925.600	4210955.060

77	468940.150	4210941.850
78	468951.450	4210928.600
79	468968.950	4210917.850
80	469001.250	4210905.450
81	469001.400	4210892.650
82	469007.070	4210886.160
83	469014.380	4210877.810
84	468830.300	4210875.450
85	468704.600	4210873.950
86	468704.350	4210874.250
87	468643.200	4210873.400
88	468452.860	4210870.650
89	468450.400	4210870.610
90	468416.220	4210870.070
91	468411.950	4210870.050
92	468411.500	4210974.260
93	468406.660	4210974.370
94	468332.510	4210975.770
95	468326.950	4210975.740
96	468318.450	4210975.700
97	468318.240	4210970.050
98	468317.210	4210942.820
99	468317.040	4210938.420
100	468317.550	4210880.500
101	468317.180	4210868.540

102	468284.060	4210868.010
103	468194.800	4210866.850
104	468194.700	4210866.850
105	467864.200	4210862.460
106	467850.580	4210862.270
107	467766.750	4210815.480
108	467663.400	4210818.860
109	467663.280	4210833.660
110	467663.010	4210867.940
111	467666.600	4210894.920
112	467515.030	4210925.610
113	467521.710	4210943.600
114	467385.870	4211008.560
115	467353.310	4211010.650
116	467352.600	4211054.200
117	467255.040	4211054.210
118	467255.030	4211307.460
119	467439.400	4211307.450
120	467644.640	4211559.020
121	467668.600	4211588.450
122	467852.100	4211806.900
123	467868.600	4211826.660
124	468026.050	4212015.150
125	468026.000	4212015.200

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлен в Таблице № 2.

Таблица № 2

№	Условный номер земельного участка	Площадь, га.	Вид разрешенного использования	Способ образования
1	ЗУ1	24,6	Обеспечение научной деятельности (3.9)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
2	ЗУ2	13,0	Обеспечение научной	Раздел земельного участка с

			деятельности (3.9)	кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
3	ЗУ3	31,2	Обеспечение научной деятельности (3.9)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
4	ЗУ4	30,7	Обеспечение научной деятельности (3.9)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
5	ЗУ5	3,3	Обеспечение научной деятельности (3.9)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
6	ЗУ6	12,7	Обеспечение научной деятельности (3.9)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:164601:1462 с сохранением исходного в измененных границах

Перечень образуемых земельных участков, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования представлен в Таблице № 3.

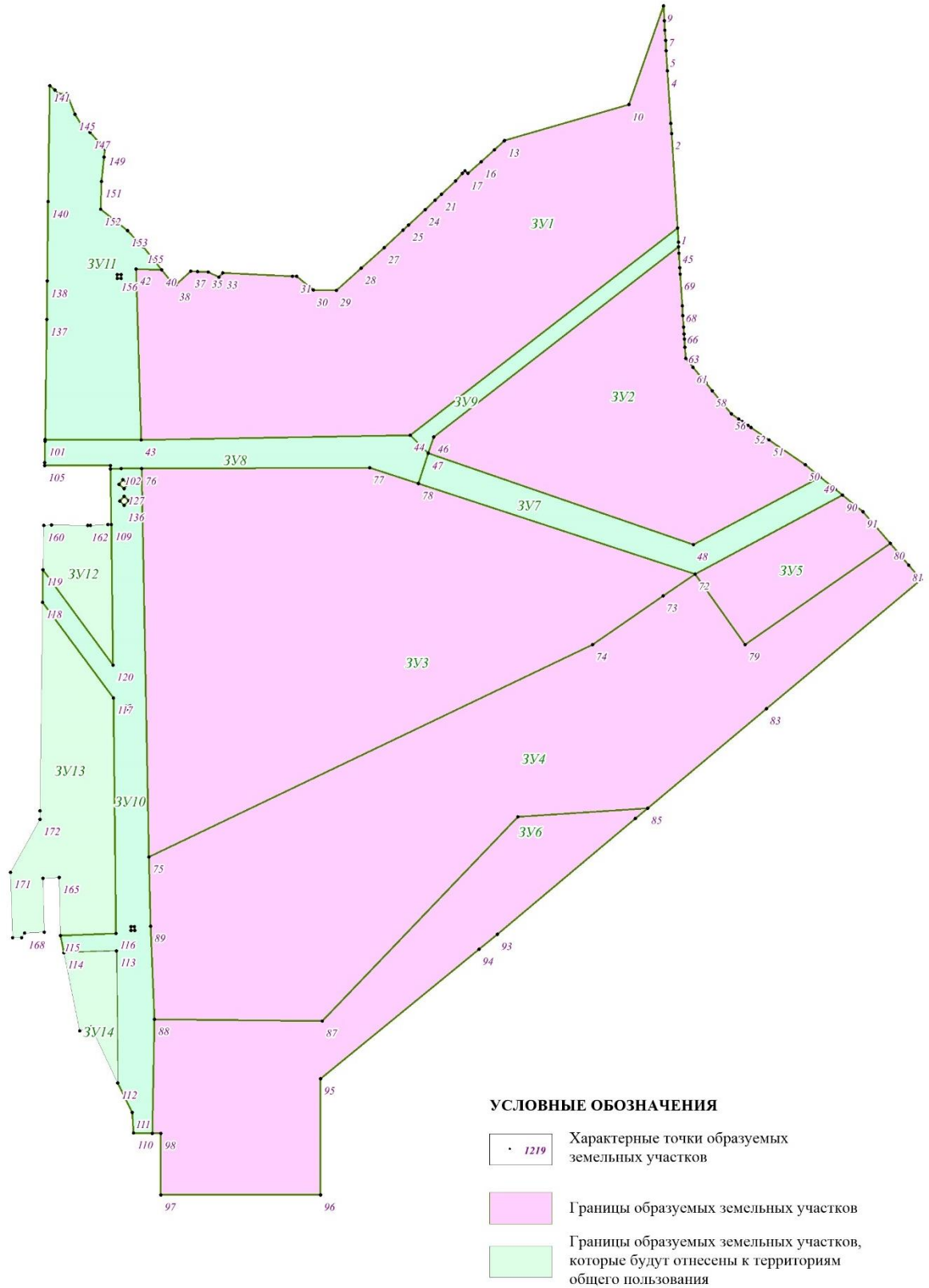
Таблица № 3

№	Условный номер земельного участка	Площадь, га.	Вид разрешенного использования	Способ образования
1	ЗУ7	3,2	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
2	ЗУ8	2,9	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
3	ЗУ9	1,3	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
4	ЗУ10	6,3	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1. Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:164601:1462 с сохранением исходного в измененных границах (ЗУ10.1); 2. Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах (ЗУ10.2); 3. Изменение вида разрешенного использования земельных участков

				ЗУ10.1 и ЗУ10.2; 4.Объединение земельных участков ЗУ10.1 и ЗУ10.2
5	ЗУ11	6,6	Земельные участки (территории) общего пользования (11.3)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
6	ЗУ12	1,7	Земельные участки (территории) общего пользования (11.3)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
7	ЗУ13	5,8	Земельные участки (территории) общего пользования (11.3)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах
8	ЗУ14	1,1	Земельные участки (территории) общего пользования (11.3)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:245 с сохранением исходного в измененных границах

Схема с отображением границ образуемых земельных участков представлена на Схеме № 2.

Схема границ образуемых земельных участков



Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков
(местная система координат Новосибирской области – МСК НСО)

Номер точки	Координаты	
	X, м	Y, м
ЗУ1		
1	468788.380	4211873.820
2	468938.540	4211864.340
3	468954.500	4211863.340
4	469037.700	4211858.090
5	469069.590	4211856.090
6	469086.240	4211855.030
7	469102.180	4211854.030
8	469117.170	4211853.080
9	469141.020	4211851.560
10	468984.500	4211796.710
11	468984.450	4211796.710
12	468984.450	4211796.600
13	468927.100	4211600.040
14	468926.460	4211599.310
15	468912.340	4211583.400
16	468893.790	4211562.470
17	468875.020	4211541.320
18	468879.490	4211536.550
19	468875.570	4211532.950
20	468863.280	4211521.820
21	468842.150	4211499.430
22	468841.830	4211499.520
23	468832.730	4211489.560
24	468817.880	4211473.570
25	468793.530	4211447.360
26	468785.420	4211438.640
27	468757.660	4211408.600
28	468725.110	4211372.070
29	468689.790	4211332.460
30	468690.010	4211295.970
31	468711.900	4211269.650
32	468711.650	4211262.940
33	468717.550	4211152.700
34	468710.750	4211146.550
35	468718.800	4211129.190
36	468719.700	4211112.600
37	468720.150	4211101.650

38	468698.510	4211077.690
39	468704.700	4211070.050
40	468722.150	4211055.450
41	468722.170	4211055.430
42	468723.660	4211014.980
43	468452.440	4211022.880
44	468459.860	4211449.740
ЗУ2		
45	468758.510	4211875.710
46	468457.170	4211487.280
47	468431.130	4211478.560
48	468286.720	4211899.220
49	468393.630	4212100.500
50	468413.140	4212076.420
51	468452.410	4212019.460
52	468472.430	4211990.420
53	468475.280	4211986.290
54	468481.870	4211976.730
55	468485.560	4211971.380
56	468493.750	4211959.490
57	468506.940	4211948.590
58	468530.620	4211929.020
59	468542.990	4211918.800
60	468544.040	4211917.930
61	468567.840	4211898.260
62	468581.650	4211886.860
63	468599.490	4211885.730
64	468612.290	4211884.930
65	468620.720	4211884.400
66	468631.080	4211883.740
67	468649.490	4211882.580
68	468665.100	4211881.590
69	468715.500	4211878.420
70	468725.360	4211877.800
71	468748.840	4211876.330
ЗУ3		
72	468240.000	4211902.000
73	468205.000	4211851.010
74	468128.000	4211739.000
75	467791.090	4211035.160

76	468406.900	4211024.110
77	468408.720	4211385.470
78	468383.400	4211462.980
3Y4		
75	467791.090	4211035.160
74	468128.000	4211739.000
73	468205.000	4211851.010
72	468240.000	4211902.000
79	468128.000	4211981.000
80	468288.220	4212211.410
81	468253.600	4212240.920
82	468230.770	4212260.390
83	468026.000	4212015.200
84	468026.060	4212015.150
85	467868.600	4211826.660
86	467855.040	4211620.690
87	467530.660	4211310.510
88	467533.320	4211044.080
89	467681.270	4211038.170
3Y5		
72	468240.000	4211902.000
90	468364.870	4212135.990
91	468338.510	4212168.540
80	468288.220	4212211.410
79	468128.000	4211981.000
3Y6		
88	467533.320	4211044.080
87	467530.660	4211310.510
86	467855.040	4211620.690
85	467868.600	4211826.660
92	467852.100	4211806.900
93	467668.600	4211588.450
94	467644.640	4211559.020
95	467439.400	4211307.450
96	467255.030	4211307.460
97	467255.040	4211054.210
98	467352.600	4211054.200
99	467352.820	4211041.020
3Y7		
78	468383.400	4211462.980
47	468431.130	4211478.560
48	468286.720	4211899.220
49	468393.630	4212100.500
100	468374.390	4212124.250
90	468364.870	4212135.990
72	468240.000	4211902.000

3Y8		
101	468452.860	4210870.650
43	468452.440	4211022.880
44	468459.860	4211449.740
47	468431.130	4211478.560
78	468383.400	4211462.980
77	468408.720	4211385.470
76	468406.900	4211024.110
102	468406.740	4210990.960
103	468406.660	4210974.370
104	468411.500	4210974.270
105	468411.950	4210870.050
106	468416.220	4210870.070
107	468450.400	4210870.610
3Y9		
44	468459.860	4211449.740
1	468788.380	4211873.820
108	468765.940	4211875.240
45	468758.510	4211875.710
46	468457.170	4211487.280
47	468431.130	4211478.560
3Y10		
109	468318.450	4210975.700
103	468406.660	4210974.370
102	468406.740	4210990.960
76	468406.900	4211024.110
75	467791.090	4211035.160
89	467681.270	4211038.170
88	467533.320	4211044.080
99	467352.820	4211041.020
110	467353.310	4211010.650
111	467385.870	4211008.570
112	467432.720	4210986.170
113	467642.390	4210983.690
114	467639.060	4210900.480
115	467666.600	4210894.920
116	467670.130	4210983.360
117	468043.190	4210978.950
118	468194.800	4210866.850
119	468246.790	4210867.530
120	468095.240	4210978.330
121	467680.500	4211006.540
122	467680.630	4211012.540
123	467674.630	4211012.680
124	467674.500	4211006.670
125	468389.520	4210994.280

126	468383.140	4211002.130
127	468375.370	4210995.830
128	468381.730	4210987.990
129	468030.590	4210999.210
130	468030.690	4211005.210
131	468024.690	4211005.300
132	468024.590	4210999.300
133	468355.790	4210989.160
134	468362.890	4210996.060
135	468355.990	4211003.170
136	468348.890	4210996.270
3Y11		
137	468643.200	4210873.390
138	468704.350	4210874.250
139	468704.600	4210873.950
140	468830.300	4210875.460
141	469014.380	4210877.810
142	469007.070	4210886.160
143	469001.400	4210892.640
144	469001.250	4210905.440
145	468968.950	4210917.860
146	468951.450	4210928.610
147	468940.150	4210941.840
148	468925.600	4210955.060
149	468913.870	4210965.700
150	468900.790	4210964.300
151	468862.660	4210960.210
152	468818.090	4210958.690
153	468784.600	4211001.140
154	468767.010	4211017.500
155	468758.460	4211026.310
41	468722.170	4211055.430
42	468723.660	4211014.980
43	468452.440	4211022.880
101	468452.860	4210870.650

156	468714.550	4210985.050
157	468714.560	4210990.950
158	468708.610	4210990.980
159	468708.580	4210985.080
3Y12		
120	468095.240	4210978.330
119	468246.790	4210867.530
160	468317.180	4210868.540
161	468317.550	4210880.500
162	468317.040	4210938.420
163	468317.210	4210942.820
164	468318.240	4210970.050
109	468318.450	4210975.700
3Y13		
118	468194.800	4210866.850
117	468043.190	4210978.950
116	467670.130	4210983.360
115	467666.600	4210894.920
165	467758.620	4210892.930
166	467757.430	4210867.140
167	467672.090	4210869.230
168	467670.570	4210838.050
169	467663.280	4210833.650
170	467663.400	4210818.860
171	467766.750	4210815.480
172	467850.580	4210862.270
173	467864.200	4210862.460
3Y14		
114	467639.060	4210900.480
113	467642.390	4210983.690
112	467432.720	4210986.170
174	467521.710	4210943.600
175	467515.030	4210925.610